

2	3	9	7	8	7	2	0	6	4	2	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	1	0	0	4	7	4	4	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

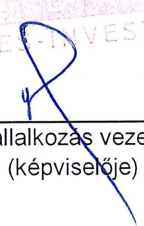
1106 Budapest, Csillagvirág utca 8.

2023. december 31.

KONSZOLIDÁLT ÉVES BESZÁMOLÓ

NATURLAND®
HOLDING
STRATEGIC INVESTMENTS

Keltezés: Budapest, 2024. április 19.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 3 9 7 8 7 2 0 6 4 2 0 1 1 4 0 1

Statisztikai számjel

0 1

1 0

0 4 7 4 4 5

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

"A" ÖSSZEVONT (KONSZOLIDÁLT) MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2022	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2023
a	b	c	d	e
A.	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (I.+II.+III. sorok)	2 245 126		2 188 002
I.	IMMATERIÁLIS JAVAK (1-7. sorok)	22 517		27 404
1	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0		0
2	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
3	Vagyon értékű jogok	4 257		7 127
4	Szellemi termékek	18 260		20 277
5	Üzleti vagy cégérték	0		0
6	Immateriális javakra adott előlegek	0		0
7	Immateriális javak érték helyesbítése	0		0
II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK (1-7. sorok)	2 222 609		2 160 598
1	Ingtatlanok és kapcsolódó vagyon értékű jogok	1 448 556		1 428 074
2	Műszaki berendezések, gépek, járművek	378 386		365 856
3	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	369 008		360 631
4	Tenyészállatok	0		0
5	Beruházások, felújítások	23 282		6 037
6	Beruházásokra adott előlegek	3 377		0
7	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0		0
III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (1-11. sorok)	0		0
1	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
2	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0		0
3	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0		0
4	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
5	Egyéb tartós részesedés	0		0
6	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési jogviszonyban álló váll.	0		0
7	Egyéb tartósan adott kölcsön	0		0
8	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0		0
9	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0		0
10	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0		0
11	Tőkekonzolidációs különbözet	0		0
	- leányvállalatokból	0		0
	- társult vállalkozásokból	0		0

Keltezés: Budapest, 2024. április 19.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 3 9 7 8 7 2 0 6 4 2 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 1 0 0 4 7 4 4 5

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

"A" ÖSSZEVONT (KONSZOLIDÁLT) MÉRLEG Eszközök (aktívák)

0 adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2022	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2023
a	b	e	d	e
B	FORGÓESZKÖZÖK (I.+II.+III. sorok)	2 422 275		2 317 181
I.	KÉSZLETEK (1-6. sorok)	1 110 698		1 030 673
1	Anyagok	625 144		548 357
2	Befejezetlen termelés és félkész termékek	16 667		13 822
3	Növendék-, hízó és egyéb állatok	0		0
4	Késztermékek	401 498		399 750
5	Áruk	67 389		58 024
6	Készletekre adott előlegek	0		10 720
II.	KÖVETELÉSEK (1-9. sorok)	500 956		622 620
1	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	493 679		615 260
2	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
3	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
4	Követelések egyéb részesedési jogviszonyban álló váll. szemben	0		0
5	Váltókövetelések	0		0
6	Egyéb követelések	7 277		7 360
7	Követelések értékelési különbözete	0		0
8	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0		0
9	Konszolidációból adódó (számított) társasági adó követelés	0		0
III.	ÉRTÉKPAPÍROK (1-6. sorok)	0		0
1	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
2	Jelentős tulajdoni részesedés	0		0
3	Egyéb részesedés	0		0
4	Saját részvények, saját üzletrészek	0		0
5	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0		0
6	Értékpapírok értékelési különbözete	0		0
IV.	PÉNZESZKÖZÖK (1-2. sorok)	810 621		663 888
1	Pénztár, csekkek	12 808		10 760
2	Bankbetétek	797 813		653 128
C	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (1-3. sorok)	21 367		24 465
1	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	10 404		12 270
2	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	10 963		12 195
3	Halasztott ráfordítások	0		0
	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (A+B+C sorok)	4 688 768		4 529 648

Keltezés: Budapest, 2024. április 19.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 3 9 7 8 7 2 0 6 4 2 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1

1 0

0 4 7 4 4 5

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

"A" ÖSSZEVONT (KONSZOLIDÁLT) MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2022	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2023
a	b	c	d	e
D	SAJÁT TŐKE (I-X. sorok)	3 149 789		3 195 603
I.	JEGYZETT TŐKE	1 411 605		1 411 605
	Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0		0
II.	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
III.	TŐKETARTALÉK	731 074		731 074
IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	-364 891		-749 622
V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
VI.	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
1	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0		0
2	Valós értékelés értékelési tartaléka	0		0
VII.	Korrigált adózott eredmény	1 279 626		1 150 793
VIII.	Leányvállalati saját tőke változás (+)	92 375		651 753
IX.	Konszolidáció miatti változások (+)	0		0
	- adósságkonsz. különbözetéből	0		0
	- közbeső eredmény különbözetéből	0		0
X	Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	0		0
E	CÉLTARTALÉKOK (1-3. sorok)	14 764		18 668
1	Céltartalék a várható kötelezettségekre	14 764		18 668
2	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0		0
3	Egyéb céltartalék	0		0

Keltezés: Budapest, 2024. április 19.

a vállalkozás vezetője
képviselője

2 3 9 7 8 7 2 0 6 4 2 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1

1 0

0 4 7 4 4 5

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.
"A" ÖSSZEVONT (KONSZOLIDÁLT) MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2022	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2023
a	b	c	d	e
F	KÖTELEZETTSÉGEK (I+II+III. sorok)	1 486 638		1 158 733
I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (1-5. sorok)	189 992		189 992
1	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
2	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
3	Hátrasorolt kötelezettség egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk.	0		0
4	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0		0
5	Tőkekonszolidációs különbözet leányvállalatokból	189 992		189 992
II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1-9. sorok)	399 030		347 723
1	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	60 705		48 304
2	Átváltoztatható kötvények	0		0
3	Tartozások kötvénykibocsátásból	0		0
4	Beruházási és fejlesztési hitelek	126 000		111 600
5	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
6	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
7	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
8	Tartós kötelezettség egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben	0		0
9	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	212 325		187 819
III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1-12. sorok)	897 616		621 018
1	Rövid lejáratú kölcsönök	11 303		12 401
	ebből: az átváltoztatható kötvények	0		0
2	Rövid lejáratú hitelek	158 311		14 400
3	Vevőtől kapott előlegek	7 815		5 897
4	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	262 345		263 235
5	Váltótartozások	0		0
6	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
7	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
8	Rövid lejáratú egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben	0		0
9	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	457 842		325 085
10	Kötelezettségek értékelési különbözete	0		0
11	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0		0
12	Konszolidálásból adódó (számított) társasági adó tartozás	0		0
G	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (1-3. sorok)	37 577		156 644
1	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	145		0
2	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	37 432		50 370
3	Halasztott bevételek	0		106 274
	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (D+E+F+G. sorok)	4 688 768		4 529 648

Keltetés: Budapest, 2024. április 19.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 3 9 7 8 7 2 0 6 4 2 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 1 0 0 4 7 4 4 5

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

ÖSSZEVONT (KONSZOLIDÁLT) EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2022	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2023
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó bevétele	5 010 297		5 319 920
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	182 124		268 072
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	5 192 421		5 587 992
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	41 610		-4 593
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	37 084		16 429
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (+-03.-04.)	78 694		11 836
III.	Egyéb bevételek	60 073		105 164
	Ebből: visszaírt értékvesztés	4		51
III/A.	Adóssághozm. miatti (er.növelő) konz.kül.	0		0
05.	Anyagköltség	1 564 104		1 677 910
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	718 325		682 907
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	38 114		39 787
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	134 543		137 731
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 054		630
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	2 456 140		2 538 965
10.	Béreköltség	803 217		887 580
11.	Személyi jellegű kifizetések	48 784		76 885
12.	Bérfelrakások	96 749		110 879
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	948 750		1 075 344
VI.	Értékcsökkenési leírás	199 023		294 693
VII.	Egyéb ráfordítások	456 743		604 836
	Ebből: értékvesztés	36 333		32 264
VII/A.	Adóssághozm. miatti (er.csökk) konz.kül.	0		0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.+III/A.+IV.+V.+VI.+VII.+VII/A.)	1 270 532		1 191 154

Keltezés: Budapest, 2024. április 19.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

ÖSSZEVONT (KONSZOLIDÁLT) EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2022	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2023
a	b	c	d	e
13/a	Kapott osztalékok társult vállalkozástól	0		0
13/b	Kapott osztalékok egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	4 995		0
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	1 005		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (érékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	116 628		68 451
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	62 693		16 535
	Ebből: értékelési különbözet	0		0
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13/a+13/b+14.+15.+16.+17.)	185 321		84 986
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből (érékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	25 770		43 353
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
21.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése	0		0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	84 093		12 388
	Ebből: értékelési különbözet	0		0
IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.+20.+21.+22.)	109 863		55 741
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	75 458		29 245
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-A+-B)	1 345 990		1 220 399
X.	TÁRSASÁGIADÓ FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	66 364		69 606
X/A.	Konszolidálásból adódó (számított) társasági adókülönbözet (+/-)	0		0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+-C-X.+X/A.)	1 279 626		1 150 793
23.	Leányvállalatok adózott eredményéből külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	0		0
E.	KORRIGÁLT ADÓZOTT EREDMÉNY (+-D+-23.)	1 279 626		1 150 793

Keltezés: Budapest, 2024. április 19.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

NATURLAND Holding Vagyonkezelő és Befektetési

Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

Konzolidált kiegészítő melléklet

2023. ÉV

(auditált, konszolidált)

Budapest, 2024. április 19.

NATURLAND®
H O L D I N G
STRATEGIES-INVESTMENTS

Ásványi Tibor Zoltán
igazgatóság elnöke

TARTALOM

1. ÁLTALÁNOS RÉSZ	4
1.1 A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA	4
1.1 A TÁRSASÁG JELLEMZŐ ADATAI	4
1.2 A TÁRSASÁG KIJELÖLT TANÁCSADÓJA	5
1.3 BEFEKTETŐI KAPCSOLATTARTÓ	5
1.4 ALAPTŐKE RÉSZVÉNYEK SZERINTI MEGOSZLÁSA 2023.12.31-ÉN	5
1.4.1 A KIBOCSÁTOTT RÉSZVÉNYEK FELOSZTÁSA	5
1.4.2 A TÁRSASÁG ALAPTŐKÉJÉNEK FELEMELÉSE- LEÁNYVÁLLALATI RÉSZESEDES NÖVELÉSE (2022.05.31.)	6
1.4.3 A TÁRSASÁG ALAPTŐKÉJÉNEK FELEMELÉSE (2022.07.07.)	6
1.4.4 A TÁRSASÁG ALAPTŐKÉJÉNEK FELEMELÉSE- LEÁNYVÁLLALATI RÉSZESEDES NÖVELÉSE (2022.11.10.)	6
1.5 AZ ANYAVÁLLALAT 5%-NÁL NAGYOBB TULAJDONNAL, VAGY SZAVAZATI JOGGAL RENDELKEZŐ KÖZVETLEN RÉSZVÉNYESEI 2023.12.31-ÉN:	7
1.6 A TÁRSASÁG VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI, VÁLLALATIRÁNYÍTÁS	8
1.7 KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOK	8
1.7.1 KONSZOLIDÁCIÓBA TELJESKÖRŰEN BEVONT VÁLLALKOZÁSOK	8
1.7.2 KONSZOLIDÁCIÓBA BE NEM VOLT KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOK	9
1.7.3 NATURLAND GYÓGYSZERGYÁRTÓ ZRT. (KORÁBBI LEÁNYVÁLLALAT) RÉSZESEDES ÉRTÉKESÍTÉS	10
1.8 DÖNTÉS AZ ANYAVÁLLALATI MŰKÖDÉSI FORMA NYILVÁNOSÁ VÁLÁSÁRÓL	10
1.8.1 ANYAVÁLLALATI MŰKÖDÉSI FORMA VÁLTÁS CÉGBÍRÓSÁGI BEJEGYZÉSE	10
1.8.2 AZ ANYAVÁLLALAT TÖRZSRÉSZVÉNYEIVEL VALÓ TŐZSDEI KERESKEDÉS MEGKEZDÉSE	10
1.9 KÖNYVVIZSGÁLAT	10
1.10 KÖNYVVEZETÉS	11
1.11 KONSZOLIDÁCIÓ	11
2. SZÁMVITELI POLITIKA	11
3. KIEGÉSZÍTÉSEK	12
3.1 TŐKEKONSZOLIDÁCIÓ	12
3.2 ADÓSSÁGKONSZOLIDÁCIÓ	13
3.3 HOZAM-RÁFORDÍTÁS KONSZOLIDÁCIÓ	13
3.4 ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	13
3.5 HALASZTOTT ADÓ	13
3.6 KONSZOLIDÁLT MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK	14
3.6.1 ESZKÖZÖK	14
3.6.1.1 BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	14
3.6.1.1.1 IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK	14
3.6.1.1.1.1 KÖRNYEZET VÉDELME T KÖZVETLENÜL SZOLGÁLÓ TÁRGYI ESZKÖZÖK 2023.12.31-ÉN	15
3.6.1.1.2 RÉSZESEDESÉK	17
3.6.1.2 FORGÓESZKÖZÖK	17
3.6.1.2.1 KÉSZLETEK	18
3.6.1.2.2 KÖVETELÉSEK	18
3.6.1.3 AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	20

3.6.2	FORRÁSOK	21
3.6.2.1	SAJÁT TŐKE	21
3.6.2.2	CÉLTARTALÉKOK	22
3.6.2.3	KÖTELEZETTSÉGEK	22
3.6.2.3.1	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	22
3.6.2.3.2	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	23
3.6.2.3.3	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	23
3.6.3	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	25
3.7	EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ TÉTELEK	26
3.7.1	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	26
3.7.2	AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	26
3.7.3	EGYÉB BEVÉTELEK	27
3.7.4	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	28
3.7.4.1	IGYÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK ÉRTÉKE	29
3.7.4.2	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK	29
3.7.5	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	30
3.7.6	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	32
3.7.7	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	32
3.7.8	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	33
3.7.9	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	33
3.7.10	TÁRSASÁGI ADÓ MEGÁLLAPÍTÁSA	34
3.8	A CSOPORT VAGYONI, PÉNZÜGYI ÉS JÖVEDELMI HELYZETE	34
4.	KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS	35
5.	MÉRLEGEN KÍVÜLI FÜGGŐ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK	35
6.	MÉRLEGFORDULÓNAP UTÁNI ESEMÉNYEK	35
7.	CASH-FLOW KIMUTATÁS	36
7.1	KIEGÉSZÍTÉS A CASH-FLOW KIMUTATÁSHOZ	37

1. ÁLTALÁNOS RÉSZ

1.1 A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA

A Naturland Holding Nyrt. (a továbbiakban „Naturland Holding” vagy „Társaság”, vagy „Anyavállalat”) 2012. június 4-én alakult meg, mint Health Invest Vagyonkezelő és Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság. Alapításkori jegyzett tőkéje 5.000 eFt volt, főtevékenysége az alapítástól kezdődően vagyonkezelés (holding). A Társaság alapításának célja gyógyszeripari, egészségügyi iparágban működő társaságokba történő befektetés és azok működtetése, valamint a Társaság javára lajstromozott különböző védjegyek és szabadalmak hasznosításba adása volt. A Társaság 2012. augusztus 14-én szerezte meg a Naturland Magyarország Kft. (a továbbiakban: „Leányvállalat”) 73,05 százalékos üzletrészt, 2022-ben pedig a részesedése a Leányvállalatban 100,00 százalékra nőtt. Az alaptőke többszöri emelés után jelenleg 1.411.605 eFt.

A konszolidált éves beszámoló aláírója Ásványi Tibor Zoltán (9181 Kimle, Fő út 112.) az igazgatóság elnöke.

A mérleg fordulónapja: 2023. december 31.

1.1 A TÁRSASÁG JELLEMZŐ ADATAI

A Társaság cégneve:	Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
A Társaság rövidített elnevezése:	Naturland Holding Nyrt.
A Társaság idegen nyelvű elnevezése:	Naturland Holding Public Company Limited by Shares
A Társaság cégbejegyzésének helye:	Magyarország, Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
A Társaság cégjegyzékszám:	01-10-047445
A Társaság adószáma:	23978720-2-42
A Társaság statisztikai számjele:	23978720-6420-114-01
A Társaság székhelye:	1106 Budapest, Csillagvirág u. 8.
A Társaság cégbejegyzésének időpontja:	2012. június 14.
A Társaság tevékenységének időtartama:	Határozatlan
A Társaság jogi formája:	Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
A Társaság működésére irányadó jog:	Magyar jog
A Társaság fő tevékenységi köre:	6420'08 Vagyonkezelés (holding)
A Társaság egyéb tevékenységi körei:	7711'08 Személygépkocsi kölcsönzése 7740'08 Immateriális javak kölcsönzése 4778'08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme 6311'08 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
A Társaság telefonos elérhetősége:	+36-1-431-2000
A Társaság honlapja:	www.naturlandholding.hu

1.2 A TÁRSASÁG KIJELÖLT TANÁCSADÓJA

Tanácsadó neve:	BDO Magyarország Pénzügyi Tanácsadó Zrt.
Tanácsadó székhelye:	1123 Budapest, Alkotás utca 53. F. ép. II. em.
Tanácsadó cégjegyzékszám:	01-10-045392

1.3 BEFEKTETŐI KAPCSOLATTARTÓ

Kapcsolattartó neve:	dr. Simon Stella
Beosztás:	befektetői kapcsolattartó
Levelezési címe:	1106 Budapest, Csillagvirág utca 8.
E-mail címe:	investors@naturlandholding.hu
Telefonszáma:	+36707521844

1.4 ALAPTŐKE RÉSZVÉNYEK SZERINTI MEGOSZLÁSA 2023.12.31-ÉN

Részvénytípus	Előző év			Tárgy év		
	Névérték (Ft/db)	Darabszám	Össznévérték (eFt)	Névérték (Ft/db)	Darabszám	Össznévérték (eFt)
„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	100	13.816.050	1.381.605	100	13.816.050	1.381.605
„B” sorozatú osztalékelsőbbségi részvény ISIN: HU0000198783	1.000.000	10	10.000	1.000.000	10	10.000
„C” sorozatú szavazatelsőbbségi részvény ISIN: HU0000198791	10.000.000	2	20.000	10.000.000	2	20.000
Összesen			1.411.605			1.411.605

1.4.1 A KIBOCSÁTOTT RÉSZVÉNYEK FELOSZTÁSA

A Társaság jegyzett tőkéje 2021. december 31-én 5.990.000 Ft volt, a kibocsátott részvények száma 1 198 db, egyenként 5.000 Ft-os névértékkel. A részvények fajtája törzsrészvény.

A Társaság közgyűlése 2022. május 31-i közgyűlési határozatával a részvényeinek felosztásáról döntött akként, hogy az átalakítás során egy darab 5.000 forint névértékű dematerializált törzsrészvény helyébe ötven darab, egyenként 100 forint névértékű dematerializált törzsrészvény lépett. Ennek megfelelően az átalakítást követően a Társaság alaptőkéjét összesen 59.900 darab, egyenként 100 forint névértékű törzsrészvény testesítette meg.

1.4.2 A TÁRSASÁG ALAPTŐKÉJÉNEK FELEMELÉSE- LEÁNYVÁLLALATI RÉSZESEDÉS NÖVELÉSE (2022.05.31.)

A Társaság közgyűlése 2022. május 31. napján meghozott határozataival döntött a Társaság akkori, 5.990.000 forint összegű alaptőkéjének összesen 1.380.318.000 forinttal, 1.386.308.000 forintra történő megemeléséről. Az alaptőke-emelés során 13.503.180 darab „A” sorozatú, egyenként 100 forint névértékű, 1.350.318.000 forint össznévértékű dematerializált törzsrészvény, 10 darab „B” sorozatú, egyenként 1.000.000 forint névértékű, 10.000.000 forint össznévértékű dematerializált, osztalékelsőbbbségi részvényosztályú, szavazatra nem jogosító, részvényenként 10.000.000 forint rögzített osztalékra jogosító elsőbbségi részvény és 2 darab „C” sorozatú, egyenként 10.000.000 forint névértékű, 20.000.000 forint össznévértékű dematerializált, szabályozott piacra be nem vezetett, szavazatelsőbbbségi részvényosztályú, vétőjogot megtestesítő elsőbbségi részvény kibocsátására került sor. A kibocsátási érték összesen 1.934.313 ezer Ft volt.

Az apport értékelését a BDO Magyarország Pénzügyi Tanácsadó Zrt. végezte.

A Társaság alaptőkéjének felemelése nem pénzbeli vagyoni hozzájárulással történt. A Leányvállalat tulajdonosai összesen 25% részesedést biztosító üzletrész apportálásáról döntöttek, ezzel a Társaság 98,05%-ra növelte a részesedését a Leányvállalatban. A 25% üzletrész apportértéke 1.934.313 ezer Ft volt.

1.4.3 A TÁRSASÁG ALAPTŐKÉJÉNEK FELEMELÉSE (2022.07.07.)

A Társaság közgyűlése 2022. július 7. napján meghozott határozataival döntött a Társaság akkori, 1.386.308.000 forint összegű alaptőkéjének összesen 6.437.500 forinttal, 1.392.745.500 forintra történő megemeléséről. Az alaptőke-emelés során 64.375 darab „A” sorozatú, egyenként 100 forint névértékű, 6.437.500 forint össznévértékű dematerializált törzsrészvény kibocsátására került sor 800 forintos részvényenkénti kibocsátási árfolyamon.

1.4.4 A TÁRSASÁG ALAPTŐKÉJÉNEK FELEMELÉSE- LEÁNYVÁLLALATI RÉSZESEDÉS NÖVELÉSE (2022.11.10.)

A Társaság közgyűlése 2022. november 10. napján meghozott határozataival döntött a Társaság akkori, 1.392.745.500 forint összegű alaptőkéjének összesen 18.859.500 forinttal, 1.411.605.000 forintra történő megemeléséről. Az alaptőke-emelés során 188.595 darab „A” sorozatú, egyenként 100 forint névértékű, 18.859.500 forint össznévértékű dematerializált törzsrészvény kibocsátására került sor. A kibocsátási érték összesen 150.876 ezer Ft volt.

Az apport értékelését a BDO Magyarország Pénzügyi Tanácsadó Zrt. végezte.

A Társaság alaptőkéjének felemelése nem pénzbeli vagyoni hozzájárulással történt. A Leányvállalat tulajdonosa összesen 1,95% részesedést biztosító üzletrész apportálásáról döntött, ezzel a Társaság 100,00%-ra növelte a részesedését a Leányvállalatban. Az 1,95% üzletrész apportértéke 150.876 ezer Ft volt.

1.5 AZ ANYAVÁLLALAT 5%-NÁL NAGYOBB TULAJDONNAL, VAGY SZAVAZATI JOGGAL RENDELKEZŐ KÖZVETLEN RÉSZVÉNYESEI 2023.12.31-ÉN:

Részvényes neve	Részvénytípus	Részvénytípus az Xtrend piacon regisztrálásra került?	Részvények száma (db)	Szavazatok száma (db)	Névérték (eFt)	Részesedés az összes szavazatból
PHARMACASH Pénzügyi Tanácsadó és Befektető Korlátolt Felelősségű Társaság mint nem üzletszerű bizalmi vagyonkezelő (Ásványi Treasury Bizalmi Vagyonkezelő Által Kezelt Vagyon)	„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	Igen	4 508 593	4 508 593	450 859	32,63%
	„B” sorozatú osztalékelsőbbségi részvény ISIN: HU0000198783	Nem	3	-	3 000	- (a részvényhez nem kapcsolódik szavazati jog)
	„C” sorozatú szavazatelsőbbségi részvény ISIN: HU0000198791	Nem	1	1	10 000	0,00%
PHARMACASH Pénzügyi Tanácsadó és Befektető Korlátolt Felelősségű Társaság mint gazdasági társaság	„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	Igen	1 745	1 745	175	0,01%
Ásványi Tibor Zoltán	„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	Igen	50	50	5	0,00%
Szántó Emil AE- 1917 SLS Marasi Dr Business Bay Dubai	„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	Igen	836 463 000	8 364 630	836 463	60,54%
	„B” sorozatú osztalékelsőbbségi részvény ISIN: HU0000198783	Nem	7	-	7 000	- (a részvényhez nem kapcsolódik szavazati jog)
	„C” sorozatú szavazatelsőbbségi részvény ISIN: HU0000198791	Nem	1	1	10 000	0,00%
Confido Treasury Kft. mint nem üzletszerűen eljáró bizalmi vagyonkezelő (SZE Treasury Kezelt Vagyon)	„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	Igen	900 000	900 000	90 000	6,51%

1.6 A TÁRSASÁG VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI, VÁLLALATIRÁNYÍTÁS

A Társaság ügyvezetését az igazgatóság látja el. Az igazgatóság legalább 3, legfeljebb 11 természetes személy tagból álló testület. Az igazgatóság jelenleg öt természetes személyből álló testület. Az igazgatóság tagjait a közgyűlés választja, legfeljebb két éves határozott időtartamra.

Az egyes testületek összetétele jelen kiegészítő melléklet készítésének napján az alábbiak szerint alakult:

A Társaság Igazgatósága

Név	Betöltött tisztség
Ásványi Tibor Zoltán	igazgatóság elnöke
Czirbus Zoltán	igazgatósági tag
Kurucz Mária	igazgatósági tag
Krümmer Bence	igazgatósági tag
Zámbó Gábor	igazgatósági tag

Az igazgatóság tagjainak és elnökének megbízatása 2024.05.31. napjáig tart.

A Társaság Felügyelőbizottsága

Név	Betöltött tisztség
Hajdu László	felügyelőbizottság elnöke
Kiss Bence Botond	felügyelőbizottság tagja
Sípos Krisztina	felügyelőbizottság tagja

A Felügyelőbizottság tagjainak és elnökének megbízatása 2024.05.31. napjáig tart.

A Társaság Auditbizottsága

Név	Betöltött tisztség
Hajdu László	auditbizottság elnöke
Kiss Bence Botond	auditbizottság tagja
Sípos Krisztina	auditbizottság tagja

Az Auditbizottság tagjainak és elnökének megbízatása 2024.05.31. napjáig tart.

1.7 KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOK

1.7.1 KONSZOLIDÁCIÓBA TELJESKÖRŰEN BEVONT VÁLLALKOZÁSOK

2022.12.31-én

Kapcsolt vállalkozási forma	Neve	Székhelye, cégjegyzékszám	Szavazati arány (%)	Befolyás típusa	Jegyzett tőke (eFt)	Részesedés mértéke (%)	Részesedés összege a jegyzett tőkéből (eFt)
Leányvállalat	Naturland Magyarország Kft.	1106 Budapest, Csillagvirág utca 8. Cj: 01-09-690514	100,00	minősített többségi	556.560	100,00	556.560

2023.12.31-én

Kapcsolt vállalkozási forma	Neve	Székhelye, cégjegyzékszám	Szavazati arány (%)	Befolyás típusa	Jegyzett tőke (eFt)	Részesedés mértéke (%)	Részesedés összege a jegyzett tőkéből (eFt)
Leányvállalat	Naturland Magyarország Kft.	1106 Budapest, Csillagvirág utca 8. Cj: 01-09-690514	100,00	minősített többségi	556.560	100,00	556.560

Az anyavállalat 2022-ben két alkalommal növelte a Naturland Magyarország Kft-ben meglévő részesedését 2022.05.31-én 98,05%-ra, majd 2022.11.10-én 100,00%-ra, az 1.4.2. és 1.4.4. pontban leírtaknak megfelelően.

1.7.2 KONSZOLIDÁLÁSBA BE NEM VOLT KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOK

2022.12.31-én

Kapcsolt vállalkozási forma	Neve	Székhelye, cégjegyzékszám	Szavazati arány (%) 2021.12.31.	Befolyás típusa	Jegyzett tőke
Leányvállalat	NATURLAND BOHEMIA, s.r.o. v likvidaci	Csehország-61200 Brno/Brünn, Královo Pole, Vodova 1287/54. ,azonosító száma: 26888441	100,00	minősített többségi	200.000 CZK

2023.12.31-én

Kapcsolt vállalkozási forma	Neve	Székhelye, cégjegyzékszám	Szavazati arány (%) 2022.12.31.	Befolyás típusa	Jegyzett tőke
Leányvállalat	NATURLAND BOHEMIA, s.r.o. v likvidaci	Csehország-61200 Brno/Brünn, Královo Pole, Vodova 1287/54. ,azonosító száma: 26888441	100,00	minősített többségi	200.000 CZK

NATURLAND BOHEMIA, s.r.o. v likvidaci konszolidációba történő bevonása alóli mentesítés alapja a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban: „Szt.”) 119. §/(1)/c) pontja alapján : lényeges és tartós jogi korlátozások vagy egyéb körülmények huzamosan akadályozzák az anyavállalatot a 3. § (2) bekezdésének 1. pontjában megnevezett jogai gyakorlásában. A NATURLAND BOHEMIA, s.r.o.-t a bíróság felszámolási eljárás alá vonta 2020-ban, és külső független felszámolót nevezett ki végelszámolóvá, a felszámolási eljárás még nem zárult le.

**1.7.3 NATURLAND GYÓGYSZERGYÁRTÓ ZRT. (KORÁBBI LEÁNYVÁLLALAT)
RÉSZESEDÉS ÉRTÉKESÍTÉS**

A Társaság 2022. április 30. napjáig a Naturland Gyógyszergyártó Zrt. 4995 db „A” sorozatú dematerializált törzsrészevényeinek a kizárólagos tulajdonosa volt, amely a Naturland Gyógyszergyártó Zrt. alaptőkéjének 99,90%-át tették ki. A részvények össznévértéke 4.995.000 Ft volt. A Társaság 2022. április 30. napján értékesítette a részvényeket. Az értékesítés oka profiltisztítás volt, figyelemmel arra, hogy a Naturland Gyógyszergyártó Zrt. a vállalatcsoport szempontjából releváns tevékenységet nem végez.

1.8 DÖNTÉS AZ ANYAVÁLLALATI MŰKÖDÉSI FORMA NYILVÁNOSSÁ VÁLÁSÁRÓL

A Társaság közgyűlése 2022. augusztus 1. napján döntött a Társaság működési formájának nyilvánossá válásáról, a Társaság Részvényeinek a BÉT Xtend multilaterális kereskedési platformjára történő bevezetéséről, és a nyilvános működéshez szükséges további döntéseket is meghozta, valamint elfogadta a Társaság új alapszabályát. A Társaság a Ctv. 52. § (1)-(2) bekezdése alapján a formaváltás bejegyzésére vonatkozó változásbejegyzési kérelmet a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága részére benyújtotta.

1.8.1 ANYAVÁLLALATI MŰKÖDÉSI FORMA VÁLTÁS CÉGBÍRÓSÁGI BEJEGYZÉSE

A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2022.09.09-én, azonos változási időponttal működési formaként bejegyezte a Nyilvánosan Működő Részvénytársaság formát.

**1.8.2 AZ ANYAVÁLLALAT TÖRZSRÉSZVÉNYEIVEL VALÓ TŐZSDEI KERESKEDÉS
MEGKEZDÉSE**

2022.09.26-án megkezdődött a kereskedés a Társaság törzsrészevényeivel a Budapesti Értéktőzsde Xtend piacán. A részvények bevezetési ára 800 Ft volt.

1.9 KÖNYVVIZSGÁLAT

A Társaságnál törvényi előírás alapján kötelező a könyvvizsgálat. A Társaság választott könyvvizsgálója: KPMG Hungária Könyvvizsgáló, Adó- és Közgazdasági Tanácsadó Kft. (1134 Budapest, Váci út 31., cégjegyzékszám: 01-09-063183, nyilvántartási szám: 000202). Személyében felelős: Varga Zoltán (an: Füleki Mária, 1141 Budapest, Fischer István utca 123. 3. em. 19. ajtó, nyilvántartási szám: 007320) könyvvizsgáló.

A tárgyévi éves beszámoló és konszolidált éves beszámoló könyvvizsgálatáért felszámított díj:

Megnevezés	Könyvvizsgálati díj
Naturland Magyarország egyedi beszámoló	10 166
Naturland Holding egyedi beszámoló	5 200
Naturland Holding konszolidált beszámoló	5 200
ÖSSZESEN	20 566

A könyvvizsgáló egyéb jogcímen díjazásban nem részesült.

1.10 KÖNYVVEZETÉS

A Társaság a könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok ellátásával, és a konszolidált éves beszámoló összeállításával külső szolgáltatót bízott meg: Inter-Result Kft. (Cj: 01-09-887034, székhely: 1148 Budapest, Bolgárkertész utca 13/b 2/6) képviseletében Kurucz Máriát (1148 Budapest, Bolgárkertész utca 13/B 2/6., szül: Kurucz Mária, an: Demény Márta, regisztrációs szám, szakterület: 167533, vállalkozási).

1.11 KONSZOLIDÁCIÓ

A Társaság a számviteli törvény szerint anyavállalatnak minősül, a számviteli törvény 117. §/(1) bekezdése alapján -az összevont mutatókkal mért nagyságrend alapján- mentesül a konszolidált éves beszámoló elkészítése alól. Az Anyavállalat a 2022. évi tőzsdei bevezetése miatt 2022. évtől kezdődően a korábbi évektől eltérően saját döntése alapján nem él a számviteli törvény által biztosított mentesítési lehetőséggel, és a befektetők teljeskörű tájékoztatásának céljából konszolidált beszámolót készít.

A vállalatcsoport konszolidált beszámolóját a Naturland Holding Nyrt. (székhely: 1106 Budapest, Csillagvirág utca 8.) állítja össze, amely megtekinthető a <https://naturlandholding.hu> oldalon.

2. SZÁMVITELI POLITIKA

A konszolidált mérleg „A” változatban készül, a konszolidált eredménykimutatás választott típusa: összköltség eljárás.

A beszámoló forduló napja: december 31.

A mérlegkészítés időpontja: március 20.

A beszámoló devizaneme és annak mértékegysége: ezer forint

Beszámoló nyilvánosságra hozatala:

- az e-beszámoló portál: <https://e-beszamolo.im.gov.hu>
- az Anyavállalat honlapján: www.naturlandholding.hu
- Budapesti Értéktőzsde oldalán
- MNB oldalán: MNB közzétételek

Az első tőke konszolidáció választott időpontja: megszerzés időpontjának értékviszonyai szerint.

Tőkekonszolidáció során alkalmazott módszer: A konszolidációba teljeskörűen bevont vállalkozás esetében a bevonás választott módszere: a könyv szerinti értéken történő bevonás módszere.

A tőkekonszolidációs különbözet megállapításához választott viszonyítási alap: A leányvállalati saját tőke meghatározásához a tényleges megszerzés időpontjára készült éves (közbülső éves) beszámoló adatait kell figyelembe venni, amennyiben nem készült a tényleges megszerzés időpontjára éves (közbülső éves) beszámoló, akkor a tényleges megszerzés időpontját követő első éves (közbülső) éves beszámoló adatait kell figyelembe venni.

Az egyes immateriális javakat és a tárgyi eszközöket bekerülési értéken kerülnek nyilvántartásba vételre. A terv szerinti értékcsökkenés elszámolása a használati idő függvényében történik, az üzembehelyezés napjától számolva.

A 200 ezer forint egyedi beszerzési érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke használatbavételkor egy összegben került értékcsökkenési leírásként elszámolásra. A tárgyi eszközökről analitikus nyilvántartás készül. Az értékcsökkenés elszámolására havonta kerül sor.

A gazdasági társaságban lévő tulajdoni részesedést jelentő befektetés, függetlenül attól, hogy az a forgóeszközök, illetve a befektetett pénzügyi eszközök között szerepel, a Számviteli törvény szerinti bekerülési értéken, illetve a már elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt, könyv szerinti értéken kerül kimutatásra.

A külföldi pénzügyi eszközök meghatározott követelések és kötelezettségek az MNB által meghatározott árfolyamon kerülnek nyilvántartásba vételre, és a tételek évvégi átértékelése is ezen az árfolyamon történik.

A beszámolóban, kiegészítő mellékletben a bemutatási kötelezettség szempontjából azon tételek minősülnek kivételes nagyságú ill. előfordulású tételeknek, melyek összege vagy eredményre gyakorolt hatása meghaladja az üzleti év nettó árbevételének 20%-át.

3. KIEGÉSZÍTÉSEK

3.1 TŐKEKONSZOLIDÁCIÓ

A tőkekonszolidáció során kiszűrésre került az Anyavállalat Leányvállalatban lévő részesedése. A Leányvállalati részesedés mértéke 2022-ben két alkalommal növekedett a 1.4.2. és 1.4.4 pontokban leírtaknak megfelelően, így 2022.12.31-én az Anyavállalat 100%-os tulajdonosa a Leányvállalatnak.

Az első tőkekonszolidációra az Anyavállalat 73,05%-os Leányvállalati -2012.07.02-án történt- tulajdonszerzését követő éves beszámoló (2012.12.31.) értékadatai alapján került sor. Adatok:

- A megszerzett részesedés értéke 232 eFt,
- Leányvállalat saját tőkéje 260.403 eFt

- Passzív tőkekonzolidációs különbözet 189.992 eFt (Leányvállalat saját tőkéjéből az Anyavállalatot tulajdoni hányada alapján megillető összeg 190.224 eFt-részesedés érték 232eFt)
- Külső tulajdonosokat megillető saját tőke összege 70.179 eFt.

Mivel az Anyavállalat a Leányvállalatban történő első részesedésszerzéskor már megszerezte az irányítást (73,05%), ezért a 2022. év közben történő részesedés szerzés a külső tagokkal folytatott tőketranzakcióként lett elszámolva, és ennek megfelelően történt meg annak kiszűrése is. A 2022. év közti részesedés szerzések (2.085.189 eFt) kiszűrésekor a részesedés értékével szemben a Külső tagok részesedése (158.735 eFt), illetve a Leányvállalati saját tőke változás (1.926.454 eFt) került csökkentésre.

3.2 ADÓSSÁGKONSZOLIDÁCIÓ

Az adósságkonszolidáció keretében teljeskörűen kiszűrésre kerültek az Anyavállalat és Leányvállalat között év végén fennálló követelések és kötelezettségek, melyek teljes egészében vevő követelések, illetve szállító tartozások voltak 48.790 eFt értékben.

3.3 HOZAM-RÁFORDÍTÁS KONSZOLIDÁCIÓ

A beszámolási időszakban cégcsoporton belüli árbevétel 388.758 eFt keletkezett, mely alapvetően védjegyhasználati díj elszámolásból keletkezett.

Az így azonosított tranzakciók teljeskörűen kiszűrésre kerültek.

3.4 ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG

Az Anyavállalat és Leányvállalat a társasági adótörvény szerint adóznak.

3.5 HALASZTOTT ADÓ

2022-ben és 2023-ban nem történt olyan gazdasági esemény a cégcsoporton belül, melynek halasztott adó következménye lett volna.

3.6 KONSZOLIDÁLT MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

3.6.1 ESZKÖZÖK

3.6.1.1 BEFEKTETETT ESZKÖZÖK

3.6.1.1.1 IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK

A Cégcsoport 2023. december 31-én 27.404 eFt nettó értékű immateriális javakkal és 2.160.598 eFt nettó értékű tárgyi eszközzel rendelkezik.

Immateriális javak és Tárgyi eszközök értéke 2023.12.31-én

	eFt		
Megnevezés	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték
IMMATERIÁLIS JAVAK	85 868	58 464	27 404
Vagyon értékű jogok	16 413	9 286	7 127
Szellemi termékek	69 455	49 178	20 277
TÁRGYI ESZKÖZÖK	3 689 746	1 529 148	2 160 598
Ingatlanok és kapcsolódó vagyon értékű jogok	2 115 601	687 527	1 428 074
Műszaki berendezések, gépek, járművek	753 682	387 826	365 856
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	814 426	453 795	360 631
Beruházások, felújítások	6 037	0	6 037

Bruttó érték változása

eFt

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
IMMATERIÁLIS JAVAK	74 514	12 051	697	0	85 868
Vagyoni értékű jogok	12 882	4 228	697	0	16 413
Szellemi termékek	61 632	7 823	0	0	69 455
TÁRGYI ESZKÖZÖK	3 518 246	523 169	351 669	0	3 689 746
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	2 061 507	54 094	0	0	2 115 601
Műszaki berendezések, gépek, járművek	663 037	141 170	50 525	0	753 682
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	767 043	77 019	29 636	0	814 426
Beruházások, felújítások	23 282	226 924	244 169	0	6 037
Beruházásokra adott előlegek	3 377	23 962	27 339	0	0

Értékcsökkenés változása

eFt

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
IMMATERIÁLIS JAVAK	51 997	6 616	149	0	58 464
Vagyoni értékű jogok	8 625	810	149	0	9 286
Szellemi termékek	43 372	5 806	0	0	49 178
TÁRGYI ESZKÖZÖK	1 295 637	288 077	54 566	0	1 529 148
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	612 951	74 576	0	0	687 527
Műszaki berendezések, gépek, járművek	284 651	131 076	27 901	0	387 826
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	398 035	82 425	26 665	0	453 795
Beruházások, felújítások	0	0	0	0	0
Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0

3.6.1.1.1 KÖRNYEZET VÉDELME T KÖZVETLENÜL SZOLGÁLÓ TÁRGYI ESZKÖZÖK 2023.12.31-ÉN

eFt

Megnevezés	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	6 548	613	5 935
Műszaki berendezések, gépek, járművek	64 647	39 919	24 728
Környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök összesen	71 195	40 532	30 663

Bruttó érték változása

eFt

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0	6 548	0	0	6 548
Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	114 702	50 055	0	64 647
Környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök összesen	0	121 250	50 055	0	71 195

Értékcsökkenés változása

eFt

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0	613	0	0	613
Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	67 350	27 431	0	39 919
Környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök összesen	0	67 963	27 431	0	40 532

3.6.1.1.2 RÉSZESÉDESEK

A Részesedések között a konszolidálásba teljeskörűen be nem vont leányvállalatok (1.7.2. pont) kerültek kimutatásra.

Tartós részesedések kapcsolt vállalkozásban 2023.12.31-én

Kapcsolt vállalkozási forma	Neve	Székhelye, cégjegyzékszám	Szavazati arány (%)	Részesedés bruttó érték (eFt)	Elszámolt értékvesztés (eFt)	Részesedés könyv szerinti érték (eFt)
Leányvállalat	NATURLAND BOHEMIA, s.r.o. v likvidáci	Csehország- 61200 Brno/Brünn, Královo Pole, Vodova 1287/54. ,azonosító száma: 26888441	100	1 658	1 658	0
ÖSSZESEN				1 658	1 658	0

Tartós részesedések kapcsolt vállalkozásban 2022.12.31-én

Kapcsolt vállalkozási forma	Neve	Székhelye, cégjegyzékszám	Szavazati arány (%)	Részesedés bruttó érték (eFt)	Elszámolt értékvesztés (eFt)	Részesedés könyv szerinti érték (eFt)
Leányvállalat	NATURLAND BOHEMIA, s.r.o. v likvidáci	Csehország- 61200 Brno/Brünn, Královo Pole, Vodova 1287/54. ,azonosító száma: 26888441	100	1 658	1 658	0
ÖSSZESEN				1 658	1 658	0

3.6.1.2 FORGÓESZKÖZÖK

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
KÉSZLETEK	1 110 698	1 030 673
KÖVETELÉSEK	500 956	622 620
ÉRTÉKPAPÍROK	0	0
PÉNZESZKÖZÖK	810 621	663 888
ÖSSZESEN	2 422 275	2 317 181

eFt

3.6.1.2.1 KÉSZLETEK

eFt

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Vásárolt készletek	692 533	617 101
Saját előállítású készletek	418 165	413 572
Összesen	1 110 698	1 030 673

A készletek értékének csökkenését a készletgazdálkodási célokkal összhangban a vásárolt készletek szintjének sikeres csökkentése okozta.

A készletekkel kapcsolatos értékvesztés nyilvántartás a következők szerint alakult:

eFt

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Visszaírt értékvesztés	Záró
Vásárolt készletek	21 449	27 440	13 187	40	35 662
Alapanyagok értékvesztése	10 876	15 528	5 298	0	21 106
Csomagolóanyagok, segédanyag értékvesztése	5 150	11 538	2 466	40	14 182
Áruk értékvesztése	5 423	243	5 423	0	243
Közvetített szolgáltatások ÉV-e	0	0	0	0	0
Göngyölegek értékvesztése	0	131	0	0	131
Saját előállítású készletek	21 115	1 457	21 115	0	1 457
Félkész termékek és beflen term. ÉV-e	132	1 213	132	0	1 213
Késztermékek értékvesztése	20 983	244	20 983	0	244
Készletek értékvesztése	42 564	28 897	34 302	40	37 119

3.6.1.2.2 KÖVETELÉSEK

eFt

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	493 679	615 260
Egyéb követelések	7 277	7 360
ÖSSZESEN	500 956	622 620

Egyéb követelések

	eFt	
Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Adókövetelés	801	25
Szállítói, utólagos engedmény túlfizetés	4 913	4 500
Szállítónak adott előleg	46	0
Egyéb követelés	1 517	2 835
ÖSSZESEN	7 277	7 360

Az egyéb követelések között került kimutatásra a Leányvállalat, mint kifizetőhely – az általa folyósított pénzbeli ellátásokkal kapcsolatos - Magyar Államkincstárral szembeni követelése.

Követelések értékvesztése:

	eFt				
Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Visszaírt értékvesztés	Záró
Vevőkövetelések	33 025	3 366	1 124	0	35 267
Kapcsolt vállalkozással szembeni követelések	42 063	0	42 063	0	0
Leányvállalattal szembeni vevőkövetelés - NATURLAND BOHEMIA, s.r.o. v. likvidáci	20 633	0	20 633	0	0
Leányvállalattal szembeni kölcsön és kamat követelés - NATURLAND BOHEMIA, s.r.o. v. likvidáci	21 430	0	21 430	0	0
Egyéb követelések	24 535	0	425	0	24 110
Adott kölcsönök és egyéb követelések	24 535	0	425	0	24 110
Követelések értékvesztése	99 623	3 366	43 612	0	59 377

A NATURLAND BOHEMIA, s.r.o. részére nyújtott kölcsön követelés, és vevőkövetelés 2023-ban elengedésre került.

3.6.1.3 AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

eFt

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	10 404	12 270
Pályázati bevételek AIE Feldolgozóipari KKV Energiaköltség és Beruházás 2022- 2022/E/0288	7 847	0
Bank kamatbevétel AIE	2 557	12 270
Leányvállalat kamatbevétel elhatárolás- NATURLAND BOHEMIA, s.r.o. v likvidaci	16 294	0
Leányvállalat kamatbevétel elhatárolás értékvesztése- NATURLAND BOHEMIA, s.r.o. v likvidaci	-16 294	0
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	10 963	12 195
Előfizetési díj	1 245	1 598
Biztosítási díj	1 258	1 325
Értékesítési és marketing költség	748	778
Egyéb elhatárolás	7 712	8 494
ÖSSZESEN	21 367	24 465

A NATURLAND BOHEMIA, s.r.o. részére nyújtott kölcsön után járó kamat aktív időbeli elhatárolása (100%-ban értékvesztett tétel) a kapcsolódó kölcsön követelés elengedésével egyidejűleg szintén elengedésre került.

Az egyéb költség, ráfordítás aktív időbeli elhatárolásai között védjegyekkel, minőségbiztosítással, informatikával kapcsolatos költségek kerültek kimutatásra.

3.6.2 FORRÁSOK

3.6.2.1 SAJÁT TŐKE

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31	Változás
JEGYZETT TŐKE	1 411 605	1 411 605	0
JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
TŐKETARTALÉK	731 074	731 074	0
EREDMÉNYTARTALÉK	-364 891	-749 622	-384 731
LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
Korrigált adózott eredmény	1 279 626	1 150 793	-128 833
Leányvállalati saját tőke változás (+)	92 375	651 753	559 378
Konzolidáció miatti változások (+)	0	0	0
Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	0	0	0
ÖSSZESEN	3 149 789	3 195 603	45 814

eFt

A Leányvállalat a 2022. évi eredményéből 750.000 eFt osztalékot fizetett, a maradékot eredménytartalékba helyezte.

A Leányvállalat a 2023. évi eredményéből 700.000 eFt osztalékot fizet, a maradékot eredménytartalékba helyezi.

Az Anyavállalati 2022. évi jóváhagyott osztalék összege 1.104.979 eFt volt, amely az eredménytartalékból, a 2022. évi adózott eredményből, és a leányvállalatok 2022. évi eredményéből, a jóváhagyott beszámoló alapján a Társaságot megillető osztalékból került kifizetésre.

Az Anyavállalat 2023. évre vonatkozóan osztalékot kíván fizetni, melynek mértékéről az Anyavállalat Tulajdonosai a soron következő közgyűlésen fognak dönteni.

Konzolidált vállalkozás saját tőke változás

Megnevezés	2023.12.31
Nyitó	92 375
Leányvállalat 2022. évi adózott eredményéből Anyavállalatot tulajdoni hányada alapján megillető összeg (924.628eFt), a Leányvállalat által az Anyavállalatnak kifizetett osztalékkal csökkentve (365.250 eFt).	559 378
ÖSSZESEN	651 753

eFt

3.6.2.2 CÉLTARTALÉKOK

Megnevezés	eFt			
	2022.12.31	Növekedés	Csökkenés	2023.12.31
Céltartalék a várható kötelezettségekre	14 764	16 950	13 046	18 668
Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0	0
Egyéb céltartalék	0	0	0	0
ÖSSZESEN	14 764	16 950	13 046	18 668

A várható kötelezettségekre képzett céltartalék teljes egészében ki nem vett szabadság költségére került képzésre.

3.6.2.3 KÖTELEZETTSÉGEK

Megnevezés	eFt	
	2022.12.31	2023.12.31
HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	189 992	189 992
HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	399 030	347 723
RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	897 616	621 018
ÖSSZESEN	1 486 638	1 158 733

3.6.2.3.1 HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK

Megnevezés	eFt	
	2022.12.31	2023.12.31
Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
Hátrasorolt kötelezettség egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk.	0	0
Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0
Tőkekonzolidációs különbözet leányvállalatokból	189 992	189 992
ÖSSZESEN	189 992	189 992

Tőkekonzolidációs különbözetként a Leányvállalatban lévő 73,05%-os első részesedésszerzések meghatározott passzív tőkekonzolidációs különbözet kerül kimutatásra.

3.6.2.3.2 HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK

	eFt	
Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	60 705	48 304
Hosszú lejáratú kölcsön	60 705	48 304
Beruházási és fejlesztési hitelek	126 000	111 600
Beruházási hitel	126 000	111 600
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	212 325	187 819
Eszközlízing	206 923	187 819
Garanciális visszatartás	5 402	0
ÖSSZESEN	399 030	347 723

A Leányvállalat hitelének fedezeteként a finanszírozó zálogjogot alapított a Leányvállalat eszközein, beleértve az ingatlant is.

A hosszú lejáratú kölcsönök között a Leányvállalat által eszköz finanszírozásra felvett kölcsönök éven túl esedékes törlesztőrészelete került kimutatásra.

A beruházási hitel a Leányvállalat Budapest, Csillagvirág utca 8. székhelyének fűtés korszerűsítésére került felvételre, 10 éves futamidőre, forint alapon.

3.6.2.3.3 RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK

	eFt	
Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Rövid lejáratú kölcsönök	11 303	12 401
Rövid lejáratú hitelek	158 311	14 400
Vevőtől kapott előlegek	7 815	5 897
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	262 345	263 235
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	457 842	325 085
ÖSSZESEN	897 616	621 018

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

	eFt	
Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Adófizetési kötelezettség	177 820	151 397
Munkavállalókkal szembeni kötelezettség	47 856	59 378
Lízing éven belül esedékes kötelezettség	77 996	82 914
Vevői túlfizetés	2 058	1 951
Utólag adott engedményből származó köt.	25 538	28 315
VEKOP-1.2.6-2-2020-01061 pályázatra kapott előleg	57 946	0
PM/10881-9/2021 NBT pályázati előleg	67 498	0
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek:	1 130	1 130
ÖSSZESEN	457 842	325 085

A Leányvállalatot a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program keretén belül 57 946 eFt összegű, visszatérítendő támogatásra érdemesnek ítélte meg a Regionális Fejlesztési Programok Irányító Hatóságának vezetője a „Gyógyszer- és étrendkiegészítő készítmények gyártásának és kiszerezésének technológiai korszerűsítése a Naturland Magyarország Kft-telephelyén” című VEKOP-1.2.6-20-2020-01061 támogatási kérelme alapján. 2020. évben megtörtént a visszatérítendő támogatás 100%-ának kiutalása támogatási előleg jogcímen. A visszatérítendő támogatás a támogatott projekt megfelelő teljesítése (támogatási szerződés maximum 3 alkalommal, cégadat módosítás maximum 5 alkalommal), valamint az előre meghatározott eredményességi célok (létszám, bruttó hozzáadott érték, üzemi eredmény növekedés) elérése esetén részben, vagy egészben átalakítható vissza nem térítendő támogatássá. 2023. II. félévében. 2021. üzleti évben a támogatással érintett eszközök teljesszűn beszerzésre és üzembe helyezésre kerültek.

2023.06.06-án benyújtásra került a záró fenntartási jelentés. A Területfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság 2024.01.25-én kelt levelében értesítette a Társaságot az eredményesség mérés eredményéről, mely szerint a Társaság a feltételeket maradéktalanul teljesítette, így a kapott támogatás 100%-ban vissza nem térítendő támogatássá fordulhat át. A záró projekt fenntartási jelentés a Területfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság által 2024.02.28-án elfogadásra került.

A Leányvállalatot a Gazdaság újraindítását szolgáló pénzügyi fejezeti kezelésű előirányzatból finanszírozott Nagyvállalati Beruházási Támogatási program keretén belül 67.498 eFt összeg vissza nem térítendő támogatásra érdemesnek ítélte meg a Pénzügyminisztérium a „Gyógyszerhatóanyagként felhasználásra kerülő gyógynövény monodrogok és filteres gyógynövény teák kiszerezésének fejlesztése” elnevezésű támogatási kérelme alapján. A támogatási szerződés száma PM/10881-9/2021. 2021. évben megtörtént a támogatás 100%-ának kiutalása támogatási előleg jogcímen. 2022. üzleti évben a támogatással érintett eszközök teljesszűn beszerzésre és üzembe helyezésre kerültek. A Pénzügyminisztérium 2023.06.19-én kelt levelében elfogadta a Leányvállalat PM/10881-9/2021 NBT pályázat szakmai és pénzügyi beszámolóját, kijelölve a fenntartási időszakot 2023. április 28. napjától kezdődően, 5 évig, azaz 2028. április 28-ig terjedő időtartamra.

3.6.3 PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

	eFt	
Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	145	0
Árbevétel elhatárolás	145	0
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	37 432	50 370
Közüzemi díjak	7 347	713
Adó elhatárolás	11 512	12 525
Értékesítési költségek	2 154	2 936
Könyvvizsgálat	10 325	12 340
Egyéb nem anyagjellegű szolgáltatások	3 909	4 453
Fizetendő kamat	1 917	2 088
Tiszteletdíj és járulékai	268	268
EPR díj	0	15 047
Halasztott bevételek	0	106 274
Halasztott bevétel- Kapott támogatás VEKOP-1.2.6-20-2020-01061	0	45 895
Halasztott bevétel- Kapott támogatás NBT PM/10881-9/2021	0	60 379
ÖSSZESEN	37 577	156 644

3.7 EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ TÉTELEK

3.7.1 ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE

Megnevezés	2022	2023	Változás
Belföldi értékesítés nettó bevétele	5 010 297	5 319 920	309 623
Export értékesítés nettó árbevétele	182 124	268 072	85 948
ÖSSZESEN	5 192 421	5 587 992	395 571

eFt

Export bevétel földrajzi megoszlás szerint

Megnevezés	2022	2023
Európai Unió	154 540	260 049
Anglia	763	468
Távol-Kelet	25 595	7 220
Kanada	1 226	335
ÖSSZESEN	182 124	268 072

eFt

3.7.2 AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE

Megnevezés	2022	2023
Saját termelésű készletek állományváltozása	41 610	-4 593
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	37 084	16 429
ÖSSZESEN	78 694	11 836

eFt

3.7.3 EGYÉB BEVÉTELEK

Megnevezés	2022	2023
Tárgyi eszköz és szellemi termék ért. Nyeresége	713	27 598
Biztosító kártérítése	3 351	6 090
Készletek, követelések visszaírt értékvesztése	4	51
Leltártöbblet	7 219	5 160
Céltartalék felhasználása	13 525	13 045
Bevétel kötelezettség elévüléséből	0	0
Egyéb bevételek	2 290	3 639
Kapott támogatás Feldolgozóipari KKV Energiaköltség és Beruházás 2022- 2022/E/0288	9 646	19 161
Költség, ráfordítás ellentételezésére kapott támogatás KMR-1.1.7-17-BÉT-2-006	23 325	0
Kapott támogatás VEKOP-1.2.6-20-2020-01061	0	12 050
Kapott támogatás NBT PM/10881-9/2021	0	7 120
Kapott támogatás ESG Pilot KMR-1.1.7-17-BÉT-6-001	0	11 250
ÖSSZESEN	60 073	105 164

Az Anyavállalat a tőzsdei felkészüléshez a „Tőzsdei felkészülést támogató mentor program a Középmagyarországi régióban” megnevezésű pályázatban nyert el 50%-os intenzitású vissza nem térítendő támogatást. Pályázati azonosító száma: KMR-1.1.7-17-BÉT-2-006, összeg 23.325 eFt. Az elnyert pályázat pénzügyi rendezése, és a záró elszámolás 2022-ben megtörtént.

A Leányvállalat 2022. október-2022.december hónapokra vonatkozóan támogatásban részesült a Feldolgozóipari KKV Energiaköltség és Beruházás 2022- 2022/E/0288 program keretében 2022-ben: 9.646 eFt értékben.

2023.11.10-én az Iparfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (IFKA), a KKV Energiaköltség és Beruházás Támogatási Program 2022-2023 (korábban Feldolgozóipari KKV Energiaköltség és Beruházás Támogatási Program 2022) keretén belül a 2022/E/0288/3 kódszámú regisztrációhoz tartozó támogatási kérelme alapján a Leányvállalatot további 19.161 eFt vissza nem térítendő támogatásra érdemesnek ítélte meg, a megnövekedett energiaköltségek ellentételezésére. Az elnyert támogatás pénzügyi rendezése 2023-ban megtörtént.

A Leányvállalatot a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program keretén belül 57.946 eFt összegű, visszatérítendő támogatásra érdemesnek ítélte meg a Regionális Fejlesztési Programok Irányító Hatóságának vezetője a „Gyógyszer- és étrendkiegészítő készítmények gyártásának és kiszerezésének technológiai korszerűsítése a Naturland Magyarország Kft-telephelyén” című VEKOP-1.2.6-20-2020-01061 támogatási kérelme alapján. 2020. évben megtörtént a visszatérítendő támogatás 100%-ának kiutalása támogatási előleg jogcímen. 2021. üzleti évben a támogatással érintett eszközök teljeskörűen beszerzésre és üzembe helyezésre kerültek. 2023.06.06-án benyújtásra került a záró fenntartási jelentés. A Területfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság 2024.01.25-én kelt levelében értesítette a Társaságot az eredményesség mérés eredményéről, mely szerint a Leányvállalat a feltételeket maradéktalanul teljesítette, így a kapott támogatás 100%-ban vissza nem térítendő támogatássá fordulhat át. A záró projekt fenntartási jelentés a Területfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság által 2024.02.28-án elfogadásra

került. A támogatás keretében vásárolt eszközök értékcsökkenésével arányosan feloldásra került a halasztott bevétel az aktiválás napjától 2023.12.31-ig terjedő időszakra 12.050 eFt értékben.

A Leányvállalatot a Gazdaság újraindítását szolgáló pénzügyi fejezeti kezelésű előirányzatból finanszírozott Nagyvállalati Beruházási Támogatási program keretén belül 67.498 eFt összeg vissza nem térítendő támogatásra érdemesnek ítélte meg a Pénzügyminisztérium a „Gyógyszerhatóanyagként felhasználásra kerülő gyógynövény monodrogok és filteres gyógynövény teák kiszerezésének fejlesztése” elnevezésű támogatási kérelme alapján. A támogatási szerződés száma PM/10881-9/2021. 2021. évben megtörtént a támogatás 100%-ának kiutalása támogatási előleg jogcímen. 2022. üzleti évben a támogatással érintett eszközök teljeskörűen beszerzésre és üzembe helyezésre kerültek. A Pénzügyminisztérium 2023.06.19-én kelt levelében elfogadta a Leányvállalat PM/10881-9/2021 NBT pályázat szakmai és pénzügyi beszámolóját, kijelölve a fenntartási időszakot 2023. április 28. napjától kezdődően, 5 évig, azaz 2028. április 28-ig terjedő időtartamra. A támogatás keretében vásárolt eszközök értékcsökkenésével arányosan feloldásra került a halasztott bevétel az aktiválás napjától 2023.12.31-ig terjedő időszakra 7.120 eFt értékben.

A Leányvállalatot a „BÉT Mentoring program a Közép-magyarországi régióban” Program keretén belül 11.250 eFt összegű, 100%-os intenzitású vissza nem térítendő támogatásra érdemesnek ítélte meg a Budapesti Értéktőzsde Zrt. a „ESG Pilot-tanácsadási Program NATURLAND Magyarország Kft-nél” című KMR-1.1.7-17-BÉT-6-001 támogatási kérelme alapján a 2023.05.30. napon kelt támogatási döntésében. Az elnyert pályázat pénzügyi rendezése, és a záró elszámolás 2023-ban megtörtént. A tanácsadási program során a következő, ESG típusú tevékenységek kerültek támogatás alá: vállalati működés átvilágítása, lényegességi elemzés, az ESG érettséget támogató fejlesztések, ESG stratégia készítése, BÉT ESG módszertan szerinti indikátorok meghatározása és adatszolgáltatása. A vállalkozás a Stradamus Zrt., mint akkreditált ESG Tanácsadó együttműködésével sikeresen elvégezte a KMR-1.1.7-17-BÉT-6-001 kódszámú ESG Pilot- tanácsadási programot és azon Közép szintű minősítést szerzett. A BÉT ajánlást követve a Társaság elkészítette az ESG fejlesztési ütemtervét, amely a Leányvállalat jövőbeni fejlesztési terveit határozza meg. Az ütemterv a szabályozási környezet alakulása és a fejlesztési folyamatok függvényében változhat.

3.7.4 ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK

	eFt		
Megnevezés	2022	2023	Változás
Anyagköltség	1 564 104	1 677 910	113 806
Igénybe vett szolgáltatások értéke	718 325	682 907	-35 418
Egyéb szolgáltatások értéke	38 114	39 787	1 673
Eladott áruk beszerzési értéke	134 543	137 731	3 188
Eladott közvetített szolgáltatások értéke	1 054	630	-424
ÖSSZESEN	2 456 140	2 538 965	82 825

3.7.4.1 IGYÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK ÉRTÉKE

	eFt	
Megnevezés	2022	2023
Utazási és szállás költség	1 345	2 318
Posta- és telefonköltség	18 350	15 894
Karbantartási, javítási költség	26 298	33 542
Egyéb anyagjellegű szolgáltatások	5 974	12 429
Bérleti díjak	96 159	93 103
Szakértői díjak, oktatási ktg., jogi szolgáltatás	30 165	14 356
Üzemeltetési és karbantartási díjak	91 336	53 023
Könyvvizsgálati, könyvelési díjak	19 763	23 166
Értékesítéshez kapcsolódó költségek	32 987	37 511
Tanácsadói, engedélyezési hatósági és termékgyártáshoz kapcs. díjak	51 228	51 899
Egyéb marketing ktg.	24 652	24 407
Egyéb nem anyagjellegű szolgáltatás (kereskedelemmel kapcsolatos szolgáltatások, hulladékkezelés, ártalmatlanítás, stb)	110 910	102 253
Igénybevett bér munka díja	75 414	48 430
Gyártáshoz kapcs. minőségbizt. ktg.-ek	22 929	30 561
Fuvarozási, szállítási és rakodási költség	8 477	11 080
Vagyonvédelem	25 338	30 572
Közüzemi szolgáltatások	10 417	10 432
Szoftver karbantartás, rendszerfelügyelet	26 684	36 394
Munkaerőkölcsönzés díja	15 004	12 326
Üzletviteli tanácsadás	24 895	0
EPR díj	0	27 961
Tanácsadás - BÉT ESG KMR-1.1-7-17-BÉT-6-001	0	11 250
ÖSSZESEN	718 325	682 907

3.7.4.2 EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK

	eFt	
Megnevezés	2022	2023
Bankköltség	16 288	15 625
Biztosítási díj	15 744	19 094
Hatósági díj	4 135	3 205
Egyéb szolgáltatások	1 947	1 863
ÖSSZESEN	38 114	39 787

3.7.5 SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK

Megnevezés	2022	2023
Béreköltség	803 217	887 580
Személyi jellegű kifizetések	48 784	76 885
Bérbírálatok	96 749	110 879
ÖSSZESEN	948 750	1 075 344

eFt

A foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai állományának és béreköltségének megoszlása 2022-ben

Megnevezés	Létszám (fő)	Béreköltség (eFt)	Személyi jellegű egyéb kifizetések (eFt)	Bérbírálatok (eFt)
Fizikai foglalkozásúak	86	313 894	30 735	33 484
Szellemi foglalkozásúak	85	489 323	18 049	63 265
ÖSSZES MUNKAVÁLLALÓ	171	803 217	48 784	96 749

Ebből Anyavállalat

Megnevezés	Létszám (fő)	Béreköltség (eFt)	Személyi jellegű egyéb kifizetések (eFt)	Bérbírálatok (eFt)
Fizikai foglalkozásúak	0	0	0	0
Szellemi foglalkozásúak	1	8 478	0	1 090
ÖSSZES MUNKAVÁLLALÓ	1	8 478	0	1 090

Ebből Leányvállalat

Megnevezés	Létszám (fő)	Béreköltség (eFt)	Személyi jellegű egyéb kifizetések (eFt)	Bérbírálatok (eFt)
Fizikai foglalkozásúak	86	313 894	30 735	33 484
Szellemi foglalkozásúak	84	480 845	18 049	62 175
ÖSSZES MUNKAVÁLLALÓ	170	794 739	48 784	95 659

A foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai állományának és bérköltségének megoszlása 2023-ban

Megnevezés	Létszám (fő)	Bérköltség (eFt)	Személyi jellegű egyéb kifizetések (eFt)	Bérfelrakatok (eFt)
Fizikai foglalkozásúak	76	325 365	42 037	34 678
Szellemi foglalkozásúak	77	562 215	34 848	76 201
ÖSSZES MUNKAVÁLLALÓ	153	887 580	76 885	110 879

Ebből Anyavállalat

Megnevezés	Létszám (fő)	Bérköltség (eFt)	Személyi jellegű egyéb kifizetések (eFt)	Bérfelrakatok (eFt)
Fizikai foglalkozásúak	0	0	0	0
Szellemi foglalkozásúak	1	23 280	0	2 989
ÖSSZES MUNKAVÁLLALÓ	1	23 280	0	2 989

Ebből Leányvállalat

Megnevezés	Létszám (fő)	Bérköltség (eFt)	Személyi jellegű egyéb kifizetések (eFt)	Bérfelrakatok (eFt)
Fizikai foglalkozásúak	76	325 365	42 037	34 678
Szellemi foglalkozásúak	76	538 935	34 848	73 212
ÖSSZES MUNKAVÁLLALÓ	152	864 300	76 885	107 890

3.7.6 ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS

eFt

Megnevezés	Lineáris módszer	Egyösszegű leírás	Összesen
IMMATERIÁLIS JAVAK	6 517	99	6 616
Vagyoni értékű jogok	711	99	810
Szellemi termékek	5 806	0	5 806
TÁRGYI ESZKÖZÖK	213 510	74 567	288 077
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	74 576	0	74 576
Műszaki berendezések, gépek, járművek	64 400	66 676	131 076
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	74 534	7 891	82 425
ÖSSZESEN	220 027	74 666	294 693

3.7.7 EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK

eFt

Megnevezés	2022	2023
Tárgyi eszköz és szellemi termék ért. vesztesége	1 165	160
Behajthatatlan követelések, bírságok, késedelmi kamatok, kártérítések	627	11 982
Adott támogatások	3 492	1 030
Elszámolt értékvesztés	36 333	32 264
Iparűzési adó	38 053	155 445
Egyéb adók	177 667	204 591
Gyógyszergyártók sávós különadója	51 528	55 408
Céltartalék képzés	12 093	16 950
Utólag adott engedmény	102 514	95 057
Egyéb ráfordítások (selejt., leltárhiány, stb.)	33 271	31 401
Tárgyi eszköz és immat jav. terven felüli értékcsökkenése	0	548
ÖSSZESEN	456 743	604 836

Az egyéb adók soron kerül kimutatásra a Társaságot terhelő gyógyszeradó, környezetvédelmi termékdíj, innovációs járulék, cégautóadó, gépjárműadó, építmény és telekadó.

Az Anyavállalat és a Leányvállalat 2023. évben önellenőrzési bevallást nyújtott be a 2021. és 2022. évi iparüzési adó tekintetében, melyben a korábban KKV kedvezményként igénybe vett 1%-os adókedvezmény igénybevétele került visszavonásra. Az önellenőrzés hatása egyik évben sem volt jelentős, így a 2021. évi és 2022. évi iparüzési adó különbözet, és az arra jutó önellenőrzési pótlék a tárgyév adataival együttesen kerül kimutatásra a beszámolóban.

Az önellenőrzés számszaki adatai:

	eFt	
Megnevezés	Iparüzési adó	Önellenőrzési pótlék
2021. év	33 973	5 945
2022. év	38 253	2 246
ÖSSZESEN	72 226	8 191

3.7.8 PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI

	eFt	
Megnevezés	2022	2023
Kapott osztalék leányvállalattól- Naturland Gyógyszergyártó Zrt.	4 995	0
Részesedés értékesítés nyeresége	1 005	0
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	116 628	68 451
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	62 693	16 535
ÖSSZESEN	185 321	84 986

Egyéb kapott kamatbevételeként a kölcsönökre kapott kamat, illetve a hitelintézettől a lekötött és látra szóló betétek után kapott kamat került elszámolásra, 2022-ben évközben jelentősen növekedtek a kamatmértékek, melyek 2023. II. félévében fokozatosan kis mértékben csökkentek, illetve a látra szóló bankbetétek után is tudott kamatbevételt elérni a Társaság.

A pénzügyi műveletek egyéb bevételei között a külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek árfolyam nyeresége került kimutatásra, melynek értéke a 2022. évi jelentős árfolyam ingadozás miatt növekedett meg.

3.7.9 PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI

	eFt	
Megnevezés	2022	2023
Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	25 770	43 353
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	84 093	12 388
ÖSSZESEN	109 863	55 741

Fizetendő kamatként a kölcsönökre, hitelekre, lízingekre fizetett kamat került elszámolásra.

A pénzügyi műveletek egyéb ráfordításaiként a külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek árfolyam vesztesége került kimutatásra, melynek értéke a 2022. évi jelentős árfolyam ingadozás miatt növekedett meg.

Mindezek alapján a pénzügyi műveletek eredménye 2023-ban 29.245 eFt nyereség.

3.7.10 TÁRSASÁGI ADÓ MEGÁLLAPÍTÁSA

Az Anyavállalat és Leányvállalat a társasági adótörvény szerint adóznak, jövedelem-nyereség minimum alapján történő adófizetési kötelezettsége nem állt fenn, mivel a társaságoknál az adóalap meghaladja a jövedelem-nyereség minimum alapot.

3.8 A CSOPORT VAGYONI, PÉNZÜGYI ÉS JÖVEDELMI HELYZETE

Megnevezés	Képlet	2022	2023
Befektetett eszközök aránya	$\frac{\text{Befektetett eszközök}}{\text{Eszközök összesen}}$	47,88%	48,30%
Forgóeszközök aránya	$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Eszközök összesen}}$	51,66%	51,16%
Saját tőke aránya	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Források összesen}}$	67,18%	70,55%
Saját tőke növekedési aránya	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Jegyzett tőke}}$	223,14%	226,38%
Eladósodási ráta	$\frac{\text{Hosszú lejáratú kötelezettség}}{\text{Saját tőke}}$	12,67%	10,88%
Tőke feszültségi mutató	$\frac{\text{Hosszú + rövid lejáratú kötelezettség}}{\text{Saját tőke}}$	41,17%	30,31%
Önfinanszírozás foka	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Saját tőke}}$	40,63%	36,01%
Tartós források és a befektetett eszközök aránya.	$\frac{\text{Hosszú lejáratú kötelezettség} + \text{Saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök}}$	158,07%	161,94%
Befektetett eszközök fedezettsége (szűkített)	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök}}$	140,29%	146,05%
Likviditási mutató	$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	269,86%	373,13%
Likviditási Gyorsráta	$\frac{\text{Pénzeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	90,31%	106,90%
Tőke arányos nyereség	$\frac{\text{Adózott nyereség}}{\text{Saját tőke}}$	40,63%	36,01%
Árbevétel arányos eredmény	$\frac{\text{Adózott nyereség}}{\text{Nettó árbevétel}}$	24,64%	20,59%
Tőke hozadék	$\frac{\text{Adózott nyereség}}{\text{Jegyzett tőke}}$	40,63%	36,01%
Eszközök megtérülési mutatója	$\frac{\text{Nettó árbevétel}}{\text{Eszközök összesen}}$	110,74%	123,36%
EBITDA (eFt)	Üzemi tev. eredménye+Écs	1 469 555	1 485 847
EBITDA margin	$\frac{\text{EBITDA}}{\text{(Nettó árbevétel+Aktivált saját telj. é.+egyéb bevétel)}}$	27,57%	26,04%

4. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

A Csoport 2023. évi költségei 33.081 eFt értékben tartalmaznak kutatás-fejlesztéssel kapcsolatos költséget.

A Csoportnak környezetvédelmi kötelezettsége nem várható.

Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok mennyiségének változása

Megnevezés	Kg			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
HP 3 „Tűzveszélyes”	3 000	22 496	19 682	5 814
HP 14 „Környezetre veszélyes	0	714	714	0
Összesen	3 000	23 210	20 396	5 814

A Csoportnál a vezető tisztségviselők, igazgatóság, felügyelő bizottság tagjai tevékenységükért 2023. évben:

- Igazgatósági tagok, ügyvezetők: 81.120 eFt
- Felügyelőbizottsági tagok: 2.880 eFt

díjazásban részesültek, részükre előlegnyújtás, kölcsönnyújtás, garanciavállalás nem történt.

5. MÉRLEGEN KÍVÜLI FÜGGŐ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK

A Csoport 25 millió Ft összegű bankgaranciával rendelkezik.

Az Anyavállalat korábban készfizető kezességet vállalt a Leányvállalat részére folyósított hitel, rendelkezésre tartott bankgaranciából származó banki követelések biztosítékául. A menedzsment sikeres tárgyalásokat folytatott a Leányvállalat részére hitelt folyósító, illetve rendelkezésre tartó, és bankgaranciát nyújtó hitelintézettel, a Társaság készfizető kezességi szerződése 2022.06.14-én megszüntetésre került.

6. MÉRLEGFORDULÓNAP UTÁNI ESEMÉNYEK

A mérleg fordulónapja utáni időszakot illetően nincs információnk arról, hogy bekövetkeztek volna olyan lényeges események, amelyek jelentős mértékben befolyásolhatnák a Csoport gazdálkodását.

7. CASH-FLOW KIMUTATÁS

eFt

Sorszám	Megnevezés	2022	2023
I.	Működési cash flow (1-13. sorok)	-203 192	226 508
1a.	Adózás előtti eredmény +	1 345 990	1 220 399
	-- ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás,	0	0
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben +	5 659	235
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) +	1 351 649	1 220 634
2.	Elszámolt amortizáció +	199 023	294 693
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairás +	36 362	32 761
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +	-1 431	3 904
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +	-553	-27 438
6.	Szállítói kötelezettség változása +	-67 407	890
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +	-629 985	-144 646
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása +	9 825	119 067
9.	Vevőkövetelés változása +	-47 217	-124 937
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +	-162 467	24 210
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása +	-9 261	-3 098
12.	Fizetett adó (nyereség után) -	-56 980	-64 553
13.	Fizetett osztalék, részesedés -	-824 750	-1 104 979
II.	Befektetési cash-flow (14-18.sorok)	-392 175	-183 804
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	-418 403	-235 599
15.	Befektetett eszközök eladása +	21 233	51 795
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsön és bankbetétek törlesztése, megszűnése, beváltása +	0	0
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
18.	Kapott osztalék, részesedés +	4 995	0
III.	Finanszírozási cash-flow (19-26. sorok)	-5 588	-189 202
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +	51 500	0
20.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
21.	Hitel és kölcsön felvétele +	266 037	68 706
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
23.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, -visszafizetése -	-323 125	-257 908
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
IV.	Pénzeszközök változása (± I.± II.± III. sorok) ±	-600 955	-146 498
27.	Devizás pénzeszközök átértékelése +	582	-235
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +	-600 373	-146 733

7.1 KIEGÉSZÍTÉS A CASH-FLOW KIMUTATÁSHOZ

1b. sor Korrekciók az adózás előtti eredményben jogcímenként:

Megnevezés	2022	2023
Devizás pénzeszközök átértékelése	-582	235
Devizás kapott hitel, kölcsön átértékelése	11 236	0
Tulajdoni részesedések után kapott osztalék, részesedés	-4 995	0
ÖSSZESEN	5 659	235

eFt

7. sor Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása:

Megnevezés	2022	2023
Rövid lejáratú kötelezettség kapcsolt vállalkozással szemben, és egyéb rövid lejáratú kötelezettség mérlegértékének változása	-608 920	-134 675
Éven belüli lízing állomány változás	-11 681	-4 918
Meg nem fizetett Társasági adó	-9 384	-5 053
ÖSSZESEN	-629 985	-144 646

eFt

9. sor Vevőkövetelés változása:

Megnevezés	2022	2023
Vevőkövetelés mérlegérték változása	-43 396	-121 581
Vevő értékvesztés	-3 821	-3 356
ÖSSZESEN	-47 217	-124 937

eFt

10. sor Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása

Megnevezés	2022	2023
Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) mérlegértékének változása	-129 959	79 942
Készlet értékvesztés	-32 508	-28 856
Készlet átsorolása tárgyi eszközzé	0	-28 114
Tárgyi eszköz átsorolása készletté	0	1 238
ÖSSZESEN	-162 467	24 210

eFt

**NATURLAND Holding Vagyonkezelő és Befektetési
Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**

**Konzolidált
Üzleti jelentés
2023. ÉV**

Budapest, 2024. április 19.

NATURLAND[®]
H O L D I N G
STRATEGIES-INVESTMENTS

Ásványi Tibor Zoltán
igazgatóság elnöke

TARTALOM

1. A CÉGCSOPORT BEMUTATÁSA:	4
1.1 A CÉGCSOPORT ÁLTALÁNOS BEMUTATÁSA	4
1.2 TELEPHELYEK, FIÓKTELEP BEMUTATÁSA	5
1.3 Az ANYAVÁLLALAT BEFEKTETŐI KAPCSOLATTARTÓJA	6
1.4 A CÉGCSOPORT VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI, VÁLLALATIRÁNYÍTÁS	6
1.4.1 A LEÁNYVÁLLALAT VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI, VÁLLALATIRÁNYÍTÁS	6
1.4.2 AZ ANYAVÁLLALAT VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI, VÁLLALATIRÁNYÍTÁS	6
1.5 A CÉGCSOPORT KÖNYVVIZSGÁLATA	7
2. A NATURLAND MÁRKA	7
3. ÉRDEKKÉPVISELETI TAGSÁGOK BEMUTATÁSA	9
4. DÍJAK, ELISMERÉSEK	10
5. NATURLAND MŰKÖDÉSI PORTFÓLIÓ	11
6. MÉRFÖLDKÖVEK A NATURLAND ÉLETÉBEN (2022-2023), FEJLŐDÉS	12
7. 2023. ÉV ESEMÉNYEI	14
7.1 2023.01.06 A LEÁNYVÁLLALAT PÁSZTÓI TELEPHELYÉN NAPERŐMŰ ÜZEMBE HELYEZÉSE	14
7.2 2023.04.18 KÖZGYŰLÉS	14
7.2.1 2022. ÉVI BESZÁMOLÓ ELFOGADÁSA	14
7.2.2 DÖNTÉS OSZTALÉKFIZETÉSRŐL	14
7.2.3 IGAZGATÓSÁGI TAGOK MANDÁTUMÁNAK MEGHOSSZABBÍTÁSA, ÚJ TAG VÁLASZTÁSA	15
7.2.4 FELÜGYELŐBIZOTTSÁGI TAGOK MANDÁTUMÁNAK MEGHOSSZABBÍTÁSA	15
7.2.5 AUDITBIZOTTSÁGI TAGOK MANDÁTUMÁNAK MEGHOSSZABBÍTÁSA	15
7.2.6 KÖNYVVIZSGÁLÓ ÚJRAVÁLASZTÁSA	15
7.2.7 ALAPSZABÁLY MÓDOSÍTÁSA, EGYSÉGES SZERKEZETŰ ALAPSZABÁLY ELFOGADÁSA	16
7.3 2023.04.24. LEÁNYVÁLLALAT BUDAPESTI SZÉKHELYÉN NAPERŐMŰ ÜZEMBE HELYEZÉSE	16
7.4 2023.05.10. OSZTALÉKFIZETÉS	16
7.5 2023.05.30. KMR-1.1.7-17-BÉT-6-001 TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS ALÁÍRÁSA	16
7.6 2023.06.06. VEKOP-1.2.6-20-2020-01061 TÁMOGATÁS ZÁRÓ FENNTARTÁSI JELENTÉS BENYÚJTÁSA	16
7.7 2023.06.19.PM/10881-9/2021 NBT TÁMOGATÁS ZÁRÓ BESZÁMOLÓ ELFOGADÁS	17
7.8 2023.06.23. KMR-1.1.7-17-BÉT-6-001 TÁMOGATÁSSAL KAPCSOLATOS PROJEKT BEFEJEZÉSE	17
7.9 VÉDJEGY HASZNOSÍTÁSI DÍJAK ÉRTÉKKÖVETÉSE	18
7.10 2023.08.01. KMR-1.1.7-17-BÉT-6-001 TÁMOGATÁS ZÁRÓ ELLENŐRZÉS	18
7.11 NAPERŐMŰ TELEPÍTÉSE A NATURLAND RAKTÁRÉPÜLETÉRE	18
8. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ	19
9. FOGLALKOZTATÁSPOLITIKA	21
10. KUTATÁS-FEJLESZTÉS	21
11. KÖRNYEZETVÉDELEM	22
11.1 KÖRNYEZETVÉDELEMMEL KAPCSOLATOS FEJLESZTÉSEK, FELELŐSSÉG	22
11.2 ALKALMAZOTT KÖRNYEZETVÉDELMI POLITIKA	23
11.3 KÖRNYEZETVÉDELMI INTÉZKEDÉSEK	23
12. VÁRHATÓ ÜZLETI FEJLŐDÉS	23
13. FORDULÓNAP UTÁNI ESEMÉNYEK	24
14. FŐBB KOCKÁZATI TÉNYEZŐK ÉS AZOK KEZELÉSE	25
14.1 A CÉGCSOPORT KOCKÁZATKEZELÉSI MECHANIZMUSÁNAK BEMUTATÁSA	26

14.1.1	FOLYAMATOS KOCKÁZATKEZELÉS	26
14.1.2	STABIL SZAKMAI HÁTTÉR	26
14.1.3	KIALAKULT SZERZŐDÉSKÖTÉSI GYAKORLATOK ÉS INTÉZMÉNYI MEMÓRIA	26
14.1.4	MINŐSÉGIRÁNYÍTÁS ALKALMAZÁSA ÉS TOTAL QUALITY MANAGEMENT IGAZGATÓ FOGLALKOZATÁSA	26
14.1.5	FELÜGYELŐBIZOTTSÁG, AUDITBIZOTTSÁG	27
14.1.6	ÁLLANDÓ KÖNYVVIZSGÁLÓ	27
15.	2023.ÉV PÉNZÜGYI BESZÁMOLÓJA	28
15.1	A CÉGCSOPORT ÖSSZEVONT (KONSZOLIDÁLT) MÉRLEGE	28
15.2	A CÉGCSOPORT EREDMÉNYKIMUTATÁSA	30
15.3	EREDMÉNYESSÉG, EBITDA	34

1. A CÉGCSOPORT BEMUTATÁSA:**1.1 A CÉGCSOPORT ÁLTALÁNOS BEMUTATÁSA**

A NATURLAND márka 1989-ben került bevezetésre a magyar gyógyszerpiacon. Az első sikeres termék a Svédcsepp, a rendszerváltást követő évek legnépszerűbb gyógynövénykészítménye volt, melyet 2013-ban az Országos Gyógyszerészeti Intézet, mint hagyományos növényi gyógyszert törzskönyvezett. A termék népszerűsége több, mint 30 éve töretlen. A NATURLAND Magyarország Kft. (továbbiakban: Leányvállalat) kizárólag saját fejlesztésű és gyártású készítményeket forgalmaz.

A Leányvállalat főtevékenysége gyógyszerkészítmény gyártás, gyógyszer, gyógyászati termék nagykereskedelme. Ezen tevékenységek elvégzésére teljes körű, a WHO és az Európai Unió által is elfogadott az Országos Gyógyszerészeti és Élelmezés-egészségügyi Intézet (OGYÉI) által kiadott gyógyszergyártási és gyógyszer nagykereskedelmi engedélyekkel rendelkezik. A Leányvállalat ezen engedélyek birtokában egyike annak az alig egy tucat magyarországi kis-és középvállalkozásnak, amely ilyen engedéllyel rendelkezik.

A termékek a Leányvállalat saját gyógyszer-nagykereskedelmi hálózatán keresztül jutnak el az ország valamennyi gyógyszertárába és drogériájába, valamint a Leányvállalat jelen van az élelmiszerüzletekben és az FMCG (Fast Moving Consumer Goods) szektorban.

A Leányvállalat rendelkezik a NAV által kibocsátott adóraktári engedéllyel etanol jövedékiadó-mentes beszerzésére, tárolására és gyógyszerkészítményeihez történő felhasználásra.

A Leányvállalat továbbá rendelkezik az OGYÉI által kiadott hatósági engedéllyel kábítószerekkel történő gyógyászati célú tevékenység végzésére, melynek keretében Codeine és Ethylmorphine hatóanyagokat és ezen hatóanyagokat tartalmazó gyógyszereket importálhat, exportálhat, feldolgozhat, raktározhat és forgalmazhat Magyarország területén.

A Leányvállalat egy beruházás keretében kiépítette és eredményesen üzemelteti a vénýköteles gyógyszerek egyedi jelöléséhez és azonosításához (gyógyszer szerializáció) szükséges informatikai rendszert és gépparkot. Ezzel a Leányvállalat gyógyszergyártó infrastruktúrája megfelel a Bizottság (EU) 2016/161 rendeletében foglalt vénýköteles gyógyszerek külső csomagolásán megjelenítendő biztonsági elemek elhelyezésére vonatkozó előírásoknak és az Európai Unió egész területére gyárthat, csomagolhat vénýköteles gyógyszerkészítményeket.

A Leányvállalatnak -a 100%-os tulajdonosa-, a Naturland Holding Nyrt. (továbbiakban: Naturland Holding Nyrt, vagy Anyavállalat) által meghatározott stratégiai célja a teljes önállóság és függetlenség, amely nagyfokú, a változó piaci környezetre gyorsan reagáló alkalmazkodóképességet biztosít. A jól kialakított szervezetet alapvető elvárás a GMP (Good Manufacturing Practice) elvein működő a gyógyszergyártási és gyógyszer nagykereskedelmi tevékenységhez szükséges és tárgyi és személyi feltételeknek.



1.2 TELEPHELYEK, FIÓKTELEP BEMUTATÁSA

A Leányvállalat budapesti és pásztoi bázisán 8.000 m² gyógyszergyártó és 6.000 m² nagykereskedelmi bázissal rendelkezik és 152 főt foglalkoztat. A budapesti székhelyen oldatot, tablettát, kúpot, kenőcsöt, szemészeti alapoldat gyártás történik. A Pásztón található, Naturland Parkban lévő teaüzem gyógynövénydrog kiszerelésére vonatkozó gyógyszerhatóanyag-gyártási engedéllyel rendelkezik.



A budapesti székhely több, mint 41.000 m²-es ingatlana logisztikai szempontból kiváló helyen van, minden szükséges közművel és engedéllyel rendelkezik, szabad területén további zöldmezős beruházásokkal megoldható a bővítés. A telephely fűtés korszerűsítési projektje 2023-ban sikeresen lezárult, melynek eredményeként évente 232 tonna CO₂-vel csökkentette a Társaság a működésükből eredő széndioxid kibocsátást.

2023. április hónapban került üzembe helyezésre egy 50kWp névleges teljesítményű HMKE erőmű, továbbá novemberben további 110kWp teljesítményű naperőmű került telepítésre budapesti telephelyén

A pásztoi telephelyen 2023. január hónapban került üzembe helyezésre egy 50KWh-os naperőmű, amely a megtermelt villamos energián keresztül 70%-ban függetleníti az üzemet a villamosenergia hálózattól.



Az Anyavállalat székhelyét 2022-ben áthelyezte a Leányvállalat székhelyére, telephelye, fióktelepe nincs.

1.3 AZ ANYAVÁLLALAT BEFEKTETŐI KAPCSOLATTARTÓJA

Kapcsolattartó neve:	dr. Simon Stella
Beosztás:	befektetői kapcsolattartó
Levelezési címe:	1106 Budapest, Csillagvirág utca 8.
E-mail címe:	investors@naturlandholding.hu
Telefonszáma:	+36707521844

1.4 A CÉGCSOPORT VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI, VÁLLALATIRÁNYÍTÁS

1.4.1 A LEÁNYVÁLLALAT VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI, VÁLLALATIRÁNYÍTÁS

Név	Betöltött tisztség	Lakcím	Képviselés módja
Ásványi Tibor Zoltán	ügyvezető	9181 Kimle, Fő út 112	önálló
Czirbus Zoltán	cégvezető	2131 Göd, Komlókert utca 16.	önálló
Krümmer Bence	vezető tisztségviselő	6500 Baja, Farkas utca 7/B	együttes
Kurucz Mária	vezető tisztségviselő	1148 Budapest, Bolgárkertész utca 13/b 2/6	együttes

Az ügyvezető, cégvezető, és vezető tisztségviselők megbízatása 2025.03.31. napjáig tart.

A Leányvállalatnál Felügyelőbizottság és Auditbizottság nem működik.

1.4.2 AZ ANYAVÁLLALAT VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI, VÁLLALATIRÁNYÍTÁS

Az Anyavállalat ügyvezetését az igazgatóság látja el. Az igazgatóság legalább 3, legfeljebb 11 természetes személy tagból álló testület. Az igazgatóság jelenleg öt természetes személyből álló testület. Az igazgatóság tagjait a közgyűlés választja, legfeljebb kétéves határozott időtartamra.

Az egyes testületek összetétele jelen jelentés lezárásának napján az alábbiak szerint alakult:

A Társaság Igazgatósága

Név	Betöltött tisztség
Ásványi Tibor Zoltán	igazgatóság elnöke
Czirbus Zoltán	igazgatósági tag
Kurucz Mária	igazgatósági tag
Krümmer Bence	igazgatósági tag
Zámbó Gábor	igazgatósági tag

Az igazgatóság tagjainak és elnökének megbízatása 2024.05.31. napjáig tart.

Az Anyavállalat Felügyelőbizottsága

Név	Betöltött tisztség
Hajdu László	felügyelőbizottság elnöke
Kiss Bence Botond	felügyelőbizottság tagja
Sipos Krisztina	felügyelőbizottság tagja

A Felügyelőbizottság tagjainak és elnökének megbízatása 2024.05.31. napjáig tart.

A Anyavállalat Auditbizottsága

Név	Betöltött tisztség
Hajdu László	auditbizottság elnöke
Kiss Bence Botond	auditbizottság tagja
Sípos Krisztina	auditbizottság tagja

Az Auditbizottság tagjainak és elnökének megbízatása 2024.05.31. napjáig tart.

1.5 A CÉGCSOPORT KÖNYVVIZSGÁLATA

A Leányvállalatnál törvényi előírás alapján kötelező a könyvvizsgálat. A Leányvállalat választott könyvvizsgálója: KPMG Hungária Kft. (1134 Budapest, Váci út 31., cégjegyzékszám: 01-09-063183, nyilvántartási szám: 000202). Személyében felelős: Veres Dániel (an: Tonka Klára Edit, 1146 Budapest, Cházár András utca 2/B 8. em. 8., nyilvántartási szám: 007373) könyvvizsgáló.

Az Anyavállalatnál törvényi előírás alapján kötelező a könyvvizsgálat. A Társaság választott könyvvizsgálója: KPMG Hungária Könyvvizsgáló, Adó- és Közgazdasági Tanácsadó Kft. (1134 Budapest, Váci út 31., cégjegyzékszám: 01-09-063183, nyilvántartási szám: 000202). Személyében felelős: Varga Zoltán (an: Füleki Mária, 1141 Budapest, Fischer István utca 123. 3. em. 19. ajtó, nyilvántartási szám: 007320) könyvvizsgáló.

2. A NATURLAND MÁRKA

A NATURLAND termékfilozófiája a prevencióra, a betegségek kialakulásának megelőzésére, illetve a már kialakult betegség vagy egészségromlás esetén a természetes kezelési alternatívákra irányul. Több évtizedes hagyományainkhoz híven, a népgyógyászat tapasztalatait felhasználva fejlesztettük ki és fejlesztjük készítményeinket, bővítjük folyamatosan kínálatunkat. Hiszünk, hogy az egészség erőforrás, így mi is hozzájárulunk az emberek életminőségének javításához.

A NATURLAND márka esernyőmárka, több termékcsalád tartozik alá:

- Gyógyszernek nem minősülő gyógyhatású készítmények



- Gyógynövény kozmetikumok



- Gyógyteák, gyógyteakeverékek



- Étrend-kiegészítők, élelmiszerek



- Illóolajok



- Törzskönyvezett gyógyszerek

- Magisztrális alapanyagok és összetett gyógyszer alapanyagok gyógyszerárak részére

A Leányvállalat a folyamatos megújulás jegyében évről-évre 10-20 új termékkel jelenik meg a piacon.

A bizalom a legfontosabb értékmérő. Ez azt jelenti, hogy ha egyszer már tudtunk segíteni, akkor más termékkel, más probléma esetében is tudunk. Ezzel a bizalommal nem élhetünk vissza, mert nem kizárólag egy termékkel szembeni, hanem valamennyi NATURLAND márkanév alatt forgalmazott termék iránti bizalom szűnne meg.

Keresett és közkedvelt honlapunk, a www.naturland.hu, ahol az érdeklődők sok hasznos információt találhatnak a NATURLAND termékekről.

3. ÉRDEKKÉPVISELETI TAGSÁGOK BEMUTATÁSA

A Leányvállalat a Magyarországi Gyógyszergyártók Országos Szövetségének (**MAGYOSZ**) tagvállalata. A MAGYOSZ alapítására 1990-ban került sor. Legfontosabb feladatai közé tartozik a szakterület érdekeinek képviselete, a tagjai közötti egyeztetés és kapcsolattartás elősegítése, a hazai és külföldi gyógyszerkutatói, fejlesztési, termelési, kereskedelmi és gazdasági folyamatok figyelemmel kísérése és az ezek alapján történő szakmai információnyújtás a tagság részére. A MAGYOSZ kezdeményezi, koordinálja és szervezi az összehangolt fellépést mindazon kérdésekben, amelyek a tagok érdekeinek érvényre juttatása körében felmerülnek, továbbá az egész vegyipart érintő kérdésekben folyamatosan kapcsolatot tart fenn a Magyar Vegyipari Szövetséggel.

A Leányvállalat több évtizede tag, alkalmazottai pedig vezetői tisztséget töltenek be a Gyógynövény Szövetség és TermékTanács-ban (**GYSZT**). A Gyógynövény Szövetség 1992-ben alakult, majd 1996-ban kapta meg a TermékTanács kinevezést. A szervezet célja a gyógynövény iparágban megnyilvánuló érdekek feltárása, egyeztetése és harmonizálása, a szakmai érdekek megfogalmazása és összefogása a gyógynövény vertikum területén működő valamennyi gazdálkodó szervezet, természetes jogi személy, illetve ezek szerveződése között.

A Leányvállalat megalakulása óta tagja a Magyarországi Étrend-kiegészítő Gyártók és Forgalmazók Egyesületének (**MÉKISZ**). A szövetség 2003. decemberében alakult, mára már több mint 80 olyan céget képvisel, melyek mindegyike az étrend-kiegészítő iparág szereplője. A szövetség célja, hogy a tagsága – a feltételrendszer és az etikai kódex elfogadásával – megfeleljen a mindenkori jogszabályi előírásoknak, valamint a közös munkájával segítse az eligazodást az étrend-kiegészítő készítmények piacán uralkodó állapotok útvesztőjében. A szövetség elkötelezett munkájával felelősséget érez az élelmiszereket, ezen belül az étrend-kiegészítő készítményeket vásárló fogyasztók iránt, mivel a tagságot alkotó cégek sikeres működése elsősorban fogyasztóink bizalmán múlik.

A Leányvállalat közvetlenül is tagja a Magyar Vegyipari Szövetség-nek (**MAVESZ**), amely elsősorban szakmai-gazdasági érdekképviseletet ellátó, a vegyipari tevékenységet folytató vállalkozások szakmai érdekeit képviselő országos szervezet. Ellátja a tagok közötti egyeztetést és kapcsolattartást, valamint folyamatosan figyelemmel kíséri a hazai és külföldi fejlesztési, termelési, kereskedelmi és gazdasági folyamatokat, és ezek alapján szakmai információkat nyújt a tagoknak.

A Leányvállalat a kozmetikai termékportfólió gyártása és forgalmazása végett tagja a Magyar Kozmetikai és Háztartás-vegyipari Szövetség-nek (**KOZMOS**), amely a magyarországi kozmetikai-, háztartási tisztító-, ápoló- és mosószer, valamint egyéb személyi higiénés- és háztartás-vegyipar szakmai érdekképviselete.

4. DÍJAK, ELISMERÉSEK

A Leányvállalat készítményeinek magas minőségét és tevékenysége színvonalát rendre szakmai elismerésekkel díjazzák.

- Termékei kilencszeres Superbrands díjasok (2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2019, 2022, 2023). A Superbrands díjat odaítélő zsűri a marketing szakma, a média és a tudományos élet elismert szakembereiből áll, akik döntésükkel tanúsítják a NATURLAND márka eddigi sikerességét. A jelölés kizárólag szakmai szempontok alapján történik, hiszen sem pályázni, sem jelentkezni nem lehet az elismerésre.



- Termékei tizenháromszoros Magyar Brands díjasok. (2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023) A MagyarBrands díjat azok a hazai márkák kaphatják meg, amelyek termékei, szolgáltatásai a hazai és nemzetközi piacon olyan értékeket képviselnek, amelyek a vásárlók számára a megbízhatóságot és a minőséget tanúsítják. 2023-ban az innovatív márka és kiváló fogyasztói márka kategóriákban is díjazott lett.



- A Magyar Termék Nagydíj pályázat célja, hogy elismerje és díjazza a kiváló minőségű Magyarországon gyártott, és forgalmazott termékeket szolgáltatásokat, elősegítse a minőségtudatos szemléletet, valamint hogy a gyártók, termelők és szolgáltatók ösztönzésével emelje a fogyasztóvédelem általános szintjét. Három Magyar Termék Nagydíj Pályázaton elismert termékminősítő cím - Életmód tea, Herbal Svédkeserű valamint Classic termékcsalád – mellett nyolc termék/termékcsalád büszkélkedhetett ezzel a kitüntető címmel.

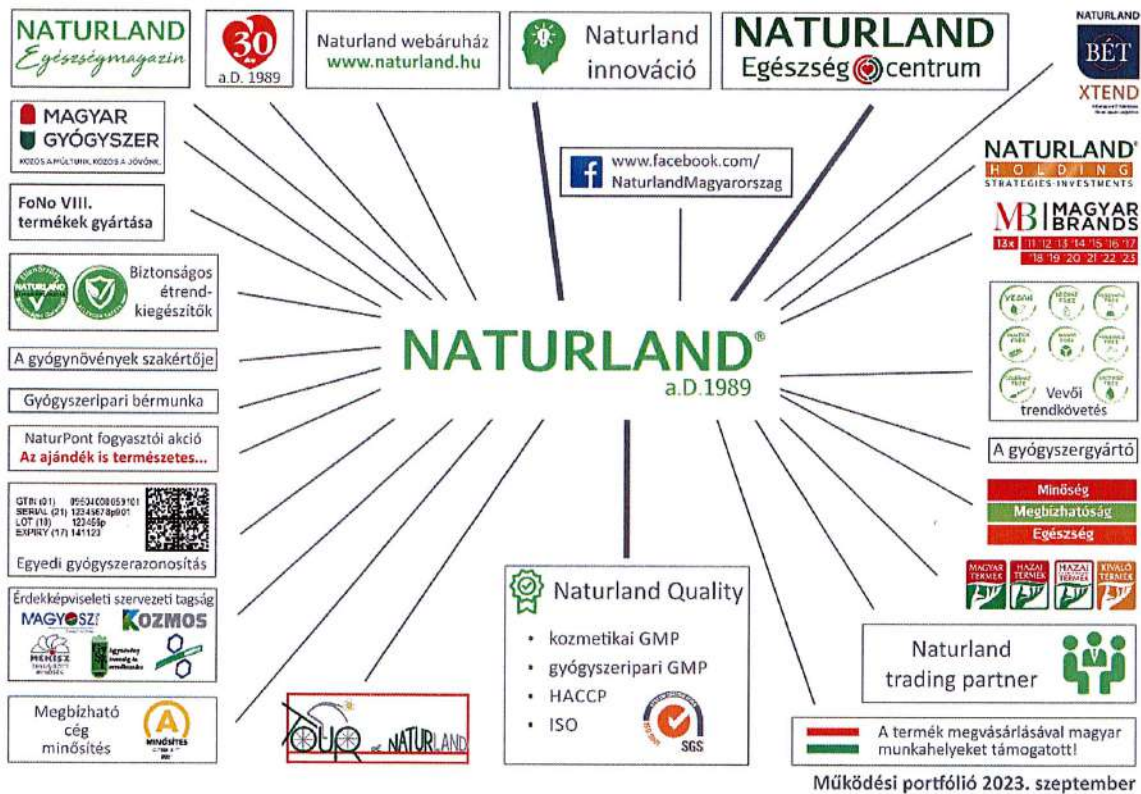


- Szintén a minőséget, az értékek iránti elkötelezettséget jutalmazza egy újabb elismerés, az Érték és Minőség Nagydíj, mellyel három terméket és egy termékcsaládot tüntettek ki. Célja, hogy elismerje a pályázott áruk és szolgáltatások magas minőségi színvonalát, segítséget nyújtson a vásárlóknak a minőségtudatos választásban. A korábban Magyar Termék Nagydíjas gyógyhatású készítményeink a jövőben szintén az Érték és Minőség Nagydíj tanúsító védjegy használatára jogosultak.
- Az OPTEN Kft. kockázati besorolása alapján „A” minősítésben részesítette a Leányvállalatot. Az oklevél azt tanúsítja, hogy a Leányvállalat a hazai üzleti élet egyik legmegbízhatóbb szereplője, a vele való üzleti kapcsolat kialakításának pénzügyi kockázata rendkívül alacsony.



5. NATURLAND MŰKÖDÉSI PORTFÓLIÓ

A Leányvállalat 25 éves működése során néhány termékes kis vállalkozásból növekedett napjainkra egy összetett tevékenységet végző aktív piaci magatartással rendelkező szervezetté. Az alábbi ábra ezt az organikus működést mutatja be.



6. MÉRFÖLDKÖVEK A NATURLAND ÉLETÉBEN (2022-2023), FEJLŐDÉS**2022.**

- Tőzsdei bevezetéshez kapcsolódó Operatív szervezeti átalakítások
- Anyavállalat sikeres tőzsdei bevezetése, a kereskedés megkezdése. A tőzsdei felkészüléshez az Anyavállalat a „Tőzsdei felkészülést támogató mentor program a Közép-magyarországi régióban” megnevezésű pályázatban nyert el 2022. I. félévében 50%-os intenzitású vissza nem térítendő támogatást. Pályázati azonosító száma: KMR-1.1.7-17-BÉT-2-006. Az elnyert pályázat pénzügyi rendezése, és a záró elszámolás 2022-ben megtörtént.
- Az integrált informatikai rendszer korszerűsítésének folytatása
- Vállalati digitalizációs projekt folytatása
- A Leányvállalat Csillagvirág úti székhelye energia ellátásának korszerűsítése projekt részbeni befejezése (gőz, fűtés, meleg víz), további költségtakarékossági beruházások indítása
- A Leányvállalat pásztoi telephely kapacitás növelésére elnyert pályázat megvalósítása (tea filterező, tea tasakoló, gyűjtő zsugorozó alagút). A Leányvállalatot a Gazdaság Újrarendelését szolgáló pénzügyi fejezeti kezelésű előirányzatból finanszírozott Nagyvállalati Beruházási Támogatási program keretén belül 67.498.100 Ft összeg vissza nem térítendő támogatásra érdemesnek ítélte meg a Pénzügyminisztérium a „Gyógyszerhatóanyagként felhasználásra kerülő gyógynövény monodrogok és filteres gyógynövény teák kisserelésének fejlesztése” elnevezésű támogatási kérelme alapján. A támogatási szerződés száma PM/10881-9/2021. 2021. évben megtörtént a támogatás 100%-ának kiutalása támogatási előleg jogcímen. 2022. üzleti évben a támogatással érintett eszközök teljes körűen beszerzésre és üzembe helyezésre kerültek. A záró elszámolás elfogadására várhatóan 2023. I. félévében kerül sor.
- FoNo VIII. szerinti gyógyszer áttörzkönyvezések befejezése

2023.

- A Leányvállalat budapesti gyártóhelyén a saját villamos energiaellátást biztosító napelem park megvalósítása
- Az NNGYK-ba beadásra került első magyarországi gyógyszergyártóként a Leányvállalat „originális” hagyományos növényi gyógyszer engedélyezési kérelme felső légúti panaszok kezelésére. A forgalomba hozatali engedély 2024. I. félévében kiadásra került.
- A Leányvállalat törzskönyvezett gyógyszereinek FoNo VIII. szerint megújított gyógyszer törzskönyvei alapján újradizájnolt és újraszövegezett gyógyszereinek folyamatos piaci bevezetése.
- Több új, a cégcsoport tulajdonában álló védjegyen alapuló étrend-kiegészítő és kozmetikai készítmény sikeres piaci bevezetése.
- A törzskönyvezett gyógyszer Hydrophilicum készítményen alapuló kozmetikai termékcsalád kifejlesztése és piaci bevezetése Neo, Balneo, Natura al-brandek alatt.
- Vállalati digitalizációs projekt folytatása:
 - A kereskedelmi képviselők által közvetlenül a viszonteladó gyógyszernagykereskedelmi partnerek részére felvehető megrendelések informatikai megvalósítása.
 - A logisztikai és kiszállítási rendszerben a Leányvállalat áttért egy NFC kártya alapú, érintésmentes gyógyszer-tári árukiszállítási, és áruátadási folyamatra, ezen komplex informatikai beruházás keretében elindította az elektronikus számlázás lehetőségét partnerei számára.
 - A kiterjesztett gyártói felelősséggel kapcsolatos adatszolgáltatásokkal kapcsolatos program fejlesztések, és a számlázás automatizálása
- A Leányvállalat budapesti székhelyének fűtés korszerűsítési beruházásának befejezése, ennek eredményeként a Leányvállalat megbízott akkreditált energetikai auditora 2023. II. félévében megkezdte a beruházás energetikai utóauditját. Az energetikai utóaudit alapján a Leányvállalat adókedvezményt vett igénybe már a 2023. üzleti évre vonatkozóan is.

- Az ellátási lánc biztosítása érdekében hosszú távú stratégiai beszállítói partneri szerződések megkötése.

2024- és azt követő évekre meghatározott mérföldkövek:

- Folytatva a már megkezdett digitalizációs projektet 2024-ben integrált dokumentáció kezelő és vállalati kommunikációs rendszer kerül bevezetésre
- A Társaság belső folyamatainak digitalizációján túlmenően, 2024-es évben a Naturland kiemelt hangsúlyt helyez az értékesítési csatornáinak digitalizációjára is, melynek keretében a Társaság teljes egészében megújítja webáruházát, és egy felhasználóbarát, fogyasztói élmény maximalizálására fókuszáló webáruházat hoz létre, szorosan integrálva azt meglévő vállalatirányítási rendszerével.
- 2024-ben a Társaság megkezdte az előkészületeket az IFS (International Food Standard) minőségirányítási rendszer bevezetéséhez. A bevezetése implementációja a felmérései szakasz zárását követően várhatóan 2024. II. félévében fog megkezdődni.
- A NATURLAND termékportfólió további bővítése (gyógyszerek, gyógyszer alapanyagok, kozmetikumok, étrend-kiegészítők)
- Új termelőberendezések beszerzése kapacitásbővítés és hatékonyság növelési céllal
- Új üzemi területek kialakítása
- Magyarországon engedélyezett gyógyszerek Európai Unión belüli engedélyeztetése, forgalmazás megkezdése
- Új export piacok bevonása saját, vagy helyi disztribúciós partnereken keresztül főként a környező országokban, gyógyszeripari, és élelmiszeripari termékkörrel
- Hazai élelmiszerkereskedelmi hálózatoknál (IFS alapján) private label készítményekre kiírt tenderek elnyerése, valamint listázottság szerzése a hálózatok határon túli egységeiben

7. 2023. ÉV ESEMÉNYEI

7.1 2023.01.06 A LEÁNYVÁLLALAT PÁSZTÓI TELEPHELYÉN NAPERŐMŰ ÜZEMBE HELYEZÉSE

A Leányvállalat pásztói telephelyén 50kWp teljesítményű HMKE méretű kiserőmű létesült, mely sikeresen 2023.01.06-án üzembe helyezésre került. Az erőmű eddigi teljesítménye alapján a pásztói telephely villamosenergia fogyasztásának megközelítőleg 70%-át képes fedezni.

7.2 2023.04.18 KÖZGYŰLÉS

7.2.1 2022. ÉVI BESZÁMOLÓ ELFOGADÁSA

Az Anyavállalat 2023.04.18-án tartotta az éves közgyűlését, melyen elfogadásra került az Anyavállalat egyedi, a csoport konszolidált éves beszámolója, éves jelentése, valamint az ehhez kapcsolódó dokumentumok, határozatok.

7.2.2 DÖNTÉS OSZTALÉKFIZETÉSÉRŐL

A Közgyűlés tekintettel az Anyavállalat 2022. évi adózott eredményére, valamint a mérlegképzítés időpontjáig elszámolt, a Leányvállalat eredményének felosztásáról döntő határozatára – összesen 1.104.979.477 forint osztalék fizetéséről határozott. Figyelemmel az alapszabály 6.2. és 6.3. pontjaiban foglaltakra, a Közgyűlés akként határozott, hogy az Anyavállalat

- valamennyi „A” sorozatú törzsrészvény után részvényenként 72,74 (hetvenkettő egész hetvennégy század) forint osztalékot;
- valamennyi „B” sorozatú törzsrészvény után részvényenként 10.000.000 (tízmillió) forint osztalékot fizet.

A Közgyűlés felhívta az Igazgatóságot, az osztalékfizetés fordulónapjának, a tulajdonosi megfeleltetés napjának, és az osztalékfizetés pontos napjának meghatározására.

7.2.3 IGAZGATÓSÁGI TAGOK MANDÁTUMÁNAK MEGHOSSZABBÍTÁSA, ÚJ TAG VÁLASZTÁSA

A közgyűlés 2024.05.31. napjáig terjedő határozott időtartamra igazgatósági tagként megválasztotta

Név	Betöltött tisztség
Ásványi Tibor Zoltán	igazgatóság elnöke (hosszabbítás)
Czirbus Zoltán	igazgatósági tag (hosszabbítás)
Kurucz Mária	igazgatósági tag (hosszabbítás)
Krümmer Bence	igazgatósági tag (új tag)
Zámbó Gábor	igazgatósági tag (új tag)

7.2.4 FELÜGYELŐBIZOTTSÁGI TAGOK MANDÁTUMÁNAK MEGHOSSZABBÍTÁSA

A közgyűlés 2024.05.31. napjáig terjedő határozott időtartamra meghosszabbította a felügyelőbizottsági tagok mandátumát

Név	Betöltött tisztség
Dr. Hajdu László	felügyelőbizottság elnöke
Kiss Bence Botond	felügyelőbizottság tagja
Sipos Krisztina	felügyelőbizottság tagja

7.2.5 AUDITBIZOTTSÁGI TAGOK MANDÁTUMÁNAK MEGHOSSZABBÍTÁSA

A közgyűlés 2024.05.31. napjáig terjedő határozott időtartamra meghosszabbította az auditbizottsági tagok mandátumát

Név	Betöltött tisztség
Dr. Hajdu László	auditbizottság elnöke
Kiss Bence Botond	auditbizottság tagja
Sipos Krisztina	auditbizottság tagja

7.2.6 KÖNYVVIZSGÁLÓ ÚJRAVÁLASZTÁSA

A közgyűlés újraválasztotta az Anyavállalat választott könyvvizsgálóját 2023. június 1 napjától kezdődően a 2023. évi éves beszámoló elfogadásáig, de legkésőbb 2024. május 31. napjáig. Választott könyvvizsgáló: KPMG Hungária Könyvvizsgáló, Adó- és Közgazdasági Tanácsadó Kft. (1134 Budapest, Váci út 31., cégjegyzékszám: 01-09-063183, nyilvántartási szám: 000202). Személyében felelős: Varga Zoltán (an: Füleki Mária, 1141 Budapest, Fischer István utca 123. 3. em. 19. ajtó, nyilvántartási szám: 007320) könyvvizsgáló.

7.2.7 ALAPSZABÁLY MÓDOSÍTÁSA, EGYSÉGES SZERKEZETŰ ALAPSZABÁLY ELFOGADÁSA

Az alapszabály módosítása többek között az alábbiakat tartalmazza:

- 7.2.3-7.2.6 pontokban meghatározottak átvezetését az Alapszabályon
- az éves rendes közgyűlés tartásának kötelező időpontjának módosítását a vonatkozó jogszabályok (különösen, de nem kizárólag a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény) valamint a BÉT Xtend Általános Üzletszabályzatának foglaltaknak megfelelő időpontra. (Alapszabály 9.1. pont)
- Az Igazgatóság tagjait a Közgyűlés a továbbiakban legfeljebb kétéves határozott időtartamra választja. (Alapszabály 10.1. pont)
- A Felügyelőbizottság tagjait a Közgyűlés a továbbiakban legfeljebb kétéves határozott időtartamra választja. (Alapszabály 11.1. pont)

A hatályos Alapszabály az Anyavállalat honlapján (www.naturlandholding.hu) egységes szerkezetben elérhető.

7.3 2023.04.24. LEÁNYVÁLLALAT BUDAPESTI SZÉKHELYÉN NAPERŐMŰ ÜZEMBE HELYEZÉSE

A Leányvállalat budapesti székhelyén 50kWp teljesítményű HMKE méretű kiserőmű létesült, mely sikeresen 2023.04.24-én üzembe helyezésre került. Ezen HMKE naperőmű várhatóan évente 50.000 kWh villamosenergiát termel.

7.4 2023.05.10. OSZTALÉKFIZETÉS

Az Igazgatóság 2/2023. (IV.25) számú határozata alapján 2023. május 10-én (MBH Befektetési Bank Zrt. esetében fogadó oldali banki technikai hiba miatt 2023.05.11-én) megtörtént a 7.2.2 pontban meghatározott osztalék kifizetése.

7.5 2023.05.30. KMR-1.1.7-17-BÉT-6-001 TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS ALÁÍRÁSA

A Leányvállalatot a „BÉT Mentoring program a Közép-magyarországi régióban” Program keretén belül 11.250.000 Ft összegű, 100%-os intenzitású vissza nem térítendő támogatásra érdemesnek ítélte meg a Budapesti Értéktőzsde Zrt. a „ESG Pilot-tanácsadási Program NATURLAND Magyarország Kft-nél” című KMR-1.1.7-17-BÉT-6-001 támogatási kérelme alapján a 2023.05.30. napon kelt támogatási döntésében.

A tanácsadási program során a következő, ESG típusú tevékenységek kerültek támogatás alá: vállalati működés átvilágítása, lényegességi elemzés, az ESG érettséget támogató fejlesztések, ESG stratégia készítése, BÉT ESG módszertan szerinti indikátorok meghatározása és adatszolgáltatása.

7.6 2023.06.06. VEKOP-1.2.6-20-2020-01061 TÁMOGATÁS ZÁRÓ FENNTARTÁSI JELENTÉS BENYÚJTÁSA

A Leányvállalatot a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program keretén belül 57 945 626 Ft összegű, visszatérítendő támogatásra érdemesnek ítélte meg a Regionális Fejlesztési Programok Irányító Hatóságának vezetője a „Gyógyszer- és étrendkiegészítő készítmények gyártásának és kiszerezésének technológiái

korszerűsítése a Naturland Magyarország Kft-telephelyén” című VEKOP-1.2.6-20-2020-01061 támogatási kérelme alapján.

2020. évben megtörtént a visszatérítendő támogatás 100%-ának kiutalása támogatási előleg jogcímen. A visszatérítendő támogatás a támogatott projekt megfelelő teljesítése (támogatási szerződés maximum 3 alkalommal, céghatár módosítás maximum 5 alkalommal), valamint az előre meghatározott eredményességi célok (létszám, bruttó hozzáadott érték, üzemi eredmény növekedés) elérése esetén részben, vagy egészben átalakítható vissza nem térítendő támogatássá.

2021. üzleti évben a támogatással érintett eszközök teljeskörűen beszerzésre és üzembe helyezésre kerültek.

2023.06.06-án benyújtásra került a záró fenntartási jelentés.

A Területfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság 2024.01.25-én kelt levelében értesítette a Leányvállalatot az eredményesség mérés eredményéről, mely szerint a Leányvállalat a feltételeket maradéktalanul teljesítette, így a kapott támogatás 100%-ban vissza nem térítendő támogatássá fordulhat át. A záró projekt fenntartási jelentés a Területfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság által 2024.02.28-án elfogadásra került.

7.7 2023.06.19.PM/10881-9/2021 NBT TÁMOGATÁS ZÁRÓ BESZÁMOLÓ ELFOGADÁS

A Leányvállalatot a Gazdaság Újraindítását szolgáló pénzügyi fejezeti kezelésű előirányzatból finanszírozott Nagyvállalati Beruházási Támogatási program keretén belül 67.498.100 Ft összeg vissza nem térítendő támogatásra érdemesnek ítélte meg a Pénzügyminisztérium a „Gyógyszerhatóanyagként felhasználásra kerülő gyógynövény monodrogok és filteres gyógynövény teák kiszerezésének fejlesztése” elnevezésű támogatási kérelme alapján (pásztói telephely kapacitás növelés megvalósítása: tea filterező, tea tasakoló, zsugorozó alagút). A támogatási szerződés száma PM/10881-9/2021.

2021. évben megtörtént a támogatás 100%-ának kiutalása támogatási előleg jogcímen.

2022. üzleti évben a támogatással érintett eszközök teljeskörűen beszerzésre és üzembe helyezésre kerültek.

A Pénzügyminisztérium 2023.06.19-én kelt levelében elfogadta a Leányvállalat PM/10881-9/2021 NBT pályázat szakmai és pénzügyi beszámolóját, kijelölve a fenntartási időszakot 2023. április 28. napjától kezdődően, 5 évig, azaz 2028. április 28-ig terjedő időtartamra.

7.8 2023.06.23. KMR-1.1.7-17-BÉT-6-001 TÁMOGATÁSSAL KAPCSOLATOS PROJEKT BEFEJEZÉSE

A Leányvállalat a Stradamus Zrt., mint akkreditált ESG Tanácsadó együttműködésével sikeresen elvégezte a KMR-1.1.7-17-BÉT-6-001 kódszámú ESG Pilot- tanácsadási programot, és azon Közép szintű minősítést szerzett.

A BÉT ajánlást követve a Leányvállalat elkészítette az ESG fejlesztési ütemtervét, amely a Leányvállalat jövőbeni fejlesztési terveit határozza meg. Az ütemterv a szabályozási környezet alakulása és a fejlesztési folyamatok függvényében változhat.

7.9 VÉDJEGY HASZNOSÍTÁSI DÍJAK ÉRTÉKKÖVETÉSE

Az Anyavállalat, mint átadó és szerződéses partnerei, mint védjegyhasználók közötti védjegy használati szerződésekben foglalt díjak értékkövetéséről a felek között 2023. július 1-jétől szerződés módosítás történt.

7.10 2023.08.01. KMR-1.1.7-17-BÉT-6-001 TÁMOGATÁS ZÁRÓ ELLENŐRZÉS

2023.08.01-én megtörtént a Leányvállalatnál a KMR-1.1.7-17-BÉT-6-001 pályázattal kapcsolatos helyszíni ellenőrzés, melynek során a BÉT megállapítást nem tett.

7.11 NAPERŐMŰ TELEPÍTÉSE A NATURLAND RAKTÁRÉPÜLETÉRE

2023. novemberében a Leányvállalat budapesti székhelyének gyógyszer-nagykereskedelmi raktárára egy 110kWp névleges teljesítményű naperőmű került telepítésre, mely szigetszerű üzemeltetési módba került beállításra és látja el a jövőben a telephelyet megújuló villamos energiával.

A beruházás keretében 265db 420Wp névleges teljesítményű napelem került felhelyezésre.



8. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

„A 2023-as évben kedvezőtlen makrogazdasági és számos szegmensben tapasztalt negatív piaci tendenciák továbbra is fennálltak, a gazdasági konjunktúra hatásai megfigyelhetőek voltak a Cégcsoport stratégiai divízióiban is. Mindezen negatív hatások ellenére a hatékonyságnövelő szervezeti intézkedések bevezetése és a sikeres energia hatékonysági beruházások lezárásának eredményeként várakozásainknak megfelelő eredménnyel zártuk a 2023-as üzleti évet.

A Cégcsoport a 2024-es évben elkötelezett további épületgépészeti felújítások, gépbeszerzések, és modernizációs célú beruházásokon keresztül szervezeti és működési hatékonyságának növelése mellett, ellensúlyozva a továbbra is fennálló kedvezőtlen makrogazdasági környezetet.

Az intenzív beruházási és fejlesztési programjaink eredményeként a Naturland továbbra is megfelelően pozicionált a hazai piacon betöltött gyógyszeripari- és élelmiszeripari jelenlétének növelésére, ezzel megfelelő üzleti alapot teremtve részvényeseink számára a hosszú távú értékteremtés biztosításához.”

Ásványi Tibor
Igazgatóság Elnöke
Naturland Holding Nyrt.

A Belügyminiszter 38/2022. (XI. 10.) BM rendelete alapján a 2023-as évtől az eddigi évi egyszeri április 1-jei dátum mellett, már minden év október 1-től is hivatalból eljárást indít a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (továbbiakban: NEAK) a 1/2003. (I. 21.) ESzCsM rendelet 6. § (2)-(3) bekezdései értelmében a gyógyszer alapanyag értékkövetésre, illetve ezen anyagok támogatásainak meghatározására. Ezen jogszabályi módosítás eredményeként a NEAK lehetőséget nyújtott a gyógyszer alapanyagok árainak évenként kétszeri felülvizsgálatára. 2023 október 1-jén és 2024. április 1-jén is megtörtént az alapanyagok értékkövetése

Büszkék vagyunk arra, hogy piacvezetőként gyógyszergyártási körülmények között tudjuk tovább vinni és fenntartani az igazi gyógyszerészi munka alapjait jelentő magisztrális gyógyszerkészítést a XXI. században, ötvözve a modern gyártási és törzskönyvezési elvárásokat a FoNo-ban meghatározott előírásokkal.

A Leányvállalat 2023-as évben sikeresen lezárta budapesti székhelyének fűtés korszerűsítési beruházását, ennek eredményeként a Leányvállalat megbízott akkreditált energetikai auditora 2023. II. félévében megkezdte a beruházás energetikai utóauditját, mely 2024. I. félévében sikeresen lezárásra került. Az energetikai utóaudit alapján a Leányvállalat adókedvezményt vett igénybe már a 2023. üzleti évre vonatkozóan is, továbbá az Energetikai Kötelezettségi Rendszer (EKR) keretében, az energetikai utóaudit eredményeként a megbízott szakértő tanúsított energiamegtakarítást állapított meg, és kiállításra került az energiamegtakarításról szóló Fehér Bizonyítvány (HEM), melyet a Leányvállalat vagyoni értékű jogként értékesíthet az elkövetkező 5 évben.

A Leányvállalat központi, budapesti telephelyén összesen 42.937m²-es alapterületű ingatlanon folytat gyógyszergyártási és gyógyszer-nagykereskedelmi tevékenységet. A telephelyül szolgáló ingatlan két, egymástól független telken helyezkedik el. A Társaság vezetősége vizsgálja a Leányvállalat tulajdonában álló kisebbik 16.848m²-es ingatlan (42544/35 hrsz., 1106 Budapest, Csillagvirág utca 6.) akár főtevékenységtől eltérő hasznosításának lehetőségeit is, jelenleg a lehetőségek gazdasági elemzése folyik.

A Társaság vezetősége döntést hozott a gyógyszerfejlesztési és gyógyszer-törzskönyvezési tevékenységének fejlesztéséről, melynek keretében a Leányvállalatnál gyógyszer-törzskönyvezési program került elindításra. A

program keretében megkezdődött az analitikai eszköz beszerzés, humán-erőforrás felvétel és a külsős szakértői csapat kialakítása.

2023 I. félévében egy felső légúti megbetegedések kezelésére alkalmas hagyományos növényi gyógyszer engedély kérelem került benyújtásra az NNGYK-hoz. Ezen komplex gyógyszerfejlesztési- és gyógyszer-törzskönyvezési program első eredményeként 2024. március 27-ei dátummal forgalomba hozatali engedélyt kapott a Leányvállalat Elixirium thymi compositum FoNo VIII. belsőleges oldata, amely készítmény a tracheobronchialis rendszer gyulladásoz folyamatainak, és a produktív köhögésnek a tüneti kezelésére ajánlott, a készítmény vény nélkül kiadható hagyományos növényi gyógyszer, amelynek fejlesztését és törzskönyvezését teljes egészében a Leányvállalat önállóan saját erőforrásainak igénybe vételével valósította meg.

A Leányvállalat munkatársai ezen felül kompetenciaterületünkbe illeszkedő további gyógyszerek fejlesztésén, és hatósági engedélyezésén dolgoznak, tovább erősítve stratégiai pozícióikat a törzskönyvezett gyógyszerek piacán.

A Társaság vezetősége 2023-ban döntött több gyógyszerforma gyártásához szükséges gyártó gépsorok beszerzéséről. A Leányvállalat egy szilárd gyógyszerformák gyártásához használt hordós por-homogenizátor, valamint egy félszilárd gyógyszerforma gyártására alkalmas gyártósor beszerzésével bővíti a technológiai képességeit. Az eszközök beszerzése lehetőséget nyújt több gyógyszerforma középüzemi gyártásához.

A Cégcsoport kiemelt figyelmet fordít az ESG projektekre (lásd 7.5, 7.8, 7.10), melynek keretében

- A Leányvállalat 2023. I. félévében sikeresen pályázott a Budapesti Értéktőzsde (BÉT) közép-magyarországi régióra kiírt, ESG Pilot tanácsadási programjára. A szerződött támogatás összege 11.250.000 Ft volt, 100%-os támogatási intenzitással. A Társaság a projektet 2023.06.23-án sikeresen zárta
- A BÉT ajánlást követve a Leányvállalat elkészítette az ESG fejlesztési ütemtervét, amely a Leányvállalat jövőbeni fejlesztési terveit határozza meg. Az ütemterv a szabályozási környezet alakulása és a fejlesztési folyamatok függvényében változhat.
- A Leányvállalat a Stradamus Zrt, mint akkreditált ESG Tanácsadó együttműködésével sikeresen elvégezte a KMR-1.1.7-17-BÉT-6-001 kódszámú ESG Pilot- tanácsadási programot, és azon Közép szintű minősítést szerzett.

A Cégcsoport 2023. évi árbevétele 7,62%-kal haladta meg a megelőző év árbevételét.

A Cégcsoport korrigált adózott eredménye 10,07%-kal, 128.833 eFt-tal marad el a megelőző évi adattól, melynek fő okai:

- a 2023-as év elejéig jelentkező drasztikus alap- és csomagolóanyag ár növekedés,
- a 2023. július 1-jén hatályba lépett kiterjesztett gyártói felelősségi rendszerben (EPR) meghatározott díjak korábbi környezetvédelmi díjtételekhez képest tízszeres mértéke (28MFt),
- a 2021-2022. évi IPA önellenőrzés hatása 80MFt értékben,
- valamint a kiemelkedően magas infláció.
- a pénzügyi műveltek bevételei 2023-ban 54%-kal csökkentek el az előző évhez képest

Az Anyavállalat részvényei 2022. szeptember 26-án kerültek bevezetésre a Budapesti Értéktőzsdén a bevezetett értékpapír mennyiség 13.816.050 db a bevezetési árfolyam 800Ft/db volt, azaz a Társaság bevezetési piaci kapitalizációja 11.053 MFt volt. A 2022.12.29 záró árfolyam 2.080Ft/db, a 2023.12.29 záró árfolyam 2.400Ft/db volt. A 2023-as év során 15,4%-os árfolyam növekedés történt, így a Társaság 2023. év végi piaci kapitalizációja 33.158MFt. A Budapesti Értéktőzsde XTEND multilaterális kereskedési platformjára bevezetett kis- és középállalkozások részvényeinek teljesítményét mérő 2023. augusztus 31-től folyamatosan számolt indexe az XTEND index, az XTEND indexben a Naturland részvényei 9,54%-os súllyal szerepelnek.

Különösen büszkék vagyunk arra, hogy a Leányvállalat 2013-ban refinanszírozott 3,6MEUR összegű hitelét 120 havi rendes ütemű és piaci alapú kamatozású kamattal 2023.december 31-ével törlesztette. Az éves szinten így felszabaduló több, mint 370eEUR összegű az elmúlt 10 évben a Leányvállalatot minden egyes évben terhelő szabad cash-flow szabadult fel, amelyet folyamatosan, így 2024-ben is, hatékonyság növelő és új technológiákat megvalósító beruházásokra fordítunk.

9. FOGLALKOZTATÁSPOLITIKA

A Cégcsoportnál mind a doktori végzettséggel rendelkező gyógyszerészek, mind pedig a betanított munkások megtalálhatóak, így széles kört ölelnek fel a betöltendő munkakörök, az ezeket betöltő munkavállalók képzettségi szintje, az egyes munkakörökhöz kapcsolódó felelősségvállalás mértéke, és természetesen a mindezekhez kapcsolódó jövedelmek.

A Cégcsoport kiemelt figyelmet fordít az egyenlő bánásmód alkalmazására, a munkavállalók törvényben megfogalmazott jellemzői miatt bekövetkező közvetlen és közvetett megkülönböztetés, zaklatás, jogellenes elkülönítés, megtorlás megelőzésére és megszüntetésére, az esélyegyenlőség előmozdítására.

A Cégcsoport tiszteletben tartja a munkavállalók emberi értékeit, méltóságát, egyediségét. A Cégcsoport, valamint a munkavállalók érdekeit figyelembe véve, azokat összeegyeztetve a Cégcsoport olyan munkafeltételeket, körülményeket alakít ki, amelyek ezeknek az alapvető értékeknek a megőrzéséhez és megerősítéséhez hozzájárulnak.

A Cégcsoport célul tűzte ki a családbarát munkahely megteremtését, melynek érdekében a Cégcsoport:

- fokozott figyelmet fordít a gyesről, gyedről visszatérő munkatársak beilleszkedésének elősegítésére
- megvizsgálja, hogy mely munkakörökben van lehetőség a rész munkaidőben történő foglalkoztatásra.
- fontos feladata, hogy sajátos élethelyzetben lévők (több gyermekes szülők, gyermeküket egyedül nevelők) részmunkaidőben történő foglalkoztatásával biztosítja a munkájuk megtartását.

10. KUTATÁS-FEJLESZTÉS

A Leányvállalat folytatja készítményeinek összetételének folyamatos modernizálását. Mind a meglévő, mind az új fejlesztések esetében törekszik a parabén, színezék, és mesterséges anyagok használatának elkerülésére. A márkafilozófiát szem előtt tartva a törekszik természetes eredetű anyagok alkalmazására, a hatóanyagok, segédanyagok, és tartósítószeres esetében is.

A növényi oldószerek esetében a hatóanyagok kivonása érdekében több K+F tevékenységet folytatunk az alkoholos kivonatolási technológiák kiváltására.

A különböző termék kategóriák közti átjárások megvalósítása érdekében különös odafigyeléssel alakítjuk ki az élettani hatásokkal és a terápiás hatásokkal rendelkező készítmények alkalmazhatóságát.

A Leányvállalat kísérleteket folytat tableta gyógyszerforma területen gyártási és költséghatékonyság javítása érdekében az eddig általa alkalmazott nedves technológiáról, száraz technológiára történő átállásokra gyógyszerek és vitaminok területén.

A Leányvállalat folyamatosan bővíti a patika magisztrális gyógyszerkészítéshez szükséges alapanyag portfólióját. A jövedéki adómentes felhasználói keretengedély mellett a gyógyszeripari szereplők között kiemelkedve adóköteles gyógyszerkönyvi minőségű alkohol és benzin forgalmazását is megkezdte.

A Leányvállalat kúp gyógyszerformában a 2023-ban bevezetett orvostechikai eszköznek minősülő hashajtó kúpok mellett, 2024-ben megkezdte Naturland márkanév alatt az orvostechikai hüvelykúpok forgalmazását is.

A Leányvállalat jelenleg is több szilárd és félszilárd gyógyszerformára vonatkozóan végez fejlesztéseket export bér munka partnerei számára, a bér munka megkeresések alapvető oka a forgalmazók részéről a Leányvállalatnak az adott gyógyszerformákra meglévő gyógyszergyártási engedélye.

11. KÖRNYEZETVÉDELEM

11.1 KÖRNYEZETVÉDELEMMEL KAPCSOLATOS FEJLESZTÉSEK, FELELŐSSÉG

A Leányvállalatot a „BÉT Mentoring program a Közép-magyarországi régióban” Program keretén belül 11.250.000 Ft összegű, 100%-os intenzitású vissza nem térítendő támogatásra érdemesnek ítélte meg a Budapesti Értéktőzsde Zrt. a „ESG Pilot-tanácsadási Program NATURLAND Magyarország Kft-nél” című KMR-1.1.7-17-BÉT-6-001 támogatási kérelme alapján a 2023.05.30. napon kelt támogatási döntésében. Az elnyert pályázat pénzügyi rendezése, és a záró elszámolás 2023-ban megtörtént.

A tanácsadási program során a következő, ESG típusú tevékenységek kerültek támogatás alá: vállalati működés átvilágítása, lényegességi elemzés, az ESG érettséget támogató fejlesztések, ESG stratégia készítése, BÉT ESG módszertan szerinti indikátorok meghatározása és adatszolgáltatása. A Leányvállalat a Stradamus Zrt., mint akkreditált ESG Tanácsadó együttműködésével sikeresen elvégezte a KMR-1.1.7-17-BÉT-6-001 kódszámú ESG Pilot- tanácsadási programot és azon Közép szintű minősítést szerzett. A BÉT ajánlást követve a Leányvállalat elkészítette az ESG fejlesztési ütemtervét, amely a Leányvállalat jövőbeni fejlesztési terveit határozza meg. Az ütemterv a szabályozási környezet alakulása és a fejlesztési folyamatok függvényében változhat.

Egyéb környezetvédelmi tárgyú szabálysértések nem történtek, egyéb kockázatok nem jelentkeztek a 2023-as év során, a Leányvállalat eleget tett a hulladék és egyéb károsanyag jelentési kötelezettségének.

A Leányvállalat ökológiai lábnyomának csökkentése érdekében 2021-2023 időszakban megvalósított energiahatékonysági beruházás keretében éves szinten 232 tonnával csökkentette közvetlen szén-dioxid kibocsátását. Ezen túlmenően 2023-ban összesen 160kWp névleges teljesítményű napelemrendszer telepítésével éves villamosenergia felhasználásának 25%-át meghaladó mértékben tisztán megújuló energiaforrásból fogja tudni biztosítani a jövőben.

A 2022-2023-as évben a Leányvállalat környezetvédelmi törekvései keretében világítótest cseréket hajtott végre LED fényforrásra üzemekben, irodáiban, raktáraiban. Ezen világításkorszerűsítési törekvését a Leányvállalat a 2024-es évben is folytatni kívánja, ezzel is tovább csökkentve a tevékenységből eredő közvetlen környezeti terhelését.

11.2 ALKALMAZOTT KÖRNYEZETVÉDELMI POLITIKA

- A Leányvállalat folyamatosan vizsgálja a lehetőségeket arra vonatkozóan, hogy minél több termék gyártásánál környezetbarát csomagolóanyag kerüljön felhasználásra.
- A keletkezett hulladékokat a Leányvállalat továbbra is szelektíven gyűjti, és minden hulladékot, amit lehet újrahasznosítónak ad át. A kiürült tároló edények egy része további felhasználás céljából értékesítésre kerül, ezzel is csökkentve a keletkezett hulladék mennyiségét.
- A Leányvállalatnál keletkezett veszélyes hulladékok, engedéllyel rendelkező gazdasági társaság által kerülnek megsemmisítésre, a megsemmisítés által felszabaduló energiát a külsős gazdasági társaság melegvíz/hőenergia előállításra fordítja.
- A Leányvállalatnál 2021-ben a Környezetvédelmi Szabályzat mellékleteként Környezetvédelmi fenntarthatósági terv készült, melyben leírtakat a Leányvállalat - gazdasági lehetőségeihez képest - igyekszik megvalósítani
- Minden év elején az illetékes Környezetvédelmi Felügyelőség irányába a veszélyes hulladékokról - a 309/2014. (XII.11.) kr. alapján - megtörténik az adatszolgáltatás, jelenleg elektronikus úton.
- A Leányvállalat az előre lejelentett ütemezéseknek megfelelően – a 28/2004 (XII. 25.) KvVM rendelet értelmében – évente két alkalommal, akkreditált cég bevonásával bevizsgálja a kibocsátott szennyvizet a határértékek túllépésének elkerülése végett.
- A Leányvállalat a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet - a levegő védelméről - szerint egy db légszennyező pontforrással rendelkezik. A pontforrásnál minden év elején a határértékek betartásának ellenőrzése végett emisszió mérést kell végeztetni, erre jogosult külső gazdasági társasággal. A pontforrás üzemeltetésének engedélyét 5 évre adják ki, a jelenleg hatályos engedély kiadására 2020-ban került sor.
- A szennyezőanyag kibocsátást jelentősen befolyásolja a felhasznált gázmennyiség, ezért fontos a kazánok minden évben történő karbantartása, mellyel garantálható a minimális levegőszennyezés, illetve biztosítható a megfelelő hatásfok kihasználás.

11.3 KÖRNYEZETVÉDELMI INTÉZKEDÉSEK

- A környezetvédelemmel kapcsolatos új megjelenő jogszabályok folyamatos figyelemmel kísérése, szükség esetén belső utasítások kiadása.
- A Leányvállalat megfelelő módon koordinálja és irányítja a Leányvállalat környezetvédelmi tevékenységét, a már kidolgozott Környezetvédelmi fenntarthatósági tervnek megfelelően.

12. VÁRHATÓ ÜZLETI FEJLŐDÉS

A Cégcsoport üdvözlöi a kormány 1073/2024. (III.28.) kormányhatározatát Magyarország 2024-2030 közötti időszakra vonatkozó ipar és technológiai cselekvési tervéről, amelynek 4.c) pontja tartalmazza, hogy 2024. június 30-ig meg kell vizsgálnia a felelősöknek a gyógyszerágazatban megvalósítható diverzifikált értékkövetési mechanizmus kialakításának lehetőségét a stratégiai gyógyszerlista rendszeréhez kapcsolva.

2024. március 11-én jelent meg a 16/2024. (III.11.) BM rendelet a stratégiai gyógyszerlista kiadásáról. A rendelet 312 stratégiai gyógyszer hatóanyagot sorol fel, amely közül több olyan is van, amelyeket a Leányvállalat TB támogatásban részesülő gyógyszerei is tartalmaznak.

A Leányvállalat Elixirium thymi compositum FoNo VIII. belsőleges oldat hagyományos növényi gyógyszer forgalomba hozatalát megelőzően 2024. április hónapban kezdeményezni kell a készítmény TB támogatását. A TB támogatással a készítmény a felső légúti panaszok kezelésére szolgáló készítmények között kiemelkedő módon kaphat feltételezésünk szerint orvosi rendelvényre történő felírás esetén TB támogatást. A gyógyszer fogynya a megfázásos, meghűléses, influenzás időszakban szezonális, a TB támogatás miatt a készítmény a fogyasztók számára nem reklámozható, de ennek ellenére várakozásaink szerint meghatározó készítmény lesz a felsőlégúti panaszokra való orvosi alkalmazások során.

A Leányvállalat a 2024. évi üzleti tervénél figyelembe vette azt a pozitívnak mondható fejleményt, hogy a 2024. évre vonatkozóan a különadó a korábbi évek mértékének negyedére csökken, tekintettel arra, hogy a K+F költségekkel az adó csökkenthető. A 2024-ben bevezetett extraprofitadó várakozásaink szerint nem jelent többlet adóterhelést a korábbi szabályozásban meghatározottakhoz képest.

Ma Magyarországon az öt gyógyszergyártó nagyvállalat mellett 12 olyan KKV van, amely teljes körű gyógyszergyártási tevékenységet végez. A gyógyszergyártási tevékenység rendkívül szabályozott, tudás és innováció intenzív tevékenység. Egy gyógyszergyártó vállalkozás a tevékenységét a megalapítástól számított közel egy évtized után tudja megkezdeni. A hazai és nemzetközi termékfejlesztések, és gyógyszer engedélyezések nagyobb ütemben történnek és gyorsabbak, mint új gyártókapacitások kialakítása, ezért a meglévő gyógyszergyártók iránti bér munkapartneri kereslet növekszik, amelyet a Leányvállalatunk is tapasztal.

A gyógyszerári magisztrális gyógyszer készítés 2023 november hónapban megtörtént háromszoros értékű növekedése lehetőséget nyújt a patikák által felhasznált alapanyagok mennyiségi érték növekedésére.

Az Anyavállalat bevételeinek közel 100%-át meghatározó védjegyhasználati díj bevételek nagysága teljes egészében a védjegyhasználók üzleti teljesítményétől függ.

A Cégcsoportnak továbbra is fő prioritása, az alapítása óta fennálló céljai úgy, mint a gyógyszeripari és egészségügyi területen működő társaságokban történő befektetés, tulajdonszerzés.

13. FORDULÓNAP UTÁNI ESEMÉNYEK

A mérleg fordulónapja utáni időszakot illetően nincs információnk arról, hogy bekövetkeztek volna olyan lényeges események, amelyek jelentős mértékben befolyásolhatnák a Leányvállalat gazdálkodását.

14. FŐBB KOCKÁZATI TÉNYEZŐK ÉS AZOK KEZELÉSE

Ssz.	Kockázat	Kezelés
1.	A Leányvállalat vevőivel kapcsolatos kockázatok	Vevői fizetések folyamatos monitoringozása, nemfizetés esetén azonnali megkeresés, szükség esetén jogi lépések megtétele.
2.	Termékekárak emelésének korlátozott lehetősége	A közvetlen és közvetett költségek folyamatos nyomon követése, a várható költségnövekedési mérték alapján folyamatos előkalkuláció, mely alapján termékkategóriánként a várható áremelkedés alapján termékár növekedés azonnali kezdeményezése.
3.	Ellátási láncokkal kapcsolatos problémák	Készletszintek növelése, további beszállítók, helyettesítő anyagok felkutatása.
4.	Devizaárfolyamok változása	A Leányvállalat törekszik üzleti tevékenységének és bevételi szerkezetének átalakítására oly módon, hogy növelje a rendszeres és deviza alapú bevételek arányát. Szerződés alapján a Leányvállalatnak lehetősége van deviza határidős ügyletek kötésére – a Társaság a várható likviditás, és árfolyam várakozások tükrében köt határidős ügyleteket, vagy spot ügyleteket.
5.	Alapanyagbeszerzéssel, illetve beszállítói partnerekkel kapcsolatos kockázatok	Készletszintek növelése, további beszállítók, helyettesítő anyagok felkutatása.
6.	Alapanyag-, csomagolóanyag- és üzemanyagárak; energiaárak	Nagyobb volumenű alap- és csomagolóanyag beszerzésekkel kompenzálja a Leányvállalat az árnövekedést. A Leányvállalat folyamatosan monitorozza az energiamegtakarítási lehetőségeit, energia-felhasználást csökkentő beruházásokat folyamatosan végrehajtva.
7.	Munkaerőpiaci kockázatok: megfelelő munkaerő biztosítása, és megtartása	Bér és juttatási struktúra aktualizálása, béremelési lehetőségek megvalósítása.
8.	Finanszírozással kapcsolatos kockázatok: hitelpiaci feltételek szigorodása, új finanszírozó partner keresése	Meglévő finanszírozó partner által támasztott követelmények folyamatos teljesítése, határidőben történő törlesztések.
9.	Kamat kockázat: banki kamatlábak növekedése	A felvételre kerülő hitel/kölcsön/lízing kamatozását fix/változó a tervezett futamidőre vonatkozó kamatvárakozásoknak megfelelően választja ki a Cégcsoport.
10.	Likviditás kockázat és cash-flow kockázat	Folyószámla hitel áll a Leányvállalat rendelkezésére az átmeneti likviditási hiány áthidalására
11.	Visszatérítendő támogatás kockázata	A Leányvállalat támogatást kapott 5 éves fenntartási időszak figyelembevételével. A Leányvállalat mindent megtesz annak érdekében, hogy a Támogatási okiratban vállalt kötelezettségeit maradéktalanul betartsa, és a kapott támogatást ne kelljen visszafizetnie.

12.	IT kockázatok: IT rendszer működési zavarai, adatlopás, adatsérülés	A Cégcsoport az IT rendszerét a legszigorúbb szakmai feltételek szerint üzemelteti, szigorú mentési protokollt alkalmazva.
13.	Különadók (mint például a gyógyszergyártók különadója, és a 2024. évtől bevezetett extraprofit adója) bevezetésének kockázata	Ez a kockázat nem kezelhető, annak jogszabályon keresztüli kötelező végrehajtása miatt.

14.1 A CÉGCSOPORT KOCKÁZATKEZELÉSI MECHANIZMUSÁNAK BEMUTATÁSA

14.1.1 FOLYAMATOS KOCKÁZATKEZELÉS

A Cégcsoport folyamatosan nyomon követi a fenti kockázatokat, azokat rendszeres, és eseti megbeszélések keretében elemzi, a szükséges válasz lépéseket megteszi, majd azok eredményességét megvizsgálja, és amennyiben szükséges újabb válasz lépéseket tesz a kockázat mérséklésének érdekében.

A kockázatkezelésben a Cégcsoport felhasználja a múltbéli tapasztalatait, valamint a munkavállalók korábbi tapasztalatait.

A Cégcsoport valamennyi tevékenységében fellépő jogszabályi érintettség esetén az adott szakmai érdekvéviselői fórumokkal a szakmapolitika legfelsőbb szintjein tudja érdekérvényesítését képviselni.

14.1.2 STABIL SZAKMAI HÁTTÉR

A Cégcsoport jövedelemtermelő képessége kulcsfontosságú, erre tekintettel a Leányvállalat stratégiai működésért felelős cégvezetője és gazdasági igazgatója folyamatosan szoros kooperációban végzik tevékenységüket a Leányvállalat üzleti modelljének folyamatos értékelése, és az Anyavállalat által meghatározott stratégia meghatározásában való tanácsadás során.

14.1.3 KIALAKULT SZERZŐDÉSKÖTÉSI GYAKORLATOK ÉS INTÉZMÉNYI MEMÓRIA

A Leányvállalat ügyvezetője és kereskedelmi igazgatója, valamint szakmai szervezete több évtizedes tapasztalattal rendelkezik a gyógyszerárakkal, drogériákkal, valamint az élelmiszerüzletekkel történő tárgyalásokkal kapcsolatban, így részletekbe menően ismerik az iparágban kialakult szerződéskötési gyakorlatokat. A Leányvállalat fontosnak tartja a felgyülemlett tapasztalatok összegzését és rendszerezését, azok strukturált formában történő átadását az újonnan belépő kollégáknak, így kialakítva az intézményi memóriát.

14.1.4 MINŐSÉGIRÁNYÍTÁS ALKALMAZÁSA ÉS TOTAL QUALITY MANAGEMENT IGAZGATÓ FOGLALKOZTÁSA

A Leányvállalat célja, hogy magas tudományos-technológiai színvonalon korszerű termékeket állítson elő. Ezt a célt szolgálja a minőségbiztosítási rendszer működtetése és a termékek fejlesztése is. A Leányvállalat termékeinek kiváló és előírásoknak megfelelő minőségét a beszállítók gondos kiválasztása garantálja. A fentiek mellett a Leányvállalat termékeinek gyártása és raktározása során alkalmazandó minőségbiztosítási követelmények tekintetében szigorú protokollt dolgozott ki. A minőségirányítási rendszer működtetését és rendelkezési betartásának ellenőrzését a Total Quality Management igazgató látja el.

14.1.5 FELÜGYELŐBIZOTTSÁG, AUDITBIZOTTSÁG

Tekintettel arra, hogy az Anyavállalat Társaság főtevékenysége vagyonkezelés, és tevékenysége elsősorban a Leányvállalat gazdasági tevékenysége eredményének kezelésére és hatékony felhasználására irányul, a Cégcsoport nagy hangsúlyt helyez a prudens és hatékony pénzügyi működésre, amely követelményeket a szervezetén belül elsősorban az Anyavállalat felügyelőbizottsága ellenőrzi. A felügyelőbizottság hatékony működését a tagok többségének függetlensége garantálja, valamint az Anyavállalat alapszabályának azon rendelkezése, amely szerint az igazgatóság az Anyavállalat vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról legalább háromhavonta jelentést készít a felügyelőbizottság részére, így az igazgatóság tevékenyége fölötti folyamatos ellenőrzés megvalósul. A felügyelőbizottságot a pénzügyi beszámolórendszer ellenőrzésében, a könyvvizsgáló kiválasztásában és a könyvvizsgálóval való együttműködésben az auditbizottság is segíti.

14.1.6 ÁLLANDÓ KÖNYVVIZSGÁLÓ

A Cégcsoport egy világszerte elismert társaságot választott állandó könyvvizsgálójának. A Cégcsoport könyveinek magas minőségű, hatékony Data & Analytics folyamatokat alkalmazó vizsgálata bizonyosságot nyújt a Cégcsoport befektetőinek arról, hogy a Cégcsoport éves beszámolója megbízható és valós képet ad a Cégcsoport fordulónapon fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban.

15. 2023.ÉV PÉNZÜGYI BESZÁMOLÓJA

Jelen mérleg és eredménykimutatás a Cégcsoport összevont (konzolidált) éves beszámolójának mindazon sorait tartalmazza, melyben a kimutatásra kerülő időpontban, illetve időszakban adat található (a 0 értékkel rendelkező sorok az összesítő sorok kivételével a könnyebb áttekinthetőség érdekében kihagyásra kerültek).

15.1 A CÉGCSONPT ÖSSZEONT (KONZOLIDÁLT) MÉRLEGE

A Cégcsoport eszközei 2023.12.31-én

Ssz.	Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Változás Y/Y (%)
A	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK(I+II+III)	2 245 126	2 188 002	-2,54%
I.	IMMATERIÁLIS JAVAK (1-7)	22 517	27 404	21,70%
3.	Vagyoni értékű jogok	4 257	7 127	67,42%
4.	Szellemi termékek	18 260	20 277	11,05%
II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK (1-7)	2 222 609	2 160 598	-2,79%
1.	Ingtalanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 448 556	1 428 074	-1,41%
2.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	378 386	365 856	-3,31%
3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	369 008	360 631	-2,27%
5.	Beruházások, felújítások	23 282	6 037	-74,07%
6.	Beruházásokra adott előlegek	3 377	0	-100,00%
III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (1-11. sorok)	0	0	0,00%
B.	FORGÓESZKÖZÖK	2 422 275	2 317 181	-4,34%
I.	KÉSZLETEK (1-6. sorok)	1 110 698	1 030 673	-7,20%
1.	Anyagok	625 144	548 357	-12,28%
2.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	16 667	13 822	-17,07%
4.	Késztermékek	401 498	399 750	-0,44%
5.	Áruk	67 389	58 024	-13,90%
6.	Készletekre adott előlegek	0	10 720	100,00%
II.	KÖVETELÉSEK (1-9. sorok)	500 956	622 620	24,29%
1.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	493 679	615 260	24,63%
6.	Egyéb követelések	7 277	7 360	1,14%
III.	ÉRTÉKPAPÍROK (1-6. sorok)	0	0	0,00%
IV.	PÉNZESZKÖZÖK (1-2. sorok)	810 621	663 888	-18,10%
1.	Pénztár, csekkek	12 808	10 760	-15,99%
2.	Bankbetétek	797 813	653 128	-18,14%
C	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	21 367	24 465	14,50%
1.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	10 404	12 270	17,94%
2.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	10 963	12 195	11,24%
	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (A+B+C sorok)	4 688 768	4 529 648	-3,39%

A Cégcsoport Forrásai 2023.12.31-én

Ssz.	Megnevezés	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Változás Y/Y (%)
D	SAJÁT TŐKE (I-X. sorok)	3 149 789	3 195 603	1,45%
I.	JEGYZETT TŐKE	1 411 605	1 411 605	0,00%
III.	TŐKETARTALÉK	731 074	731 074	0,00%
IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	-364 891	-749 622	105,44%
VII.	ADÓZOTT EREDMÉNY	1 279 626	1 150 793	-10,07%
VIII.	KONSZOLIDÁLT VÁLLALKOZÁS SAJÁT TŐKE VÁLTOZÁS	92 375	651 753	605,55%
E	CÉLTARTALÉKOK (1-3. sorok)	14 764	18 668	26,44%
1	Céltartalék a várható kötelezettségekre	14 764	18 668	26,44%
F	KÖTELEZETTSÉGEK (I+II+III. sorok)	1 486 638	1 158 733	-22,06%
I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (1-5. sorok)	189 992	189 992	0,00%
5.	Tőkekonzolidációs különbözet leányvállalatokból	189 992	189 992	0,00%
II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1-9. sorok)	399 030	347 723	-12,86%
1.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	60 705	48 304	-20,43%
4.	Beruházási és fejlesztési hitelek	126 000	111 600	-11,43%
9.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	212 325	187 819	-11,54%
III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1-12. sorok)	897 616	621 018	-30,81%
1.	Rövid lejáratú kölcsönök	11 303	12 401	9,71%
2.	Rövid lejáratú hitelek	158 311	14 400	-90,90%
3.	Vevőtől kapott előlegek	7 815	5 897	-24,54%
4.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	262 345	263 235	0,34%
9.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	457 842	325 085	-29,00%
G	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (1-3. sorok)	37 577	156 644	316,86%
1.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	145	0	-100,00%
2.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	37 432	50 370	34,56%
3.	Halasztott bevételek	0	106 274	100,00%
	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (D+E+F+G. sorok)	4 688 768	4 529 648	-3,39%

Az egyes mérleg- és eredménykimutatás sorok részletes alábontásait a Cégcsoport összevont (konzolidált) Kiegészítő melléklete tartalmazza.

15.2 A CÉGCSOPORT EREDMÉNYKIMUTATÁSA

Ssz.	Megnevezés	2022 (eFt)	2023 (eFt)	Változás Y/Y
01.	Belföldi értékesítés nettó bevétele	5 010 297	5 319 920	6,18%
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	182 124	268 072	47,19%
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	5 192 421	5 587 992	7,62%
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	41 610	-4 593	-111,04%
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	37 084	16 429	-55,70%
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (+03.-04.)	78 694	11 836	-84,96%
III.	Egyéb bevételek	60 073	105 164	75,06%
	Ebből: visszaírt értékvesztés	4	51	1175,00%
III/A.	Adóssághozk. miatti (er.növelő) konz.kül.	0	0	0,00%
05.	Anyagköltség	1 564 104	1 677 910	7,28%
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	718 325	682 907	-4,93%
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	38 114	39 787	4,39%
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	134 543	137 731	2,37%
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 054	630	-40,23%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	2 456 140	2 538 965	3,37%
10.	Béreköltség	803 217	887 580	10,50%
11.	Személyi jellegű kifizetések	48 784	76 885	57,60%
12.	Bérfeladások	96 749	110 879	14,60%
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	948 750	1 075 344	13,34%
VI.	Értékcsökkenési leírás	199 023	294 693	48,07%
VII.	Egyéb ráfordítások	456 743	604 836	32,42%
	Ebből: értékvesztés	36 333	32 264	-11,20%
VII/A.	Adóssághozk. miatt (er.csökk) konz.kül.	0	0	0,00%
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+/-II.+III.+III/A.-IV.-V.-VI.-VII.-VII/A)	1 270 532	1 191 154	-6,25%
13/b	Kapott osztalékok egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	4 995	0	-100,00%
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	1 005	0	-100,00%
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	116 628	68 451	-41,31%
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	62 693	16 535	-73,63%
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13.+14.+15.+16.+17.)	185 321	84 986	-54,14%
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	25 770	43 353	68,23%
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	84 093	12 388	-85,27%
IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.+20.+21.+22.)	109 863	55 741	-49,26%
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	75 458	29 245	-61,24%
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)	1 345 990	1 220 399	-9,33%
X.	TÁRSASÁGIADÓ FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	66 364	69 606	4,89%
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X.)	1 279 626	1 150 793	-10,07%
23.	Leányvállalatok adózott eredményéből külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	0	0	0,00%
E.	KORRIGÁLT ADÓZOTT EREDMÉNY (+D+23.)	1 279 626	1 150 793	-10,07%

A Cégcsoport eredményessége tekintetében lényeges tényezők: piac általános bővülési üteme, fogyasztók elkölthető jövedelmének alakulása, áremelés lehetőségeinek alakulása; működési költségek tekintetében fontos tényezők az alapanyag és csomagolóanyag költségeinek alakulása, az energia árak alakulása, hazai bérek alakulása.

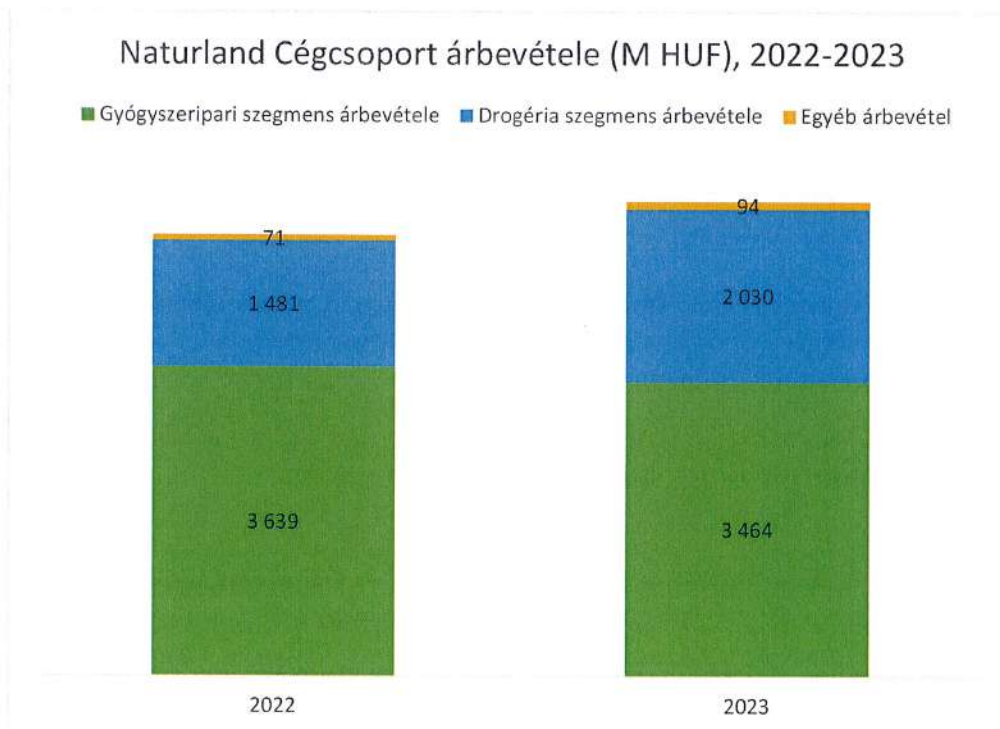
Árbevétel

A Cégcsoport árbevétele 2023-ban 5,6 Mrd Ft volt, ebből 95% belföldi értékesítésből származott. A Cégcsoport árbevétele 8%-kal haladta meg az előző év árbevételét.

Az árbevétel szegmensek szerinti megoszlása:

ÁRBEVÉTEL ALÁBONTÁSA	2022.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)	Változás Y/Y
Gyógyszeripari szegmens árbevétele	3 639 332	3 464 070	-5%
Drogéria szegmens árbevétele	1 481 174	2 029 786	37%
Egyéb árbevétel	71 915	94 136	31%
Értékesítés nettó árbevétele	5 192 421	5 587 992	8%

A gyógyszeripari szegmens értékesítése 3.464 M Ft volt 2023-ban, mely egy 5%-os csökkenés a 2022-es évhez képest. A drogéria szegmens árbevétele 37%-kal növekedett 2022-höz képest. Az árbevétel szegmens szerinti összetételét az alábbi diagram mutatja be:



A Cégcsoport teljes termékportfóliója két szegmensre van bontva: gyógyszeripari szegmensre és drogéria szegmensre.

Gyógyszeripari szegmens:

A gyógyszeripari szegmens termékei az alábbi cikk- és szolgáltatáscsoportokat foglalják magukba: (1) törzskönyvezett gyógyszerek, (2) gyógyszeripari bér munka, (3) gyógyszernek nem minősülő gyógyhatású készítmények, (4) gyógyszeranyagok, (5) magisztrális gyógyszeralapanyagok, (6) gyógyszerkönyvi minőségű monokomponensű teák.

A gyógyszeripari szegmens termékeit a Leányvállalat saját gyógyszer-nagykereskedésén és független nagykereskedelmi partnerein keresztül juttatja el a gyógyszertárakba és szolgálja ki betegeit, országos lefedettséggel.

Drogéria szegmens:

A drogéria szegmens termékei a (1) kozmetikum, (2) étrend-kiegészítő, (3) élelmiszer tea, (4) illóolaj és (5) biocid termékek cikkcsoportokat foglalják magukba. A drogéria szegmens készítményeit a Leányvállalat elsősorban gyógyszertárakban, fitotékákban, kiskereskedelmi élelmiszer áruházláncokban, drogériákban és internetes csatornákon keresztül juttatja el fogyasztóihoz, felhasználóihoz.

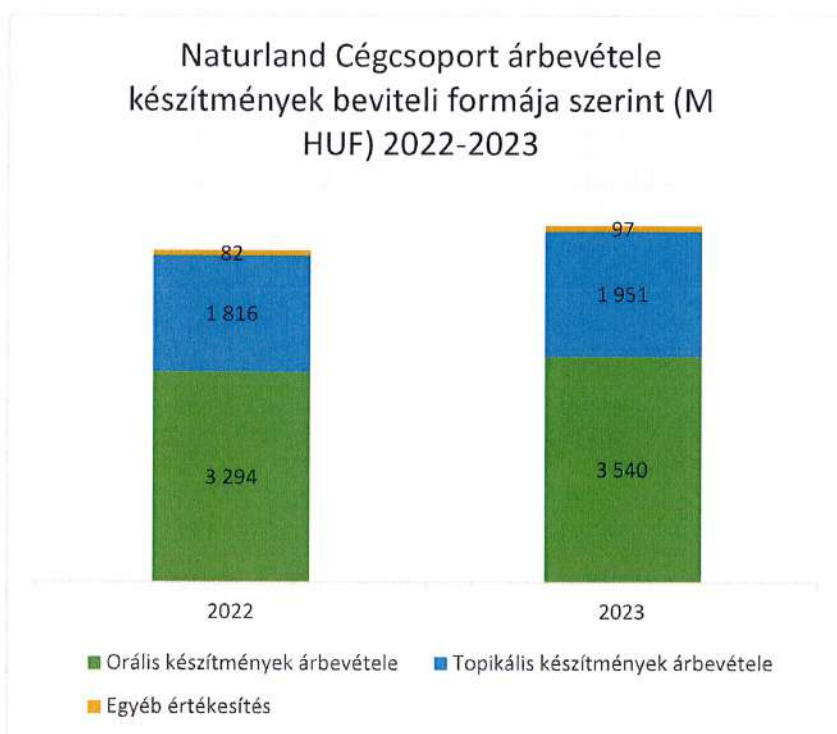
Árbevétel készítmények beviteli formája szerint:

ÁRBEVÉTEL ALÁBONTÁSA (adatok ezer HUF-ban)	2022.12.31	2023.12.31	Változás Y/Y
Orális készítmények árbevétele	3 294 089	3 540 575	7%
Topikális készítmények árbevétele	1 815 749	1 950 627	7%
Egyéb értékesítés	82 583	96 790	17%
Értékesítés nettó árbevétele	5 192 421	5 587 992	8%

A Cégcsoport beviteli forma szerint orális és topikális készítményeket gyárt hazai és külföldi piacokra egyaránt. Orális készítmények kategóriába tartoznak a szájon át bevételezett készítmények, gyógyszerformákat tekintve szilárd és folyadék halmazállapotú termékek.

Topikális készítmények kategóriájába a bőrfelületen vagy nyálkahártyán lokálisan alkalmazott készítmények tartoznak, halmazállapotukat tekintve félszilárd, folyadék és szilárd formákban.

A Cégcsoport által értékesített készítmények árbevételének beviteli forma szerinti megosztását 2022-es és 2023-as években az alábbi diagram mutatja be:



Egyéb értékesített termékek és szolgáltatások: Ezen a kategórián belül egyéb értékesítés árbevétele (pl. csomagolóanyag, egyéb alapanyag, göngyöleg) és szolgáltatás nyújtás árbevétele (pl. védjegyhasználati díj, bérleti díj, termékfejlesztési szolgáltatás, ügyfél részére beszerzett és továbbszámlázott szolgáltatások, - például fuvar költség) található.

15.3 EREDMÉNYESSÉG, EBITDA

EREDMÉNYKIMUTATÁS	2022.12.31. (eFt)	2023.12.31. (eFt)	Változás Y/Y
Értékesítés nettó árbevétele	5 192 421	5 587 992	7,62%
Aktivált saját teljesítmények értéke	78 694	11 836	-84,96%
Egyéb bevételek	60 073	105 164	75,06%
Anyagjellegű ráfordítások	2 456 140	2 538 965	3,37%
Személyi jellegű ráfordítások	948 750	1 075 344	13,34%
Egyéb ráfordítások	456 743	604 836	32,42%
EBITDA	1 469 555	1 485 847	1,11%
EBITDA margin	27,6%	26,0%	-1,52%
Értékcsökkenési leírás	199 023	294 693	48,07%
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	1 270 532	1 191 154	-6,25%
Pénzügyi műveletek bevételei	185 321	84 986	-54,14%
Pénzügyi műveletek ráfordításai	109 863	55 741	-49,26%
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	75 458	29 245	-61,24%
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	1 345 990	1 220 399	-9,33%
Adófizetési kötelezettség	66 364	69 606	4,89%
ADÓZOTT EREDMÉNY	1 279 626	1 150 793	-10,07%
Profit margin	24,64%	20,59%	-4,05%

A Cégcsoport EBITDA-ja mindkét évben 1,5Mrd Ft körül mozgott. Értéke 2023-ban 1,11%-kal magasabb volt a 2022-es évinél (EBITDA margin 26,0%).

Az adózott eredmény 10,07%-os csökkenésében szerepet játszott a 2023-as év elejéig jelentkező drasztikus alap- és csomagolóanyag ár növekedés, a 2023. július 1-jén hatályba lépett kiterjesztett gyártói felelősségi rendszerben (EPR) meghatározott díjak korábbi környezetvédelmi díjtételekhez képest tízszeres mértéke (28MFt), a 2021-2022. évi IPA önellenőrzés hatása 80MFt értékben, valamint a kiemelkedően magas infláció.

A Cégcsoport 1.151 M Ft eredményt termelt 2023-ban, 20,59%-os profit margin mellett. A Cégcsoport stabil és magas profitabilitás mellett működik hosszú évek óta.

**Független könyvvizsgálói jelentés
a Naturland Holding Nyrt.
2023. évi
összevont (konszolidált) éves beszámolójáról
és összevont (konszolidált) üzleti jelentéséről**



Tartalomjegyzék

I. Független könyvvizsgálói jelentés

II. Összevont (konszolidált) éves beszámoló

Összevont (konszolidált) mérleg

Összevont (konszolidált) eredménykimutatás

Összevont (konszolidált) kiegészítő melléklet

III. Összevont (konszolidált) üzleti jelentés



Független könyvvizsgálói jelentés

A Naturland Holding Nyrt. részvényeseinek

Vélemény

Elvégeztük a Naturland Holding Nyrt. és leányvállalatai (együtt „a Csoport”) 2023. évi összevont (konszolidált) éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely összevont (konszolidált) éves beszámoló a 2023. december 31-i fordulónapra elkészített összevont (konszolidált) mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 4.529.648 E Ft, a korrigált adózott eredmény 1.150.793 E Ft nyereség –, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó összevont (konszolidált) eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó összevont (konszolidált) kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt összevont (konszolidált) éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Csoport 2023. december 31-én fennálló konszolidált vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó konszolidált jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban („számviteli törvény”).

Vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségeink bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgálónak az összevont (konszolidált) éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelősségei” szakasza tartalmazza. Függetlenek vagyunk a Csoporttól az összevont (konszolidált) éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálata szempontjából a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamarának a könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzatában, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című, magyar nyelvre lefordított és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara honlapján megjelentetett kézikönyvben (“IESBA-kódex”) foglaltak szerint, és eleget tettünk egyéb etikai felelősségeinknek ezekkel a követelményekkel összhangban. Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő ahhoz, hogy megalapozza véleményünket.

Kulcsfontosságú könyvvizsgálói kérdések

A kulcsfontosságú könyvvizsgálói kérdések azok a kérdések, amelyek szakmai megítélésünk szerint a legjelentősebbek voltak a tárgyidőszaki összevont (konszolidált) éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálata során. Ezeket a kérdéseket az összevont (konszolidált) éves beszámoló egésze általunk végzett könyvvizsgálatainak összefüggésében és az arra vonatkozó véleményünk kialakítása során vizsgáltuk, és ezekről a kérdésekről nem bocsátunk ki külön véleményt.



Készletek elszámolása

2023. december 31-én a B/I. Készletek értéke 1.030.673 E Ft.

Részletesebb információk az összevont (konszolidált) éves beszámoló kiegészítő mellékletének 2 (Számviteli politika) és 3.6.1.2.1. (Készletek) pontjaiban találhatóak.

A kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdés	Hogyan kezeltük a kérdést könyvvizsgálatunk során
<p>2023. december 31-én a készletek nyersanyagokat, befejezetlen termelést és késztermékeket foglaltak magukban. A készletek bekerülési értéke tartalmazott minden olyan beszerzési költséget, átalakítási költséget és egyéb költséget, amely annak érdekében merült fel, hogy a készletek jelenlegi helyükre és állapotukba kerüljenek. Noha a készletek elszámolása általában rutinszerű, a Csoport esetében annak bizonyos aspektusaihoz összetettség társul az alábbiak szerint:</p> <ul style="list-style-type: none"> • a nyersanyagok bekerülési értéke sok, több különböző forrásból származó, viszonylag kis értékű ügyletből ered; • emellett a fordulónapon a Csoportnak meg kell állapítania, hogy van-e a nettó realizálható értékre való készletleírásra utaló jelzés. Ha van ilyen jelzés, meg kell becsülni az ilyen készletek értékesítési árát, csökkentve a befejezés és az értékesítés becsült költségeivel, és meg kell jeleníteni a nettó realizálható értékre való esetleges leírást. <p>A fenti tényezők és összetettségek következtében, amelyekhez társul az érintett összegek nagyságrendje, úgy ítéltük meg, hogy a készletek elszámolása olyan terület, amely kiemelt figyelmet igényelt a könyvvizsgálatunk során, és ezért azt kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdésnek minősítettük.</p>	<p>Az ezen a területen végrehajtott könyvvizsgálati eljárásaink többek között az alábbiakat foglalták magukban:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A Csoport készletelszámolási folyamatának megismerése, valamint az abban működtetett kiválasztott belső kontrollok, különösen a készletelszámolási folyamathoz és a fizikai leltárfelvételhez kapcsolódó kontrollok kialakításának és bevezetésének tesztelése; • A Csoport készletelszámolásra vonatkozó számviteli politikáinak értékelése a pénzügyi beszámolási standardok releváns rendelkezéseinek való megfelelés szempontjából; • A készletek létezésének, pontosságának és teljességének értékelése, amely magában foglalta, de nem kizárólag, a következő eljárásokat: <ul style="list-style-type: none"> ○ A nyersanyagok esetében mintavétel alapján a beszerzési érték visszakövetése a mögöttes szállítói számlákhoz (beleértve a szállítást) és teljesítésigazolásokhoz, figyelembe véve a Csoport költségmeghatározási módszerét és képletét (FIFO); ○ A késztermékek és a befejezetlen termelés esetében mintavétel alapján a kapcsolódó egységnyi anyagköltségnek és annak vizsgálata, hogy a munkaköltség és az általános költségek felosztását helyesen és következetesen alkalmazták-e és az észszerű volt-e; ○ A készletmennyiségek vonatkozásában: <ul style="list-style-type: none"> ▪ a Csoport év végi leltárfelvételének megfigyelése, valamint a készletlételek egy mintájára vonatkozóan saját független számolás



	<p>végrehajtása és a tesztszámolásunk eredményeinek összehasonlítása a Csoport eredményeivel;</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ a Csoport esetleges elavult, megszüntetett, lassan mozgó, túlkészletezett vagy sérült tételek azonosítására vonatkozó folyamatának megfigyelése; ▪ a leltárfelvétel utáni helyesbített készletanalitika vizsgálata annak megállapítása céljából, hogy a fizikai leltárfelvétel alapján aktualizálták-e azt, hogy a helyes mennyiségeket tükrözze; ▪ mintavétel alapján a leltározás időpontja és a fordulónap közötti készletmozgások alátámasztó dokumentumainak vizsgálata annak felmérése céljából, hogy a mozgásokat a megfelelő időszakban rögzítették-e; <ul style="list-style-type: none"> • Annak értékelése, hogy a Csoport megfelelően mutatta-e ki készleteit a bekerülési érték és a nettó realizálható érték közül az alacsonyabbikon, a múltbeli készletleírások, a fentiekben leírt fizikai megfigyelés során szerzett bizonyítékok alapján, valamint a fordulónap után végrehajtott értékesítési ügyletek mintájának az eladási árak esetleges csökkenésének bizonyítékára vonatkozó vizsgálatával.
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Egyéb információk

Az egyéb információk a Csoport 2023. évi összevont (konszolidált) üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az összevont (konszolidált) üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért.

A jelentésünk „Vélemény” szakaszában az összevont (konszolidált) éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az összevont (konszolidált) üzleti jelentésre.

Az összevont (konszolidált) éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az összevont (konszolidált) üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az összevont (konszolidált) üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az összevont (konszolidált) éves beszámolónak, vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak a megítélése, hogy az összevont (konszolidált) üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban készült-e és erről, valamint az összevont (konszolidált) üzleti jelentés és az összevont (konszolidált) éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.



Véleményünk szerint a Csoport 2023. évi összevont (konszolidált) üzleti jelentése minden lényeges szempontból összhangban van a Csoport 2023. évi összevont (konszolidált) éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

Mivel egyéb más jogszabály a Csoport számára nem ír elő további követelményeket az összevont (konszolidált) üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

A fentiekén túl a Csoportról és annak környezetéről megszerzett ismereteink alapján jelentést kell tennünk arról, hogy a tudomásunkra jutott-e bármely lényeges hibás állítás az összevont (konszolidált) üzleti jelentésben, és ha igen, akkor a szóban forgó hibás állítás milyen jellegű. Ebben a tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelősségei az összevont (konszolidált) éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó összevont (konszolidált) éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes összevont (konszolidált) éves beszámoló elkészítése.

Az összevont (konszolidált) éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős a Csoport vállalkozás folytatására való képességének felméréseért és a vállalkozás folytatásával kapcsolatos kérdéseknek az adott helyzetnek megfelelő közzétételéért, valamint a vezetés felelős az összevont (konszolidált) éves beszámolóban a vállalkozás folytatásának elvén alapuló összeállításáért. A vezetésnek az értékelésnél a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Csoport pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgálónak az összevont (konszolidált) éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelősségei

Célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az összevont (konszolidált) éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint a véleményünket tartalmazó könyvvizsgálói jelentést bocsátani ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzett könyvvizgálat mindig feltárja a létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha önmagukban vagy együttesen észszerű várakozások alapján befolyásolhatják a felhasználók adott összevont (konszolidált) éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzett könyvvizgálat részeként szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn a könyvvizgálat egésze során. Emellett:

- Azonosítjuk és felbecsüljük az összevont (konszolidált) éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, az ezekre a kockázatokra reagáló könyvvizsgálói eljárásokat alakítunk ki és hajtunk végre, valamint a véleményünk megalapozásához elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Csoport belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politikák megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, helyénvaló-e a vezetés részéről az összevont (konszolidált) éves beszámolóban a vállalkozás folytatásának elvén alapuló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy



feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Csoport vállalkozás folytatására való képességével kapcsolatban. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az összevont (konszolidált) éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy, amennyiben az ilyen közzétételek nem megfelelőek, minősíteniük kell véleményünket. Következtetéseink a könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Csoport nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük az összevont (konszolidált) éves beszámoló, beleértve a közzétételeket is, átfogó prezentálását, felépítését és tartalmát, valamint azt, hogy az összevont (konszolidált) éves beszámoló a valós bemutatást megvalósító módon mutatja-e be a mögöttes ügyleteket és eseményeket.
- Az összevont (konszolidált) éves beszámolóra vonatkozó vélemény nyilvánításához elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a Csoporton belüli gazdálkodó egységek vagy üzleti tevékenységek pénzügyi információiról. Felelősek vagyunk a csoportaudit irányításáért, felügyeletéért és elvégzéséért. Továbbra is kizárólagos felelősséggel tartozunk a könyvvizsgálói véleményünkért.

Kommunikáljuk az irányítással megbízott személyek felé - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is.

Nyilatkozunk az irányítással megbízott személyeknek arról, hogy megfelelünk a függetlenségre vonatkozó releváns etikai követelményeknek, és kommunikáljuk feléjük mindazon kapcsolatokat és egyéb kérdéseket, amelyekről észszerűen feltételezhető, hogy befolyásolják a függetlenségünket, valamint adott esetben a veszélyek kiküszöbölése céljából tett intézkedéseket vagy az alkalmazott biztosítékokat.

Az irányítással megbízott személyek felé kommunikált kérdések közül meghatározzuk azokat a kérdéseket, amelyek a tárgyidőszaki összevont (konszolidált) éves beszámoló könyvvizsgálata során a legjelentősebb kérdések, és ennél fogva a kulcsfontosságú könyvvizsgálói kérdések voltak. Könyvvizsgálói jelentésünkben ismertetjük ezeket a kérdéseket, kivéve, ha jogszabály vagy szabályozás kizárja az adott kérdés nyilvános közzétételét, vagy ha - rendkívül ritka körülmények között - azt állapítjuk meg, hogy egy adott kérdést a könyvvizsgálói jelentésben nem lehet kommunikálnunk, mert észszerű várakozások alapján annak hátrányos következményei súlyosabbak lennének, mint a kommunikáció közérdekű hasznai.

A jelen független könyvvizsgálói jelentést eredményező könyvvizsgálói megbízásért felelős partner a jelen független könyvvizsgálói jelentés aláírója.

Budapest, 2024. április 19.

KPMG Hungária Kft.

Nyilvántartási szám: 000202



Varga Zoltán
Partner, Kamarai tag könyvvizsgáló
Nyilvántartási szám: 007320

