

2	3	9	7	8	7	2	0	6	4	2	1	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	1	0	0	4	7	4	4	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

1106 Budapest, Csillagvirág utca 8.

2024. december 31.

Éves beszámoló

Naturland Holding

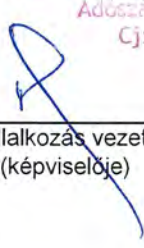
Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

HU-1106 Budapest, Csillagvirág u. 8.

Adószám: 23778720-2-42

Cj: 01-10-047445

Keltezés: Budapest, 2025. április 16.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2	3	9	7	8	7	2	0	6	4	2	1	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1
---	---

1	0
---	---

0	4	7	4	4	5
---	---	---	---	---	---

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2023	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2024
a	b	c	d	e
A.	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (I.+II.+III. sorok)	2 121 028		2 126 797
I.	IMMATERIÁLIS JAVAK (1-7. sorok)	7 493		13 262
1	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0		0
2	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
3	Vagyon értékű jogok	7 127		12 996
4	Szellemi termékek	366		266
5	Üzleti vagy cégérték	0		0
6	Immateriális javakra adott előlegek	0		0
7	Immateriális javak érték helyesbítése	0		0
II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK (1-7. sorok)	28 114		28 114
1	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0		0
2	Műszaki berendezések, gépek, járművek	0		0
3	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	28 114		28 114
4	Tenyészállatok	0		0
5	Beruházások, felújítások	0		0
6	Beruházásokra adott előlegek	0		0
7	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0		0
III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (1-10. sorok)	2 085 421		2 085 421
1	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	2 085 421		2 085 421
2	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0		0
3	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0		0
4	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
5	Egyéb tartós részesedés	0		0
6	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési jogviszonyban álló váll.	0		0
7	Egyéb tartósan adott kölcsön	0		0
8	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0		0
9	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0		0
10	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0		0

Keltezés: Budapest, 2025. április 16.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Naturland Holding
Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.
HU-1106 Budapest, Csömör köz 12.
Adószám: 22105704-14
Cj: 01-10-04/445

0 1		1 0		Statisztikai számjel					
				0 4 7 4 4 5					
				Cégjegyzékszám					

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2023	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2024
a	b	e	d	e
B	FORGÓESZKÖZÖK	417 877		470 863
I.	KÉSZLETEK (1-6. sorok)	0		0
1	Anyagok	0		0
2	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0		0
3	Növendék-, hízó és egyéb állatok	0		0
4	Késztermékek	0		0
5	Áruk	0		0
6	Készletekre adott előlegek	0		0
II.	KÖVETELÉSEK (1-8. sorok)	55 495		53 597
1	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	6 799		4 945
2	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	48 696		48 652
3	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
4	Követelések egyéb részesedési jogviszonyban álló váll. szemben	0		0
5	Váltókövetelések	0		0
6	Egyéb követelések	0		0
7	Követelések értékelési különbözete	0		0
8	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0		0
III.	ÉRTÉKPAPÍROK (1-6. sorok)	0		0
1	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
2	Jelentős tulajdoni részesedés	0		0
3	Egyéb részesedés	0		0
4	Saját részvények, saját üzletrészek	0		0
5	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0		0
6	Értékpapírok értékelési különbözete	0		0
IV.	PÉNZESZKÖZÖK (1-2. sorok)	362 382		417 266
1	Pénztár, csekkek	1 703		1 481
2	Bankbetétek	360 679		415 785
C	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	11 755		6 877
1	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	11 348		6 438
2	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	407		439
3	Halasztott ráfordítások	0		0
	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (A+B+C sorok)	2 550 660		2 604 537

Keltezés: Budapest, 2025. április 16.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Naturland Molding
 11000 110th Ave, B.
 Add. misc 2 00-442
 C: 01-10-047445

2 3 9 7 8 7 2 0 6 4 2 1 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1

1 0

0 4 7 4 4 5

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2023	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2024
a	b	c	d	e
D	SAJÁT TŐKE (I-VII. sorok)	2 504 880		2 557 064
I.	JEGYZETT TŐKE	1 411 605		1 411 605
	Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0		0
II.	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
III.	TŐKETARTALÉK	731 074		731 074
IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	-749 620		-699 950
V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
VI.	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
1	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0		0
2	Valós értékelés értékelési tartaléka	0		0
VII.	ADÓZOTT EREDMÉNY	1 111 821		1 114 335
E	CÉLTARTALÉKOK (1-3. sorok)	0		0
1	Céltartalék a várható kötelezettségekre	0		0
2	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0		0
3	Egyéb céltartalék	0		0

Keltezés: Budapest, 2025. április 16.

a vállalkozás vezetője
képviselője

Naturland Holding
Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.
HU-1106 Budapest, T. Csizmadia u. 8.
Adószám: 72487716-2-62
Cj: 01-10-047445

2	3	9	7	8	7	2	0	6	4	2	1	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	1	0	0	4	7	4	4	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.
MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2023	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2024
a	b	c	d	e
F	KÖTELEZETTSÉGEK (I+II+III. sorok)	39 272		41 805
I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (1-4. sorok)	0		0
1	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
2	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
3	Hátrasorolt kötelezettség egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk.	0		0
4	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0		0
II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1-9. sorok)	0		0
1	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0		0
2	Átváltoztatható kötvények	0		0
3	Tartozások kötvénykibocsátásból	0		0
4	Beruházási és fejlesztési hitelek	0		0
5	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
6	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
7	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
8	Tartós kötelezettség egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben	0		0
9	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1-11. sorok)	39 272		41 805
1	Rövid lejáratú kölcsönök	0		0
	ebből: az átváltoztatható kötvények	0		0
2	Rövid lejáratú hitelek	0		0
3	Vevőtől kapott előlegek	0		0
4	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	8 155		9 179
5	Váltótartozások	0		0
6	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	94		94
7	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
8	Rövid lejáratú egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben	0		0
9	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	31 023		32 532
10	Kötelezettségek értékelési különbözete	0		0
11	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0		0
G	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (1-3. sorok)	6 508		5 668
1	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0		0
2	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	6 508		5 668
3	Halasztott bevételek	0		0
	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (D+E+F+G. sorok)	2 550 660		2 604 537

Keltezés: Budapest, 2025. április 16.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.
NY-T/1106/2025.04.16. C/123456

2 3 9 7 8 7 2 0 6 4 2 1 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1

1 0

0 4 7 4 4 5

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyongkezelő és Befektetési Nyrt.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2023	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2024
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó bevétele	433 312		511 772
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0		0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	433 312		511 772
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0		0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0		0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (+03.-04.)	0		0
III.	Egyéb bevételek	1		119
	Ebből: visszaírt értékvesztés	0		0
05.	Anyagköltség	0		0
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	29 056		33 078
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	2 970		7 373
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0		0
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	630		0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	32 656		40 451
10.	Béreköltség	23 280		23 280
11.	Személyi jellegű kifizetések	0		0
12.	Bérfelárulások	2 989		2 989
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	26 269		26 269
VI.	Értékcsökkenési leírás	811		1 148
VII.	Egyéb ráfordítások	18 416		13 689
	Ebből: értékvesztés	0		0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	355 161		430 334

Keltezés: Budapest, 2025. április 16.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Naturland Holding
Vagyongkezelő és Befektetési Nyrt.
HU-1106 Budapest, L. utca 4. Bt.
Adószám: 15476701-2-11
Cj: 01-10-047415

2 3 9 7 8 7 2 0 6 4 2 1 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1

1 0

0 4 7 4 4 5

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyongkezelő és Befektetési Nyrt.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2023	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2024
a	b	c	d	e
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	750 000		700 000
	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott	750 000		700 000
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott	0		0
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (érékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott	0		0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	42 924		23 815
	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott	0		0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	73		1 203
	Ebből: értékelési különbözet	0		0
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13.+14.+15.+16.+17.)	792 997		725 018
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből (érékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
21.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése	0		0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	545		19
	Ebből: értékelési különbözet	0		0
IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.+20.+21.+22.)	545		19
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	792 452		724 999
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-A+-B)	1 147 613		1 155 333
X.	TÁRSASÁGIADÓ FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	35 792		40 998
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+-C-X.)	1 111 821		1 114 335

Keltezés: Budapest, 2025. április 16.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Naturland Holding
Vagyongkezelő és Befektetési Nyrt.
HU-1105 Budapest, 11. kerület
Adószám: 23 720 000-0000
CJ: 01-10-047993

2	3	9	7	8	7	2	0	6	4	2	1	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistical code

0	1	1	0	0	4	7	4	4	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Company registry number

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

1106 Budapest, Csillagvirág utca 8.

2024.12.31

Annual Report

Date: Budapest, 16th April 2025



Manager (representative) of the
company

Naturland Holding
Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.
HU-1106 Budapest, Csillagvirág utca 8.
Adószám: 23306960-2-42
Cj: 01-10-047445

2 3 9 7 8 7 2 0 6 4 2 1 1 1 4 0 1

Statistical code

0 1 1 0 0 4 7 4 4 5

Company registry number

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

BALANCE SHEET Assets

data in thousands HUF

Nr.	Denomination of Item	Prior year 2023	Adjustments of prior years	Current year 2024
a	b	c	d	e
A.	FIXED ASSETS (lines I.+II.+III.)	2 121 028		2 126 797
I.	INTANGIBLE ASSETS (lines 1-7.)	7 493		13 262
1	Capitalized value of formation & restructuring	0		0
2	Capitalized value of research & development	0		0
3	Concessions, licences and similar rights	7 127		12 996
4	Trade-marks, patents and similar assets	366		266
5	Goodwill	0		0
6	Advances and prepayments on intangible assets	0		0
7	Adjusted value of intangible assets	0		0
II.	TANGIBLE ASSETS (lines 1-7.)	28 114		28 114
1	Land and buildings and rights to immovables	0		0
2	Plant and machinery, vehicles	0		0
3	Other equipment, fixtures and fittings, vehicles	28 114		28 114
4	Breeding stock	0		0
5	Assets in course of construction	0		0
6	Payments on account	0		0
7	Adjusted value of tangible assets	0		0
III.	FINANCIAL INVESTMENTS (lines 1-10.)	2 085 421		2 085 421
1	Long-term participation in affiliated undertakings	2 085 421		2 085 421
2	Long-term credit to affiliated undertakings	0		0
3	Significant long-term participations	0		0
4	Long-term loan to significant undertakings	0		0
5	Other long-term participations	0		0
6	Long-term loan to independent undertakings	0		0
7	Other long-term loans	0		0
8	Securities signifying a long-term creditor relationship	0		0
9	Adjusted value of financial investments	0		0
10	Revaluation of financial investments	0		0

Date: Budapest, 16th April 2025

Manager (representative) of the company

Naturland Holding
Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.
HU-1103 Budapest, C. 11. sz. 13.
Adószám: 1371-00-2-412
CJ: 01-10-047445

2 3 9 7 8 7 2 0 6 4 2 1 1 1 4 0 1

Statistical code

0 1 1 0 0 4 7 4 4 5

Company registry number

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

BALANCE SHEET Assets

data in thousands HUF

Nr.	Denomination of Item	Prior year 2023	Adjustments of prior years	Current year 2024
a	b	c	d	e
B	CURRENT ASSETS	417 877		470 863
I.	INVENTORIES (lines 1-6.)	0		0
1	Raw materials and consumables	0		0
2	Work in progress, intermediate and semi-finished products	0		0
3	Animals for breeding and fattening, other livestock	0		0
4	Finished products	0		0
5	Goods	0		0
6	Advances and prepayments on inventories	0		0
II.	RECEIVABLES (lines 1-8.)	55 495		53 597
1	Trade debtors	6 799		4 945
2	Receivables from affiliate undertakings	48 696		48 652
3	Receivables from significant undertakings	0		0
4	Receivables from independent undertakings	0		0
5	Bills receivables	0		0
6	Other receivables	0		0
7	Valuation difference on receivables	0		0
8	Positive valuation difference of derivative instruments	0		0
III.	SECURITIES (lines 1-6.)	0		0
1	Participation in affiliated undertakings	0		0
2	Participation in significant undertakings	0		0
3	Other participations	0		0
4	Own shares and own partnership shares	0		0
5	Securities for trading purposes	0		0
6	Valuation difference on securities	0		0
IV.	LIQUID ASSETS (lines 1-2.)	362 382		417 266
1	Cash, checks	1 703		1 481
2	Bank deposits	360 679		415 785
C	ACCRUED AND DEFERRED ASSETS (lines 1-3.)	11 755		6 877
1	Accrued income	11 348		6 438
2	Accrued expenses	407		439
3	Deferred expenses	0		0
	TOTAL ASSETS (lines A+B+C)	2 550 660		2 604 537

Date: Budapest, 16th April 2025

Manager (representative) of the company

Naturland Holding
Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.
HU 1186 Budapest, Csillaghegyi út 8.
Adószám: 23947902-42
T: 31-854-045

2 3 9 7 8 7 2 0 6 4 2 1 1 1 4 0 1

Statistical code

0 1 1 0 0 4 7 4 4 5

Company registry number

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

BALANCE SHEET Equity & Liabilities

data in thousands HUF

Nr.	Denomination of Item	Prior year 2023	Adjustments of prior years	Current year 2024
a	b	c	d	e
D	SHAREHOLDERS' EQUITY (lines I-VII.)	2 504 880		2 557 064
I.	SUBSCRIBED CAPITAL	1 411 605		1 411 605
	Incl.: ownership shares repurchased at face value	0		0
II.	SUBSCRIBED CAPITAL UNPAID (-)	0		0
III.	CAPITAL RESERVE	731 074		731 074
IV.	ACCUMULATED PROFIT RESERVE	-749 620		-699 950
V.	TIED-UP RESERVE	0		0
VI.	REVALUATION RESERVE	0		0
1	Reserve from value adjustments	0		0
2	Revaluation Reserve from the fair value accounting	0		0
VII.	PROFIT OR LOSS AFTER TAXES	1 111 821		1 114 335
E	PROVISIONS (lines 1-3.)	0		0
1	Provisions for expected losses	0		0
2	Provisions for expected liabilities	0		0
3	Other provisions	0		0

Date: Budapest, 16th April 2025

Manager (representative) of the company

Naturland Holding
Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.
HU-1106 Budapest, Csillaghegyi u. 8.
Adószám: 13776720-2-42
CJ: 01-10-047445

2 3 9 7 8 7 2 0 6 4 2 1 1 1 4 0 1

Statistical code

0 1 1 0 0 4 7 4 4 5

Company registry number

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

BALANCE SHEET Equity & Liabilities

data in thousands HUF

Nr.	Denomination of Item	Prior year 2023	Adjustments of prior years	Current year 2024
a	b	c	d	e
F	LIABILITIES (lines I+II+III.)	39 272		41 805
I.	SUBORDINATED LIABILITIES (lines 1-4.)	0		0
1	Subordinated liabilities to affiliated undertakings	0		0
2	Subordinated liabilities to significant undertakings	0		0
3	Subordinated liabilities to independent undertakings	0		0
4	Subordinated liabilities to other economic entities	0		0
II.	LONG-TERM LIABILITIES (lines 1-9.)	0		0
1	Long-term loans	0		0
2	Convertible bonds	0		0
3	Debts on issue of bonds	0		0
4	Investment and development credits	0		0
5	Other long-term credits	0		0
6	Long-term liabilities to affiliated undertakings	0		0
7	Long-term liabilities to significant undertakings	0		0
8	Long-term liabilities to independent undertakings	0		0
9	Other long-term liabilities	0		0
III.	CURRENT LIABILITIES (lines 1-11.)	39 272		41 805
1	Short-term loans	0		0
	Incl: convertible bonds	0		0
2	Short-term loans	0		0
3	Advances received from customers	0		0
4	Accounts payable	8 155		9 179
5	Bills payable	0		0
6	Short-term liabilities to affiliated undertakings	94		94
7	Short-term liabilities to significant undertakings	0		0
8	Short-term liabilities to independent undertakings	0		0
9	Other short-term liabilities	31 023		32 532
10	Revaluation of liabilities	0		0
11	Negative valuation difference of derivative instruments	0		0
G	ACCRUED AND DEFERRED LIABILITIES (lines 1-3.)	6 508		5 668
1	Deferred income	0		0
2	Deferred expenses	6 508		5 668
3	Accrued income	0		0
	TOTAL EQUITY & LIABILITIES (lines D+E+F+G.)	2 550 660		2 604 537

Date: Budapest, 16th April 2025

Manager (representative) of the company

Naturland Holding
Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.
HU-1106 Budapest, Csillagvirág u. 8.
Adószám: 23976710-2-42

2 3 9 7 8 7 2 0 6 4 2 1 1 1 4 0 1

Statistical code

0 1

1 0

0 4 7 4 4 5

Company registry number

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

PROFIT & LOSS ACCOUNT TYPE "A"

(total cost method)

data in thousands HUF

Nr.	Denomination of Item	Prior year 2023	Adjustments of prior years	Current year 2024
a	b	c	d	e
01.	Net domestic sales	433 312		511 772
02.	Net external sales	0		0
I.	Total sales (revenues) (01.+02.)	433 312		511 772
03.	Variations in self-manufactured stocks	0		0
04.	Own work capitalized	0		0
II.	Own performance capitalized (+03.-04.)	0		0
III.	Other income	1		119
	Incl.: loss in value marked back	0		0
05.	Raw materials and consumables	0		0
06.	Contracted services	29 056		33 078
07.	Other services	2 970		7 373
08.	Original cost of goods sold	0		0
09.	Value of services sold (intermediated)	630		0
IV.	Material costs (05.+06.+07.+08.+09.)	32 656		40 451
10.	Wages and salaries	23 280		23 280
11.	Other employee benefits	0		0
12.	Contributions on wages and salaries	2 989		2 989
V.	Staff costs (10.+11.+12.)	26 269		26 269
VI.	Depreciations	811		1 148
VII.	Other operating charges	18 416		13 689
	Incl.: loss in value	0		0
A.	INCOME FROM OPERATIONS (I.+II.-III.-IV.-V.-VI.-VII.)	355 161		430 334

Date: Budapest, 16th April 2025

Manager (representative) of the company

Naturland Holding
Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.
HU-1106 Budapest, Csömöri út 8.
Adószám: 23977201-42
Cj: 01-10-047445

2 3 9 7 8 7 2 0 6 4 2 1 1 1 4 0 1

Statistical code

0 1

1 0

0 4 7 4 4 5

Company registry number

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

PROFIT & LOSS ACCOUNT TYPE "A"

(total cost method)

data in thousands HUF

Nr.	Denomination of Item	Prior year 2023	Adjustments of prior years	Current year 2024
a	b	c	d	e
13.	Dividends and profit sharings (received or due)	750 000		700 000
	Incl.: from affiliated undertakings	750 000		700 000
14.	Capital gains on investments	0		0
	Incl.: from affiliated undertakings	0		0
15.	Income and capital gains on financial investments (securities, loans)	0		0
	Incl.: from affiliated undertakings	0		0
16.	Other interest and similar income (received or due)	42 924		23 815
	Incl.: from affiliated undertakings	0		0
17.	Other income from financial transactions	73		1 203
	Incl: revaluation	0		0
VIII.	INCOME FROM FINANCIAL INVESTMENTS (13.+14.+15.+16.+17.)	792 997		725 018
18.	Expenditures, capital losses on investments	0		0
	Incl.: to affiliated undertakings	0		0
19.	Expenditures and capital losses on financial investments (securities, loans)	0		0
	Incl.: to affiliated undertakings	0		0
20.	Interest payable and similar charges	0		0
	Incl.: to affiliated undertakings	0		0
21.	Losses on shares, securities, long-term loans and bank deposits	0		0
22.	Other expenses on financial transactions	545		19
	Incl.: valuation difference	0		0
IX.	EXPENSES ON FINANCIAL TRANSACTIONS (18.+19.+20.+21.+22.)	545		19
B.	PROFIT OR LOSS ON FINANCIAL TRASACTIONS (VIII.-IX.)	792 452		724 999
C.	INCOME BEFORE TAXES (+-A+-B)	1 147 613		1 155 333
X.	TAX PAYABLE	35 792		40 998
D.	PROFIT AFTER TAXES (+-C.-X.)	1 111 821		1 114 335

Date: Budapest, 16th April 2025

Manager (representative) of the company

Naturland Holding
Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.
HU-1146 Budapest, Tölgysziget u. 8.
Add: 22/MC20-2-42.
CJ: 01-10-047945

**NATURLAND Holding Vagyonkezelő és Befektetési
Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**

Kiegészítő melléklet

2024. ÉV

(auditált, nem konszolidált)

Budapest, 2025. április 16.



Ásványi Tibor Zoltán
igazgatóság elnöke

Naturland Holding
Vagyonkezelő és Befektetési Hlyt.
HU-1106 Budapest, Csillagvirág u. 8.
Adószám: 23976720-2-42
Cj: 01-10-047445

TARTALOM

1. ÁLTALÁNOS RÉSZ	3
1.1 A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA	3
1.1 A TÁRSASÁG JELLEMZŐ ADATAI	3
1.2 BEFEKTETŐI KAPCSOLATTARTÓ	4
1.3 ALAPTŐKE RÉSZVÉNYEK SZERINTI MEGOSZLÁSA 2024.12.31-ÉN	4
1.4 A TÁRSASÁG 5%-NÁL NAGYOBB TULAJDONNAL, VAGY SZAVAZATI JOGGAL RENDELKEZŐ KÖZVETLEN RÉSZVÉNYESEI 2024.12.31-ÉN:	5
1.5 A TÁRSASÁG VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI, VÁLLALATIRÁNYÍTÁS	6
1.6 KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOK	6
1.7 KÖNYVVIZSGÁLAT	7
1.8 KÖNYVVEZETÉS	7
1.9 KONSZOLIDÁCIÓ	7
2. SZÁMVITELI POLITIKA	7
3. SPECIFIKUS RÉSZ	10
3.1 ESZKÖZÖK	10
3.1.1 BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	10
3.1.1.1 IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK	10
3.1.1.2 RÉSZESEDÉSEK	11
3.1.2 FORGÓESZKÖZÖK	12
3.1.3 AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	13
3.2 FORRÁSOK	13
3.2.1 SAJÁT TŐKE	13
3.2.2 CÉLTARTALÉKOK	14
3.2.3 KÖTELEZETTSÉGEK	14
3.2.4 PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	15
3.3 EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ TÉTELEK	15
3.3.1 ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	15
3.3.2 ATKIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	15
3.3.3 EGYÉB BEVÉTELEK	16
3.3.4 ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	16
3.3.5 SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	17
3.3.6 ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	17
3.3.7 EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	18
3.3.8 PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	18
3.3.9 PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	18
3.4 A TÁRSASÁG VAGYONI, PÉNZÜGYI ÉS JÖVEDELMI HELYZETE	20
4. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS	21
5. MÉRLEGEN KÍVÜLI FÜGGŐ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK	21
6. MÉRLEGFORDULÓNAP UTÁNI ESEMÉNYEK	21
7. CASH-FLOW KIMUTATÁS	22
7.1 KIEGÉSZÍTÉS A CASH-FLOW KIMUTATÁSHOZ	23

1. ÁLTALÁNOS RÉSZ

1.1 A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA

A Naturland Holding Nyrt. (a továbbiakban „Naturland Holding” vagy „Társaság”) 2012. június 4-én alakult meg, mint Health Invest Vagyonkezelő és Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság. Alapításkori jegyzett tőkéje 5.000 eFt volt, főtevékenysége az alapítástól kezdődően vagyonkezelés (holding). A Társaság alapításának célja gyógyszeripari, egészségügyi iparágban működő társaságokba történő befektetés és azok működtetése, valamint a Társaság javára lajstromozott különböző védjegyek és szabadalmak hasznosításba adása volt. A Társaság 2012. augusztus 14-én szerezte meg a Naturland Magyarország Kft. (a továbbiakban: „Leányvállalat”) 73,05 százalékos üzletrészt, 2022-ben pedig a részesedése a Leányvállalatban 100,00 százalékra nőtt. Az alaptőke többszöri emelés után jelenleg 1.411.605 eFt.

Az éves beszámoló aláírója Ásványi Tibor Zoltán (9181 Kimle, Fő út 112.) az igazgatóság elnöke.

A mérleg fordulónapja: 2024. december 31.

1.1 A TÁRSASÁG JELLEMZŐ ADATAI

A Társaság cégneve:	Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
A Társaság rövidített elnevezése:	Naturland Holding Nyrt.
A Társaság idegen nyelvű elnevezése:	Naturland Holding Public Company Limited by Shares
A Társaság cégbejegyzésének helye:	Magyarország, Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
A Társaság cégjegyzékszám:	01-10-047445
A Társaság adószáma:	23978720-2-42
A Társaság statisztikai számjele:	23978720-6420-114-01
A Társaság székhelye:	1106 Budapest, Csillagvirág u. 8.
A Társaság cégbejegyzésének időpontja:	2012. június 14.
A Társaság tevékenységének időtartama:	Határozatlan
A Társaság jogi formája:	Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
A Társaság működésére irányadó jog:	Magyar jog
A Társaság fő tevékenységi köre:	6421'25 Vagyonkezelés (holding)
A Társaság egyéb tevékenységi körei:	7711'25 Személygépkocsi kölcsönzése 7740'25 Immateriális javak kölcsönzése 4778'08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme 6311'08 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
A Társaság telefonos elérhetősége:	+36-1-431-2000
A Társaság honlapja:	www.naturlandholding.hu

1.2 BEFEKTETŐI KAPCSOLATTARTÓ

Kapcsolattartó neve:	dr. Simon Stella
Beosztás:	befektetői kapcsolattartó
Levelezési címe:	1106 Budapest, Csillagvirág utca 8.
E-mail címe:	investors@naturlandholding.hu
Telefonszáma:	+36707521844

1.3 ALAPTŐKE RÉSZVÉNYEK SZERINTI MEGOSZLÁSA 2024.12.31-ÉN

Részvénytípus	Előző év			Tárgy év		
	Névérték (Ft/db)	Darabszám	Össznévérték (eFt)	Névérték (Ft/db)	Darabszám	Össznévérték (eFt)
„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	100	13.816.050	1.381.605	100	13.816.050	1.381.605
„B” sorozatú osztalékelsőbbségi részvény ISIN: HU0000198783	1.000.000	10	10.000	1.000.000	10	10.000
„C” sorozatú szavazatelsőbbségi részvény ISIN: HU0000198791	10.000.000	2	20.000	10.000.000	2	20.000
Összesen			1.411.605			1.411.605

**1.4 A TÁRSASÁG 5%-NÁL NAGYOBB TULAJDONNAL, VAGY SZAVAZATI JOGGAL
RENDELKEZŐ KÖZVETLEN RÉSZVÉNYESEI 2024.12.31-ÉN:**

Részvényes neve	Részvénytípus	Részvénytípus az Xtend piacon regisztrálásra került?	Részvények száma (db)	Szavazatok száma (db)	Névérték (eFt)	Részesedés az összes szavazatból
PHARMACASH Pénzügyi Tanácsadó és Befektető Korlátolt Felelősségű Társaság mint nem üzletszerű bizalmi vagyonkezelő (Ásványi Treasury Bizalmi Vagyonkezelő Által Kezelt Vagyon)	„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	Igen	4 508 126	4 508 126	450 813	32,63%
	„B” sorozatú osztalékelsőbbségi részvény ISIN: HU0000198783	Nem	3	-	3 000	- (a részvényhez nem kapcsolódik szavazati jog)
	„C” sorozatú szavazatelsőbbségi részvény ISIN: HU0000198791	Nem	1	1	10 000	0,00%
PHARMACASH Pénzügyi Tanácsadó és Befektető Korlátolt Felelősségű Társaság mint gazdasági társaság	„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	Igen	1 639	1 639	164	0,01%
Ásványi Tibor Zoltán	„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	Igen	90	90	9	0,00%
Szántó Emil AE- 1917 SLS Marasi Dr Business Bay Dubai	„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	Igen	8 364 630	8 364 630	836 463	60,54%
	„B” sorozatú osztalékelsőbbségi részvény ISIN: HU0000198783	Nem	7	-	7 000	- (a részvényhez nem kapcsolódik szavazati jog)
	„C” sorozatú szavazatelsőbbségi részvény ISIN: HU0000198791	Nem	1	1	10 000	0,00%
Confido Treasury Kft. mint nem üzletszerűen eljáró bizalmi vagyonkezelő (SZE Treasury Kezelt Vagyon)	„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	Igen	900 000	900 000	90 000	6,51%

1.5 A TÁRSASÁG VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI, VÁLLALATIRÁNYÍTÁS

A Társaság ügyvezetését az igazgatóság látja el. Az igazgatóság legalább 3, legfeljebb 11 természetes személy tagból álló testület. Az igazgatóság jelenleg négy természetes személyből álló testület. Az igazgatóság tagjait a közgyűlés választja, legfeljebb két éves határozott időtartamra.

Az egyes testületek összetétele jelen kiegészítő melléklet készítésének napján az alábbiak szerint alakult:

A Társaság Igazgatósága

Név	Betöltött tisztség
Ásványi Tibor Zoltán	igazgatóság elnöke
Czirbus Zoltán	igazgatósági tag
Kurucz Mária	igazgatósági tag
Zámbó Gábor	igazgatósági tag

Az igazgatóság tagjainak és elnökének megbízatása 2025.05.31. napjáig tart.

A Társaság Felügyelőbizottsága

Név	Betöltött tisztség
Hajdu László	felügyelőbizottság elnöke
Kiss Bence Botond	felügyelőbizottság tagja
Sipos Krisztina	felügyelőbizottság tagja

A Felügyelőbizottság tagjainak és elnökének megbízatása 2025.05.31. napjáig tart.

A Társaság Auditbizottsága

Név	Betöltött tisztség
Hajdu László	auditbizottság elnöke
Kiss Bence Botond	auditbizottság tagja
Sipos Krisztina	auditbizottság tagja

Az Auditbizottság tagjainak és elnökének megbízatása 2025.05.31. napjáig tart.

1.6 KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOK

Kapcsolt vállalkozási forma	Neve	Székhelye, cégjegyzékszám	Szavazati arány (%)	Befolyás típusa	Jegyzett tőke (eFt)
Leányvállalat	Naturland Magyarország Kft.	1106 Budapest, Csillagvirág utca 8. Cj: 01-09-690514	100,00	minősített többségi	556.560

1.7 KÖNYVVIZSGÁLAT

A Társaságnál törvényi előírás alapján kötelező a könyvvizsgálat. A Társaság választott könyvvizsgálója: KPMG Hungária Könyvvizsgáló, Adó- és Közgazdasági Tanácsadó Kft. (1134 Budapest, Váci út 31., cégjegyzékszám: 01-09-063183, nyilvántartási szám: 000202). Személyében felelős: Varga Zoltán (an: Füleki Mária, 1141 Budapest, Fischer István utca 123. 3. em. 19. ajtó, nyilvántartási szám: 007320) könyvvizsgáló.

A tárgyévi egyedi éves és konszolidált beszámoló könyvvizsgálatáért felszámított díj: 9.385 eFt

A könyvvizsgáló egyéb jogcímen díjazásban nem részesült.

1.8 KÖNYVVEZETÉS

A Társaság a könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok ellátásával külső szolgáltatót bízott meg: Inter-Result Kft. (Cj: 01-09-887034, székhely: 1148 Budapest, Bolgárkertész utca 13/b 2/6) képviseletében Kurucz Máriát (1148 Budapest, Bolgárkertész utca 13/B 2/6., szül: Kurucz Mária, an: Demény Márta, regisztrációs szám, szakterület: 167533, vállalkozási).

1.9 KONSZOLIDÁCIÓ

A Társaság a számviteli törvény szerint anyavállalatnak minősül, a számviteli törvény 117. §/(1) bekezdése alapján -az összevont mutatókkal mért nagyságrend alapján- mentesül a konszolidált éves beszámoló elkészítése alól. A Társaság 2022. évi tőzsdei bevezetése miatt 2022. évtől kezdődően a korábbi évektől eltérően saját döntése alapján nem él a számviteli törvény által biztosított mentesítési lehetőséggel, és a befektetők teljeskörű tájékoztatásának céljából konszolidált beszámolót készít.

A vállalatcsoport konszolidált beszámolóját a Naturland Holding Nyrt. (székhely: 1106 Budapest, Csillagvirág utca 8.) állítja össze, amely megtekinthető a <https://naturlandholding.hu> oldalon.

2. SZÁMVITELI POLITIKA

A Társaság kettős könyvvitelt vezet, és éves beszámolót készít. Az éves beszámoló mérlege az „A” változat szerint, az eredménykimutatás összköltség eljárással szintén az „A” változat szerint készül.

A mérlegkészítés időpontja: március 20.

A Társaság az eszközeit és forrásait a Számviteli törvényben meghatározottak szerint értékeli.

Az immateriális javakat és a tárgyi eszközöket bekerülési értéken veszi nyilvántartásba. A terv szerinti értékcsökkenés elszámolása a használati idő függvényében történik, az üzembehelyezés napjától számolva.

Vagyoni értékű jogok:	2-10 év
Szellemi termékek:	2-7 év
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok:	25-50 év

Műszaki berendezések, gépek, járművek: 2-7 év

Egyéb berendezések, felszerelések, járművek: 2-7 év

A Társaság a 200 ezer forint egyedi beszerzési érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értékét a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolja. A tárgyi eszközökről analitikus nyilvántartás készül. Az értékcsökkenés elszámolására havonta kerül sor.

A gazdasági társaságban lévő tulajdoni részesedést jelentő befektetés, függetlenül attól, hogy az a forgóeszközök, illetve a befektetett pénzügyi eszközök között szerepel, a Számviteli törvény szerinti bekerülési értéken, illetve a már elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt, könyv szerinti értéken kerül kimutatásra.

A Társaság a készletekről év közben folyamatosan mennyiségi és értékbeni nyilvántartást vezet. A vállalkozásnál a vásárolt anyagok, áruk értékelésének alapja az egyedi bekerülési ár. A különböző időpontokban beszerzett, általában csoportosan nyilvántartott, azonos paraméterekkel rendelkező vásárolt anyagok, áruk (kivéve képzőművészeti alkotások) értékelése során a bekerülési ár a FIFO módszerrel kerül meghatározásra.

A képzőművészeti alkotások esetében az árukészletek nem csoportosan kerülnek nyilvántartásra, egyedileg azonosíthatók, így azok a mérlegben a tényleges bekerülési értékükben jelennek meg.

A továbbbszámlázott szolgáltatásról a vállalkozás folyamatos mennyiségi és értékbeni nyilvántartást nem vezet, azok bekerülési értéke a beszerzéssel egyidőben költségként, ráfordításként kerül elszámolásra.

A készletek esetében egyedi elbírálás alapján számoljuk el az értékvesztést. A készleteknél a készlet jövőbeni értékesítésének, vagy felhasználásának az értékeléskor ismert körülmények szerinti lehetőségei határozzák meg, hogy mely készletekre és milyen mértékű értékvesztést számolunk el.

A mérlegben a követelések az elfogadott, az elismert összegben, illetve az értékvesztéssel csökkentett összegben, a saját tőke, a céltartalék és a kötelezettségek könyv szerinti értéken kerülnek kimutatásra.

A 200 eFt-ot meghaladó követelések esetében egyedi elbírálás alapján számoljuk el az értékvesztést. A 200 eFt alatti követelések értékvesztésének mértékét az adott állomány összetétele alapján a vezérigazgató határozza meg.

A 200 eFt-ot meghaladó követelések esetében az értékvesztés mértékének meghatározására a vezérigazgató által ismertetett státusza (működik, bezárt, felszámolás alatt van stb.), megtérülésre vonatkozó véleménye alapján egyedi mérlegelés alapján kerül sor.

A Társaság saját döntése alapján az MNB által meghatározott árfolyamon veszi nyilvántartásba a külföldi pénzügyi értékekben meghatározott követeléseit és kötelezettségeit, a tételek évvégi átértékelése is ezen az árfolyamon történik.

Az értékesítés nettó árbevételeként kerül kimutatásra a szerződés szerinti teljesítés időszakában az üzleti évben értékesített vásárolt és saját termelésű készletek, valamint a teljesített szolgáltatások árkiegészítéssel és felárral növelt, engedményekkel csökkentett - általános forgalmi adót nem tartalmazó - ellenértéke.

A Társaság rögzíti, hogy az előző éveket érintő helyesbítések során jelentős összegű hibának minősül, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

A beszámolóban, kiegészítő mellékletben a bemutatási kötelezettség szempontjából azon tételek minősülnek kivételes nagyságú ill. előfordulású tételeknek, melyek összege vagy eredményre gyakorolt hatása meghaladja az üzleti év nettó árbevételének 20%-át.

3. SPECIFIKUS RÉSZ

3.1 ESZKÖZÖK

3.1.1 BEFEKTETETT ESZKÖZÖK

3.1.1.1 IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK

A Társaságnál 2024. december 31-én 13.262 eFt nettó értékű immateriális javakkal és 28.114 eFt nettó értékű tárgyi eszközzel rendelkezik.

eFt				
Megnevezés	Bruttó érték	Értécsökkenés	Terven felüli értécsökkenés	Nettó érték
Immateriális javak	18 379	4 916	201	13 262
Vagyoni értékű jogok	17 879	4 682	201	12 996
Szellemi termékek	500	234	0	266
Tárgyi eszközök	28 114	0	0	28 114
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	28 114	0	0	28 114
Tárgyi eszk. és immat. javak összesen:	46 493	4 916	201	41 376

Az egyéb berendezések, felszerelések, járművek soron a Társaság képzőművészeti alkotásokat mutat ki, melyekre nem számolható el értécsökkenési leírás.

Bruttó érték változása

eFt					
Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Immateriális javak	11 261	8 835	1 717	0	18 379
Vagyoni értékű jogok	10 761	8 835	1 717	0	17 879
Szellemi termékek	500	0	0	0	500
Tárgyi eszközök	28 114	0	0	0	28 114
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	28 114	0	0	0	28 114
Tárgyi eszk. és immat. javak összesen:	39 375	8 835	1 717	0	46 493

Értékcsökkenés változása

eFt					
Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Immateriális javak	3 768	1148	0	0	4 916
Vagyoni értékű jogok	3 634	1048	0	0	4 682
Szellemi termékek	134	100	0	0	234
Tárgyi eszközök	0	0	0	0	0
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0	0	0	0	0
Tárgyi eszk. és immat. javak összesen:	3 768	1148	0	0	4 916

Terven felüli értékcsökkenés változása

eFt					
Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Immateriális javak	0	201	0	0	201
Vagyoni értékű jogok	0	201	0	0	201
Szellemi termékek	0	0	0	0	0
Tárgyi eszközök	0	0	0	0	0
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0	0	0	0	0
Tárgyi eszk. és immat. javak összesen:	0	201	0	0	201

3.1.1.2 RÉSZESEDÉSEK

A részesedések nyitó állománya 2.085.421 eFt volt, amely az év során nem változott.

Társaságunk 2024. év végén az alábbi részesedésekkel rendelkezik.

Társaság neve, székhelye	Üzletrész könyv szerinti értéke (eFt)	Tulajdoni hányad	Saját tőke (eFt)	Jegyzett tőke (eFt)	Tőketartalék (eFt)	Eredmény-tartalék (eFt)	Lekötött tartalék (eFt)	Adózott eredmény 2024 (eFt)
Naturland Magyarország Kft. (1106 Budapest, Csillagvirág utca 8.)	2 085 421	100,00%	3 272 256	556 560	643	1 013 557	695 376	1 006 120

Társaságunk 2023. év végén az alábbi részesedésekkel rendelkezett.

Társaság neve, székhelye	Üzletrész könyv szerinti értéke (eFt)	Tulajdoni hányad	Saját tőke (eFt)	Jegyzett tőke (eFt)	Tőketartalék (eFt)	Eredmény-tartalék (eFt)	Lekötött tartalék (eFt)	Adózott eredmény 2023 (eFt)
Naturland Magyarország Kft. (1106 Budapest, Csillagvirág utca 8.)	2 085 421	100,00%	2 966 136	556 560	643	885 703	734 258	788 972

A befektetett pénzügyi eszközökkel kapcsolatosan a tárgyévben és az azt megelőző üzleti évben értékvesztés nem került elszámolásra.

3.1.2 FORGÓESZKÖZÖK

Forgóeszközök

Megnevezés	eFt	
	2023	2024
Követelések	55 495	53 597
Pénzeszközök	362 382	417 266
Összesen	417 877	470 863

Követelések

Megnevezés	eFt	
	2023	2024
Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	6 799	4 945
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	48 696	48 652
Összesen	55 495	53 597

Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

Megnevezés	eFt	
	2023	2024
Anyavállalattal szemben	0	0
Leányvállalattal szemben	48 696	48 652
<i>ebből vevőkövetelés</i>	48 696	48 652
Összesen	48 696	48 652

A készletekkel és a követelésekkel kapcsolatban a tárgyévben és az azt megelőző üzleti évben értékvesztés elszámolására nem került sor.

3.1.3 AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

Az aktív időbeli elhatárolások értéke 6.877 eFt.

Megnevezés	eFt	
	2023	2024
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	11 348	6 438
Kamatbevétel AIE	11 348	6 438
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	407	439
Informatikai szolg.díj elhatárolás	394	407
Pénzügyi szolgáltatási díj	13	32
Aktív időbeli elhatárolások összesen	11 755	6 877

3.2 FORRÁSOK

3.2.1 SAJÁT TŐKE

A saját tőke értéke 2.557.064 eFt, melyből 1.411.605 eFt jegyzett tőke, 731.074 eFt tőketartalék, -699.950 eFt az eredménytartalék és 1.114.335 eFt adózott eredmény.

A saját tőke elemeinek változása:

Megnevezés	eFt			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Jegyzett tőke	1 411 605	0	0	1 411 605
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0	0
Tőketartalék	731 074	0	0	731 074
Eredménytartalék	-749 620	1 111 821	1 062 151	-699 950
Lekötött tartalék	0	0	0	0
Értékelési tartalék	0	0	0	0
Adózott eredmény	1 111 821	1 114 335	1 111 821	1 114 335
Saját tőke összesen	2 504 880	2 226 156	2 173 972	2 557 064

2023. évi jóváhagyott osztalék összege 1.062.151 eFt volt, amely az eredménytartalékból, a 2023. évi adózott eredményből, és a leányvállalat 2023. évi eredményéből, a jóváhagyott beszámoló alapján a Társaságot megillető osztalékból került kifizetésre.

A 2024. évi osztalékról a társaság Tulajdonosai a soron következő közgyűlésen fognak dönteni.

A Társaságot leányvállalata 2024. évi eredményéből 870.000 eFt osztalék illeti meg, a jóváhagyott beszámoló alapján.

3.2.2 CÉLTARTALÉKOK

2023. és 2024. év végén a Társaság nyilvántartásaiban céltartalék nem szerepel.

3.2.3 KÖTELEZETTSÉGEK

A Társaság 41.805 eFt összegű kötelezettséggel rendelkezik, mely teljes egészében rövid lejáratú.

Rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	eFt	
	2023	2024
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	8 155	9 179
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	94	94
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	31 023	32 532
Összesen	39 272	41 805

Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

Megnevezés	eFt	
	2023	2024
Anyavállalattal szemben	0	0
Leányvállalattal szemben	94	94
Összesen	94	94

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	eFt	
	2023	2024
Adófizetési kötelezettség	29 893	32 532
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek:	1 130	0
Összesen	31 023	32 532

A Társaságnak nincsenek 5 éven túli, illetve zálogjoggal, vagy hasonló joggal biztosított kötelezettségei.

A kötelezettségek visszafizetendő összege nem nagyobb a kapott összegnél.

A Társaság nem él a halasztott adókövetelés és halasztott adókötelezettség mérlegben történő kimutatásának lehetőségével.

3.2.4 PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

A passzív időbeli elhatárolások értéke 2024.12.31-én 5.668 eFt.

Megnevezés	eFt	
	2023	2024
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	6 508	5 668
Könyvvizsgálati díj	6 240	5 631
Jogi szolgáltatás	0	37
Tiszteletdíj és járuléakai	268	0
Passzív időbeli elhatárolások összesen	6 508	5 668

3.3 EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ TÉTELEK

3.3.1 ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE

Megnevezés	eFt	
	2023	2024
Szolgáltatásnyújtás bevétele	433 312	511 772
Összesen	433 312	511 772

A Társaságnak exportértékesítésből származó bevétele nem volt.

Az árbevételből 458.228 eFt leányvállalattól származott.

Leányvállalattól származó árbevétel

Megnevezés	eFt	
	2023	2024
Védjegyhasználati díj	377 605	448 683
Bérleti díj	1 125	0
Weboldal üzemeltetés	9 135	9 545
Összesen	387 865	458 228

3.3.2 ATKIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE

Aktivált saját teljesítmény érték nem került elszámolásra.

3.3.3 EGYÉB BEVÉTELEK

A Társaságnak 2024-ben 119 eFt értékben keletkezett egyéb bevétele.

	eFt	
Megnevezés	2023	2024
Kerekítési különbözet	1	2
Adófelajánlással összefüggésben elszámolt egyéb bevétel	0	117
Egyéb bevételek összesen	1	119

3.3.4 ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK

	eFt	
Megnevezés	2023	2024
Igénybe vett szolgáltatások értéke	29 056	33 078
Egyéb szolgáltatások értéke	2 970	7 373
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	630	0
Anyagjellegű ráfordítások összesen	32 656	40 451

Az igénybevett szolgáltatások a következők:

	eFt	
Megnevezés	2023	2024
Könyvvizsgálati, könyvelési díjak	12 900	11 885
Jogi szolgáltatás	11 128	13 547
Egyéb igénybevett szolgáltatás	5 028	7 646
Igénybevett szolgáltatások összesen	29 056	33 078

Ebből Leányvállalat által nyújtott szolgáltatás

	eFt	
Megnevezés	2023	2024
Egyéb igénybevett szolgáltatás	893	893
Összesen	893	893

Az egyéb szolgáltatások a következők:

	eFt	
Megnevezés	2023	2024
Bankköltség	1 049	1 263
Hatósági díjak	58	2 690
Egyéb szolgáltatások	1863	3 420
Egyéb szolgáltatások összesen	2 970	7 373

3.3.5 SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK

A személyi jellegű ráfordítások értéke 2024-ben 26.269 eFt

eFt

Megnevezés	Létszám (fő)	Béreköltség (eFt)	Személyi jellegű egyéb kifizetések (eFt)	Bérfelárak (eFt)
Fizikai foglalkozásúak	0	0	0	0
Szellemi foglalkozásúak	1	23 280	0	2 989
Összes munkavállaló	1	23 280	0	2 989

A személyi jellegű ráfordítások értéke 2023-ban 26.269 eFt volt.

eFt

Megnevezés	Létszám (fő)	Béreköltség (eFt)	Személyi jellegű egyéb kifizetések (eFt)	Bérfelárak (eFt)
Fizikai foglalkozásúak	0	0	0	0
Szellemi foglalkozásúak	1	23 280	0	2 989
Összes munkavállaló	1	23 280	0	2 989

A társaságnál a vezető tisztségviselők, igazgatóság, felügyelő bizottság tagjai tevékenységükért 2024. évben:

- igazgatósági tagok: 20.400eFt
- Felügyelőbizottsági tagok: 2.880 eFt

díjazásban részesültek, részükre előlegnyújtás, garanciavállalás nem történt.

3.3.6 ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS

eFt

Megnevezés	Lineáris módszer	Egyösszegű leírás	Záró
Immateriális javak	1 148	0	1 148
Vagyoni értékű jogok	1 048	0	1 048
Szellemi termékek	100	0	100
Tárgyi eszközök	0	0	0
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0	0	0
Értékcsökkenés összesen:	1 148	0	1 148

3.3.7 EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK

Az egyéb ráfordítások megoszlása az alábbi:

Megnevezés	eFt	
	2023	2024
Iparűzési adó	15 749	10 235
Innovációs járulék	1 298	1 535
Kerekítési különbözet	1	0
Bírságok	820	0
Tárgyi eszköz és immat. jav. terven felüli értékcsökkenése, selejtezése	548	1 919
Egyéb ráfordítások összesen	18 416	13 689

A tárgyévet megelőző üzleti év adatai 7.096 eFt összegben korábbi időszakra vonatkozó iparűzési adó önellenőrzésből származó adókülönbözet, valamint 820eFt összegben hozzá tartozó önellenőrzési pótlékot tartalmaznak.

3.3.8 PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI

Megnevezés	eFt	
	2023	2024
Kapott osztalék- leányvállalattól	750 000	700 000
Egyéb kapott kamat	42 924	23 815
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	73	1 203
Összesen	792 997	725 018

Egyéb kapott kamatbevételként a hitelintézettől a lekötött és látra szóló betétek után kapott kamat került elszámolásra, 2023-ban és 2024-ben folyamatosan csökkentek a kamatmértékek (lekötött és látra szóló is), melynek hatására csökkent a kamatbevétel is.

A pénzügyi műveletek egyéb bevételei között a külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek pénzügyileg rendezett árfolyam nyeresége, illetve 2024-ben az év végi nem realizált összevont árfolyam nyereség került kimutatásra.

3.3.9 PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI

Megnevezés	eFt	
	2023	2024
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	545	19
Összesen	545	19

A pénzügyi műveletek egyéb ráfordításaiként a külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek pénzügyileg rendezett árfolyam vesztesége, valamint 2023-ban az év végi nem realizált összevont árfolyam veszteség került kimutatásra.

Megnevezés	eFt	
	2023	2024
Adózás előtti eredmény	1 147 613	1 155 333
Társasági adó törvény szerinti értékcsökkenés és a kivezetett eszközök társasági adótörvény szerinti értéke	1 282	2 755
Adófelajánlással összefüggésben elszámolt egyéb bevétel	0	117
Kapott osztalék	750 000	700 000
Adóalap csökkentő tételek összesen	751 282	702 872
Számviteli törvény szerinti értékcsökkenés és a kivezetett eszközök nyilvántartás szerinti értéke	1 359	3 067
Bírság	0	0
Adóalap növelő tételek összesen	1 359	3 067
Adóalap	397 690	455 528
Társasági adó	35 792	40 998

A Társaságnak jövedelem-nyereség minimum alapján történő adófizetési kötelezettsége nem állt fenn, mivel az adóalap meghaladja a jövedelem-nyereség minimum alapot.

3.4 A TÁRSASÁG VAGYONI, PÉNZÜGYI ÉS JÖVEDELMI HELYZETE

Megnevezés	Képlet	2023	2024
Befektetett eszközök aránya	<u>Befektetett eszközök</u> Eszközök összesen	83,16%	81,66%
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszközök</u> Eszközök összesen	16,38%	18,08%
Saját tőke aránya	<u>Saját tőke</u> Források összesen	98,21%	98,18%
Saját tőke növekedési aránya	<u>Saját tőke</u> Jegyzett tőke	177,45%	181,15%
Eladósodási ráta	<u>Hosszú lejáratú kötelezettség</u> Saját tőke	0,00%	0,00%
Tőke feszültségi mutató	<u>Hosszú + rövid lejáratú kötelezettség</u> Saját tőke	1,57%	1,63%
Önfinanszírozás foka	<u>Adózott eredmény</u> Saját tőke	44,39%	43,58%
Tartós források és a befektetett eszközök aránya.	<u>Hosszú lejáratú kötelezettség+ Saját tőke</u> Befektetett eszközök	118,10%	120,23%
Befektetett eszközök fedezettsége (szűkített)	<u>Saját tőke</u> Befektetett eszközök	118,10%	120,23%
Likviditási mutató	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	1064,06%	1126,33%
Likviditási Gyorsráta	<u>Pénzeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	922,75%	998,12%
Tőke arányos nyereség	<u>Adózott nyereség</u> Saját tőke	44,39%	43,58%
Árbevétel arányos eredmény	<u>Adózott nyereség</u> Nettó árbevétel	256,59%	217,74%
Tőke hozadék	<u>Adózott nyereség</u> Jegyzett tőke	78,76%	78,94%
Eszközök megtérülési mutatója	<u>Nettó árbevétel</u> Eszközök összesen	16,99%	19,65%

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának elve érvényesült, ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Társaság a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható annak beszüntetése vagy jelentős csökkentése.

4. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

A Társaságnak környezetvédelmi beruházása a tárgyévben nem volt, környezetvédelmi garanciális kötelezettsége nincs.

A Társaság tevékenységéből veszélyes hulladék nem keletkezett.

A tárgyévben kutatás és kísérleti fejlesztési költsége nem került elszámolásra.

A tárgyévben ellenőrzés és önellenőrzés során feltárt jelentősebb összegű hibák nem voltak.

5. MÉRLEGEN KÍVÜLI FÜGGŐ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK

A Társaságnak mérlegen kívüli függő kötelezettségvállalása nincs.

6. MÉRLEGFORDULÓNAP UTÁNI ESEMÉNYEK

A mérleg fordulónapja utáni időszakot illetően nincs információnk arról, hogy bekövetkeztek volna olyan lényeges események, amelyek jelentős mértékben befolyásolhatnák a Társaság gazdálkodását.

7. CASH-FLOW KIMUTATÁS

		eFt	
Sorszám	Megnevezés	2023	2024
I.	Működési cash flow (1-13. sorok)	-762 502	-636 643
1a.	Adózás előtti eredmény +	1 147 613	1 155 333
	-- ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás,	0	0
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben +	-749 573	-700 362
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) +	398 040	454 971
2.	Elszámolt amortizáció +	811	1 148
3.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás +	548	1 918
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +	0	0
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +	0	0
6.	Szállítói kötelezettség változása +	2 399	1 024
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +	-1 302	-4 324
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása +	-5	-840
9.	Vevőkövetelés változása +	-1 101	1 854
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +	-13 411	44
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása +	-10 313	4 878
12.	Fizetett adó (nyereség után) -	-33 189	-35 165
13.	Fizetett osztalék, részesedés -	-1 104 979	-1 062 151
II.	Befektetési cash-flow (14-18.sorok)	745 871	691 165
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	-4 129	-8 835
15.	Befektetett eszközök eladása +	0	0
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsön és bankbetétek törlesztése, megszűnése, beváltása +	0	0
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
18.	Kapott osztalék, részesedés +	750 000	700 000
III.	Finanszírozási cash-flow (19-26. sorok)	0	0
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +	0	0
20.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
21.	Hitel és kölcsön felvétele +	0	0
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
23.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, -visszafizetése -	0	0
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
IV.	Pénzeszközök változása (± I.± II.± III. sorok) ±	-16 631	54 522
27.	Devizás pénzeszközök ártértékelése +	- 427	362
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +	-17 058	54 884

7.1 KIEGÉSZÍTÉS A CASH-FLOW KIMUTATÁSHOZ

1b. sor Korrekciók az adózás előtti eredményben jogcímenként:

Megnevezés	eFt	
	2023	2024
Devizás pénzeszközök átértékelése	427	-362
Tulajdoni részesedések után kapott osztalék, részesedés	-750 000	-700 000
Összesen	-749 573	-700 362

3. sor Elszámolt értékvesztés és visszaírás jogcímenként:

Megnevezés	eFt	
	2023	2024
Elszámolt értékvesztés +	0	0
terven felüli értékcsökkenés +	548	201
Értékvesztés visszaírás -	0	0
terven felüli értékcsökkenés visszaírás -	0	0
tárgyi eszköz, immat. Jav. selejtezés +	0	1 717
Összesen	548	1 918

7. sor Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása:

Megnevezés	eFt	
	2023	2024
Rövid lejáratú kötelezettség kapcsolt vállalkozással szemben, és egyéb rövid lejáratú kötelezettség mérlegértékének változása	1 301	1 509
Meg nem fizetett Társasági adó	-2 603	-5 833
Összesen	-1 302	-4 324

10. sor Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása:

Megnevezés	eFt	
	2023	2024
Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) mérlegértékének változása	14 703	44
készlet átsorolás tárgyi eszközzé	-28 114	0
Összesen	-13 411	44

NATURLAND Holding Vagyonkezelő és Befektetési
Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

Üzleti jelentés

2024. ÉV

Budapest, 2025. április 16.



Ásványi Tibor Zoltán
igazgatóság elnöke

Naturland Holding
Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.
HU-1106 Budapest, Csillagvirág u. 8.
Adószám: 23978720-2-42
Cj: 01-10-047445

TARTALOM

1. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA	3
1.1 A TÁRSASÁG ÁLTALÁNOS BEMUTATÁSA:	3
1.2 CÉGINFORMÁCIÓK A TÁRSASÁGRÓL	3
1.3 BEFEKTETŐI KAPCSOLATTARTÓ	3
1.4 AZ ALAPTŐKE RÉSZVÉNYEK SZERINTI MEGOSZLÁSA 2024.12.31-ÉN	4
1.5 A TÁRSASÁG 5%-NÁL NAGYOBB TULAJDONNAL, VAGY SZAVAZATI JOGGAL RENDELKEZŐ KÖZVETLEN RÉSZVÉNYESEI 2024.12.31-ÉN:	5
1.6 A TÁRSASÁG VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI, VÁLLALATIRÁNYÍTÁS	6
1.7 A TÁRSASÁG FŐTEVÉKENYSÉGE	6
1.8 A TÁRSASÁG EGYÉB TEVÉKENYSÉGI KÖREI	7
1.9 TELEPHELYEK, FIÓKTELEPEK BEMUTATÁSA	7
1.10 A TÁRSASÁG KÖNYVVIZSGÁLATA	7
2. 2024. ÉV ESEMÉNYEI	7
2.1 KÖZGYŰLÉS 2024.05.17.	7
2.1.1 2023. ÉVI BESZÁMOLÓ ELFOGADÁSA	7
2.1.2 DÖNTÉS OSZTALÉKFIZETÉSRŐL	7
2.1.3 IGAZGATÓSÁGI TAGOK MANDÁTUMÁNAK MEGHOSSZABBÍTÁSA	8
2.1.4 FELÜGYELŐBIZOTTSÁGI TAGOK MANDÁTUMÁNAK MEGHOSSZABBÍTÁSA	8
2.1.5 AUDITBIZOTTSÁGI TAGOK MANDÁTUMÁNAK MEGHOSSZABBÍTÁSA	8
2.1.6 KÖNYVVIZSGÁLÓ ÚJRAVÁLASZTÁSA	8
2.1.7 „NATURLAND HOLDING NYRT ÖRÖKÖS TISZTELETBELI IGAZGATÓSÁG ELNÖKE” TISZTELETBELI CÍM ADOMÁNYOZÁSA	9
2.1.8 FELHATALMAZÁS SAJÁT RÉSZVÉNY MEGSZERZÉSÉRE	9
2.1.9 ALAPSZABÁLY MÓDOSÍTÁSA, EGYSÉGES SZERKEZETŰ ALAPSZABÁLY ELFOGADÁSA	9
2.2 CZIRBUS ZOLTÁN IGAZGATÓSÁGI TAG MEGVÁLASZTÁSA A MAGYOSZ FB TAGJÁVÁ (2024.05.21.)	9
2.3 OSZTALÉKFIZETÉS (2024.06.11.)	9
2.4 VÉDJEY BEJEGYZÉSEK 2024. ÉVBEN	10
2.5 KRÜMMER BENCE IGAZGATÓSÁGI TAG LEMONDÁSA (2024.10.18.)	10
3. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ	10
4. FOGLALKOZTATÁSPOLITIKA	11
5. KUTATÁS-FEJLESZTÉS	11
6. KÖRNYEZETVÉDELEM	11
7. VÁRHATÓ ÜZLETI FEJLŐDÉS	11
8. FORDULÓNAP UTÁNI ESEMÉNYEK	12
9. FŐBB KOCKÁZATI TÉNYEZŐK ÉS AZOK KEZELÉSE	12
9.1 A TÁRSASÁG KOCKÁZATKEZELÉSI MECHANIZMUSÁNAK BEMUTATÁSA	13
9.1.1 FELÜGYELŐBIZOTTSÁG, AUDITBIZOTTSÁG	13
9.1.2 ÁLLANDÓ KÖNYVVIZSGÁLÓ	13
10. 2024.ÉV PÉNZÜGYI BESZÁMOLÓJA	15
10.1 A TÁRSASÁG MÉRLEGE	15
10.2 A TÁRSASÁG EREDMÉNYKIMUTATÁSA	18
10.3 EREDMÉNYESSÉG, EBITDA	20
11. 2024.ÉVBEN KÖZZÉTETT HIRDETMEÉNYEK, TÁJÉKOZTATÁSOK	21

1. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA

1.1 A TÁRSASÁG ÁLTALÁNOS BEMUTATÁSA:

A Naturland Holding Nyrt. (a továbbiakban „Naturland Holding” vagy „Társaság”) 2012. június 4-én alakult meg, mint Health Invest Vagyonkezelő és Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság. Alapításkori jegyzett tőkéje 5.000 eFt volt, főtevékenysége az alapítástól kezdődően vagyonkezelés (holding). A Társaság alapításának célja gyógyszeripari, egészségügyi iparágban működő társaságokba történő befektetés és azok működtetése, valamint a Társaság javára lajstromozott különböző védjegyek és szabadalmak hasznosításba adása volt. A Társaság 2012. augusztus 14-én szerezte meg a Naturland Magyarország Kft. (a továbbiakban: „Leányvállalat”) 73,05 százalékos üzletrészt, 2022-ben pedig a részesedése a Leányvállalatban 100,00 százalékra nőtt. Az alaptőke többszöri emelés után jelenleg 1.411.605 eFt.

1.2 CÉGINFORMÁCIÓK A TÁRSASÁGRÓL

A Társaság cégneve:	Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
A Társaság rövidített elnevezése:	Naturland Holding Nyrt.
A Társaság idegen nyelvű elnevezése:	Naturland Holding Public Company Limited by Shares
A Társaság cégbejegyzésének helye:	Magyarország, Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
A Társaság cégjegyzékszám:	01-10-047445
A Társaság adószáma:	23978720-2-42
A Társaság statisztikai számjele:	23978720-6420-114-01
A Társaság székhelye:	1106 Budapest, Csillagvirág u. 8.
A Társaság cégbejegyzésének időpontja:	2012. június 14.
A Társaság tevékenységének időtartama:	Határozatlan
A Társaság jogi formája:	Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
A Társaság működésére irányadó jog:	Magyar jog
A Társaság fő tevékenységi köre:	6421'25 Vagyonkezelés (holding)
A Társaság telefonos elérhetősége:	+36-1-431-2000
A Társaság honlapja:	www.naturlandholding.hu

1.3 BEFEKTETŐI KAPCSOLATTARTÓ

Kapcsolattartó neve:	dr. Simon Stella
Beosztás:	befektetői kapcsolattartó
Levelezési címe:	1106 Budapest, Csillagvirág utca 8.
E-mail címe:	investors@naturlandholding.hu
Telefonszáma:	+36707521844

1.4 AZ ALAPTŐKE RÉSZVÉNYEK SZERINTI MEGOSZLÁSA 2024.12.31-ÉN

Részvénytípus	Előző év (2023.12.31.)			Tárgy év (2024.12.31.)		
	Névérték (Ft/db)	Darabszám	Össznévérték (eFt)	Névérték (Ft/db)	Darabszám	Össznévérték (eFt)
„A” sorozatú törzsrésztulajdonosi részvény ISIN: HU0000199740	100	13.816.050	1.381.605	100	13.816.050	1.381.605
„B” sorozatú osztaléktulajdonosi részvény ISIN: HU0000198783	1.000.000	10	10.000	1.000.000	10	10.000
„C” sorozatú szavazattulajdonosi részvény ISIN: HU0000198791	10.000.000	2	20.000	10.000.000	2	20.000
Összesen			1.411.605			1.411.605

**1.5 A TÁRSASÁG 5%-NÁL NAGYOBB TULAJDONNAL, VAGY SZAVAZATI JOGGAL
RENDELKEZŐ KÖZVETLEN RÉSZVÉNYESEI 2024.12.31-ÉN:**

Részvényes neve	Részvénytípus	Részvénytípus az Xtend piacon regisztrálásra került?	Részvények száma (db)	Szavazatok száma (db)	Névérték (eFt)	Részesedés az összes szavazatból
PHARMACASH Pénzügyi Tanácsadó és Befektető Korlátolt Felelősségű Társaság mint nem üzletszerű bizalmi vagyonkezelő (Ásványi Treasury Bizalmi Vagyonkezelő Által Kezelt Vagyon)	„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	Igen	4 508 126	4 508 126	450 813	32,63%
	„B” sorozatú osztalékelsőbbségi részvény ISIN: HU0000198783	Nem	3	-	3 000	- (a részvényhez nem kapcsolódik szavazati jog)
	„C” sorozatú szavazatselőbbségi részvény ISIN: HU0000198791	Nem	1	1	10 000	0,00%
PHARMACASH Pénzügyi Tanácsadó és Befektető Korlátolt Felelősségű Társaság mint gazdasági társaság	„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	Igen	1 639	1 639	164	0,01%
Ásványi Tibor Zoltán	„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	Igen	90	90	9	0,00%
Szántó Emil AE- 1917 SLS Marasi Dr Business Bay Dubai	„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	Igen	8 364 630	8 364 630	836 463	60,54%
	„B” sorozatú osztalékelsőbbségi részvény ISIN: HU0000198783	Nem	7	-	7 000	- (a részvényhez nem kapcsolódik szavazati jog)
	„C” sorozatú szavazatselőbbségi részvény ISIN: HU0000198791	Nem	1	1	10 000	0,00%
Confido Treasury Kft. mint nem üzletszerűen eljáró bizalmi vagyonkezelő (SZE Treasury Kezelt Vagyon)	„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	Igen	900 000	900 000	90 000	6,51%

1.6 A TÁRSASÁG VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI, VÁLLALATIRÁNYÍTÁS

A Társaság ügyvezetését az igazgatóság látja el. Az igazgatóság legalább 3, legfeljebb 11 természetes személy tagból álló testület. Az igazgatóság jelenleg négy természetes személyből álló testület. Az igazgatóság tagjait a közgyűlés választja, legfeljebb kétéves határozott időtartamra.

Az egyes testületek összetétele jelen jelentés lezárásának napján az alábbiak szerint alakult:

A Társaság Igazgatósága

Név	Betöltött tisztség
Ásványi Tibor Zoltán	igazgatóság elnöke
Czirbus Zoltán	igazgatósági tag
Kurucz Mária	igazgatósági tag
Zámbó Gábor	igazgatósági tag

Az igazgatóság tagjainak és elnökének megbízatása 2025.05.31. napjáig tart.

A Társaság Felügyelőbizottsága

Név	Betöltött tisztség
Hajdu László	felügyelőbizottság elnöke
Kiss Bence Botond	felügyelőbizottság tagja
Sipos Krisztina	felügyelőbizottság tagja

A Felügyelőbizottság tagjainak és elnökének megbízatása 2025.05.31. napjáig tart.

A Társaság Auditbizottsága

Név	Betöltött tisztség
Hajdu László	auditbizottság elnöke
Kiss Bence Botond	auditbizottság tagja
Sipos Krisztina	auditbizottság tagja

Az Auditbizottság tagjainak és elnökének megbízatása 2025.05.31. napjáig tart.

1.7 A TÁRSASÁG FŐTEVÉKENYSÉGE

A Társaság főtevékenysége: 6421'25 vagyonkezelés (holding), amely kiterjed a Leányvállalat stratégiai irányítására, illetve a Társaság javára lajstromozott védjegyek hasznosítására.

A Társaság, mint vagyonkezelő holding az elmúlt években a tulajdonában álló Leányvállalattól kapott osztalék jövedelmeket, valamint a tulajdonában álló védjegyek hasznosításba adásba után ért el bevételeket.

A Társaság az elmúlt 10 évben – közvetett és közvetlen alapító tulajdonosként – meghatározta és irányította a Leányvállalat stratégiai működését.

1.8 A TÁRSASÁG EGYÉB TEVÉKENYSÉGI KÖREI

TEAOR	Tevékenység megnevezése
7711'25	Személygépkocsi kölcsönzése
7740'25	Immateriális javak kölcsönzése
4778'08	Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
6311'08	Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás

1.9 TELEPHELYEK, FIÓKTELEPEK BEMUTATÁSA

A Társaság nem rendelkezik telephellyel, illetve fiókteleppel, tevékenységét a székhelyén végzi.

A Társaság székhelyét a Leányvállalattól bérli.

1.10 A TÁRSASÁG KÖNYVVIZSGÁLATA

A Társaságnál törvényi előírás alapján kötelező a könyvvizsgálat. A Társaság választott könyvvizsgálója: KPMG Hungária Könyvvizsgáló, Adó- és Közgazdasági Tanácsadó Kft. (1134 Budapest, Váci út 31., cégjegyzékszám: 01-09-063183, nyilvántartási szám: 000202). Személyében felelős: Varga Zoltán (an: Füleki Mária, 1141 Budapest, Fischer István utca 123. 3. em. 19. ajtó, nyilvántartási szám: 007320) könyvvizsgáló.

2. 2024. ÉV ESEMÉNYEI**2.1 KÖZGYŰLÉS 2024.05.17.****2.1.1 2023. ÉVI BESZÁMOLÓ ELFOGADÁSA**

A Társaság 2024.05.17-én tartotta az éves közgyűlését, melyen elfogadásra került az Anyavállalat egyedi, a csoport konszolidált éves beszámolója, éves jelentése, valamint az ehhez kapcsolódó dokumentumok, határozatok.

2.1.2 DÖNTÉS OSZTALÉKFIZETÉSRŐL

A Közgyűlés tekintettel a Társaság 2023. évi adózott eredményére, valamint a mérlegkészítés időpontjáig elszámolt, a Leányvállalat eredményének felosztásáról döntő határozatára – összesen 1.062.149.722 forint osztalék fizetéséről határozott. Figyelemmel az alapszabály 6.2. és 6.3. pontjaiban foglaltakra, a Közgyűlés akként határozott, hogy az Anyavállalat

- valamennyi „A” sorozatú törzsrészvény után részvényenként 69,64 (hatvankilenc egész hatvannégy század) forint osztalékot;
- valamennyi „B” sorozatú törzsrészvény után részvényenként 10.000.000 (tízmillió) forint osztalékot fizet.

A Közgyűlés felhívta az Igazgatóságot, az osztalékfizetés fordulónapjának, a tulajdonosi megfeleltetés napjának, és az osztalékfizetés pontos napjának meghatározására.

2.1.3 IGAZGATÓSÁGI TAGOK MANDÁTUMÁNAK MEGHOSSZABBÍTÁSA

A közgyűlés 2025.05.31. napjáig terjedő határozott időtartamra igazgatósági tagként megválasztotta

Név	Betöltött tisztség
Ásványi Tibor Zoltán	igazgatóság elnöke (hosszabbítás)
Czirbus Zoltán	igazgatósági tag (hosszabbítás)
Kurucz Mária	igazgatósági tag (hosszabbítás)
Krümmer Bence	igazgatósági tag (hosszabbítás)
Zámbó Gábor	igazgatósági tag (hosszabbítás)

2.1.4 FELÜGYELŐBIZOTTSÁGI TAGOK MANDÁTUMÁNAK MEGHOSSZABBÍTÁSA

A közgyűlés 2025.05.31. napjáig terjedő határozott időtartamra meghosszabbította a felügyelőbizottsági tagok mandátumát

Név	Betöltött tisztség
Dr. Hajdu László	felügyelőbizottság elnöke
Kiss Bence Botond	felügyelőbizottság tagja
Sipos Krisztina	felügyelőbizottság tagja

2.1.5 AUDITBIZOTTSÁGI TAGOK MANDÁTUMÁNAK MEGHOSSZABBÍTÁSA

A közgyűlés 2025.05.31. napjáig terjedő határozott időtartamra meghosszabbította az auditbizottsági tagok mandátumát

Név	Betöltött tisztség
Dr. Hajdu László	auditbizottság elnöke
Kiss Bence Botond	auditbizottság tagja
Sipos Krisztina	auditbizottság tagja

2.1.6 KÖNYVVIZSGÁLÓ ÚJRAVÁLASZTÁSA

A közgyűlés újraválasztotta a Társaság választott könyvvizsgálóját 2024. június 1 napjától kezdődően a 2024. évi éves beszámoló elfogadásáig, de legkésőbb 2025. május 31. napjáig. Választott könyvvizsgáló: KPMG Hungária Könyvvizsgáló, Adó- és Közgazdasági Tanácsadó Kft. (1134 Budapest, Váci út 31., cégjegyzékszám: 01-09-063183,

nyilvántartási szám: 000202). Személyében felelős: Varga Zoltán (an: Füleki Mária, 1141 Budapest, Fischer István utca 123. 3. em. 19. ajtó, nyilvántartási szám: 007320) könyvvizsgáló.

2.1.7 „NATURLAND HOLDING NYRT ÖRÖKÖS TISZTELETBELI IGAZGATÓSÁG ELNÖKE” TISZTELETBELI CÍM ADOMÁNYOZÁSA

A közgyűlés Szántó Emil úr részére adományozta a „NATURLAND Holding Nyrt. Örökös Tiszteletbeli Igazgatóság Elnöke” tiszteletbeli címet.

2.1.8 FELHATALMAZÁS SAJÁT RÉSZVÉNY MEGSZERZÉSÉRE

A Közgyűlés felhatalmazta az Igazgatóságot saját részvény megszerzésére a 31/2024. (V.17.) számú közgyűlési határozatban foglaltaknak megfelelően. A felhatalmazás időtartama a közgyűlési döntés napjától számított 18 hónap.

A Közgyűlés felhatalmazta a Társaság Igazgatóságát a saját részvények megszerzésével kapcsolatosan szükséges valamennyi cselekmény végrehajtására és az egyébként a Közgyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben való határozathozatalra is.”

2.1.9 ALAPSZABÁLY MÓDOSÍTÁSA, EGYSÉGES SZERKEZETŰ ALAPSZABÁLY ELFOGADÁSA

Az alapszabály módosítása az alábbiakat tartalmazza:

- 2.1.6. pontokban meghatározottak átvezetését az Alapszabályon

A hatályos Alapszabály az Anyavállalat honlapján (www.naturlandholding.hu) egységes szerkezetben elérhető.

2.2 CZIRBUS ZOLTÁN IGAZGATÓSÁGI TAG MEGVÁLASZTÁSA A MAGYOSZ FB TAGJÁVÁ (2024.05.21.)

A Magyarországi Gyógyszergyártók Országos Szövetsége (MAGYOSZ) 2024.05.21-én megtartott közgyűlésén Czirbus Zoltán az Anyavállalat igazgatósági tagja megválasztásra került a MAGYOSZ felügyelőbizottságának tagjává.

2.3 OSZTALÉKFIZETÉS (2024.06.11.)

Az Igazgatóság 2/2024. (V.17) számú határozata alapján 2024. június 11-én megtörtént a 2.1.2 pontban meghatározott osztalék kifizetése.

2.4 VÉDJEGY BEJEGYZÉSEK 2024. ÉVBEN

A Társaság több védjegy bejegyzését kezdeményezte, melyekből bejegyzésre kerültek az alábbi szó védjegyek: ANATURLAND, BRONCHOTHYMI, Repronorm, NATURLAND a.D.1989 DETERGENS, valamint az alábbi ábrás védjegyek: ELIX THYMI COMPOSITUM, NASALE.

2.5 KRÜMMER BENCE IGAZGATÓSÁGI TAG LEMONDÁSA (2024.10.18.)

A Társaság igazgatóságának tagja, Krümmér Bence 2024. október 18. napjával lemondott igazgatósági tagi tisztségéről, aki a továbbiakban a Társaság Leányvállalatának üzletfejlesztéséért felelős cégvezetői pozícióját látja el.

3. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A Társaság éves árbevétele 18%-kal haladta meg az előző év árbevételét (a védjegyhasználóknál elért árbevétel növekedés, valamint a 2023.07.01-jétől hatályos védjegy használati díj értékkövetésének hatása).

Az üzleti tevékenység eredménye 20%-kal nőtt, melyben szerepet játszott, hogy a 2023-as évben került elszámolásra a 2021-2022. évi IPA önellenőrzés, melynek hatása 8Mft volt.

A leányvállalatoktól kapott osztalék 7%-kal (50.000 ezer Ft-tal) maradt el a megelőző évi osztaléktól.

A Társaság EBITDA-ja 431.482 ezer Ft, amely 21%-kal nőtt a bázis évhez képest.

A Társaság mérlegfőösszege 2024.12.31-én 2.604.537 ezer Ft.

A befektetett pénzügyi eszközök nem változtak a bázis évhez képest.

A követelések között 27%-kal csökkentek a harmadik féllel szemben fennálló vevő követelések.

A saját tőke 2023.12.31-én 2.504.880 ezer Ft volt. A 2022. évi jóváhagyott osztalék összege 1.104.979eFt volt, amely az eredménytartalékból, a 2022. évi adózott eredményből és a Leányvállalat 2022. évi eredményéből, a jóváhagyott beszámoló alapján a Társaságot megillető osztalékból került kifizetésre.

A saját tőke 2024.12.31-én 2.557.064 ezer Ft volt. A Társaság 2024. május 17-én megtartott közgyűlése a 2023. évre vonatkozóan 1.062.151 ezer Ft osztalékot hagyott jóvá (figyelembe véve a Leányvállalattól a 2023. évi eredményből jóváhagyott 700.000 ezer Ft osztalékot), amely 2024. évben kifizetésre is került.

A Társaság Leányvállalata 2024. évi eredményéből a jóváhagyott beszámoló alapján a Társaságot 870.000 ezer Ft osztalék illeti meg, mely figyelembe vehető a 2024. évi osztalék meghatározásakor.

A Társaság 2024. éves adózott eredménye 1.114.335 ezer Ft volt.

Jelenleg a Társaságnak mérlegen kívüli függő kötelezettségvállalása nincs.

A Társaság részvényei 2022. szeptember 26-án kerültek bevezetésre a Budapesti Értéktőzsdén a bevezetett értékpapír mennyiség 13.816.050 db a bevezetési árfolyam 800Ft/db volt, azaz a Társaság bevezetési piaci kapitalizációja 11.053 Mft volt. A 2023.12.29 záró árfolyam 2.400 Ft/db, a 2024.12.30. záró árfolyam 2.500Ft/db volt. A Társaság 2024. év végi piaci kapitalizációja 34.540 Mft. A Budapesti Értéktőzsde XTEND multilaterális

kereskedési platformjára bevezetett kis- és középvállalkozások részvényeinek teljesítményét mérő 2023. augusztus 31-től folyamatosan számolt indexe az XTEND index, az XTEND indexben a Naturland részvényei 7,63%-os súllyal szerepelnek.

4. FOGLALKOZTATÁSPOLITIKA

A Társaság igazgatóságának tagjai díjazásban nem részesültek, kivéve a Társaságnál munkaviszonyban álló igazgatóság elnöke. Az auditbizottsági és az azonos összetételű felügyelőbizottsági tagok tevékenységük ellátásáért havi 80eFt díjazásban részesültek. Az átlagos állományi létszáma 1 fő.

A Társaság kiemelt figyelmet fordít az egyenlő bánásmód alkalmazására, a munkavállalók törvényben megfogalmazott jellemzői miatt bekövetkező közvetlen és közvetett megkülönböztetés, zaklatás, jogellenes elkülönítés, megtorlás megelőzésére és megszüntetésére, az esélyegyenlőség előmozdítására. A Társaság fenti elvek betartását követelményként fogalmazta meg Leányvállalata számára is.

5. KUTATÁS-FEJLESZTÉS

A Társaság Holding működéséből eredően saját maga nem végez Kutatás-fejlesztési tevékenységet, azonban a tulajdonában álló Naturland Magyarország Kft innovációs tevékenységét meghatározza, irányítja és ellenőrzi.

6. KÖRNYEZETVÉDELEM

A Társaság működése során nem keletkeznek a környezetet károsító anyagok, hulladékok.

A Társaság tulajdonában álló gyógyszergyártási tevékenységet végző Naturland Magyarország Kft-nél a Társaság, mint 100%-os tulajdonos támogatja az energiahatékony és környezetvédelmi technológiák folyamatos fejlesztését és bevezetését.

7. VÁRHATÓ ÜZLETI FEJLŐDÉS

A Társaság bevételeinek közel 100%-át meghatározó védjegyhasználati díj bevételek nagysága teljes egészében a védjegyhasználók üzleti teljesítményétől függ. A Társaság nem tervezi a védjegyhasználati díj bevételek szerződésben rögzített arányainak és mértékének módosításait. A 100%-os tulajdonában álló Leányvállalattól kapott, a pénzügyi műveletek eredményeiben megjelenő osztalékbevétel mértéke nem csak a Leányvállalat eredményességétől, hanem a Leányvállalatnál jelentkező hosszútávú beruházási igények önerejétől, valamint az az infláció mértéknek következtében változó, a működés biztonságát jelentő készletezéstől is függ.

A Társaságnak továbbra is fő prioritása, az alapítása óta fennálló céljai úgy, mint a gyógyszeripari és egészségügyi területen működő társaságokban történő befektetés, tulajdonszerzés.

8. FORDULÓNAP UTÁNI ESEMÉNYEK

A mérleg fordulónapja utáni időszakot illetően nincs információnk arról, hogy bekövetkeztek volna olyan lényeges események, amelyek jelentős mértékben befolyásolhatnák a Társaság gazdálkodását.

9. FŐBB KOCKÁZATI TÉNYEZŐK ÉS AZOK KEZELÉSE

A Társaság holdingtársaságként működik, aktív tevékenységet a Leányvállalata fejt ki. Tekintettel arra, hogy a Leányvállalat eredményessége és működése hatással van a Társaság működésére és eredményességére, így jelen pontban azon kockázatok is feltüntetésre kerülnek, amelyek a Társaságot közvetetten, a Leányvállalatán keresztül érintik.

Az alábbiakban felsorolt kockázatokat a Társaság Információs dokumentuma részletesen tartalmazza, ezért azokat csak felsorolás szintjén jelenítjük meg, az egyes fő kockázatok kezelésével.

Ssz.	Kockázat	Kezelés
1.	A Leányvállalat vevőivel kapcsolatos kockázatok	Vevői fizetések folyamatos monitoringozása, nemfizetés esetén azonnali megkeresés, szükség esetén jogi lépések megtétele.
2.	Termékek árak emelésének korlátozott lehetősége	A közvetlen és közvetett költségek folyamatos nyomon követése, a várható költségnövekedési mérték alapján folyamatos előkalkuláció, mely alapján termékkategóriánként a várható áremelkedés alapján termékár növekedés azonnali kezdeményezése.
3.	Ellátási láncokkal kapcsolatos problémák	Készletszintek növelése, további beszállítók, helyettesítő anyagok felkutatása. Meglévő beszállítókkal való bizalmi kapcsolat erősítése.
4.	Devizaárfolyamok változása	A Leányvállalat törekszik üzleti tevékenységének és bevételi szerkezetének átalakítására oly módon, hogy növelje a rendszeres és deviza alapú bevételek arányát. Szerződés alapján a Leányvállalatnak lehetősége van deviza határidős ügyletek kötésére – a Társaság a várható likviditás, és árfolyam várakozások tükrében köt határidős ügyleteket, vagy spot ügyleteket.
5.	Alapanyagbeszerzéssel, illetve beszállítói partnerekkel kapcsolatos kockázatok	Készletszintek növelése, további beszállítók, helyettesítő anyagok felkutatása.
6.	Alapanyag-, csomagolóanyag- és üzemanyagárak; energiaárak	Nagyobb volumenű alap- és csomagolóanyag beszerzésekkel kompenzálja a Leányvállalat az ár-növekedést. A Leányvállalat folyamatosan monitorozza az energiamegtakarítási lehetőségeit, energia-felhasználást csökkentő beruházásokat folyamatosan végrehajtva.
7.	Munkaerőpiaci kockázatok: megfelelő munkaerő biztosítása, és megtartása	Bér és juttatási struktúra aktualizálása, béremelési lehetőségek megvalósítása.

8.	Finanszírozással kapcsolatos kockázatok: hitelpiaci feltételek szigorodása, új finanszírozó partner keresése	Meglévő finanszírozó partner által támasztott követelmények folyamatos teljesítése, határidőben történő törlesztések.
9.	Kamat kockázat: banki kamatlábak növekedése	A felvételre kerülő hitel/kölcsön/lízing kamatozását fix/változó a tervezett futamidőre vonatkozó kamatvárakozásoknak megfelelően választja ki a Cégcsoport.
10.	Likviditás kockázat és cash-flow kockázat	Folyószámla hitel áll a Leányvállalat rendelkezésére az átmeneti likviditási hiány áthidalására
11.	Visszatérítendő támogatás kockázata	A Leányvállalat támogatást kapott 5 éves fenntartási időszak figyelembevételével. A Leányvállalat mindent megtesz annak érdekében, hogy a Támogatási okiratban vállalt kötelezettségeit maradéktalanul betartsa, és a kapott támogatást ne kelljen visszafizetnie.
12.	IT kockázatok: IT rendszer működési zavarai, adatlopás, adatsérülés	A Cégcsoport az IT rendszerét a legszigorúbb szakmai feltételek szerint üzemelteti, szigorú mentési protokollt alkalmazva. Új technológiák, eljárások bevezetése, munkavállalók edukálása.
13.	Különadók (mint például a gyógyszergyártók különadója, és a 2024. évtől bevezetett extrapofit adója) bevezetésének kockázata	Ez a kockázat nem kezelhető, annak jogszabályon keresztüli kötelező végrehajtása miatt.

9.1 A TÁRSASÁG KOCKÁZATKEZELÉSI MECHANIZMUSÁNAK BEMUTATÁSA

9.1.1 FELÜGYELŐBIZOTTSÁG, AUDITBIZOTTSÁG

Tekintettel arra, hogy a Társaság főtevékenysége vagyionkezelés, és tevékenysége elsősorban a Leányvállalat gazdasági tevékenysége eredményének kezelésére és hatékony felhasználására irányul, a Társaság nagy hangsúlyt helyez a prudens és hatékony pénzügyi működésre, amely követelményeket a szervezetén belül elsősorban a felügyelőbizottság ellenőrizi. A felügyelőbizottság hatékony működését a tagok többségének függetlensége garantálja, valamint a Társaság alapszabályának azon rendelkezése, amely szerint az igazgatóság a Társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról legalább háromhavonta jelentést készít a felügyelőbizottság részére, így az igazgatóság tevékenysége fölötti folyamatos ellenőrzés megvalósul. A felügyelőbizottságot a pénzügyi beszámolórendszer ellenőrzésében, a könyvvizsgáló kiválasztásában és a könyvvizsgálóval való együttműködésben az auditbizottság is segíti.

9.1.2 ÁLLANDÓ KÖNYVVIZSGÁLÓ

A Társaság egy világszerte elismert társaságot választott állandó könyvvizsgálójának. A Társaság könyveinek magas minőségű, hatékony Data & Analytics folyamatokat alkalmazó vizsgálata bizonyosságot nyújt a Társaság befektetőinek arról, hogy a Társaság éves beszámolója megbízható és valós képet ad a Társaság fordulónapon

fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban.

10. 2024.ÉV PÉNZÜGYI BESZÁMOLÓJA

Jelen mérleg és eredménykimutatás a Társaság éves beszámolójának mindazon sorait tartalmazza, melyben a kimutatásra kerülő időpontban, illetve időszakban adat található (a 0 értékkel rendelkező sorok az összesítő sorok kivételével a könnyebb áttekinthetőség érdekében kihagyásra kerültek).

10.1 A TÁRSASÁG MÉRLEGE

A Társaság eszközei 2024.12.31-én

Ssz.	Megnevezés	2023.12.31	2024.12.31	Változás Y/Y
A	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK(I+II+III)	2 121 028	2 126 797	0%
I.	IMMATERIÁLIS JAVAK (1-7)	7 493	13 262	77%
3.	Vagyoni értékű jogok	7 127	12 996	82%
4.	Szellemi termékek	366	266	-27%
II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK (1-7)	28 114	28 114	0%
3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	28 114	28 114	0%
III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (1-10. sorok)	2 085 421	2 085 421	0%
1.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	2 085 421	2 085 421	0%
B.	FORGÓESZKÖZÖK	417 877	470 863	13%
I.	KÉSZLETEK (1-6. sorok)	0	0	0%
II.	KÖVETELÉSEK (1-8. sorok)	55 495	53 597	-3%
1.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	6 799	4 945	-27%
2.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	48 696	48 652	0%
III.	ÉRTÉKPAPÍROK (1-6. sorok)	0	0	0%
IV.	PÉNZESZKÖZÖK (1-2. sorok)	362 382	417 266	15%
1.	Pénztár, csekkek	1 703	1 481	-13%
2.	Bankbetétek	360 679	415 785	15%
C	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	11 755	6 877	-41%
1.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	11 348	6 438	-43%
2.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	407	439	8%
	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (A+B+C sorok)	2 550 660	2 604 537	2%

A Társaság Forrásai 2024.12.31-én

Ssz.	Megnevezés	2023.12.31	2024.12.31	Változás Y/Y
D	SAJÁT TŐKE (I-VII. sorok)	2 504 880	2 557 064	2%
I.	JEGYZETT TŐKE	1 411 605	1 411 605	0%
III.	TŐKETARTALÉK	731 074	731 074	0%
IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	-749 620	-699 950	7%
VII.	ADÓZOTT EREDMÉNY	1 111 821	1 114 335	0%
E	CÉLTARTALÉKOK (1-3. sorok)	0	0	0%
F	KÖTELEZETTSÉGEK (I+II+III. sorok)	39 272	41 805	6%
I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (1-4. sorok)	0	0	0%
II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1-9. sorok)	0	0	0%
III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1-11. sorok)	39 272	41 805	6%
4.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	8 155	9 179	13%
6.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	94	94	0%
9.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	31 023	32 532	5%
G	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (1-3. sorok)	6 508	5 668	-13%
2.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	6 508	5 668	-13%
	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (D+E+F+G. sorok)	2 550 660	2 604 537	2%

A Társaság mérlegfőösszege 2024.12.31-én 2.604.537 ezer Ft.

A befektetett pénzügyi eszközök nem változtak a bázis évhez képest.

A követelések között 27%-kal csökkentek a harmadik féllel szemben fennálló vevő követelések.

A bevételek aktív időbeli elhatárolásaként a hitelintézetnél lekötött betétre járó kamat került elhatárolásra.

A saját tőke 2.557.064 ezer Ft (2024. éves növekedés összege 52.184 ezer Ft, amely a tárgyidőszaki eredménynek - benne a Leányvállalatoktól 2023. üzleti évre tekintettel kapott osztalékra – és a 2023. évre jóváhagyott osztalék alapján realizálódott).

2023-ban 2.504.880 ezer Ft volt a Társaság saját tőkéje. A 2022. évi jóváhagyott osztalék összege 1.104.979 ezer Ft volt, amely az eredménytartalékból, a 2022. évi adózott eredményből és a Leányvállalat 2022. évi eredményéből, a jóváhagyott beszámoló alapján a Társaságot megillető osztalékból (750.000 ezer Ft) került kifizetésre.

A Társaság 2024. május 17-én megtartott közgyűlése 1.062.151 ezer Ft osztalékot hagyott jóvá, figyelembe véve a 2023. évi beszámolóban még nem szereplő, de a mérlegkészítés időpontjáig elszámolt a Társaság leányvállalatai eredménye alapján jóváhagyott osztalékokat is (700.000 ezer Ft) értékben, mindezekre tekintettel lett a Társaság eredménytartaléka negatív.

A Társaság Leányvállalata 2024. évi eredményéből a jóváhagyott beszámoló alapján a Társaságot 870.000 ezer Ft osztalék illeti meg, mely figyelembe vehető a 2024. évi osztalék meghatározásakor.

A Társaság 2024. éves adózott eredménye 1.114.335 ezer Ft volt.

A rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben soron a Leányvállalattal szembeni szállítói kötelezettség került kimutatásra.

A passzív időbeli elhatárolások között könyvvizsgálati díj, jogi szolgáltatási díj és a vezető tisztségviselő december havi tiszteletdíja, és annak járulékai kerültek elhatárolásra.

A Társaságnak mérlegen kívüli függő kötelezettségvállalása nincs.

10.2 A TÁRSASÁG EREDMÉNYKIMUTATÁSA

Ssz.	Megnevezés	2023.12.31	2024.12.31	Változás Y/Y
01.	Belföldi értékesítés nettó bevétele	433 312	511 772	18%
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	433 312	511 772	18%
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (+03.-04.)	0	0	0%
III.	Egyéb bevételek	1	119	11800%
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	29 056	33 078	14%
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	2 970	7 373	148%
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	630	0	-100%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	32 656	40 451	24%
10.	Bérköltség	23 280	23 280	0%
12.	Bérfelárulások	2 989	2 989	0%
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	26 269	26 269	0%
VI.	Értékcsökkenési leírás	811	1 148	42%
VII.	Egyéb ráfordítások	18 416	13 689	-26%
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+/-II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	355 161	430 334	21%
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	750 000	700 000	-7%
	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott	750 000	700 000	-7%
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	42 924	23 815	-45%
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	73	1 203	1548%
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13.+14.+15.+16.+17.)	792 997	725 018	-9%
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	545	19	-97%
IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.+20.+21.+22.)	545	19	-97%
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	792 452	724 999	-9%
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-A+-B)	1 147 613	1 155 333	1%
X.	TÁRSASÁGIADÓ FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	35 792	40 998	15%
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+-C-X.)	1 111 821	1 114 335	0%

A Társaság éves árbevétele 18%-kal haladta meg az előző év árbevételét (a védjegyhasználóknál elért árbevétel növekedés, valamint a 2023.07.01-jétől hatályos védjegy használati díj értékkövetésének hatása).

Az átlagos statisztikai állományi létszám 1 fő, továbbá az audit- és felügyelőbizottság tagjai részére tiszteletdíj került megállapításra, melyek összege 2024. évben nem változott.

A társaságnál a vezető tisztségviselők, igazgatóság, felügyelő bizottság tagjai tevékenységükért 2024. évben:

- igazgatósági tagok, cégvezetők: 20.400eFt

- Felügyelőbizottsági tagok: 2.880 eFt

díjazásban részesültek, részükre előlegnyújtás, garanciavállalás nem történt.

Az üzleti tevékenység eredménye 20%-kal nőtt, melyben szerepet játszott, hogy a 2023-as évben került elszámolásra a 2021-2022. évi IPA önellenőrzés, melynek hatása 8MFt volt.

A Társaság EBITDA-ja 431.482 ezer Ft, amely 21%-kal nőtt a bázis évhez képest.

A leányvállalatoktól kapott osztalék 7%-kal (50.000 ezer Ft-tal) maradt el a megelőző évi osztaléktól.

A kapott kamatok 45%-kal csökkentek a bázis időszaki értékhez képest, tekintettel a lekötött és látra szóló kamatok mértékének folyamatos csökkenésére.

Fenti változások következtében a Társaság által fizetendő társasági adó 15%-kal növekedett.

10.3 EREDMÉNYESSÉG, EBITDA

EREDMÉNYKIMUTATÁS	2023.12.31 (eFt)	2024.12.31 (eFt)	Változás Y/Y
Értékesítés nettó árbevétele	433 312	511 772	18%
Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0%
Egyéb bevételek	1	119	11800%
Anyagjellegű ráfordítások	32 656	40 451	24%
Személyi jellegű ráfordítások	26 269	26 269	0%
Egyéb ráfordítások	18 416	13 689	-26%
EBITDA	355 972	431 482	21%
EBITDA margin	82,2%	84,3%	2,6%
Értékcsökkenési leírás	811	1 148	42%
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	355 161	430 334	21%
Pénzügyi műveletek bevételei	792 997	725 018	-9%
Pénzügyi műveletek ráfordításai	545	19	-97%
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	792 452	724 999	-9%
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	1 147 613	1 155 333	1%
Adófizetési kötelezettség	35 792	40 998	15%
ADÓZOTT EREDMÉNY	1 111 821	1 114 335	0%

A Társaság EBITDA-ja 21%-kal nőtt a bázis évhez képest (2023 EBITDA margin 84,3%).

A Társaság 1.114 M Ft eredményt termelt 2024-ben. A Társaság magas profitabilitás mellett működik hosszú évek óta.

11. 2024.ÉVBEN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK, TÁJÉKOZTATÁSOK

Publikálás dátuma	Dokumentum tárgya	Dokumentum típusa	Dokumentum altípusa	Küldemény részletes adatai
2024.12.31	Naturland Holding Nyrt. - Szavazati jogok, alaptőke	rendszeres tájékoztatás	szavazati jogok, alaptőke havi bejelentése	K602260/2024
2024.11.29	Naturland Holding Nyrt. - Szavazati jogok, alaptőke	rendszeres tájékoztatás	szavazati jogok, alaptőke havi bejelentése	K561590/2024
2024.10.31	Szavazati jogok, alaptőke	rendszeres tájékoztatás	szavazati jogok, alaptőke havi bejelentése	K507643/2024
2024.10.18	Naturland Holding Nyrt. - Egyéb tájékoztatás igazgatósági tag lemondásáról	rendkívüli tájékoztatás	egyéb	K480339/2024
2024.09.30	Szavazati jog, alaptőke	rendszeres tájékoztatás	szavazati jogok, alaptőke havi bejelentése	K447979/2024
2024.09.27	Naturland Holding Nyrt. - Féléves jelentés	rendszeres tájékoztatás	féléves jelentés	K446430/2024
2024.08.30	Naturland Holding Nyrt. - Szavazati jogok, alaptőke	rendszeres tájékoztatás	szavazati jogok, alaptőke havi bejelentése	K405112/2024
2024.07.31	Naturland Holding Nyrt. - Szavazati jogok, alaptőke	rendszeres tájékoztatás	szavazati jogok, alaptőke havi bejelentése	K359199/2024
2024.06.28	Naturland Holding Nyrt. - Szavazati jogok, alaptőke	rendszeres tájékoztatás	szavazati jogok, alaptőke havi bejelentése	K300998/2024
2024.05.31	Naturland Holding Nyrt. - Szavazati jogok, alaptőke	rendszeres tájékoztatás	szavazati jogok, alaptőke havi bejelentése	K256149/2024
2024.05.27	Naturland Holding Nyrt. - Alapszabály	rendkívüli tájékoztatás	egyéb	K247685/2024
2024.05.27	Naturland Holding Nyrt. - Tájékoztatás cégbíróági változásbejegyzésről	rendkívüli tájékoztatás	közgyűléssel kapcsolatos információk	K247678/2024
2024.05.17	Naturland Holding Nyrt. - Tájékoztatás a 2023. év után járó osztalék kifizetésének rendjéről	rendkívüli tájékoztatás	egyéb	K237063/2024
2024.05.17	Naturland Holding Nyrt. - Konszolidált éves beszámoló - 2023	rendszeres tájékoztatás	éves jelentés	K237042/2024
2024.05.17	Naturland Holding Nyrt. - Egyedi éves beszámoló - 2023	rendszeres tájékoztatás	éves jelentés	K237026/2024
2024.05.17	Naturland Holding Nyrt. - Javadalmazási Jelentés - 2023	rendkívüli tájékoztatás	közgyűléssel kapcsolatos információk	K236992/2024
2024.05.17	Naturland Holding Nyrt. - Felelős Társaságirányítási Jelentés - 2023	rendkívüli tájékoztatás	közgyűléssel kapcsolatos információk	K236988/2024
2024.05.17	Naturland Holding Nyrt. - Közgyűlési jegyzőkönyv kivonata	rendkívüli tájékoztatás	közgyűléssel kapcsolatos információk	K236984/2024
2024.04.30	Naturland Holding Nyrt. - Szavazati jogok, alaptőke	rendszeres tájékoztatás	szavazati jogok, alaptőke havi bejelentése	K195760/2024
2024.04.23	Naturland Holding Nyrt. - Közgyűlési előterjesztések III.	rendkívüli tájékoztatás	közgyűléssel kapcsolatos információk	K183341/2024
2024.04.23	Naturland Holding Nyrt. - Közgyűlési előterjesztések II.	rendkívüli tájékoztatás	közgyűléssel kapcsolatos információk	K183337/2024

2024.04.23	Naturland Holding Nyrt. - Közgyűlési előterjesztések I.	rendkívüli tájékoztatás	közgyűléssel kapcsolatos információk	K183336/2024
Publikálás dátuma	Dokumentum tárgya	Dokumentum típusa	Dokumentum altípusa	Küldemény részletes adatai
2024.04.17	Naturland Holding Nyrt. - Közgyűlési meghívó	rendkívüli tájékoztatás	közgyűléssel kapcsolatos információk	K172912/2024
2024.04.08	Naturland Holding Nyrt. - Rendkívüli tájékoztatás - Forgalomba hozatali engedély	rendkívüli tájékoztatás	egyéb	K155935/2024
2024.03.28	Naturland Holding Nyrt. - Szavazati jogok, alaptőke	rendszeres tájékoztatás	szavazati jogok, alaptőke havi bejelentése	K143923/2024
2024.02.29	Naturland Holding Nyrt. - Szavazati jogok, alaptőke	rendszeres tájékoztatás	szavazati jogok, alaptőke havi bejelentése	K102369/2024
2024.01.31	Naturland Holding Nyrt. - Szavazati jogok, alaptőke	rendszeres tájékoztatás	szavazati jogok, alaptőke havi bejelentése	K51292/2024

**Független könyvvizsgálói jelentés
a Nurland Holding Nyrt.
2024. évi
éves beszámolójáról
és üzleti jelentéséről**



Tartalomjegyzék

I. Független könyvvizsgálói jelentés

II. Éves beszámoló

Mérleg

Eredménykimutatás

Kiegészítő melléklet

III. Üzleti jelentés



Független könyvvizsgálói jelentés

A Naturland Holding Nyrt. részvényeseinek

Vélemény

Elvégeztük a Naturland Holding Nyrt. („a Társaság”) 2024. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2024. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 2.604.537 E Ft, az adózott eredmény 1.114.335 E Ft nyereség – , és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2024. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban („számviteli törvény”).

Vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségeink bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgálónak az éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelősségei” szakasza tartalmazza. Függetlenek vagyunk a Társaságtól az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálata szempontjából a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamarának a könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzatában, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című, magyar nyelvre lefordított és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara honlapján megjelentetett kézikönyvben („IESBA-kódex”) foglaltak szerint, és eleget tettünk egyéb etikai felelősségeinknek ezekkel a követelményekkel összhangban. Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő ahhoz, hogy megalapozza véleményünket.

Kulcsfontosságú könyvvizsgálói kérdések

A kulcsfontosságú könyvvizsgálói kérdések azok a kérdések, amelyek szakmai megítélésünk szerint a legjelentősebbek voltak a tárgyidőszaki éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálata során. Ezeket a kérdéseket az éves beszámoló egésze általunk végzett könyvvizsgálatának összefüggésében és az arra vonatkozó véleményünk kialakítása során vizsgáltuk, és ezekről a kérdésekről nem bocsátunk ki külön véleményt. Megállapítottuk, hogy nincsenek a jelentésünkben kommunikálandó kulcsfontosságú könyvvizsgálói kérdések.

Egyéb információk

Az egyéb információk a Társaság 2024. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért.

Naturland Holding Nyrt. - K12 - 2024.12.31.



A jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak, vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak a megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban készült-e és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a Társaság 2024. évi üzleti jelentése minden lényeges szempontból összhangban van a Társaság 2024. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

A fentiekén túl a Társaságról és annak környezetéről megszerzett ismereteink alapján jelentést kell tennünk arról, hogy a tudomásunkra jutott-e bármely lényeges hibás állítás az üzleti jelentésben, és ha igen, akkor a szóban forgó hibás állítás milyen jellegű. Ebben a tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelősségei az éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős a Társaság vállalkozás folytatására való képességének felméréseért és a vállalkozás folytatásával kapcsolatos kérdéseknek az adott helyzetnek megfelelő közzétételéért, valamint a vezetés felelős az éves beszámolónak a vállalkozás folytatásának elvén alapuló összeállításáért. A vezetésnek az értékelésnél a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgálónak az éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelősségei

Célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint a véleményünket tartalmazó könyvvizsgálói jelentést bocsátani ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja a létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha önmagukban vagy együttesen észszerű várakozások alapján befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat részeként szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn a könyvvizsgálat egésze során. Emellett:

- Azonosítjuk és felbecsüljük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, az ezekre a kockázatokra reagáló könyvvizsgálati eljárásokat alakítunk ki és hajtunk végre, valamint a véleményünk megalapozásához elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.



- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politikák megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, helyénvaló-e a vezetés részéről az éves beszámolóban a vállalkozás folytatásának elvén alapuló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességével kapcsolatban. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívni a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy, amennyiben az ilyen közzétételek nem megfelelőek, minősíteniünk kell véleményünket. Következtetéseink a könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló, beleértve a közzétételeket is, átfogó prezentálását, felépítését és tartalmát, valamint azt, hogy az éves beszámoló a valós bemutatást megvalósító módon mutatja-e be a mögöttes ügyleteket és eseményeket.

Kommunikáljuk az irányítással megbízott személyek felé - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is.

Nyilatkozunk az irányítással megbízott személyeknek arról, hogy megfelelünk a függetlenségre vonatkozó releváns etikai követelményeknek, és kommunikáljuk feléjük mindazon kapcsolatokat és egyéb kérdéseket, amelyekről észszerűen feltételezhető, hogy befolyásolják a függetlenségünket, valamint adott esetben a veszélyek kiküszöbölése céljából tett intézkedéseket vagy az alkalmazott biztosítékokat.

Az irányítással megbízott személyek felé kommunikált kérdések közül meghatározzuk azokat a kérdéseket, amelyek a tárgyidőszaki éves beszámoló könyvvizsgálata során a legjelentősebb kérdések, és ennél fogva a kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések voltak. Könyvvizsgálói jelentésünkben ismertetjük ezeket a kérdéseket, kivéve, ha jogszabály vagy szabályozás kizárja az adott kérdés nyilvános közzétételét, vagy ha - rendkívül ritka körülmények között - azt állapítjuk meg, hogy egy adott kérdést a könyvvizsgálói jelentésben nem lehet kommunikálnunk, mert észszerű várakozások alapján annak hátrányos következményei súlyosabbak lennének, mint a kommunikáció közérdekű hasznai.

A jelen független könyvvizsgálói jelentést eredményező könyvvizsgálati megbízásért felelős partner a jelen független könyvvizsgálói jelentés aláírója.

Budapest, 2025. április 16.

KPMG Hungária Kft.

Nyilvántartási szám: 000202



Varga Zoltán

Partner, Kamarai tag könyvvizsgáló

Nyilvántartási szám: 007320

