

Független könyvvizsgálói jelentés
a Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.
2022. évi
összevont (konszolidált) éves beszámolójáról
és összevont (konszolidált) üzleti jelentéséről



Tartalomjegyzék

I. Független könyvvizsgálói jelentés

II. Összevont (konszolidált) éves beszámoló

Összevont (konszolidált) mérleg

Összevont (konszolidált) eredménykimutatás

Összevont (konszolidált) kiegészítő melléklet

III. Összevont (konszolidált) üzleti jelentés



Független könyvvizsgálói jelentés

A Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt. részvényeseinek

Vélemény

Elvégeztük a Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt. és leányvállalatai (együtt „a Csoport”) 2022. évi összevont (konszolidált) éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely összevont (konszolidált) éves beszámoló a 2022. december 31-i fordulónapra elkészített összevont (konszolidált) mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 4.907.858 E Ft, a korrigált adózott eredmény 857.379 E Ft nyereség –, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó összevont (konszolidált) eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó összevont (konszolidált) kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt összevont (konszolidált) éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Csoport 2022. december 31-én fennálló konszolidált vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó konszolidált jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban („számviteli törvény”).

Vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségeink bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgálónak az összevont (konszolidált) éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelősségei” szakasza tartalmazza. Függetlenek vagyunk a Csoporttól az összevont (konszolidált) éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálata szempontjából a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamarának a könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzatában, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című, magyar nyelvre lefordított és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara honlapján megjelentetett kézikönyvben („IESBA-kódex”) foglaltak szerint, és eleget tettünk egyéb etikai felelősségeinknek ezekkel a követelményekkel összhangban. Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő ahhoz, hogy megalapozza véleményünket.

Kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések

A kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések azok a kérdések, amelyek szakmai megítélésünk szerint a legjelentősebbek voltak a tárgyidőszaki összevont (konszolidált) éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálata során. Ezeket a kérdéseket az összevont (konszolidált) éves beszámoló egésze általunk végzett könyvvizsgálatának összefüggésében és az arra vonatkozó véleményünk kialakítása során vizsgáltuk, és ezekről a kérdésekről nem bocsátunk ki külön véleményt.



Készletek elszámolása

2022. december 31-én a B/I. Készletek értéke 1.110.698 E Ft.

Részletesebb információk az összevont (konszolidált) éves beszámoló kiegészítő mellékletének 2 (Számviteli politika) és 3.6.1.2.1. (Készletek) pontjaiban találhatóak.

A kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdés	Hogyan kezeltük a kérdést könyvvizsgálatunk során
<p>2022. december 31-én a készletek nyersanyagokat, befejezetlen termelést és késztermékeket foglaltak magukban. A készletek bekerülési értéke tartalmazott minden olyan beszerzési költséget, átalakítási költséget és egyéb költséget, amely annak érdekében merült fel, hogy a készletek jelenlegi helyükre és állapotukba kerüljenek. Noha a készletek elszámolása általában rutinszerű, a Társaság esetében annak bizonyos aspektusaihoz összetettséggel társul az alábbiak szerint:</p> <ul style="list-style-type: none"> • a nyersanyagok bekerülési értéke sok, több különböző forrásból származó, viszonylag kis értékű ügyletből ered; • a befejezetlen termelés és a késztermékek könyv szerinti értéke az előállítási költségeknek az egyes készletlételekhez a vezetés által való felosztásán alapul – tekintettel arra, hogy a Társaság sok és sokféle terméket gyárt, a felosztás összetett; • emellett a fordulónapon a Társaságnak meg kell állapítania, hogy van-e a nettó realizálható értékre való készletleírásra utaló jelzés. Ha van ilyen jelzés, meg kell becsülni az ilyen készletek értékesítési árát, csökkentve a befejezés és az értékesítés becsült költségeivel, és meg kell jeleníteni a nettó realizálható értékre való esetleges leírást. <p>A fenti tényezők és összetettségek következtében, amelyekhez társul az érintett összegek nagyságrendje, úgy ítéltük meg, hogy a készletek elszámolása olyan terület, amely kiemelt figyelmet igényelt a könyvvizsgálatunk során, és ezért azt kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdésnek minősítettük.</p>	<p>Az ezen a területen végrehajtott könyvvizsgálati eljárásaink többek között az alábbiakat foglalták magukban:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A Társaság készletelszámolási folyamatának megismerése, valamint a kapcsolódó belső kontrolllok, különösen a készletelszámolási folyamathoz és a fizikai leltárfelvételhez kapcsolódó kontrolllok kialakításának és bevezetésének vizsgálata; • A Társaság készletelszámolásra vonatkozó számviteli politikáinak értékelése a pénzügyi beszámolási standardok releváns rendelkezéseinek való megfelelés szempontjából; • A készletek létezésének, pontosságának és teljességének értékelése, amely magában foglalta, de nem kizárólag, a következő eljárásokat: <ul style="list-style-type: none"> ○ A nyersanyagok esetében mintavétel alapján a beszerzési érték visszakövetése a mögöttes szállítói számlákon (beleértve a szállítást) és teljesítésigazolásokon, figyelembe véve a Társaság költségmeghatározási módszerét és képletét (FIFO); ○ A késztermékek és a befejezetlen termelés esetében mintavétel alapján a kapcsolódó egységnyi anyagköltségnek és annak vizsgálata, hogy a munkaköltség és az általános költségek felosztását helyesen és következetesen alkalmazták-e és az észszerű volt-e. Az eljárás részeként többek között megkérdőjeleztük az alkalmazott vetítési alapok megfelelőségét; ○ A készletmennyiségek vonatkozásában:



	<ul style="list-style-type: none"> ▪ a Társaság év végi leltárfelvételének megfigyelése, valamint egy készletmintára vonatkozóan saját független számolás végrehajtása és a tesztszámolásunk eredményeinek összehasonlítása a Társaság eredményeivel; ▪ a Társaság esetleges elavult, megszüntetett, lassan mozgó, túlkészletezett vagy sérült tételek azonosítására vonatkozó folyamatának megfigyelése; ▪ a leltárfelvétel utáni helyesbített készletanalitika vizsgálata annak megállapítása céljából, hogy a fizikai leltárfelvétel alapján aktualizálták-e azt, hogy a helyes mennyiségeket tükrözze; ▪ mintavétel alapján a leltározás időpontja és a fordulónap közötti készletmozgások alátámasztó dokumentumainak vizsgálata annak felmérése céljából, hogy a mozgásokat a megfelelő időszakban rögzítették-e; <ul style="list-style-type: none"> • Annak értékelése, hogy a Társaság megfelelően mutatta-e ki készleteit a bekerülési érték és a nettó realizálható érték közül az alacsonyabbikon, a múltbeli készletleírások, a fentiekben leírt fizikai megfigyelés során szerzett bizonyítékok alapján, valamint a fordulónap után végrehajtott értékesítési ügyletek mintájának az eladási árak esetleges csökkenésének bizonyítékára vonatkozó vizsgálatával.
--	--

Egyéb információk

Az egyéb információk a Csoport 2022. évi összevont (konszolidált) üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az összevont (konszolidált) üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért.

A jelentésünk „Vélemény” szakaszában az összevont (konszolidált) éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az összevont (konszolidált) üzleti jelentésre.

Az összevont (konszolidált) éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelőségünk az összevont (konszolidált) üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az összevont (konszolidált) üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az összevont (konszolidált) éves beszámolóknak, vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényegesen hibás állítást tartalmaz.



A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak a megítélése, hogy az összevont (konszolidált) üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban készült-e és erről, valamint az összevont (konszolidált) üzleti jelentés és az összevont (konszolidált) éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a Csoport 2022. évi összevont (konszolidált) üzleti jelentése minden lényeges szempontból összhangban van a Csoport 2022. évi összevont (konszolidált) éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

Mivel egyéb más jogszabály a Csoport számára nem ír elő további követelményeket az összevont (konszolidált) üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

A fentiekén túl a Csoportról és annak környezetéről megszerzett ismereteink alapján jelentést kell tennünk arról, hogy a tudomásunkra jutott-e bármely lényeges hibás állítás az összevont (konszolidált) üzleti jelentésben, és ha igen, akkor a szóban forgó hibás állítás milyen jellegű. Ebben a tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelősségei az összevont (konszolidált) éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó összevont (konszolidált) éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes összevont (konszolidált) éves beszámoló elkészítése.

Az összevont (konszolidált) éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős a Csoport vállalkozás folytatására való képességének felméréseért és a vállalkozás folytatásával kapcsolatos kérdéseknek az adott helyzetnek megfelelő közzétételéért, valamint a vezetés felelős az összevont (konszolidált) éves beszámolóban a vállalkozás folytatásának elvén alapuló összeállításáért. A vezetésnek az értékelésnél a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Csoport pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgálónak az összevont (konszolidált) éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelősségei

Célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az összevont (konszolidált) éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint a véleményünket tartalmazó könyvvizsgálói jelentést bocsátani ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja a létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha önmagukban vagy együttesen észszerű várakozások alapján befolyásolhatják a felhasználók adott összevont (konszolidált) éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat részeként szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn a könyvvizsgálat egésze során. Emellett:

- Azonosítjuk és felbecsüljük az összevont (konszolidált) éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, az ezekre a kockázatokra reagáló könyvvizsgálati eljárásokat alakítunk ki és hajtunk végre, valamint a véleményünk megalapozásához elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Csoport belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.



- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politikák megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, helyénvaló-e a vezetés részéről az összevont (konszolidált) éves beszámolóban a vállalkozás folytatásának elvén alapuló összeállítás, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Csoport vállalkozás folytatására való képességével kapcsolatban. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívni a figyelmet az összevont (konszolidált) éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy, amennyiben az ilyen közzétételek nem megfelelőek, minősíteni kell véleményünket. Következtetéseink a könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Csoport nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az összevont (konszolidált) éves beszámoló, beleértve a közzétételeket is, átfogó prezentálását, felépítését és tartalmát, valamint azt, hogy az összevont (konszolidált) éves beszámoló a valós bemutatást megvalósító módon mutatja-e be a mögöttes ügyleteket és eseményeket.
- Az összevont (konszolidált) éves beszámolóra vonatkozó vélemény nyilvánításához elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a Csoporton belüli gazdálkodó egységek vagy üzleti tevékenységek pénzügyi információiról. Felelősek vagyunk a csoportaudit irányításáért, felügyeletéért és elvégzéséért. Továbbra is kizárólagos felelősséggel tartozunk a könyvvizsgálói véleményünkért.

Kommunikáljuk az irányítással megbízott személyek felé - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is.

Nyilatkozunk az irányítással megbízott személyeknek arról, hogy megfelelünk a függetlenségre vonatkozó releváns etikai követelményeknek, és kommunikáljuk feléjük mindazon kapcsolatokat és egyéb kérdéseket, amelyekről észszerűen feltételezhető, hogy befolyásolják a függetlenségünket, valamint adott esetben a veszélyek kiküszöbölése céljából tett intézkedéseket vagy az alkalmazott biztosítékokat.

Az irányítással megbízott személyek felé kommunikált kérdések közül meghatározzuk azokat a kérdéseket, amelyek a tárgyidőszaki összevont (konszolidált) éves beszámoló könyvvizsgálata során a legjelentősebb kérdések, és ennél fogva a kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések voltak. Könyvvizsgálói jelentésünkben ismertetjük ezeket a kérdéseket, kivéve, ha jogszabály vagy szabályozás kizárja az adott kérdés nyilvános közzétételét, vagy ha - rendkívül ritka körülmények között - azt állapítjuk meg, hogy egy adott kérdést a könyvvizsgálói jelentésben nem lehet kommunikálnunk, mert észszerű várakozások alapján annak hátrányos következményei súlyosabbak lennének, mint a kommunikáció közérdekű hasznai.

A jelen független könyvvizsgálói jelentést eredményező könyvvizsgálati megbízásért felelős partner a jelen független könyvvizsgálói jelentés aláírója.

Budapest, 2023. március 27.

KPMG Hungária Kft.

Nyilvántartási szám: 000202



Varga Zoltán
Partner, Kamarai tag könyvvizsgáló
Nyilvántartási szám: 007320



2	3	9	7	8	7	2	0	6	4	2	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	1	0	0	4	7	4	4	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

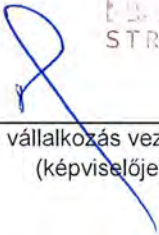
1106 Budapest, Csillagvirág utca 8.

2022. december 31.

KONSZOLIDÁLT ÉVES BESZÁMOLÓ

NATURLAND
HOLDING VAGYONKEZELŐ ÉS BEFEKTETÉSI NYRT.
STRATEGIES-INVESTMENTS

Keltezés: Budapest, 2023. március 27.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 3 9 7 8 7 2 0 6 4 2 0 1 1 4 0 1

Statisztikai számjel

0 1 1 0 0 4 7 4 4 5

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

A ÖSSZEVONT (KONSZOLIDÁLT) MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2021	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2022
a	b	c	d	e
A.	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK(I.,II.,III. sorok)	2 046 459		2 245 126
I.	IMMATERIÁLIS JAVAK (1-7. sorok)	17 362		22 517
1	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0		0
2	Kisérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
3	Vagyon értékű jogok	2 457		4 257
4	Szellemi termékek	14 436		18 260
5	Üzleti vagy cégérték	0		0
6	Immateriális javakra adott előlegek	469		0
7	Immateriális javak érték helyesbítése	0		0
II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK (1-7. sorok)	2 024 102		2 222 609
1	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 268 856		1 448 556
2	Műszaki berendezések, gépek, járművek	285 261		378 386
3	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	339 861		369 008
4	Tenyészállatok	0		0
5	Beruházások, felújítások	77 454		23 282
6	Beruházásokra adott előlegek	52 670		3 377
7	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0		0
III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (1-11. sorok)	4 995		0
1	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	4 995		0
2	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0		0
3	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0		0
4	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
5	Egyéb tartós részesedés	0		0
6	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési jogviszonyban álló váll.	0		0
7	Egyéb tartósan adott kölcsön	0		0
8	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0		0
9	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0		0
10	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0		0
11	Tőkekonzolidációs különbözet	0		0
	- leányvállalatokból	0		0
	- társult vállalkozásokból	0		0

Keltezés: Budapest, 2023. március 27.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

STRATEGIES-INVESTING

2 3 9 7 8 7 2 0 6 4 2 0 1 1 4 0 1

Statisztikai számjel

0 1 1 0 0 4 7 4 4 5

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

A ÖSSZEVONT (KONSZOLIDÁLT) MÉRLEG Eszközök (aktívák)

0 adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2021	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2022
a	b	e	d	e
B	FORGÓESZKÖZÖK (I.+II.+III. sorok)	2 849 293		2 422 275
I.	KÉSZLETEK (1-6. sorok)	950 966		1 110 698
1	Anyagok	495 201		625 144
2	Befejezetlen termelés és félkész termékek	21 873		16 667
3	Növendék-, hizó és egyéb állatok	0		0
4	Késztermékek	354 683		401 498
5	Áruk	79 209		67 389
6	Készletekre adott előlegek	0		0
II.	KÖVETELÉSEK (1-9. sorok)	487 333		500 956
1	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	450 283		493 679
2	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	717		0
3	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
4	Követelések egyéb részesedési jogviszonyban álló váll. szemben	0		0
5	Vállalkozói követelések	0		0
6	Egyéb követelések	36 333		7 277
7	Követelések értékelési különbözete	0		0
8	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0		0
9	Konszolidációból adódó (számított) lársasági adó követelés	0		0
III.	ÉRTÉKPAPÍROK (1-6. sorok)	0		0
1	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
2	Jelentős tulajdoni részesedés	0		0
3	Egyéb részesedés	0		0
4	Saját részvények, saját üzletrészek	0		0
5	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0		0
6	Értékpapírok értékelési különbözete	0		0
IV.	PÉNZESZKÖZÖK (1-2. sorok)	1 410 994		810 621
1	Pénztár, csekkek	21 739		12 808
2	Bankbetétek	1 389 255		797 813
C	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (1-3. sorok)	12 106		21 367
1	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0		10 404
2	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	12 106		10 963
3	Halasztott ráfordítások	0		0
	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (A+B+C sorok)	4 907 858		4 688 768

Keltezés: Budapest, 2023. március 27.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

NATURLAND®
STRATEGIÉS-INVESTMENT

2 3 9 7 8 7 2 0 6 4 2 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1

1 0

0 4 7 4 4 5

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

"A" ÖSSZEVONT (KONSZOLIDÁLT) MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2021	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2022
a	b	c	d	e
D	SAJÁT TŐKE (I-X. sorok)	2 643 413		3 149 789
I.	JEGYZETT TŐKE	5 990		1 411 605
	Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0		0
II.	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
III.	TŐKETARTALÉK	0		731 074
IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	-594 876		-364 891
V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
VI.	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
1	Érték helyesbítés értékelési tartaléka	0		0
2	Valós értékelés értékelési tartaléka	0		0
VII.	Korrigált adózott eredmény	857 379		1 279 626
VIII.	Leányvállalati saját tőke változás (+)	2 081 435		92 375
IX.	Konszolidáció miatti változások (+)	0		0
	- adósságkonsz. különbözetéből	0		0
	- közbeső eredmény különbözetéből	0		0
X	Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	293 485		0
E	CÉLTARTALÉKOK (1-3. sorok)	16 195		14 764
1	Céltartalék a várható kötelezettségekre	16 195		14 764
2	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0		0
3	Egyéb céltartalék	0		0

Keltetés: Budapest, 2023. március 27.

a vállalkozás vezetője
képviselője

NATURLAND HOLDING
KONSZOLIDÁLT ÉRTÉKESÍTÉSI TÁBLA
STRATEGIÉS-IMPÉLTIWÉNTS

2 3 9 7 8 7 2 0 6 4 2 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 1 0 0 4 7 4 4 5

Céjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

A ÖSSZEVONT (KONSZOLIDÁLT) MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2021	Előző év(ek) módosításal	Tárgyév 2022
a	b	c	d	e
F	KÖTELEZETTSÉGEK (I+II+III. sorok)	2 220 498		1 486 638
I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (1-5. sorok)	189 992		189 992
1	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
2	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
3	Hátrasorolt kötelezettség egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk.	0		0
4	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0		0
5	Tőkekonszolidációs különbözet leányvállalatokból	189 992		189 992
II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1-9. sorok)	397 745		399 030
1	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0		60 705
2	Átváltoztatható kötvények	0		0
3	Tartozások kötvénykibocsátásból	0		0
4	Beruházási és fejlesztési hitelek	48 827		126 000
5	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	132 675		0
6	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
7	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
8	Tartós kötelezettség egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben	0		0
9	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	216 243		212 325
III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1-12. sorok)	1 632 761		897 616
1	Rövid lejáratú kölcsönök	0		11 303
	ebből: az átváltoztatható kötvények	0		0
2	Rövid lejáratú hitelek	228 432		158 311
3	Vevőtől kapott előlegek	11 018		7 815
4	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	329 752		262 345
5	Váltótartozások	0		0
6	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
7	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
8	Rövid lejáratú egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben	0		0
9	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1 063 559		457 842
10	Kötelezettségek értékelési különbözete	0		0
11	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0		0
12	Konszolidálásból adódó (számitott) társasági adó tartozás	0		0
G	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (1-3. sorok)	27 752		37 577
1	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0		145
2	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	27 752		37 432
3	Halasztott bevételek	0		0
	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (D+E+F+G. sorok)	4 907 858		4 688 768

Kelvezés: Budapest, 2023. március 27.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

NATURLAND HOLDING
STRATEGIES-INVESTMENTS

2	3	9	7	8	7	2	0	6	4	2	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	1	0	0	4	7	4	4	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.

ÖSSZEVONT (KONSZOLIDÁLT) EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2021	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2022
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó bevétele	4 602 502		5 010 297
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	126 511		182 124
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	4 729 013		5 192 421
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	117 731		41 610
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	13 234		37 084
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (+-03.-04.)	130 965		78 694
III.	Egyéb bevételek	31 500		60 073
	Ebből: visszairt értékvesztés	813		4
III/A.	Adósságkonz.miatl (er.növelő) konsz.kül.	0		0
05.	Anyagköltség	1 552 083		1 564 104
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	691 101		718 325
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	33 605		38 114
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	93 896		134 543
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	905		1 054
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	2 371 590		2 456 140
10.	Béreköltség	751 238		803 217
11.	Személyi jellegű kifizetések	43 839		48 784
12.	Bérfelrakások	118 604		96 749
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	913 681		948 750
VI.	Értékcsökkenési leírás	180 297		199 023
VII.	Egyéb ráfordítások	324 118		456 743
	Ebből: értékvesztés	19 478		36 333
VII/A.	Adósságkonz.miatl (er.csökk) konsz.kül.	0		0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.+III/A.+IV.+V.+VI.+VII.+VII/A.)	1 101 792		1 270 532

Keltezés: Budapest, 2023. március 27.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

NATURLAND®
STRATEGIES-INVESTMENTS

2 3 9 7 8 7 2 0 6 4 2 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 1 0 0 4 7 4 4 5

Cégjegyzékszám

Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyrt.
 ÖSSZEVONT (KONSZOLIDÁLT) EREDMÉNYKIMUTATÁS
 (összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2021	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2022
a	b	c	d	e
13/a	Kapott osztalékok társult vállalkozástól	0		0
13/b	Kapott osztalékok egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	0		4 995
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		1 005
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (érékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	30 229		116 628
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	40 389		62 693
	Ebből: értékelési különbözet	0		0
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13/a+13/b+14.+15.+16.+17.)	70 618		185 321
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből (érékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	21 889		25 770
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
21.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése	0		0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	32 047		84 093
	Ebből: értékelési különbözet	0		0
IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.+20.+21.+22.)	53 936		109 863
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	16 682		75 458
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-A+-B)	1 118 474		1 345 990
X.	TÁRSASÁGIADÓ FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	63 575		66 364
X/A.	Konszolidálásból adódó (számított) társasági adókülönbözet (+/-)	0		0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+-C-X.+X/A.)	1 054 899		1 279 626
23.	Leányvállalatok adózott eredményéből külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	197 520		0
E.	KORRIGÁLT ADÓZOTT EREDMÉNY (+-D+-23.)	857 379		1 279 626

Keltezés: Budapest, 2023. március 27.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

NATURLAND HOLDING ZRT.
 STRATÉGIAI ÉS IRÁNYELV ÉRTÉKESÍTÉS

NATURLAND Holding Vagyonkezelő és Befektetési**Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**


**Konzolidált
kiegészítő melléklet**

2022. ÉV

(auditált, konszolidált)

Budapest, 2023. március 27.

NATURLAND®
STRATEGIES-INVESTMENTS



Ásványi Tibor Zoltán
igazgatóság elnöke

TARTALOM

1. ÁLTALÁNOS RÉSZ	4
1.1 A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA	4
1.1 A TÁRSASÁG JELLEMZŐ ADATAI	4
1.2 A TÁRSASÁG KIJELÖLT TANÁCSADÓJA	5
1.3 BEFEKTETŐI KAPCSOLATTARTÓ	5
1.4 ALAPTŐKE RÉSZVÉNYEK SZERINTI MEGOSZLÁSA 2022.12.31-ÉN	5
1.4.1 A KIBOCSÁTOTT RÉSZVÉNYEK FELOSZTÁSA	5
1.4.2 A TÁRSASÁG ALAPTŐKÉJÉNEK FELEMELÉSE- LEÁNYVÁLLALATI RÉSZESEDES NÖVELÉSE (2022.05.31.)	6
1.4.3 A TÁRSASÁG ALAPTŐKÉJÉNEK FELEMELÉSE (2022.07.07.)	6
1.4.4 A TÁRSASÁG ALAPTŐKÉJÉNEK FELEMELÉSE- LEÁNYVÁLLALATI RÉSZESEDES NÖVELÉSE (2022.11.10.)	6
1.5 AZ ANYAVÁLLALAT 5%-NÁL NAGYOBB TULAJDONNAL, VAGY SZAVAZATI JOGGAL RENDELKEZŐ KÖZVETLEN RÉSZVÉNYESEI 2022.12.31-ÉN:	7
1.6 A TÁRSASÁG VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI, VÁLLALATIRÁNYÍTÁS	7
1.7 KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOK	8
1.7.1 KONSZOLIDÁCIÓBA TELJESKÖRŰEN BEVONT VÁLLALKOZÁSOK	8
1.7.2 KONSZOLIDÁCIÓBA BE NEM VOLT KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOK	9
1.7.3 NATURLAND GYÓGYSZERGYÁRTÓ ZRT. (KORÁBBI LEÁNYVÁLLALAT) RÉSZESEDES ÉRTÉKESÍTÉS	10
1.8 DÖNTÉS AZ ANYAVÁLLALATI MŰKÖDÉSI FORMA NYILVÁNOSÁ VÁLÁSÁRÓL	10
1.8.1 ANYAVÁLLALATI MŰKÖDÉSI FORMA VÁLTÁS CÉGBÍRÓSÁGI BEJEGYZÉSE	10
1.8.2 AZ ANYAVÁLLALAT TÖRZSRÉSZVÉNYEIVEL VALÓ TŐZSDEI KERESKEDÉS MEGKEZDÉSE	10
1.9 KÖNYVVIZSGÁLAT	11
1.10 KÖNYVVEZETÉS	11
1.11 KONSZOLIDÁCIÓ	11
2. SZÁMVITELI POLITIKA	11
3. KIEGÉSZÍTÉSEK	12
3.1 TŐKEKONSZOLIDÁCIÓ	12
3.2 ADÓSSÁGKONSZOLIDÁCIÓ	13
3.3 HOZAM-RÁFORDÍTÁS KONSZOLIDÁCIÓ	13
3.4 ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	13
3.5 HALASZTOTT ADÓ	13
3.6 KONSZOLIDÁLT MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK	14
3.6.1 ESZKÖZÖK	14
3.6.1.1 BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	14
3.6.1.1.1 IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK	14
3.6.1.1.2 RÉSZESEDESEK	15
3.6.1.2 FORGÓESZKÖZÖK	16
3.6.1.2.1 KÉSZLETEK	17
3.6.1.2.2 KÖVETELÉSEK	17
3.6.1.3 AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	19
3.6.2 FORRÁSOK	20

3.6.2.1 SAJÁT TŐKE	20
3.6.2.2 CÉLTARTALÉKOK	21
3.6.2.3 KÖTELEZETTSÉGEK	21
3.6.2.3.1 HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	22
3.6.2.3.2 HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	22
3.6.2.3.3 RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	23
3.6.3 PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	24
3.7 EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ TÉTELEK	25
3.7.1 ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	25
3.7.2 AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	25
3.7.3 EGYÉB BEVÉTELEK	26
3.7.4 ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	26
3.7.4.1 IGYÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK ÉRTÉKE	27
3.7.4.2 EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK	27
3.7.5 SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	28
3.7.6 ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	29
3.7.7 EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	29
3.7.8 PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	30
3.7.9 PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	30
3.7.10 TÁRSASÁGI ADÓ MEGÁLLAPÍTÁSA	31
3.8 A CSOPORT VAGYONI, PÉNZÜGYI ÉS JÖVEDELMI HELYZETE	31
4. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS	32
5. MÉRLEGEN KÍVÜLI FÜGGŐ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK	32
6. MÉRLEGFORDULÓNAP UTÁNI ESEMÉNYEK	32
7. CASH-FLOW KIMUTATÁS	33
7.1 KIEGÉSZÍTÉS A CASH-FLOW KIMUTATÁSHOZ	34

1. ÁLTALÁNOS RÉSZ

1.1 A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA

A Naturland Holding Nyrt. (a továbbiakban „Naturland Holding” vagy „Társaság”, vagy „Anyavállalat”) 2012. június 4-én alakult meg, mint Health Invest Vagyonkezelő és Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság. Alapításkori jegyzett tőkéje 5.000.000 forint volt, főtevékenysége az alapítástól kezdődően vagyonkezelés (holding). A Társaság alapításának célja gyógyszeripari, egészségügyi iparágban működő társaságokba történő befektetés és azok működtetése, valamint a Társaság javára lajstromozott különböző védjegyek és szabadalmak hasznosításba adása volt. A Társaság 2012. augusztus 14-én szerezte meg a Naturland Magyarország Kft. (a továbbiakban: „Leányvállalat”) 73,05 százalékos üzletrészét, 2022-ben pedig a részesedése a Leányvállalatban 100,00 százalékra nőtt. Az alaptőke többszöri emelés után jelenleg 1.411.605 eFt.

A konszolidált éves beszámoló aláírója Ásványi Tibor Zoltán (9181 Kimle, Fő út 112.) az igazgatóság elnöke.

A mérleg fordulónapja: 2022. december 31.

1.1 A TÁRSASÁG JELLEMZŐ ADATAI

A Társaság cégneve:	Naturland Holding Vagyonkezelő és Befektetési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
A Társaság rövidített elnevezése:	Naturland Holding Nyrt.
A Társaság idegen nyelvű elnevezése:	Naturland Holding Public Company Limited by Shares
A Társaság cégbejegyzésének helye:	Magyarország, Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
A Társaság cégjegyzékszám:	01-10-047445
A Társaság adószáma:	23978720-2-42
A Társaság statisztikai számjele:	23978720-6420-114-01
A Társaság székhelye:	1106 Budapest, Csillagvirág u. 8.
A Társaság cégbejegyzésének időpontja:	2012. június 14.
A Társaság tevékenységének időtartama:	Határozatlan
A Társaság jogi formája:	Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
A Társaság működésére irányadó jog:	Magyar jog
A Társaság fő tevékenységi köre:	6420'08 Vagyonkezelés (holding)
A Társaság egyéb tevékenységi körei:	7711'08 Személygépkocsi kölcsönzése 7740'08 Immateriális javak kölcsönzése 4778'08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme 6311'08 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
A Társaság telefonos elérhetősége:	+36-1-431-2000
A Társaság honlapja:	www.naturlandholding.hu

1.2 A TÁRSASÁG KIJELÖLT TANÁCSADÓJA

Tanácsadó neve:	BDO Magyarország Pénzügyi Tanácsadó Zrt.
Tanácsadó székhelye:	1123 Budapest, Alkotás utca 53. F. ép. II. em.
Tanácsadó cégjegyzékszáma:	01-10-045392

1.3 BEFEKTETŐI KAPCSOLATTARTÓ

Kapcsolattartó neve:	dr. Simon Stella
Beosztás:	befektetői kapcsolattartó
Levelezési címe:	1106 Budapest, Csillagvirág utca 8.
E-mail címe:	investors@naturlandholding.hu
Telefonszáma:	+36707521844

1.4 ALAPTŐKE RÉSZVÉNYEK SZERINTI MEGOSZLÁSA 2022.12.31-ÉN

Részvénytípus	Előző év			Tárgy év		
	Névérték (Ft/db)	Darabszám	Össznévérték (Ft)	Névérték (Ft/db)	Darabszám	Össznévérték (Ft)
„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	5.000	1.198	5.990.000	100	13.816.050	1.381.605.000
„B” sorozatú osztalékelsőbbbségi részvény ISIN: HU0000198783	0	0	0	1.000.000	10	10.000.000
„C” sorozatú szavazatelsőbbbségi részvény ISIN: HU0000198791	0	0	0	10.000.000	2	20.000.000
Összesen			5.990.000			1.411.605.000

1.4.1 A KIBOCSÁTOTT RÉSZVÉNYEK FELOSZTÁSA

A Társaság jegyzett tőkéje 2021. december 31-én 5.990.000 Ft volt, a kibocsátott részvények száma 1 198 db, egyenként 5.000 Ft-os névértékkel. A részvények fajtája törzsrészvény.

A Társaság közgyűlése 2022. május 31-i közgyűlési határozatával a részvényeinek felosztásáról döntött akként, hogy az átalakítás során egy darab 5.000 forint névértékű dematerializált törzsrészvény helyébe ötven darab, egyenként 100 forint névértékű dematerializált törzsrészvény lépett. Ennek megfelelően az átalakítást követően a Társaság alaptőkéjét összesen 59.900 darab, egyenként 100 forint névértékű törzsrészvény testesítette meg.

1.4.2 A TÁRSASÁG ALAPTŐKÉJÉNEK FELEMELÉSE- LEÁNYVÁLLALATI RÉSZESEDÉS NÖVELÉSE (2022.05.31.)

A Társaság közgyűlése 2022. május 31. napján meghozott határozataival döntött a Társaság akkori, 5.990.000 forint összegű alaptőkéjének összesen 1.380.318.000 forinttal, 1.386.308.000 forintra történő megemeléséről. Az alaptőke-emelés során 13.503.180 darab „A” sorozatú, egyenként 100 forint névértékű, 1.350.318.000 forint össznévértékű dematerializált törzsrészvény, 10 darab „B” sorozatú, egyenként 1.000.000 forint névértékű, 10.000.000 forint össznévértékű dematerializált, osztalékelsőbbbségi részvényosztályú, szavazatra nem jogosító, részvényenként 10.000.000 forint rögzített osztalékra jogosító elsőbbségi részvény és 2 darab „C” sorozatú, egyenként 10.000.000 forint névértékű, 20.000.000 forint össznévértékű dematerializált, szabályozott piacra be nem vezetett, szavazatelsőbbbségi részvényosztályú, vétőjogot megtestesítő elsőbbségi részvény kibocsátására került sor. A kibocsátási érték összesen 1.934.313 ezer Ft volt.

Az apport értékelését a BDO Magyarország Pénzügyi Tanácsadó Zrt. végezte.

A Társaság alaptőkéjének felemelése nem pénzbeli vagyoni hozzájárulással történt. A Leányvállalat tulajdonosai összesen 25% részesedést biztosító üzletrész apportálásáról döntöttek, ezzel a Társaság 98,05%-ra növelte a részesedését a Leányvállalatban. A 25% üzletrész apportértéke 1.934.313 ezer Ft volt.

1.4.3 A TÁRSASÁG ALAPTŐKÉJÉNEK FELEMELÉSE (2022.07.07.)

A Társaság közgyűlése 2022. július 7. napján meghozott határozataival döntött a Társaság akkori, 1.386.308.000 forint összegű alaptőkéjének összesen 6.437.500 forinttal, 1.392.745.500 forintra történő megemeléséről. Az alaptőke-emelés során 64.375 darab „A” sorozatú, egyenként 100 forint névértékű, 6.437.500 forint össznévértékű dematerializált törzsrészvény kibocsátására került sor 800 forintos részvényenkénti kibocsátási árfolyamon.

1.4.4 A TÁRSASÁG ALAPTŐKÉJÉNEK FELEMELÉSE- LEÁNYVÁLLALATI RÉSZESEDÉS NÖVELÉSE (2022.11.10.)

A Társaság közgyűlése 2022. november 10. napján meghozott határozataival döntött a Társaság akkori, 1.392.745.500 forint összegű alaptőkéjének összesen 18.859.500 forinttal, 1.411.605.000 forintra történő megemeléséről. Az alaptőke-emelés során 188.595 darab „A” sorozatú, egyenként 100 forint névértékű, 18.859.500 forint össznévértékű dematerializált törzsrészvény kibocsátására került sor. A kibocsátási érték összesen 150.876 ezer Ft volt.

Az apport értékelését a BDO Magyarország Pénzügyi Tanácsadó Zrt. végezte.

A Társaság alaptőkéjének felemelése nem pénzbeli vagyoni hozzájárulással történt. A Leányvállalat tulajdonosa összesen 1,95% részesedést biztosító üzletrész apportálásáról döntött, ezzel a Társaság 100,00%-ra növelte a részesedését a Leányvállalatban. Az 1,95% üzletrész apportértéke 150.876 ezer Ft volt.

1.5 AZ ANYAVÁLLALAT 5%-NÁL NAGYOBB TULAJDONNAL, VAGY SZAVAZATI JOGGAL RENDELKEZŐ KÖZVETLEN RÉSZVÉNYESEI 2022.12.31-ÉN:

Részvényes neve	Részvénytípus	Részvénytípus az Xtend piacon regisztrálásra került?	Részvények száma (db)	Szavazatok száma (db)	Részesedés az összes szavazatból
PHARMACASH Pénzügyi Tanácsadó és Befektető Korlátolt Felelősségű Társaság <i>mint nem üzletszerű bizalmi vagyonkezelő (Ásványi Treasury Bizalmi Vagyonkezelő Által Kezelt Vagyon)</i>	„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	Igen	4.508.113	4.508.113	32,63%
	„B” sorozatú osztalékelsőbbségi részvény ISIN: HU0000198783	Nem	3	-	- (a részvényhez nem kapcsolódik szavazati jog)
	„C” sorozatú szavazatelsőbbségi részvény ISIN: HU0000198791	Nem	1	1	0,00%
PHARMACASH Pénzügyi Tanácsadó és Befektető Korlátolt Felelősségű Társaság <i>mint gazdasági társaság</i>	„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	Igen	1.550	1.550	0,01%
Szántó Emil	„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	Igen	8.364.275	8.364.275	60,54%
	„B” sorozatú osztalékelsőbbségi részvény ISIN: HU0000198783	Nem	7	-	- (a részvényhez nem kapcsolódik szavazati jog)
	„C” sorozatú szavazatelsőbbségi részvény ISIN: HU0000198791	Nem	1	1	0,00%
Confido Treasury Kft. <i>mint nem üzletszerűen eljáró bizalmi vagyonkezelő (SZE Treasury Kezelt Vagyon)</i>	„A” sorozatú törzsrészvény ISIN: HU0000199740	Igen	900.000	900.000	6,51%

1.6 A TÁRSASÁG VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI, VÁLLALATIRÁNYÍTÁS

A Társaság ügyvezetését az igazgatóság látja el. Az igazgatóság legalább 3, legfeljebb 11 természetes személy tagból álló testület. Az igazgatóság jelenleg négy természetes személyből álló testület. Az igazgatóság tagjait a közgyűlés választja, legfeljebb egy éves határozott időtartamra.

Az egyes testületek összetétele jelen kiegészítő melléklet készítésének napján az alábbiak szerint alakult:

A Társaság Igazgatósága

Név	Betöltött tisztség
Ásványi Tibor Zoltán	igazgatóság elnöke
Czirbus Zoltán	igazgatósági tag
Kurucz Mária	igazgatósági tag
Szántó Emil	igazgatósági tag

Az igazgatóság tagjainak és elnökének megbízatása 2023.04.30. napjáig tart.

A Társaság Felügyelőbizottsága

Név	Betöltött tisztség
Hajdu László	felügyelőbizottság elnöke
Kiss Bence Botond	felügyelőbizottság tagja
Sipos Krisztina	felügyelőbizottság tagja

Az Felügyelőbizottság tagjainak és elnökének megbízatása 2023.04.30. napjáig tart.

A Társaság Auditbizottsága

Név	Betöltött tisztség
Hajdu László	auditbizottság elnöke
Kiss Bence Botond	auditbizottság tagja
Sipos Krisztina	auditbizottság tagja

Az Auditbizottság tagjainak és elnökének megbízatása 2023.04.30. napjáig tart.

1.7 KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOK

1.7.1 KONSZOLIDÁCIÓBA TELJESKÖRŰEN BÉVONT VÁLLALKOZÁSOK

2021.12.31-én

Kapcsolt vállalkozási forma	Neve	Székhelye, cégjegyzékszám	Szavazati arány (%)	Befolyás típusa	Jegyzett tőke (eFt)	Részesedés mértéke (%)	Részesedés összege a jegyzett tőkéből (eFt)
Leányvállalat	Naturland Magyarország Kft.	1106 Budapest, Csillagvirág utca 8. Cj: 01-09-690514	73,05	minősített többségi	556.560	73,05	406.567

2022.12.31-én

Kapcsolt vállalkozási forma	Neve	Székhelye, cégjegyzékszám	Szavazati arány (%)	Befolyás típusa	Jegyzett tőke (eFt)	Részesedés mértéke (%)	Részesedés összege a jegyzett tőkéből (eFt)
Leányvállalat	Naturland Magyarország Kft.	1106 Budapest, Csillagvirág utca 8. Cj: 01-09-690514	100,00	minősített többségi	556.560	100,00	556.560

Az anyavállalat 2022-ben két alkalommal növelte a Naturland Magyarország Kft-ben meglévő részesedését 2022.05.31-én 98,05%-ra, majd 2022.11.10-én 100,00%-ra, az 1.4.2. és 1.4.4. pontban leírtaknak megfelelően.

1.7.2 KONSZOLIDÁLÁSBA BE NEM VOLT KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOK

2021.12.31-én

Kapcsolt vállalkozási forma	Neve	Székhelye, cégjegyzékszám	Szavazati arány (%) 2021.12.31.	Befolyás típusa	Jegyzett tőke
Leányvállalat	Naturland Gyógyszergyártó Zrt.	1106 Budapest, Csillagvirág utca 8., Cj: 01-10-140239	100,00	minősített többségi	5.000.000 HUF
Leányvállalat	NATURLAND BOHEMIA, s.r.o. v likvidáci	Csehország-61200 Brno/Brünn, Královo Pole, Vodova 1287/54. ,azonosító száma: 26888441	100,00	minősített többségi	200.000 CZK

2022.12.31-én

Kapcsolt vállalkozási forma	Neve	Székhelye, cégjegyzékszám	Szavazati arány (%) 2022.12.31.	Befolyás típusa	Jegyzett tőke
Leányvállalat	NATURLAND BOHEMIA, s.r.o. v likvidáci	Csehország-61200 Brno/Brünn, Královo Pole, Vodova 1287/54. ,azonosító száma: 26888441	100,00	minősített többségi	200.000 CZK

A Naturland Gyógyszergyártó Zrt. konszolidációba történő bevonása alóli mentesítés alapja a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban: „Szt.”) 119. §/(2) bekezdése alapján : A leányvállalatot nem kell az összevont (konszolidált) éves beszámolóba bevonni, ha a beszámoló enélkül is megbízható és valós képet ad az anyavállalat és egyéb leányvállalatai vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetéről. A részesedés tárgyévben értékesítésre került, lásd 1.7.3. pont.

NATURLAND BOHEMIA, s.r.o. v likvidaci konszolidációba történő bevonása alóli mentesítés alapja a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban: „Szt.”) 119. §/(1)/c) pontja alapján : lényeges és tartós jogi korlátozások vagy egyéb körülmények huzamosan akadályozzák az anyavállalatot a 3. § (2) bekezdésének 1. pontjában megnevezett jogai gyakorlásában. A NATURLAND BOHEMIA, s.r.o.-t a bíróság végelszámolási eljárás alá vonta 2020-ban, és külső független felszámolót nevezett ki végelszámolóvá, a végelszámolási eljárás még nem zárult le.

1.7.3 NATURLAND GYÓGYSZERGYÁRTÓ ZRT. (KORÁBBI LEÁNYVÁLLALAT) RÉSZESEDÉS ÉRTÉKESÍTÉS

A Társaság 2022. április 30. napjáig a Naturland Gyógyszergyártó Zrt. 4995 db „A” sorozatú dematerializált törzsrészevényeinek a kizárólagos tulajdonosa volt, amely a Naturland Gyógyszergyártó Zrt. alaptőkéjének 99,90%-át tették ki. A részvények össznévértéke 4.995.000 Ft volt. A Társaság 2022. április 30. napján értékesítette a részvényeket. Az értékesítés oka profiltisztítás volt, figyelemmel arra, hogy a Naturland Gyógyszergyártó Zrt. a vállalatcsoport szempontjából releváns tevékenységet nem végez.

1.8 DÖNTÉS AZ ANYAVÁLLALATI MŰKÖDÉSI FORMA NYILVÁNOSSÁ VÁLÁSÁRÓL

A Társaság közgyűlése 2022. augusztus 1. napján döntött a Társaság működési formájának nyilvánossá válásáról, a Társaság Részvényeinek a BÉT Xtend multilaterális kereskedési platformjára történő bevezetéséről, és a nyilvános működéshez szükséges további döntéseket is meghozta, valamint elfogadta a Társaság új alapszabályát. A Társaság a Ctv. 52. § (1)-(2) bekezdése alapján a formaváltás bejegyzésére vonatkozó változásbejegyzési kérelmet a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága részére benyújtotta.

1.8.1 ANYAVÁLLALATI MŰKÖDÉSI FORMA VÁLTÁS CÉGBÍRÓSÁGI BEJEGYZÉSE

A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2022.09.09-én, azonos változási időponttal működési formaként bejegyezte a Nyilvánosan Működő Részvénytársaság formát.

1.8.2 AZ ANYAVÁLLALAT TÖRZSRÉSZVÉNYEIVEL VALÓ TŐZSDEI KERESKEDÉS MEGKEZDÉSE

2022.09.26-án megkezdődött a kereskedés a Társaság törzsrészevényeivel a Budapesti Értéktőzsde Xtend piacán. A részvények bevezetési ára 800 Ft volt.

1.9 KÖNYVVIZSGÁLAT

A Társaságnál törvényi előírás alapján kötelező a könyvvizsgálat. A Társaság választott könyvvizsgálója: KPMG Hungária Könyvvizsgáló, Adó- és Közgazdasági Tanácsadó Kft. (1134 Budapest, Váci út 31., cégjegyzékszám: 01-09-063183, nyilvántartási szám: 000202). Személyében felelős: Varga Zoltán (an: Füleki Mária, 1042 Budapest, Kassai utca 56-58. B. lház. 2/7., nyilvántartási szám: 007320) könyvvizsgáló.

A tárgyévi éves beszámoló és konszolidált éves beszámoló könyvvizsgálatáért felszámított díj:

Megnevezés	Könyvvizsgálati díj
Naturland Magyarország egyedi beszámoló	8 506
Naturland Holding egyedi beszámoló	4 351
Naturland Holding konszolidált beszámoló	4 351
ÖSSZESEN	17 208

1.10 KÖNYVVEZETÉS

A Társaság a könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok ellátásával, és a konszolidált éves beszámoló összeállításával külső szolgáltatót bízott meg: Inter-Result Kft. (Cj: 01-09-887034, székhely: 1148 Budapest, Bolgárkertész utca 13/b 2/6) képviselőjében Kurucz Máriát (1148 Budapest, Bolgárkertész utca 13/B 2/6., regisztrációs szám, szakterület: 167533, vállalkozási).

1.11 KONSZOLIDÁCIÓ

A Társaság a számviteli törvény szerint anyavállalatnak minősül, a számviteli törvény 117. §/(1) bekezdése alapján -az összevont mutatókkal mért nagyságrend alapján- mentesül a konszolidált éves beszámoló elkészítése alól. Az Anyavállalat a 2022. évi tőzsdei bevezetése miatt 2022. évtől kezdődően a korábbi évektől eltérően saját döntése alapján nem él a számviteli törvény által biztosított mentesítési lehetőséggel, és a befektetők teljeskörű tájékoztatásának céljából konszolidált beszámolót készít.

A vállalatcsoport konszolidált beszámolóját a Naturland Holding Nyrt. (székhely: 1106 Budapest, Csillagvirág utca 8.) állítja össze, amely megtekinthető a <https://naturlandholding.hu> oldalon.

2. SZÁMVITELI POLITIKA

A konszolidált mérleg „A” változatban készül, a konszolidált eredménykimutatás választott típusa: összköltség eljárás.

A beszámoló forduló napja: december 31.

A mérlegkészítés időpontja: március 20.

A beszámoló devizaneme és annak mértékegysége: ezer forint

Beszámoló nyilvánosságra hozatala:

- az e-beszámoló portál: <https://e-beszamolo.im.gov.hu>
- az Anyavállalat honlapján: www.naturlandholding.hu
- Budapesti Értéktőzsde oldalán
- MNB oldalán: MNB közzétételek

Az első tőke konszolidáció választott időpontja: megszerzés időpontjának értékviszonyai szerint.

Tőkekonszolidáció során alkalmazott módszer: A konszolidációba teljeskörűen bevont vállalkozás esetében a bevonás választott módszere: a könyv szerinti értéken történő bevonás módszere.

A tőkekonszolidációs különbözet megállapításához választott viszonyítási alap: A leányvállalati saját tőke meghatározásához a tényleges megszerzés időpontjára készült éves (közbülső éves) beszámoló adatait kell figyelembe venni, amennyiben nem készült a tényleges megszerzés időpontjára éves (közbülső éves) beszámoló, akkor a tényleges megszerzés időpontját követő első éves (közbülső) éves beszámoló adatait kell figyelembe venni.

Az egyes immateriális javakat és a tárgyi eszközöket bekerülési értéken kerülnek nyilvántartásba vételre. A terv szerinti értékcsökkenés elszámolása a használati idő függvényében történik, az üzembehelyezés napjától számolva.

A 200 ezer forint egyedi beszerzési érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke használatbavételkor egy összegben került értékcsökkenési leírásként elszámolásra. A tárgyi eszközökről analitikus nyilvántartás készül. Az értékcsökkenés elszámolására havonta kerül sor.

A gazdasági társaságban lévő tulajdoni részesedést jelentő befektetés, függetlenül attól, hogy az a forgóeszközök, illetve a befektetett pénzügyi eszközök között szerepel, a Számviteli törvény szerinti bekerülési értéken, illetve a már elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt, könyv szerinti értéken kerül kimutatásra.

A külföldi pénzügyi eszközök meghatározott követelések és kötelezettségek az MNB által meghatározott árfolyamon kerülnek nyilvántartásba vételre, és a tételek évvégi átértékelése is ezen az árfolyamon történik.

3. KIEGÉSZÍTÉSEK

3.1 TŐKEKONSZOLIDÁCIÓ

A tőkekonszolidáció során kiszűrésre került az Anyavállalat Leányvállalatban lévő részesedése. A Leányvállalati részesedés mértéke 2022-ben két alkalommal növekedett a 1.4.2. és 1.4.4 pontokban leírtaknak megfelelően, így 2022.12.31-én az Anyavállalat 100%-os tulajdonosa a Leányvállalatnak.

Az első tőkekonszolidációra az Anyavállalat 73,05%-os Leányvállalati -2012.07.02-án történt- tulajdonszerzését követő éves beszámoló (2012.12.31.) értékadatai alapján került sor. Adatok:

- A megszerzett részesedés értéke 232 eFt,
- Leányvállalat saját tőkéje 260.403 eFt

- Passzív tőkekonzolidációs különbözet 189.992 eFt (Leányvállalat saját tőkéjéből az Anyavállalatot tulajdoni hányada alapján megillető összeg 190.224 eFt-részesedés érték 232eFt)
- Külső tulajdonosokat megillető saját tőke összege 70.179 eFt.

Mivel az Anyavállalat a Leányvállalatban történő első részesedésszerzéskor már megszerezte az irányítást (73,05%), ezért a 2022. év közben történő részesedés szerzés a külső tagokkal folytatott tőketranzakcióként lett elszámolva, és ennek megfelelően történt meg annak kiszűrése is. Az év közti részesedés szerzések (2.085.189 eFt) kiszűrésekor a részesedés értékével szemben a Külső tagok részesedése (158.735 eFt), illetve a Leányvállalati saját tőke változás (1.926.454 eFt) került csökkentésre.

3.2 ADÓSSÁGKONSZOLIDÁCIÓ

Az adósságkonszolidáció keretében teljes körűen kiszűrésre kerültek az Anyavállalat és Leányvállalat között év végén fennálló követelések és kötelezettségek, melyek teljes egészében vevő követelések, illetve szállító tartozások voltak 40.172 eFt értékben.

3.3 HOZAM-RÁFORDÍTÁS KONSZOLIDÁCIÓ

A beszámolási időszakban cégcsoporton belüli árbevétel 325.927 eFt keletkezett, mely alapvetően védjegyhasználati díj elszámolásból keletkezett.

Az így azonosított tranzakciók teljeskörűen kiszűrésre kerültek.

3.4 ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG

Az Anyavállalat és Leányvállalat a társasági adótörvény szerint adóznak.

3.5 HALASZTOTT ADÓ

2021-ben és 2022-ben nem történt olyan gazdasági esemény a cégcsoporton belül, melynek halasztott adó következménye lett volna.

3.6 KONSZOLIDÁLT MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

3.6.1 ESZKÖZÖK

3.6.1.1 BEFEKTETETT ESZKÖZÖK

3.6.1.1.1 IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK

A Cégcsoport 2022. december 31-én 22.517 eFt nettó értékű immateriális javakkal és 2.222.609 eFt nettó értékű tárgyi eszközzel rendelkezik.

Immateriális javak és Tárgyi eszközök értéke 2022.12.31-én

eFt			
Megnevezés	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték
IMMATERIÁLIS JAVAK	74 514	51 997	22 517
Vagyon értékű jogok	12 882	8 625	4 257
Szellemi termékek	61 632	43 372	18 260
Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
TÁRGYI ESZKÖZÖK	3 518 246	1 295 637	2 222 609
Ingtatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	2 061 507	612 951	1 448 556
Műszaki berendezések, gépek, járművek	663 037	284 651	378 386
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	767 043	398 035	369 008
Beruházások, felújítások	23 282	0	23 282
Beruházásokra adott előlegek	3 377	0	3 377

Bruttó érték változása

eFt

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
IMMATERIÁLIS JAVAK	66 893	11 744	4 123	0	74 514
Vagyoni értékű jogok	11 120	3 735	1 973	0	12 882
Szellemi termékek	55 304	8 009	1 681	0	61 632
Immateriális javakra adott előlegek	469	0	469	0	0
TÁRGYI ESZKÖZÖK	3 174 231	1 025 011	680 996	0	3 518 246
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 821 416	240 091	0	0	2 061 507
Műszaki berendezések, gépek, járművek	516 537	147 352	852	0	663 037
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	706 154	123 151	62 262	0	767 043
Beruházások, felújítások	77 454	456 422	510 594	0	23 282
Beruházásokra adott előlegek	52 670	57 995	107 288	0	3 377

Értékcsökkenés változása

eFt

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
IMMATERIÁLIS JAVAK	49 531	5 116	2 650	0	51 997
Vagyoni értékű jogok	8 663	931	969	0	8 625
Szellemi termékek	40 868	4 185	1 681	0	43 372
Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	0	0
TÁRGYI ESZKÖZÖK	1 150 129	193 907	48 399	0	1 295 637
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	552 560	60 391	0	0	612 951
Műszaki berendezések, gépek, járművek	231 276	54 194	819	0	284 651
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	366 293	79 322	47 580	0	398 035
Beruházások, felújítások	0	0	0	0	0
Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0

3.6.1.1.2 RÉSZESÉDÉSEK

A Részesedések között a konszolidálásba teljeskörűen be nem vont leányvállalatok (1.7.2. pont) kerültek kimutatásra, melyek közül az év során a Naturland Gyógyszergyártó Zrt. 1.7.3. pontban meghatározottak szerint értékesítésre került.

Tartós részesedések kapcsolt vállalkozásban 2021.12.31-én

Kapcsolt vállalkozási forma	Neve	Székhelye, cégjegyzékszám	Szavazati arány (%)	Részesedés bruttó érték (eFt)	Elszámolt értékvesztés (eFt)	Részesedés könyv szerinti érték (eFt)
Leányvállalat	Naturland Gyógyszergyártó Zrt.	1106 Budapest, Csillagvirág utca 8., Cj: 01-10-140239	100	4 995	0	4 995
Leányvállalat	NATURLAND BOHEMIA, s.r.o. v likvidaci	Csehország- 61200 Brno/Brünn, Královo Pole, Vodova 1287/54. ,azonosító száma: 26888441	100	1 658	1 658	0
ÖSSZESEN				6 653	1 658	4 995

Tartós részesedések kapcsolt vállalkozásban 2022.12.31-én

Kapcsolt vállalkozási forma	Neve	Székhelye, cégjegyzékszám	Szavazati arány (%)	Részesedés bruttó érték (eFt)	Elszámolt értékvesztés (eFt)	Részesedés könyv szerinti érték (eFt)
Leányvállalat	Naturland Gyógyszergyártó Zrt.	1106 Budapest, Csillagvirág utca 8., Cj: 01-10-140239	0	0	0	0
Leányvállalat	NATURLAND BOHEMIA, s.r.o. v likvidaci	Csehország- 61200 Brno/Brünn, Královo Pole, Vodova 1287/54. ,azonosító száma: 26888441	100	1 658	1 658	0
ÖSSZESEN				1 658	1 658	0

3.6.1.2 FORGÓESZKÖZÖK

Megnevezés	2021.12.31	2022.12.31
KÉSZLETEK	950 966	1 110 698
KÖVETELÉSEK	487 333	500 956
ÉRTÉKPAPÍROK	0	0
PÉNZESZKÖZÖK	1 410 994	810 621
ÖSSZESEN	2 849 293	2 422 275

eFt

3.6.1.2.1 KÉSZLETEK

Megnevezés	2021.12.31	2022.12.31
Vásárolt készletek	574 410	692 533
Saját előállítású készletek	376 556	418 165
Összesen	950 966	1 110 698

eFt

A készletek értékének növekedését a megemelkedett beszerzési árak és az ellátási problémák kiküszöbölésére történő nagyobb mennyiségű beszerzések okozták.

A készletekkel kapcsolatos értékvesztés nyilvántartás a következők szerint alakult:

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Vásárolt készletek	24 565	11 771	14 887	21 449
Alapanyagok értékvesztése	5 717	9 059	3 900	10 876
Csomagolóanyagok, segédanyag értékvesztése	13 811	1 961	10 622	5 150
Áruk értékvesztése	5 037	751	365	5 423
Közvetített szolgáltatások értékvesztése	0	0	0	0
Göngyölegek értékvesztése	0	0	0	0
Saját előállítású készletek	2 054	20 737	1 676	21 115
Félkész termékek és befejezetlen termelés értékvesztése	199	40	107	132
Késztermékek értékvesztése	1 855	20 697	1 569	20 983
Készletek értékvesztése	26 619	32 508	16 563	42 564

eFt

3.6.1.2.2 KÖVETELÉSEK

Megnevezés	2021.12.31	2022.12.31
Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	450 283	493 679
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	717	0
Egyéb követelések	36 333	7 277
ÖSSZESEN	487 333	500 956

eFt

Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

eFt

Megnevezés	2021.12.31	2022.12.31
Naturland Gyógyszergyártó Zrt. vevőkövetelés	717	0
ÖSSZESEN	717	0

Egyéb követelések

eFt

Megnevezés	2021.12.31	2022.12.31
Adókövetelés	32 260	801
Szállítói, utólagos engedmény túlfizetés	1 289	4 913
Szállítónak adott előleg	188	46
Egyéb követelés	2 596	1 517
ÖSSZESEN	36 333	7 277

Követelések értékvesztése:

eFt

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Vevőkövetelések	29 488	3 826	289	33 025
Kapcsolt vállalkozással szembeni követelések	42 063	0	0	42 063
Leányvállalattal szembeni vevőkövetelés - NATURLAND BOHEMIA, s.r.o. v likvidáci	20 633	0	0	20 633
Leányvállalattal szembeni kölcsön és kamat követelés - NATURLAND BOHEMIA, s.r.o. v likvidáci	21 430	0	0	21 430
Egyéb követelések	24 535	0	0	24 535
Adott kölcsönök és egyéb követelések	24 535	0	0	24 535
Követelések értékvesztése	96 086	3 826	289	99 623

3.6.1.3 AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

Megnevezés	eFt	
	2021.12.31	2022.12.31
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	10 404
Pályázati bevételek AIE Feldolgozóipari KKV Energiaköltség és Beruházás 2022- 2022/E/0288	0	7 847
Bank kamatbevétel AIE	0	2 557
Leányvállalat kamatbevétel elhatárolás- NATURLAND BOHEMIA, s.r.o. v likvidáci	16 294	16 294
Leányvállalat kamatbevétel elhatárolás értékvesztése- NATURLAND BOHEMIA, s.r.o. v likvidáci	-16 294	-16 294
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	12 106	10 963
Előfizetési díj	1 121	1 245
Bérleti díj és kiállítási költség	0	0
Biztosítási díj	1 387	1 258
Értékesítési és marketing költség	584	748
Egyéb elhatárolás	9 014	7 712
ÖSSZESEN	12 106	21 367

3.6.2 FORRÁSOK

3.6.2.1 SAJÁT TŐKE

Megnevezés	2021.12.31	2022.12.31	Változás
JEGYZETT TŐKE	5 990	1 411 605	1 405 615
JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
TŐKETARTALÉK	0	731 074	731 074
EREDMÉNYTARTALÉK	-594 876	-364 891	229 985
LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
Korrigált adózott eredmény	857 379	1 279 626	422 247
Leányvállalati saját tőke változás (+)	2 081 435	92 375	-1 989 060
Konszolidáció miatti változások (+)	0	0	0
Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	293 485	0	-293 485
ÖSSZESEN	2 643 413	3 149 789	506 376

2022. évben az Anyavállalatnál 3 alkalommal történt tőkeemelés részletesen a 1.4.2-1.4.4 pontokban meghatározottak szerint, melynek hatására a jegyzett tőke 1.405.615 eFt-tal, a tőketartalék 731.074 eFt-tal nőtt.

A külső tagok részesedésének csökkenését részben a 2022-ben kifizetett osztalékból a külső tulajdonosokra eső összeg (134.750 eFt), valamint a Leányvállalati részesedés év közben két lépésben 100%-ra növelése okozta (a kivásárláskor 158.735 eFt, részletesen 1.4.2, 1.4.4, és 3.1 pontok).

A Leányvállalat a 2021. évi eredményéből 500.000 eFt osztalékot fizetett, a maradékot eredménytartalékba helyezte.

A Leányvállalat a 2022. évi eredményéből 750.000 eFt osztalékot fizet, a maradékot eredménytartalékba helyezi.

Az Anyavállalati 2021. évi jóváhagyott osztalék összege 690.000 eFt volt, amely az eredménytartalékból, a 2021. évi adózott eredményből, és a leányvállalatok 2021. évi eredményéből, a jóváhagyott beszámoló alapján a Társaságot megillető osztalékból került kifizetésre.

Az Anyavállalati 2022. évi osztalékról az Anyavállalat Tulajdonosai a soron következő közgyűlésen fognak dönteni.

Konzolidált vállalkozás saját tőke változás

eFt	
Megnevezés	2022.12.31
Nyitó	2 081 435
Leányvállalat 2021. évi adózott eredményéből Anyavállalatot tulajdoni hányada alapján megillető összeg (535.394eFt), a Leányvállalat által az Anyavállalatnak kifizetett osztalékkal csökkentve (598.000 eFt).	-62 606
Leányvállalat 25%-os üzletrész szerzéshez kapcsolódó rendezések	-1 787 063
Leányvállalat 1,95%-os üzletrész szerzéshez kapcsolódó rendezések	-139 391
ÖSSZESEN	92 375

3.6.2.2 CÉLTARTALÉKOK

eFt				
Megnevezés	2021.12.31	Növekedés	Csökkenés	2022.12.31
Céltartalék a várható kötelezettségekre	16 195	12 093	13 524	14 764
Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0	0
Egyéb céltartalék	0	0	0	0
ÖSSZESEN	16 195	12 093	13 524	14 764

A várható kötelezettségekre képzett céltartalék teljes egészében ki nem vett szabadság költségére került képzésre.

3.6.2.3 KÖTELEZETTSÉGEK

eFt		
Megnevezés	2021.12.31	2022.12.31
HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	189 992	189 992
HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	397 745	399 030
RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1 632 761	897 616
ÖSSZESEN	2 220 498	1 486 638

3.6.2.3.1 HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK

eFt

Megnevezés	2021.12.31	2022.12.31
Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
Hátrasorolt kötelezettség egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk.	0	0
Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0
Tőkekonzolidációs különbözet leányvállalatokból	189 992	189 992
ÖSSZESEN	189 992	189 992

Tőkekonzolidációs különbözetként a Leányvállalatban lévő 73,05%-os első részesedésszerzéskor meghatározott passzív tőkekonzolidációs különbözet kerül kimutatásra.

3.6.2.3.2 HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK

eFt

Megnevezés	2021.12.31	2022.12.31
Hosszú lejáratra kapott kölcsonök	0	60 705
Hosszú lejáratú kölcsön	0	60 705
Beruházási és fejlesztési hitelek	48 827	126 000
Beruházási hitel	48 827	126 000
Egyéb hosszú lejáratú hitel	132 675	0
Egyéb célra felvett bankhitel	132 675	0
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	216 243	212 325
Eszközlízing	214 081	206 923
Garanciális visszatartás	2 162	5 402
ÖSSZESEN	397 745	399 030

A Leányvállalat hitelének fedezeteként a finanszírozó zálogjogot alapított a Leányvállalat eszközein, beleértve az ingatlant is.

A hosszú lejáratú kölcsönök között a Leányvállalat által eszköz finanszírozásra felvett kölcsönök éven túl esedékes törlesztőrészelete került kimutatásra.

A beruházási hitel a Leányvállalat Budapest, Csillagvirág utca 8. székhelyének fűtés korszerűsítésére került felvételre, 10 éves futamidőre, forint alapon.

3.6.2.3.3 RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK

Megnevezés	eFt	
	2021.12.31	2022.12.31
Rövid lejáratú kölcsönök	0	11 303
Rövid lejáratú hitelek	228 432	158 311
Vevőtől kapott előlegek	11 018	7 815
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	329 752	262 345
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1 063 559	457 842
ÖSSZESEN	1 632 761	897 616

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	eFt	
	2021.12.31	2022.12.31
Adófizetési kötelezettség	117 367	177 820
Munkavállalókkal szembeni kötelezettség	49 956	47 856
Lízing éven belül esedékes kötelezettség	66 315	77 996
Vevői túlfizetés	1 259	2 058
Utólag adott engedményből származó köt.	9 979	25 538
VEKOP-1.2.6-2-2020-01061 pályázatra kapott előleg	57 946	57 946
PM/10881-9/2021 NBT pályázati előleg	67 498	67 498
Osztalékfizetési kötelezettség	693 239	0
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek:	0	1 130
ÖSSZESEN	1 063 559	457 842

3.6.3 PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

	eFt	
Megnevezés	2021.12.31	2022.12.31
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	145
Árbevétel elhatárolás	0	145
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	27 752	37 432
Közüzemi díjak	0	7 347
Adó elhatárolás	10 384	11 512
Értékesítési költségek	11 267	2 154
Könyvvizsgálat	4 360	10 325
Egyéb nem anyagjellegű szolgáltatások	1 741	3 909
Fizetendő kamat	0	1 917
Tiszteletdíj és járulékai	0	268
ÖSSZESEN	27 752	37 577

3.7 EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ TÉTELEK

3.7.1 ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE

Megnevezés	2021	2022	Változás
Belföldi értékesítés nettó bevétele	4 602 502	5 010 297	407 795
Export értékesítés nettó árbevétele	126 511	182 124	55 613
ÖSSZESEN	4 729 013	5 192 421	463 408

eFt

Export bevétel földrajzi megoszlás szerint

Megnevezés	2021	2022
Európai Unió	93 027	154 540
Anglia	0	763
Távol-Kelet	29 878	25 595
Kanada	3 606	1 226
ÖSSZESEN	126 511	182 124

eFt

3.7.2 AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE

Megnevezés	2021	2022
Saját termelésű készletek állományváltozása	117 731	41 610
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	13 234	37 084
ÖSSZESEN	130 965	78 694

eFt

3.7.3 EGYÉB BEVÉTELEK

Megnevezés	2021	2022
Tárgyi eszköz és szellemi termék ért. Nyeresége	827	713
Biztosító kártérítése	509	3 351
Készletek, követelések visszaírt értékvesztése	813	4
Leltártöbblet	6 034	7 219
Céltartalék felhasználása	11 308	13 525
Bevétel kötelezettség elévüléséből	0	0
Egyéb bevételek	12 009	2 290
Kapott támogatás Feldolgozóipari KKV Energiaköltség és Beruházás 2022- 2022/E/0288	0	9 646
Költség, ráfordítás ellentételezésére kapott támogatás KMR-1.1.7-17-BÉT-2-006	0	23 325
ÖSSZESEN	31 500	60 073

Az Anyavállalat a tőzsdei felkészüléshez a „Tőzsdei felkészülést támogató mentor program a Közép-magyarországi régióban” megnevezésű pályázatban nyert el 50%-os intenzitású vissza nem térítendő támogatást. Pályázati azonosító száma: KMR-1.1.7-17-BÉT-2-006, összeg 23.325 eFt. Az elnyert pályázat pénzügyi rendezése, és a záró elszámolás 2022-ben megtörtént.

A Leányvállalat 2022. október-december hónapokra vonatkozóan támogatásban részesült a Feldolgozóipari KKV Energiaköltség és Beruházás 2022- 2022/E/0288 program keretében 9.646 eFt értékben.

3.7.4 ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK

Megnevezés	2021	2022	Változás
Anyagköltség	1 552 083	1 564 104	12 021
Igénybe vett szolgáltatások értéke	691 101	718 325	27 224
Egyéb szolgáltatások értéke	33 605	38 114	4 509
Eladott áruk beszerzési értéke	93 896	134 543	40 647
Eladott közvetített szolgáltatások értéke	905	1 054	149
ÖSSZESEN	2 371 590	2 456 140	84 550

3.7.4.1 IGYÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK ÉRTÉKE

Megnevezés	2021	2022
Utazási és szállás költség	4 148	1 345
Posta- és telefonköltség	15 289	18 350
Karbantartási, javítási költség	23 375	26 298
Egyéb anyagjellegű szolgáltatások	7 304	5 974
Bérelti díjak	98 016	96 159
Szakértői díjak, oktatási ktg., jogi szolgáltatás	29 693	30 165
Üzemeltetési és karbantartási díjak	124 602	91 336
Könyvvizsgálati, könyvelési díjak	11 798	19 763
Értékesítéshez kapcsolódó költségek	12 146	32 987
Tanácsadói, engedélyezési hatósági és termékgyártáshoz kapcs. díjak	52 917	51 228
Egyéb marketing ktg.	72 964	24 652
Egyéb nem anyagjellegű szolgáltatás (kereskedelemmel kapcsolatos szolgáltatások, hulladékkezelés, ártalmatlanítás, stb)	84 155	110 910
Igénybevett bér munka díja	79 235	75 414
Gyártáshoz kapcs. minőségbizt. ktg.-ek	14 200	22 929
Fuvarozási, szállítási és rakodási költség	4 977	8 477
Vagyonvédelem	24 379	25 338
Közüzemi szolgáltatások	9 301	10 417
Szoftver karbantartás, rendszerfelügyelet	17 933	26 684
Munkaerőkölcsönzés díja	1 214	15 004
Üzletviteli tanácsadás	3 455	24 895
ÖSSZESEN	691 101	718 325

3.7.4.2 EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK

Megnevezés	2021	2022
Bankköltség	15 765	16 288
Biztosítási díj	15 174	15 744
Hatósági díj	2 666	4 135
Egyéb szolgáltatások	0	1 947
ÖSSZESEN	33 605	38 114

3.7.5 SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK

Megnevezés	2021	2022
Béreköltség	751 238	803 217
Személyi jellegű kifizetések	43 839	48 784
Bérbírlékok	118 604	96 749
ÖSSZESEN	913 681	948 750

eFt

A foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai állományának és béreköltségének megoszlása 2021-ben

Megnevezés	Létszám (fő)	Béreköltség (eFt)	Személyi jellegű egyéb kifizetések (eFt)	Bérbírlékok (eFt)
Fizikai foglalkozásúak	91	293 827	29 217	39 949
Szellemi foglalkozásúak	89	457 411	14 622	78 655
ÖSSZES MUNKAVÁLLALÓ	180	751 238	43 839	118 604

A foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai állományának és béreköltségének megoszlása 2022-ben

Megnevezés	Létszám (fő)	Béreköltség (eFt)	Személyi jellegű egyéb kifizetések (eFt)	Bérbírlékok (eFt)
Fizikai foglalkozásúak	86	313 894	30 735	33 484
Szellemi foglalkozásúak	85	489 323	18 049	63 265
ÖSSZES MUNKAVÁLLALÓ	171	803 217	48 784	96 749

3.7.6 ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS

Megnevezés	Lineáris módszer	Egyösszegű leírás	Összesen
IMMATERIÁLIS JAVAK	4 681	435	5 116
Vagyoni értékű jogok	496	435	931
Szellemi termékek	4 185	0	4 185
TÁRGYI ESZKÖZÖK	186 746	7 161	193 907
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	60 391	0	60 391
Műszaki berendezések, gépek, járművek	54 194	0	54 194
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	72 161	7 161	79 322
ÖSSZESEN	191 427	7 596	199 023

eFt

3.7.7 EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK

Megnevezés	2021	2022
Tárgyi eszköz és szellemi termék ért. vesztesége	0	1 165
Behajthatatlan követelések, bírságok, késedelmi kamatok, kártérítések	792	627
Adott támogatások	1 601	3 492
Elszámolt értékvesztés	19 478	36 333
Iparűzési adó	33 766	38 053
Egyéb adók	166 928	229 195
Céltartalék képzés	14 728	12 093
Egyéb ráfordítások (selejt., utólagos engedm. stb.)	86 825	135 785
ÖSSZESEN	324 118	456 743

eFt

Az egyéb adók soron kerül kimutatásra a Társaságot terhelő gyógyszeradó, környezetvédelmi termékadj, innovációs járulék, cégautóadó, gépjárműadó, építmény és telekadó, valamint a 2022-re visszamenőleges hatállyal bevezetésre kerülő gyógyszergyártók különadója, melynek összege 51.528eFt.

3.7.8 PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI

Megnevezés	eFt	
	2021	2022
Kapott osztalék leányvállalattól- Naturland Gyógyszergyártó Zrt.	0	4 995
Részesevés értékesítés nyeresége	0	1 005
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	30 229	116 628
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	40 389	62 693
ÖSSZESEN	70 618	185 321

Egyéb kapott kamatbevételeként a kölcsönökre kapott kamat, illetve a hitelintézettől a lekötött és látra szóló betétek után kapott kamat került elszámolásra, a 2022-ben jelentősen növekedtek a kamatmértékek, illetve a látra szóló bankbetétek után is tudott kamatbevételt elérni a Társaság.

A pénzügyi műveletek egyéb bevételei között a külföldi pénzügyi eszközök és kötelezettségek árfolyam nyeresége került kimutatásra, melynek értéke a 2022. évi jelentős árfolyam ingadozás miatt növekedett meg.

3.7.9 PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI

Megnevezés	eFt	
	2021	2022
Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	21 889	25 770
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	32 047	84 093
ÖSSZESEN	53 936	109 863

Fizetendő kamatként a kölcsönökre, hitelekre, lízingekre fizetett kamat került elszámolásra.

A pénzügyi műveletek egyéb ráfordításaként a külföldi pénzügyi eszközök és kötelezettségek árfolyam vesztesége került kimutatásra, melynek értéke a 2022. évi jelentős árfolyam ingadozás miatt növekedett meg.

Mindezek alapján a pénzügyi műveletek eredménye 2022-ben 75.458 eFt nyereség.

3.7.10 TÁRSASÁGI ADÓ MEGÁLLAPÍTÁSA

Az Anyavállalat és Leányvállalat a társasági adótörvény szerint adóznak, jövedelem-nyereség minimum alapján történő adófizetési kötelezettsége nem állt fenn, mivel a társaságoknál az adóalap meghaladja a jövedelem-nyereség minimum alapot.

3.8 A CSOPORT VAGYONI, PÉNZÜGYI ÉS JÖVEDELMI HELYZETE

Megnevezés	Képlet	2021	2022
Befektetett eszközök aránya	$\frac{\text{Befektetett eszközök}}{\text{Eszközök összesen}}$	41,70%	47,88%
Forgóeszközök aránya	$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Eszközök összesen}}$	58,06%	51,66%
Saját tőke aránya	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Források összesen}}$	53,86%	67,18%
Saját tőke növekedési aránya	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Jegyzett tőke}}$	44130,43%	223,14%
Eladósodási ráta	$\frac{\text{Hosszú lejáratú kötelezettség}}{\text{Saját tőke}}$	15,05%	12,67%
Tőke feszültségi mutató	$\frac{\text{Hosszú + rövid lejáratú kötelezettség}}{\text{Saját tőke}}$	76,81%	41,17%
Önfinanszírozás foka	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Saját tőke}}$	39,91%	40,63%
Tartós források és a befektetett eszközök aránya.	$\frac{\text{Hosszú lejáratú kötelezettség} + \text{Saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök}}$	148,61%	158,07%
Befektetett eszközök fedezettségére (szűkített)	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök}}$	129,17%	140,29%
Likviditási mutató	$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	174,51%	269,86%
Likviditási Gyorsráta	$\frac{\text{Pénzeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	86,42%	90,31%
Tőke arányos nyereség	$\frac{\text{Adózott nyereség}}{\text{Saját tőke}}$	39,91%	40,63%
Árbevétel arányos eredmény	$\frac{\text{Adózott nyereség}}{\text{Nettó árbevétel}}$	22,31%	24,64%
Tőke hozadék	$\frac{\text{Adózott nyereség}}{\text{Jegyzett tőke}}$	17611,00%	90,65%
Eszközök megtérülési mutatója	$\frac{\text{Nettó árbevétel}}{\text{Eszközök összesen}}$	96,36%	110,74%
EBITDA (eFt)	Üzemi tev. eredménye+Écs	1 282 089	1 469 555
EBITDA margin	$\frac{\text{EBITDA}}{\text{(Nettó árbevétel+Aktivált saját telj. é.+egyéb bevétel)}}$	26,21%	27,57%

4. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

A Csoport 2022. évi költségei 25.747 eFt értékben tartalmaznak kutatás-fejlesztéssel kapcsolatos költséget.

A Csoportnak környezetvédelmi kötelezettsége nem várható.

A Csoportnál a vezető tisztségviselők, igazgatóság, felügyelő bizottság tagjai tevékenységükért 2022. évben:

- Igazgatósági tagok, cégvezetők, ügyvezetők: 46.887 eFt
- Felügyelőbizottsági tagok: 960 eFt

díjazásban részesültek, részükre előlegnyújtás, garanciavállalás nem történt.

5. MÉRLEGEN KÍVÜLI FÜGGŐ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK

A Csoport 25 millió Ft összegű bankgaranciával rendelkezik.

Az Anyavállalat korábban készfizető kezességet vállalt a Leányvállalat részére folyósított hitel, rendelkezésre tartott bankgaranciából származó banki követelések biztosítékául. A menedzsment sikeres tárgyalásokat folytatott a Leányvállalat részére hitelt folyósító, illetve rendelkezésre tartó, és bankgaranciát nyújtó hitelintézettel, a Társaság készfizető kezességi szerződése 2022.06.14-én megszüntetésre került.

6. MÉRLEGFORDULÓNAP UTÁNI ESEMÉNYEK

A mérleg fordulónapja utáni időszakot illetően nincs információnk arról, hogy bekövetkeztek volna olyan lényeges események, amelyek jelentős mértékben befolyásolhatnák a Csoport gazdálkodását.

7. CASH-FLOW KIMUTATÁS

eFt

Sorszám	Megnevezés	2022
I.	Működési cash flow (1-13. sorok)	-203 192
1a.	Adózás előtti eredmény +	1 345 990
	-- ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás,	0
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben +	5 659
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) +	1 351 649
2.	Elszámolt amortizáció +	199 023
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairás +	36 362
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +	-1 431
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +	-553
6.	Szállítói kötelezettség változása +	-67 407
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +	-629 985
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása +	9 825
9.	Vevőkövetelés változása +	-47 217
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +	-162 467
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása +	-9 261
12.	Fizetett adó (nyereség után) -	-56 980
13.	Fizetett osztalék, részesedés -	-824 750
II.	Befektetési cash-flow (14-18.sorok)	-392 175
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	-418 403
15.	Befektetett eszközök eladása +	21 233
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsön és bankbetétek törlesztése, megszűnése, beváltása +	0
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0
18.	Kapott osztalék, részesedés +	4 995
III.	Finanszírozási cash-flow (19-26. sorok)	-5 588
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +	51 500
20.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0
21.	Hitel és kölcsön felvétele +	266 037
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0
23.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, -visszafizetése -	-323 125
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0
IV.	Pénzeszközök változása (± I.± II.± III. sorok) ±	-600 955
27.	Devizás pénzeszközök átértékelése +	582
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +	-600 373

7.1 KIEGÉSZÍTÉS A CASH-FLOW KIMUTATÁSHOZ

1b. sor Korrekciók az adózás előtti eredményben jogcímenként:

Megnevezés	2022
Devizás pénzeszközök átértékelése	-582
Devizás kapott hitel, kölcsön átértékelése	11 236
Tulajdoni részesedések után kapott osztalék, részesedés	-4 995
ÖSSZESEN	5 659

7. sor Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása:

Megnevezés	2022
Rövid lejáratú kötelezettség kapcsolt vállalkozással szemben, és egyéb rövid lejáratú kötelezettség mérlegértékének változása	-608 920
Éven belüli lízing állomány változás	-11 681
Meg nem fizetett Társasági adó	-9 384
ÖSSZESEN	-629 985

9. sor Vevőkövetelés változása:

Megnevezés	2022
Vevőkövetelés mérlegérték változása	-43 396
Vevő értékvesztés	-3 821
ÖSSZESEN	-47 217

10. sor Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása

Megnevezés	2022
Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) mérlegértékének változása	-129 959
Készlet értékvesztés	-32 508
ÖSSZESEN	-162 467

NATURLAND Holding Vagyonkezelő és Befektetési**Nyilvánosan Működő Részvénytársaság****Konzolidált
Üzleti jelentés****2022. ÉV**

Budapest, 2023. március 27.

NATURLAND®
H O L D I N G
STRATEGIES-INVESTMENTS

Ásványi Tibor Zoltán
igazgatóság elnöke

TARTALOM

1. A CÉGCSOPORT BEMUTATÁSA:	4
1.1 A CÉGCSOPORT ÁLTALÁNOS BEMUTATÁSA	4
1.2 TELEPHELYEK, FIÓKTELEP BEMUTATÁSA	5
1.3 AZ ANYAVÁLLALAT BEFEKTETŐI KAPCSOLATTARTÓJA	5
1.4 A CÉGCSOPORT VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI, VÁLLALATIRÁNYÍTÁS	6
1.4.1 A LEÁNYVÁLLALAT VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI, VÁLLALATIRÁNYÍTÁS	6
1.4.2 AZ ANYAVÁLLALAT VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI, VÁLLALATIRÁNYÍTÁS	6
1.5 A CÉGCSOPORT KÖNYVVIZSGÁLATA	7
2. A NATURLAND MÁRKA	7
3. ÉRDEKKÉPVISELETI TAGSÁGOK BEMUTATÁSA	8
4. DÍJAK, ELISMERÉSEK	9
5. NATURLAND MŰKÖDÉSI PORTFÓLIÓ	10
6. MÉRFÖLDKÖVEK A NATURLAND ÉLETÉBEN (2022-2023), FEJLŐDÉS	11
7. 2022. ÉV ESEMÉNYEI	12
7.1 „NATURLAND A.D 1989” SZÍNES SZÖSSZETÉTEL VÉDJEGY JÓHÍRÚSÉGÉNEK IGAZOLÁSA	12
7.2 AZ ANYAVÁLLALAT RÉSZESEDÉSÉNEK NÖVELÉSE +25%	12
7.3 AZ ANYAVÁLLALAT ALAPTŐKÉJÉNEK FELEMELÉSE (2022.07.07.)	12
7.4 AZ ANYAVÁLLALAT SZÉKHELYÉNEK MÓDOSÍTÁSA	12
7.5 DÖNTÉS AZ ANYAVÁLLALATNÁL IGAZGATÓSÁG ÉS FELÜGYELŐBIZOTTSÁG LÉTREHOZÁSÁRÓL, IGAZGATÓSÁG ELNÖKÉNEK KINEVEZÉSE	13
7.6 JAVADALMAZÁSI POLITIKA ELFOGADÁSA	13
7.7 DÖNTÉS A MŰKÖDÉSI FORMA NYILVÁNOSSÁ VÁLÁSÁRÓL	13
7.8 INFORMÁCIÓS DOKUMENTUM JÓVÁHAGYÁSA A BUDAPESTI ÉRTÉKTŐZSDE ZRT ÁLTAL	13
7.9 MŰKÖDÉSI FORMA VÁLTÁS CÉGBÍRÓSÁGI BEJEGYZÉSE	13
7.10 A TŐZSDEI KERESKEDÉS MEGKEZDÉSE	14
7.11 KONSZOLIDÁCIÓ	14
7.12 AZ ANYAVÁLLALAT RÉSZESEDÉSÉNEK NÖVELÉSE +1,95%	14
8. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ	14
9. FOGLALKOZTATÁSPOLITIKA	15
10. KUTATÁS-FEJLESZTÉS	15
11. KÖRNYEZETVÉDELEM	16
11.1 KÖRNYEZETVÉDELEMMEL KAPCSOLATOS FEJLESZTÉSEK, FELELŐSSÉG	16
11.2 ALKALMAZOTT KÖRNYEZETVÉDELMI POLITIKA	16
11.3 KÖRNYEZETVÉDELMI INTÉZKEDÉSEK	17
12. VÁRHATÓ ÜZLETI FEJLŐDÉS	17
13. FORDULÓNAP UTÁNI ESEMÉNYEK	18
14. FŐBB KOCKÁZATI TÉNYEZŐK ÉS AZOK KEZELÉSE	19
14.1 A CÉGCSOPORT KOCKÁZATKEZELÉSI MECHANIZMUSÁNAK BEMUTATÁSA	20
14.1.1 FOLYAMATOS KOCKÁZATKEZELÉS	20
14.1.2 STABIL SZAKMAI HÁTTÉR	20
14.1.3 KIALAKULT SZERZŐDÉSKÖTÉSI GYAKORLATOK ÉS INTÉZMÉNYI MEMÓRIA	20
14.1.4 MINŐSÉGIRÁNYÍTÁS ALKALMAZÁSA ÉS TOTAL QUALITY MANAGEMENT IGAZGATÓ FOGLALKOZTATÁSA	20

14.1.5	FELÜGYELŐBIZOTTSÁG, AUDITBIZOTTSÁG	20
14.1.6	ÁLLANDÓ KÖNYVVIZSGÁLÓ	21
15.	2022.ÉV PÉNZÜGYI BESZÁMOLÓJA	22
15.1	A CÉGCSOPORT ÖSSZEVONT (KONSZOLIDÁLT) MÉRLEGE	22
15.2	A CÉGCSOPORT EREDMÉNYKIMUTATÁSA	24
15.3	EREDMÉNYESSÉG, EBITDA	28

1. A CÉGCSOPORT BEMUTATÁSA:

1.1 A CÉGCSOPORT ÁLTALÁNOS BEMUTATÁSA

A NATURLAND márka 1989-ben került bevezetésre a magyar gyógyszerpiacon. Az első sikeres termék a Svédcsepp, a rendszerváltást követő évek legnépszerűbb gyógynövénykészítménye volt, melyet 2013-ban az Országos Gyógyszerészeti Intézet, mint hagyományos növényi gyógyszert törzskönyvezett. A termék népszerűsége több, mint 30 éve töretlen. A NATURLAND Magyarország Kft. (továbbiakban: Leányvállalat) kizárólag saját fejlesztésű és gyártású készítményeket forgalmaz.

A Leányvállalat főtevékenysége gyógyszerkészítmény gyártás, gyógyszer, gyógyászati termék nagykereskedelme. Ezen tevékenységek elvégzésére teljes körű, a WHO és az Európai Unió által is elfogadott az Országos Gyógyszerészeti és Élelmezés-egészségügyi Intézet (OGYÉI) által kiadott gyógyszergyártási és gyógyszer nagykereskedelmi engedélyekkel rendelkezik. A Leányvállalat ezen engedélyek birtokában egyike annak az alig egy tucat magyarországi kis- és középvállalkozásnak, amely ilyen engedéllyel rendelkezik.

A Leányvállalat az elmúlt évtizedben 32, gyógyszernek nem minősülő gyógyhatású készítményt és 32 gyógyszert engedélyezett, illetve törzskönyvezett. Kozmetikai termékek, gyógynövény teák, illóolajok, étrend-kiegészítők, forgalmazott gyógyszer-alapanyagok száma összesen meghaladja a 420-at. A Naturland márkanév alatt az elmúlt 33 évben közel 160 millió darab készítmény készült. A Leányvállalat által legyártott készítmények száma 2022-ben meghaladta a 12 millió darabot.

A termékek a Leányvállalat saját gyógyszer-nagykereskedelmi hálózatán keresztül jutnak el az ország valamennyi gyógyszertárába és drogériájába, valamint a Leányvállalat jelen van az élelmiszerüzletekben és az FMCG (Fast Moving Consumer Goods) szektorban.

A Leányvállalat rendelkezik a NAV által kibocsátott adóraktári engedéllyel etanol jövedékiadó-mentes beszerzésére, tárolására és gyógyszerkészítményeihez történő felhasználásra.

A Leányvállalat továbbá rendelkezik az OGYÉI által kiadott hatósági engedéllyel kábítószerekkel történő gyógyászati célú tevékenység végzésére, melynek keretében Codeine és Ethylmorphine hatóanyagokat és ezen hatóanyagokat tartalmazó gyógyszereket importálhat, exportálhat, feldolgozhat, raktározhat és forgalmazhat Magyarország területén.

A Leányvállalat egy beruházás keretében kiépítette és eredményesen üzemelteti a vényköteles gyógyszerek egyedi jelöléséhez és azonosításához (gyógyszer szerializáció) szükséges informatikai rendszert és gépparkot. Ezzel a Leányvállalat gyógyszergyártó infrastruktúrája megfelel a Bizottság (EU) 2016/161 rendeletében foglalt vényköteles gyógyszerek külső csomagolásán megjelenítendő biztonsági elemek elhelyezésére vonatkozó előírásoknak és az Európai Unió egész területére gyárthat, csomagolhat vényköteles gyógyszerkészítményeket.



A Leányvállalatnak -a 100%-os tulajdonosa-, a Naturland Holding Nyrt. (továbbiakban: Naturland Holding Nyrt, vagy Anyavállalat) által meghatározott stratégiai célja a teljes önállóság és függetlenség, amely nagyfokú, a változó piaci környezetre gyorsan reagáló alkalmazkodóképességet biztosít. A jól kialakított szervezetet alapvető elvárás a GMP (Good Manufacturing Practice) elvein működő a gyógyszergyártási és gyógyszer nagykereskedelmi

tevékenységhez szükséges és tárgyi és személyi feltételeknek. A gyógyszergyártási feltételek szigorú rendszerrel jól egészíti ki az ISO 9001:2015 tanúsítvány étrend kiegészítők és kozmetikumok fejlesztésére, gyártására és kereskedelmére, valamint a KPMG könyvvizsgálat követelmény rendszere.

1.2 TELEPHELYEK, FIÓKTELEP BEMUTATÁSA

A Leányvállalat budapesti és pásztói bázisán 8.000 m² gyógyszergyártó és 6.000 m² nagykereskedelmi bázissal rendelkezik és 170 főt foglalkoztat. A budapesti székhelyen oldatot, tablettát, kúpot, kenőcsöt, természetesi alapanyag gyártás történik. A Pásztón található, Naturland Parkban lévő teaüzem gyógynövénydrog kiszerelésére vonatkozó gyógyszerhatóanyag-gyártási engedéllyel rendelkezik.



A budapesti székhely több, mint 41.000 m²-es ingatlana logisztikai szempontból kiváló helyen van, minden szükséges közművel és engedéllyel rendelkezik, szabad területén további zöldmezős beruházásokkal megoldható a bővítés. A telephelyen a 2022. évi beruházással a szén-dioxid kibocsátás 30%-kal csökkent, a folyamatos energia korszerűsítések következő mérföldköve naperőmű park megvalósítása 2023-ban.

A pásztói tea üzem a 2022. év során egy teljes körű gyártástechnológiai fejlesztésen esett át, melynek összege meghaladta a 130MFt-ot. A 2023 januárja óta működő 50kWh-os naperőmű 70%-ban függetleníti az üzemet a villamosenergia hálózattól. A következő időszakban az üzemi épület hőszigetelésével ez a függetlenség tovább növelhető.



Az Anyavállalat székhelyét 2022-ben áthelyezte a Leányvállalat székhelyére, telephelye, fióktelepe nincs.

1.3 AZ ANYAVÁLLALAT BEFEKTETŐI KAPCSOLATTARTÓJA

Kapcsolattartó neve:	dr. Simon Stella
Beosztás:	befektetői kapcsolattartó
Levelezési címe:	1106 Budapest, Csillagvirág utca 8.
E-mail címe:	investors@naturlandholding.hu
Telefonszáma:	+36707521844

1.4 A CÉGCSOPORT VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI, VÁLLALATIRÁNYÍTÁS**1.4.1 A LEÁNYVÁLLALAT VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI, VÁLLALATIRÁNYÍTÁS**

Név	Betöltött tisztség	Lakcím	Képviselés módja
Ásványi Tibor Zoltán	ügyvezető	9181 Kímle, Fő út 112	önálló
Czirbus Zoltán	cégvezető	2131 Göd, Komlókert utca 16.	önálló

Az ügyvezető és cégvezető megbízatása 2023.03.31. napjáig tart.

A Leányvállalatnál Felügyelőbizottság és Auditbizottság nem működik.

1.4.2 AZ ANYAVÁLLALAT VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐI, VÁLLALATIRÁNYÍTÁS

Az Anyavállalat ügyvezetését az igazgatóság látja el. Az igazgatóság legalább 3, legfeljebb 11 természetes személy tagból álló testület. Az igazgatóság jelenleg négy természetes személyből álló testület. Az igazgatóság tagjait a közgyűlés választja, legfeljebb egy éves határozott időtartamra.

Az egyes testületek összetétele jelen jelentés lezárásának napján az alábbiak szerint alakult:

Az Anyavállalat Igazgatósága

Név	Betöltött tisztség
Ásványi Tibor Zoltán	igazgatóság elnöke
Czirbus Zoltán	igazgatósági tag
Kurucz Mária	igazgatósági tag
Szántó Emil	igazgatósági tag

Az igazgatóság tagjainak és elnökének megbízatása 2023.04.30. napjáig tart.

Az Anyavállalat Felügyelőbizottsága

Név	Betöltött tisztség
Hajdu László	felügyelőbizottság elnöke
Kiss Bence Botond	felügyelőbizottság tagja
Sipos Krisztina	felügyelőbizottság tagja

Az Felügyelőbizottság tagjainak és elnökének megbízatása 2023.04.30. napjáig tart.

A Anyavállalat Auditbizottsága

Név	Betöltött tisztség
Hajdu László	auditbizottság elnöke
Kiss Bence Botond	auditbizottság tagja
Sipos Krisztina	auditbizottság tagja

Az Auditbizottság tagjainak és elnökének megbízatása 2023.04.30. napjáig tart.

1.5 A CÉGCSOPORT KÖNYVVIZSGÁLATA

A Leányvállalatnál törvényi előírás alapján kötelező a könyvvizsgálat. A Leányvállalat választott könyvvizsgálója: KPMG Hungária Kft. (1134 Budapest, Váci út 31., cégjegyzékszám: 01-09-063183, nyilvántartási szám: 000202). Személyében felelős: Veres Dániel (an: Tonka Klára Edit, 1146 Budapest, Cházár András utca 2/B 8. em. 8., nyilvántartási szám: 007373) könyvvizsgáló.

Az Anyavállalatnál törvényi előírás alapján kötelező a könyvvizsgálat. A Társaság választott könyvvizsgálója: KPMG Hungária Könyvvizsgáló, Adó- és Közgazdasági Tanácsadó Kft. (1134 Budapest, Váci út 31., cégjegyzékszám: 01-09-063183, nyilvántartási szám: 000202). Személyében felelős: Varga Zoltán (an: Füleki Mária, 1042 Budapest, Kassai utca 56-58. B. lház. 2/7., nyilvántartási szám: 007320) könyvvizsgáló.

2. A NATURLAND MÁRKA

A NATURLAND termékfilozófiája a prevencióra, a betegségek kialakulásának megelőzésére, illetve a már kialakult betegség vagy egészségromlás esetén a természetes, kezelési alternatívákra irányul. Több évtizedes hagyományainkhoz híven, a népgyógyászat tapasztalatait felhasználva fejlesztettük ki és fejlesztjük készítményeinket, bővítjük folyamatosan kínálatunkat. Hisszük, hogy az egészség erőforrás, így mi is hozzájárulunk az emberek életminőségének javításához.

A NATURLAND márka esernyőmárka, több termékcsalád tartozik alá:

- Gyógyszernek nem minősülő gyógyhatású készítmények
- Gyógynövény kozmetikumok
- Gyógyteák, gyógyteakeverékek
- trend-kiegészítők, élelmiszerek
- Illóolajok
- Törzskönyvezett gyógyszerek
- Magisztrális alapanyagok összetett gyógyszer alapanyagok gyógyszerárak részére

A Leányvállalat a folyamatos megújulás jegyében évről-évre 10-20 új termékkel jelenik meg a piacon.

A bizalom a legfontosabb értékmérő. Ez azt jelent, hogy ha egyszer már tudunk segíteni, akkor más termékkel, más probléma esetében is tudunk. Ezzel a bizalommal nem élhetünk vissza, mert nem kizárólag egy termékkel szembeni, hanem valamennyi NATURLAND márkanév alatt forgalmazott termék iránti bizalom szűnne meg.

Keresett és közkedvelt honlapunk, a www.naturland.hu, ahol az érdeklődők sok hasznos információt találhatnak a NATURLAND termékekről.

3. ÉRDEKKÉPVISELETI TAGSÁGOK BEMUTATÁSA

A Leányvállalat a Magyarországi Gyógyszergyártók Országos Szövetségének (**MAGYOSZ**) tagvállalata. A MAGYOSZ alapítására 1990-ban került sor. Legfontosabb feladatai közé tartozik a szakterület érdekeinek képviselete, a tagjai közötti egyeztetés és kapcsolattartás elősegítése, a hazai és külföldi gyógyszerkutatási, fejlesztési, termelési, kereskedelmi és gazdasági folyamatok figyelemmel kísérése és az ezek alapján történő szakmai információnyújtás a tagság részére. A MAGYOSZ kezdeményezi, koordinálja és szervezi az összehangolt fellépést mindazon kérdésekben, amelyek a tagok érdekeinek érvényre juttatása körében felmerülnek, továbbá az egész vegyipart érintő kérdésekben folyamatosan kapcsolatot tart fenn a Magyar Vegyipari Szövetséggel.

A Leányvállalat több évtizede tag, alkalmazottai pedig vezetői tisztséget töltenek be a Gyógynövény Szövetség és Terméktanács-ban (**GYSZT**) A Gyógynövény Szövetség 1992-ben alakult, majd 1996-ban kapta meg a Terméktanácsi kinevezést. A szervezet célja a gyógynövény iparágban megnyilvánuló érdekek feltárása, egyeztetése és harmonizálása, a szakmai érdekek megfogalmazása és összefogása a gyógynövény vertikum területén működő valamennyi gazdálkodó szervezet, természetes jogi személy, illetve ezek szerveződései között.

A Leányvállalat megalakulása óta tagja a Magyarországi Étrend-kiegészítő Gyártók és Forgalmazók Egyesületének (**MÉKISZ**). A szövetség 2003. decemberében alakult, mára már több mint 80 olyan céget képvisel, melyek mindegyike az étrend-kiegészítő iparág szereplője. A szövetség célja, hogy a tagsága – a feltételrendszer és az etikai kódex elfogadásával – megfeleljen a mindenkori jogszabályi előírásoknak, valamint a közös munkájával segítse az eligazodást az étrend-kiegészítő készítmények piacán uralkodó állapotok útvesztőjében. A szövetség elkötelezett munkájával felelősséget érez az élelmiszereket, ezen belül az étrend-kiegészítő készítményeket vásárló fogyasztók iránt, mivel a tagságot alkotó cégek sikeres működése elsősorban fogyasztóink bizalmán múlik.

A Leányvállalat közvetlenül is tagja a Magyar Vegyipari Szövetség-nek (**MAVESZ**), amely elsősorban szakmai-gazdasági érdekképviseletet ellátó, a vegyipari tevékenységet folytató vállalkozások szakmai érdekeit képviselő országos szervezet. Ellátja a tagok közötti egyeztetést és kapcsolattartást, valamint folyamatosan figyelemmel kíséri a hazai és külföldi fejlesztési, termelési, kereskedelmi és gazdasági folyamatokat, és ezek alapján szakmai információkat nyújt a tagoknak.

A Leányvállalat a kozmetikai termékportfólió gyártása és forgalmazása végett tagja a Magyar Kozmetikai és Háztartás-vegyipari Szövetség-nek (**KOZMOS**), amely a magyarországi kozmetikai-, háztartási tisztító-, ápoló- és mosószer, valamint egyéb személyi higiénés- és háztartás-vegyipar szakmai érdekképviselete.

4. DÍJAK, ELISMERÉSEK

A Leányvállalat készítményeinek magas minőségét és tevékenysége színvonalát rendre szakmai elismerésekkel díjazzák.

- Termékei nyolcszoros Superbrands díjasok (2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2019, 2022). A Superbrands díjat odaítélő zsűri a marketing szakma, a média és a tudományos élet elismert szakembereiből áll, akik döntésükkel tanúsítják a NATURLAND márka eddigi sikerességét. A jelölés kizárólag szakmai szempontok alapján történik, hiszen sem pályázni, sem jelentkezni nem lehet az elismerésre.



- Termékei tizenkétszeres Magyar Brands díjasok. (2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022) A MagyarBrands díjat azok a hazai márkák kaphatják meg, amelyek termékei, szolgáltatásai a hazai és nemzetközi piacon olyan értékeket képviselnek, amelyek a vásárlók számára a megbízhatóságot és a minőséget tanúsítják.



- A Magyar Termék Nagydíj pályázat célja, hogy elismerje és díjazza a kiváló minőségű Magyarországon gyártott, és forgalmazott termékeket szolgáltatásokat, elősegítse a minőségtudatos szemléletet, valamint hogy a gyártók, termelők és szolgáltatók ösztönzésével emelje a fogyasztóvédelem általános szintjét. Három Magyar Termék Nagydíj Pályázaton elismert termékminősítő cím - Életmód tea, Herbal Svédkeserű valamint Classic termékcsalád – mellett nyolc termék/termékcsalád büszkélkedhetett ezzel a kitüntető címmel.



- Szintén a minőséget, az értékek iránti elkötelezettséget jutalmazza egy újabb elismerés, az Érték és Minőség Nagydíj, mellyel három terméket és egy termékcsaládot tüntettek ki. Célja, hogy elismerje a pályázott áruk és szolgáltatások magas minőségi színvonalát, segítséget nyújtson a vásárlóknak a minőségtudatos választásban. A korábban Magyar Termék Nagydíjas gyógyhatású készítményeink a jövőben szintén az Érték és Minőség Nagydíj tanúsító védjegy használatára jogosultak.

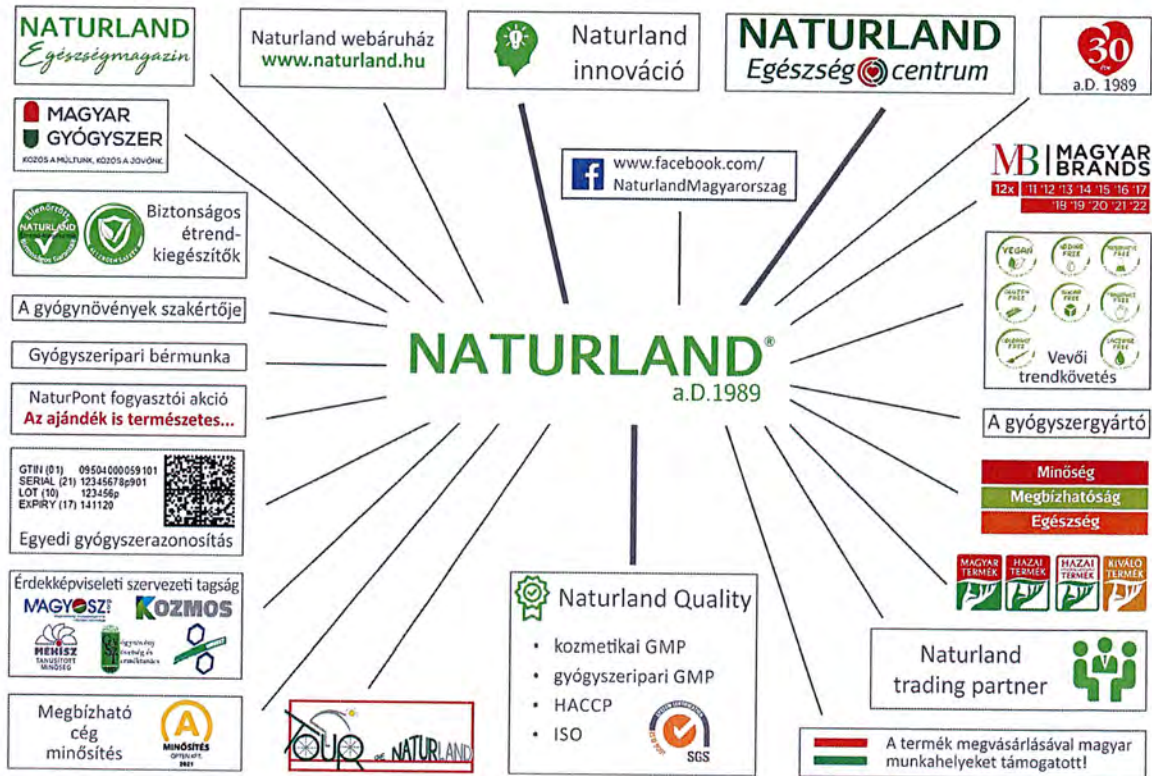


- Az OPTEN Kft. kockázati besorolása alapján „A” minősítésben részesítette a Leányvállalatot. Az oklevél azt tanúsítja, hogy a Leányvállalat a hazai üzleti élet egyik legmegbízhatóbb szereplője, a vele való üzleti kapcsolat kialakításának pénzügyi kockázata rendkívül alacsony.



5. NATURLAND MŰKÖDÉSI PORTFÓLIÓ

A Leányvállalat 24 éves működése során néhány termékes kis vállalkozásból növekedett napjainkra egy összetett tevékenységet végző aktív piaci magatartással rendelkező szervezetté. Az alábbi ábra ezt az organikus működést mutatja be.



6. MÉRFÖLDKÖVEK A NATURLAND ÉLETÉBEN (2022-2023), FEJLŐDÉS**2022.**

- Tőzsdei bevezetéshez kapcsolódó Operatív szervezeti átalakítások
- Anyavállalat sikeres tőzsdei bevezetése, a kereskedés megkezdése. A tőzsdei felkészüléshez az Anyavállalat a „Tőzsdei felkészülést támogató mentor program a Közép-magyarországi régióban” megnevezésű pályázatban nyert el 2022. I. félévében 50%-os intenzitású vissza nem térítendő támogatást. Pályázati azonosító száma: KMR-1.1.7-17-BÉT-2-006. Az elnyert pályázat pénzügyi rendezése, és a záró elszámolás 2022-ben megtörtént.
- Az integrált informatikai rendszer korszerűsítésének folytatása
- Vállalati digitalizációs projekt folytatása
- A Leányvállalat Csillagvirág úti székhelye energia ellátásának korszerűsítése projekt részbeni befejezése (gőz, fűtés, meleg víz), további költségtakarékosági beruházások indítása
- A Leányvállalat pásztói telephely kapacitás növelésére elnyert pályázat megvalósítása (tea filterező, tea tasakoló, gyűjtő zsugorozó alagút). A Leányvállalatot a Gazdaság újraindítását szolgáló pénzügyi fejezeti kezelésű előirányzatból finanszírozott Nagyvállalati Beruházási Támogatási program keretén belül 67.498.100 Ft összeg vissza nem térítendő támogatásra érdemesnek ítélte meg a Pénzügyminisztérium a „Gyógyszerhatóanyagként felhasználásra kerülő gyógynövény monodrogok és filteres gyógynövény teák kiserelésének fejlesztése” elnevezésű támogatási kérelme alapján. A támogatási szerződés száma PM/10881-9/2021. 2021. évben megtörtént a támogatás 100%-ának kiutalása támogatási előleg jogcímen. 2022. üzleti évben a támogatással érintett eszközök teljes körűen beszerzésre és üzembe helyezésre kerültek. A záró elszámolás elfogadására várhatóan 2023. I. félévében kerül sor.
- FoNo VIII. szerinti gyógyszer áttörzskönyvezések befejezése

2023- és azt követő évekre meghatározott mérföldkövek:

- A NATURLAND termékportfólió további bővítése (gyógyszerek, gyógyszer alapanyagok, kozmetikumok, étrend-kiegészítők)
- Energiatakarékos projektek
 - Energiatakarékos hő visszanyerővel felszerelt gyógyszergyári klimatizálás
 - Épület automatizálási rendszer kiépítése a légtechnika, a fűtés, ajtónyitás stb. felügyeletére
 - A budapesti gyártóhely 6000 m² területű ingatlanán a saját villamos energia ellátást biztosító napelem park megvalósítása
- Új termelőberendezések beszerzése kapacitásbővítés és hatékonyság növelési céllal
- Új üzemi területek kialakítása
- Magyarországon engedélyezett gyógyszerek Európai Unión belüli engedélyeztetése, forgalmazás megkezdése
- Új export piacok bevonása saját, vagy helyi disztribúciós partnereken keresztül főként a környező országokban, gyógyszeripari, és élelmiszeripari termékkörrel
- Hazai élelmiszerkereskedelmi hálózatoknál (IFS alapján) private label készítményekre kiírt tenderek elnyerése, valamint listázottság szerzése a hálózatok határon túli egységeiben

7. 2022. ÉV ESEMÉNYEI

7.1 „NATURLAND A.D 1989” SZÍNES SZÖSSZETÉTEL VÉDJEKY JÓHÍRÚSÉGÉNEK IGAZOLÁSA

Az Anyavállalat által becsatolt iratok alapján, a 2022.03.02-én kiadott Szakértői Véleményében, a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala Iparjogvédelmi Szakértői Testülete a dokumentumokban foglaltakat egyenként értékelve és összevetve egymással megállapította, hogy a 220165 lajstromszámú „NATURLAND a.D. 1989” színes szösszetétel védjegy Magyarországon jóhírnevet szerzett a 3. osztályba tartozó „illóolajok, kozmetikai cikkek” áruk, az 5. osztályba tartozó „egészségügyi készítmények gyógyászati használatra; étrendkiegészítők emberek számára” termékek, valamint a 30. osztályba sorolt „tea” áruk tekintetében.

7.2 AZ ANYAVÁLLALAT RÉSZESEDÉSÉNEK NÖVELÉSE +25%

Az Anyavállalat közgyűlése 2022. május 31. napján meghozott határozataival döntött az Anyavállalat alaptőkéjének felemeléséről, az alaptőke felemelése nem pénzbeli vagyoni hozzájárulással történt - a Leányvállalat korábbi külső tulajdonosai összesen 25% részesedést biztosító üzletrészüket apportálásáról döntöttek - ezzel az Anyavállalat 98,05%-ra növelte a részesedését a Leányvállalatban. A 25%-os üzletrész apportértéke 1.934.313 ezer Ft volt.

Az apport értékelését a BDO Magyarország Pénzügyi Tanácsadó Zrt. végezte.

7.3 AZ ANYAVÁLLALAT ALAPTŐKÉJÉNEK FELEMELÉSE (2022.07.07.)

Az Anyavállalat közgyűlése 2022. július 7. napján meghozott határozataival döntött az Anyavállalat akkori, 1.386.308.000 forint összegű alaptőkéjének összesen 6.437.500 forinttal, 1.392.745.500 forintra történő megemeléséről. Az alaptőke-emelés során 64.375 darab „A” sorozatú, egyenként 100 forint névértékű, 6.437.500 forint össznévértékű dematerializált törzsrészvény kibocsátására került sor 800 forintos részvényenkénti kibocsátási árfolyamon.

7.4 AZ ANYAVÁLLALAT SZÉKHELYÉNEK MÓDOSÍTÁSA

Az Anyavállalat közgyűlése 2022. július 7. napján meghozott határozatával döntött arról, hogy az Anyavállalat székhelye 2022. július 7. napjától 1106 Budapest, Csillagvirág utca 8.

7.5 DÖNTÉS AZ ANYAVÁLLALATNÁL IGAZGATÓSÁG ÉS FELÜGYELŐBIZOTTSÁG LÉTREHOZÁSÁRÓL, IGAZGATÓSÁG ELNÖKÉNEK KINEVEZÉSE

Az Anyavállalat közgyűlése 2022. július 7. napján meghozott határozatával döntött arról, hogy a vezérigazgatói és cégvezetői tisztséget megszünteti, és helyette Igazgatóságot hoz létre, továbbá döntés született a Felügyelőbizottság létrehozásáról is. Az Anyavállalat közgyűlése az Igazgatóság elnökének Ásványi Tibor Zoltánt, a Felügyelőbizottság elnökének Dr. Hajdu Lászlót jelölte ki.

7.6 JAVADALMAZÁSI POLITIKA ELFOGADÁSA

Az Anyavállalat közgyűlése 2022. július 7. napján véleménynyilvánító szavazás keretében elfogadta a Társaság hosszú távú részvényesi szerepvállalás ösztönzéséről és egyes törvények jogharmonizációs célú módosításáról szóló 2019. évi LXVII. törvény rendelkezéseinek megfelelő javadalmazási politikáját.

7.7 DÖNTÉS A MŰKÖDÉSI FORMA NYILVÁNOSSÁ VÁLÁSÁRÓL

Az Anyavállalat közgyűlése 2022. augusztus 1. napján döntött az Anyavállalat működési formájának nyilvánossá válásáról, az Anyavállalat Részvényeinek a BÉT Xtend multilaterális kereskedési platformjára történő bevezetéséről, és a nyilvános működéshez szükséges további döntéseket is meghozta, valamint elfogadta az Anyavállalat új alapszabályát.

7.8 INFORMÁCIÓS DOKUMENTUM JÓVÁHAGYÁSA A BUDAPESTI ÉRTÉKTŐZSDE ZRT ÁLTAL

36/Xtend/2022. számú, 2022. szeptember 6-án kelt határozatával a Budapesti Értéktőzsde Zrt. jóváhagyta az Anyavállalat által kibocsátott „Nатурland részvény” megnevezésű, HU0000199740 ISIN kódú, összesen 13.627.455 darab, egyenként 100 HUF névértékű, 1.362.745.500 HUF össznévértékű, dematerializált, névre szóló törzsrészvénynek a Budapesti Értéktőzsde Zrt. által működtetett Xtend elnevezésű multilaterális kereskedési rendszerbe történő regisztrációjához készített Információs Dokumentumot.

7.9 MŰKÖDÉSI FORMA VÁLTÁS CÉGBÍRÓSÁGI BEJEGYZÉSE

A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2022.09.09-én, azonos változási időponttal az Anyavállalat működési formájaként bejegyezte a Nyilvánosan Működő Részvénytársaság formát.

7.10 A TŐZSDEI KERESKEDÉS MEGKEZDÉSE

2022.09.26-án megkezdődött a kereskedés az Anyavállalat törzsrészvényeivel a Budapesti Értéktőzsde Xtend piacán. A részvények bevezetési ára 800 Ft volt.

7.11 KONSZOLIDÁCIÓ

Az Anyavállalat a számviteli törvény szerint anyavállalatnak minősül, és 2022. évtől kezdődően konszolidált beszámoló készítésére kötelezett az Anyavállalat 2022. évi tőzsdei bevezetése miatt, a korábbi években a számviteli törvény 117. §/(1) bekezdése alapján -az összevont mutatókkal mért nagyságrend alapján- mentesült a konszolidált éves beszámoló elkészítése alól.

A vállalatcsoport konszolidált beszámolóját a Naturland Holding Nyrt. (székhely: 1106 Budapest, Csillagvirág utca 8.) állítja össze, amely megtekinthető a <https://naturlandholding.hu> oldalon.

7.12 AZ ANYAVÁLLALAT RÉSZESEDÉSÉNEK NÖVELÉSE +1,95%

Az Anyavállalat közgyűlése 2022. november 10. napján meghozott határozataival döntött az Anyavállalat alaptőkéjének felemeléséről, az alaptőke felemelése nem pénzbeli vagyoni hozzájárulással történt - a Leányvállalat korábbi külső tulajdonosa az 1,95% részesedést biztosító üzletrészesének apportálásáról döntött - ezzel az Anyavállalat 100,00%-ra növelte a részesedését a Leányvállalatban. Az 1,95%-os üzletrész apportértéke 150.876 ezer Ft volt.

Az apport értékelését a BDO Magyarország Pénzügyi Tanácsadó Zrt. végezte.

8. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

2022. legfontosabb eseménye a Csoport számára az Anyavállalat sikeres tőzsdei bevezetése volt.

A Leányvállalat az óvatosság elvét figyelembe véve, végezte el a napi operatív tevékenységét, az infláció az alap- és csomagolóanyag árak 2022. évi átlagos éves inflációjának a duplájával emelkedtek. Az anyag importra eső árfolyam kockázatot a Leányvállalat a 2021. év végén és 2022. év elején megkötött devizaügyletekkel, illetve a euró alapon végzett bér munka tevékenységével nagyrészt le tudta fedezni.

A Leányvállalat a 2022. nyarán bekövetkezett energiaválságot megfelelő kockázatértékelés után egyrészt piaci alapon, másrészt türelmes kivárással enyhítette. A 2021-ben megkezdett energiaellátási korszerűsítése a megemelkedett energia árak mellett olyan megtakarításokat eredményez 2-3 éves időintervallumban, amely megtakarítás teljes egészében fedezi a beruházási költséget. A gyártás energiabiztonságának érdekében a Leányvállalat az eddigi gáz felhasználású gőz energiaellátást jóval hatékonyabb, alacsonyabb fogyasztású és biztonságosabb energiahozzáférést biztosító villamos energia alapúra cserélte le, ezzel is növelve energiafüggetlenségét. A beruházás 30%-kal csökkentette a Leányvállalat széndioxid kibocsátását.

A Leányvállalat 2022 nyarán döntést hozott, mind a budapesti, mind a pásztói üzemek villamos energia ellátásának saját naperőműparkkal történő részbeni fedezésére. A pásztói naperőmű 2023. január óta működik és az üzem éves energia ellátásának 60%-át tudja biztosítani. A budapesti üzemet ellátó naperőmű várhatóan

2023 nyarára készül el, ez az üzem energia szükségleteinek 15%-át tudja biztosítani.

A Leányvállalat a hatékonyság elvét figyelembe véve a logisztikában-kereskedelemben és a termelésben foglalkoztatott munkatársak számát az aktuális kereskedelmi igényekhez alakítja, ezzel is maximálisan törekedve a belső hatékonyságot mutató elvárások betartására.

Az adózott eredmény 21%-os emelkedése a negatív piaci környezet ellenére annak köszönhető, hogy a Leányvállalat készítményeinek áremelését legalább olyan mértékben tudta érvényesíteni, mint amilyen mértékű az alapanyag felhasználás emelkedése volt, ennek köszönhetően az árrés olló kinyílt.

9. FOGLALKOZTATÁSPOLITIKA

A Cégcsoportnál mind a doktori végzettséggel rendelkező gyógyszerészek, mind pedig a betanított munkások megtalálhatóak, így széles kört ölelnek fel a betöltendő munkakörök, az ezeket betöltő munkavállalók képzettségi szintje, az egyes munkakörökhöz kapcsolódó felelősségvállalás mértéke, és természetesen a mindezekhez kapcsolódó jövedelmek.

A Cégcsoport kiemelt figyelmet fordít az egyenlő bánásmód alkalmazására, a munkavállalók törvényben megfogalmazott jellemzői miatt bekövetkező közvetlen és közvetett megkülönböztetés, zaklatás, jogellenes elkülönítés, megtorlás megelőzésére és megszüntetésére, az esélyegyenlőség előmozdítására.

A Cégcsoport tiszteletben tartja a munkavállalók emberi értékeit, méltóságát, egyediségét. A Cégcsoport, valamint a munkavállalók érdekeit figyelembe véve, azokat összeegyeztetve a Cégcsoport olyan munkafeltételeket, körülményeket alakít ki, amelyek ezeknek az alapvető értékeknek a megőrzéséhez és megerősítéséhez hozzájárulnak.

A Cégcsoport célul tűzte ki a családbarát munkahely megteremtését, melynek érdekében a Cégcsoport:

- fokozott figyelmet fordít a gyestről, gyedről visszatérő munkatársak beilleszkedésének elősegítésére
- megvizsgálja, hogy mely munkakörökben van lehetőség a rész munkaidőben történő foglalkoztatásra.
- fontos feladata, hogy sajátos élethelyzetben lévők (több gyermekes szülők, gyermeküket egyedül nevelők) részmunkaidőben történő foglalkoztatásával biztosítja a munkájuk megtartását.

10. KUTATÁS-FEJLESZTÉS

A Leányvállalat folytatja készítményeinek összetételének folyamatos modernizálását. Mind a meglévő, mind az új fejlesztések esetében törekszik a parabén, színezék, és mesterséges anyagok használatának elkerülésére. A márkafilozófiát szem előtt tartva a törekszik természetes eredetű anyagok alkalmazására, a hatóanyagok, segédanyagok, és tartósítószeres esetében is.

A növényi oldószerek esetében a hatóanyagok kivonása érdekében több K+F tevékenységet folytatunk az alkoholos kivonatolási technológiák kiváltására.

A különböző termék kategóriák közötti átjárások megvalósítása érdekében különös odafigyeléssel alakítjuk ki az élettani hatásokkal és a terápiás hatásokkal rendelkező készítmények alkalmazhatóságát.

A Leányvállalat 2022. decemberében nyújtotta be a második hagyományos növényi gyógyszer engedély kérelmét, a készítmény a megfázásos, influenzás időszakban nyújt a betegek számára terápiás támogatást.

A Leányvállalat kísérleteket folytat tablettá gyógyszerforma területen gyártási és költséghatékonyság javítása érdekében az eddig általa alkalmazott nedves technológiáról, száraz technológiára történő átállásokra gyógyszerek és vitaminok területén.

2022-ben a Leányvállalat több sikeres projektet zárt le alapanyag és gyártócsere témában.

11. KÖRNYEZETVÉDELEM

11.1 KÖRNYEZETVÉDELEMMEL KAPCSOLATOS FEJLESZTÉSEK, FELELŐSSÉG

A Környezetvédelemmel összefüggésben a Leányvállalat a 2022-es évben jelentős beruházásokat eszközölt:

- Pásztói telephely:
 - A pásztói telephelyen részlegesen lecserélésre kerültek a nyílászárók, melynek hatására elsősorban a fűtésre fordított energiaköltségek csökkentésére nyílt lehetőség, hozzájárulva a környezetvédelemhez.
 - 50kWh-os napelem rendszer beruházás: a napelem rendszer kiépítése 2022-ben, a hálózati bekapcsolás 2023. januárban történt meg. A beruházással várhatóan a telephely hálózatról történő energiafelhasználása 70 %-ban csökkenni fog.
- Budapest, Csillagvirág utca székhely:
 - Fűtés korszerűsítési beruházás: 2022-ben elkészült az új gázüzemű kondenzációs kazánok kiépítése. 2022. november hótól kezdődően a Leányvállalat már az új kazánokkal oldja meg a fűtést, így jól látható a felhasznált energia csökkenése.
 - 2022-ben üzembe helyezésre kerültek az elektromos gyorsgőzfejlesztő kazánok is, mellyel jelentős energiaköltség megtakarítást ért el a Leányvállalat.
 - Folytatásra került a már megkezdett projekt, a székhelyen lévő világítótestek lecserélésére új modern LED világítótestekre.

2022-es évben indult folyamatban lévő beruházások

- Pásztói telephely:
 - Az üzem területén villamossági korszerűsítési beruházás kezdődött 2022-ben, melynek keretében lecserélésre kerülnek a régi világítótestek és helyette modern LED panelek kerülnek felszerelésre.
- Budapest, Csillagvirág utca székhely:
 - Napelem rendszer kiépítése
 - Elektromos áram felhasználásával használati melegvíz és a tablettaszárító részére melegvíz előállítására gőz hőcserélővel, a napelem által termelt energia felhasználásával napközben.
 - régi világítótestek lecserélése modern LED világítótestekre projekt folytatása

11.2 ALKALMAZOTT KÖRNYEZETVÉDELMI POLITIKA

- A Leányvállalat folyamatosan vizsgálja a lehetőségeket arra vonatkozóan, hogy minél több termék gyártásánál környezetbarát csomagolóanyag kerüljön felhasználásra.

- A keletkezett hulladékokat a Leányvállalat továbbra is szelektíven gyűjti, és minden hulladékot, amit lehet újrahasznosítónak ad át. A kiürült tároló edények egy része további felhasználás céljából értékesítésre kerül, ezzel is csökkentve a keletkezett hulladék mennyiségét.
- A Leányvállalatnál keletkezett veszélyes hulladékok, engedéllyel rendelkező gazdasági társaság által kerülnek megsemmisítésre, a megsemmisítés által felszabaduló energiát a külsős gazdasági társaság melegvíz/hőenergia előállításra fordítja.
- A Leányvállalatnál 2021-ben a Környezetvédelmi Szabályzat mellékleteként Környezetvédelmi fenntarthatósági terv készült, melyben leírtakat a Leányvállalat - gazdasági lehetőségeihez képest - igyekszik megvalósítani
- Minden év elején az illetékes Környezetvédelmi Felügyelőség irányába a veszélyes hulladékokról - a 309/2014. (XII.11.) kr. alapján - megtörténik az adatszolgáltatás, jelenleg elektronikus úton.
- A Leányvállalat az előre lejelentett ütemezéseknek megfelelően – a 28/2004 (XII. 25.) KvVM rendelet értelmében – évente két alkalommal, akkreditált cég bevonásával bevizsgálja a kibocsátott szennyvizet a határértékek túllépésének elkerülése végett.
- A Leányvállalat a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet - a levegő védelméről - szerint egy db légszennyező pontforrással rendelkezik. A pontforrásnál minden év elején a határértékek betartásának ellenőrzése végett emisszió mérést kell végeztetni, erre jogosult külső gazdasági társasággal. A pontforrás üzemeltetésének engedélyét 5 évre adják ki, a jelenleg hatályos engedély kiadására 2020-ban került sor.
- A szennyezőanyag kibocsátást jelentősen befolyásolja a felhasznált gázmennyiség, ezért fontos a kazánok minden évben történő karbantartása, mellyel garantálható a minimális levegőszennyezés, illetve biztosítható a megfelelő hatások kihasználás.

11.3 KÖRNYEZETVÉDELMI INTÉZKEDÉSEK

- A környezetvédelemmel kapcsolatos új megjelenő jogszabályok folyamatos figyelemmel kísérése, szükség esetén belső utasítások kiadása.
- A Leányvállalat megfelelő módon koordinálja és irányítja a Leányvállalat környezetvédelmi tevékenységét, a már kidolgozott Környezetvédelmi fenntarthatósági tervnek megfelelően.

12. VÁRHATÓ ÜZLETI FEJLŐDÉS

A Leányvállalat éves adósságszolgálatának 50%-át kitevő kötelezettség 2023. december 31-ével kifizetésre kerül. 2024 január 1-jétől olyan mértékű szabad cash-flow áll a Leányvállalat rendelkezésére, amely megfelelő alapot ad akár az önerős beruházások megvalósításához, akár egy jelentős összegű hosszú lejáratú beruházási hitel felvételéhez.

A Leányvállalat a 2023. évi üzleti tervénél figyelembe vette a 2022. évre és a 2023. évre fizetendő extraprofitadó összegét (amelynek 2023. évi cash-flow hatása meghaladja a 100 millió Ft-ot), valamint azt, hogy a helyi iparüzési adó mértéke a 2023. évben a duplájára emelkedik (KKV kedvezmény megszűnése miatt).

Pozitív fejleményként értékeljük, hogy az eddigi évi egyszeri alkalommal megvalósítható gyógyszeralapanyag áremelést 2023-ban már évi két alkalommal lehet érvényesíteni (április 1, és október 1.).

Ma Magyarországon az öt gyógyszergyártó nagyvállalat mellett 12 olyan KKV van, amely teljes körű gyógyszergyártási tevékenységet végez. A gyógyszergyártási tevékenység rendkívül szabályozott, tudás és innováció intenzív tevékenység. Egy gyógyszergyártó vállalkozás a tevékenységét a megalapítástól számított

közel egy évtized után tudja megkezdeni. A hazai és nemzetközi termékfejlesztések, és gyógyszer engedélyezések nagyobb ütemben történnek és gyorsabbak, mint új gyártókapacitások kialakítása, ezért a meglévő gyógyszergyártók iránti bér munkapartneri kereslet növekszik, amelyet a Leányvállalatunk is tapasztal.

A Leányvállalat 2022-ben sikeresen megújította a törzskönyvezett FoNo készítményeit, azonban a készítményeknek az értékkövetése az eladási árakban elmaradt a gyógyszertörzskönyvi költségek megtérülésétől. Bizakodóak vagyunk abban, hogy az gyógyszerártári magisztrális gyógyszer készítés 2023 év végéig várható többszörös értékkövetése lehetőséget biztosít ezen gyógyszergyárban is előállított termékkör átadási árainak növelésére.

Az Anyavállalat bevételeinek közel 100%-át meghatározó védjegyhasználati díj bevételek nagysága teljes egészében a védjegyhasználók üzleti teljesítményétől függ. A Társaság nem tervezi a védjegyhasználati díj bevételek szerződésben rögzített arányainak és mértékének módosításait.

A Cégcsoportnak továbbra is fő prioritása, az alapítása óta fennálló céljai úgy, mint a gyógyszeripari és egészségügyi területen működő társaságokban történő befektetés, tulajdonszerzés.

13. FORDULÓNAP UTÁNI ESEMÉNYEK

A mérleg fordulónapja utáni időszakot illetően nincs információnk arról, hogy bekövetkeztek volna olyan lényeges események, amelyek jelentős mértékben befolyásolhatnák a Leányvállalat gazdálkodását.

14. FŐBB KOCKÁZATI TÉNYEZŐK ÉS AZOK KEZELÉSE

Ssz.	Kockázat	Kezelés
1.	A Leányvállalat vevőivel kapcsolatos kockázatok	Vevői fizetések folyamatos monitoringozása, nemfizetés esetén azonnali megkeresés, szükség esetén jogi lépések megtétele.
2.	Termékek emelésének korlátozott lehetősége	A közvetlen és közvetett költségek folyamatos nyomon követése, a várható költségnövekedési mérték alapján folyamatos előkalkuláció, mely alapján termékkategóriánként a várható áremelkedés alapján termékár növekedés azonnali kezdeményezése.
3.	Ellátási láncokkal kapcsolatos problémák	Készletszintek növelése, további beszállítók, helyettesítő anyagok felkutatása.
4.	Devizaárfolyamok változása	A Leányvállalat törekszik üzleti tevékenységének és bevételi szerkezetének átalakítására oly módon, hogy növelje a rendszeres és deviza alapú bevételek arányát. Szerződés alapján a Leányvállalatnak lehetősége van deviza határidős ügyletek kötésére – a Társaság a várható likviditás, és árfolyam várakozások tükrében köt határidős ügyleteket, vagy spot ügyleteket.
5.	Alapanyagbeszerzéssel, illetve beszállítói partnerekkel kapcsolatos kockázatok	Készletszintek növelése, további beszállítók, helyettesítő anyagok felkutatása.
6.	Alapanyag-, csomagolóanyag- és üzemanyagárak; energiaárak	Nagyobb volumenű alap- és csomagolóanyag beszerzésekkel kompenzálja a Leányvállalat az árnövekedést. A Leányvállalat folyamatosan monitorozza az energiamegtakarítási lehetőségeit, energia-felhasználást csökkentő beruházásokat folyamatosan végrehajtva.
7.	Munkaerőpiaci kockázatok: megfelelő munkaerő biztosítása, és megtartása	Bér és juttatási struktúra aktualizálása, béremelési lehetőségek megvalósítása.
8.	Finanszírozással kapcsolatos kockázatok: hitelpiaci feltételek szigorodása, új finanszírozó partner keresése	Meglévő finanszírozó partner által támasztott követelmények folyamatos teljesítése, határidőben történő törlesztések.
9.	Kamat kockázat: banki kamatlábak növekedése	A felvételre kerülő hitel/kölcsön/lízing kamatozását fix/változó a tervezett futamidőre vonatkozó kamatvárakozásoknak megfelelően választja ki a Cégcsoport.
10.	Likviditás kockázat és cash-flow kockázat	Folyószámla hitel áll a Leányvállalat rendelkezésére az átmeneti likviditási hiány áthidalására
11.	Visszatérítendő támogatás kockázata	A Leányvállalat pályázati előlegeket kapott. A Leányvállalat mindent megtesz annak érdekében, hogy a Támogatási okiratban vállalt kötelezettségeit maradéktalanul betartsa, és a kapott pályázati előlegeket ne kelljen visszafizetnie.
12.	IT kockázatok: IT rendszer működési zavarai, adatlopás, adatsérülés	A Cégcsoport az IT rendszerét a legszigorúbb szakmai feltételek szerint üzemelteti, szigorú mentési protokollt alkalmazva.

13.	Különadók (mint például 2022. évre visszamenőlegesen bevezetett gyógyszergyártók különadója) bevezetésének kockázata	Ez a kockázat nem kezelhető, annak jogszabályon keresztül kötelező végrehajtása miatt.
-----	--	--

14.1 A CÉGCSOPORT KOCKÁZATKEZELÉSI MECHANIZMUSÁNAK BEMUTATÁSA

14.1.1 FOLYAMATOS KOCKÁZATKEZELÉS

A Cégcsoport folyamatosan nyomon követi a fenti kockázatokat, azokat rendszeres, és eseti megbeszélések keretében elemzi, a szükséges válasz lépéseket megteszi, majd azok eredményességét megvizsgálja, és amennyiben szükséges újabb válasz lépéseket tesz a kockázat mérséklésének érdekében.

A kockázatkezelésben a Cégcsoport felhasználja a múltbéli tapasztalatait, valamint a munkavállalói korábbi tapasztalatait.

A Cégcsoport valamennyi tevékenységében fellépő jogszabályi érintettség esetén az adott szakmai érdekvédelmi fórumokkal a szakmapolitika legfelsőbb szintjein tudja érdekérvényesítését képviselni.

14.1.2 STABIL SZAKMAI HÁTTÉR

A Cégcsoport jövedelemtermelő képessége kulcsfontosságú, erre tekintettel a Leányvállalat stratégiai működésért felelős cégvezetője és gazdasági igazgatója folyamatosan szoros kooperációban végzik tevékenységüket a Leányvállalat üzleti modelljének folyamatos értékelése, és az Anyavállalat által meghatározott stratégia meghatározásában való tanácsadás során.

14.1.3 KIALAKULT SZERZŐDÉSKÖTÉSI GYAKORLATOK ÉS INTÉZMÉNYI MEMÓRIA

A Leányvállalat ügyvezetője és kereskedelmi igazgatója, valamint szakmai szervezete több évtizedes tapasztalattal rendelkezik a gyógyszertárakkal, drogériákkal, valamint az élelmiszerüzletekkel történő tárgyalásokkal kapcsolatban, így részletekbe menően ismerik az iparágban kialakult szerződéses gyakorlatokat. A Leányvállalat fontosnak tartja a felgyülemlett tapasztalatok összegzését és rendszerezését, azok strukturált formában történő átadását az újonnan belépő kollégáknak, így kialakítva az intézményi memóriát.

14.1.4 MINŐSÉGIRÁNYÍTÁS ALKALMAZÁSA ÉS TOTAL QUALITY MANAGEMENT IGAZGATÓ FOGLALKOZTATÁSA

A Leányvállalat célja, hogy magas tudományos-technológiai színvonalon korszerű termékeket állítson elő. Ezt a célt szolgálja a minőségbiztosítási rendszer működtetése és a termékek fejlesztése is. A Leányvállalat termékeinek kiváló és előírásoknak megfelelő minőségét a beszállítók gondos kiválasztása garantálja. A fentiek mellett a Leányvállalat termékeinek gyártása és raktározása során alkalmazandó minőségbiztosítási követelmények tekintetében szigorú protokollt dolgozott ki. A minőségirányítási rendszer működtetését és rendelkezései betartásának ellenőrzését a Total Quality Management igazgató látja el.

14.1.5 FELÜGYELŐBIZOTTSÁG, AUDITBIZOTTSÁG

Tekintettel arra, hogy az Anyavállalat Társaság főtevékenysége vagyonkezelés, és tevékenysége elsősorban a Leányvállalat gazdasági tevékenysége eredményének kezelésére és hatékony felhasználására irányul, a

Cégcsoport nagy hangsúlyt helyez a prudens és hatékony pénzügyi működésre, amely követelményeket a szervezetén belül elsősorban az Anyavállalat felügyelőbizottság ellenőrzi. A felügyelőbizottság hatékony működését a tagok többségének függetlensége garantálja, valamint az Anyavállalat alapszabályának azon rendelkezése, amely szerint az igazgatóság az Anyavállalat vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról legalább háromhavonta jelentést készít a felügyelőbizottság részére, így az igazgatóság tevékenyége fölötti folyamatos ellenőrzés megvalósul. A felügyelőbizottságot a pénzügyi beszámolórendszer ellenőrzésében, a könyvvizsgáló kiválasztásában és a könyvvizsgálóval való együttműködésben az auditbizottság is segíti.

14.1.6 ÁLLANDÓ KÖNYVVIZSGÁLÓ

A Cégcsoport egy világszerte elismert társaságot választott állandó könyvvizsgálójának. A Cégcsoport könyveinek magas minőségű, hatékony Data & Analytics folyamatokat alkalmazó vizsgálata bizonyosságot nyújt a Cégcsoport befektetőinek annak működésével kapcsolatban.

15. 2022. ÉV PÉNZÜGYI BESZÁMOLÓJA

Jelen mérleg és eredménykimutatás a Cégcsoport összevont (konzolidált) éves beszámolójának mindazon sorait tartalmazza, melyben a kimutatásra kerülő időpontban, illetve időszakban adat található (a 0 értékkel rendelkező sorok az összesítő sorok kivételével a könnyebb áttekinthetőség érdekében kihagyásra kerültek).

15.1 A CÉGCSOPORT ÖSSZEVONT (KONSZOLIDÁLT) MÉRLEGE

A Cégcsoport eszközei 2022.12.31-én

Ssz.	Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Változás Y/Y
A	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK(I+II+III)	2 046 459	2 245 126	10%
I.	IMMATERIÁLIS JAVAK (1-7)	17 362	22 517	30%
3.	Vagyoni értékű jogok	2 457	4 257	73%
4.	Szellemi termékek	14 436	18 260	26%
6.	Immateriális javakra adott előlegek	469	0	-100%
7.	Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0%
II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK (1-7)	2 024 102	2 222 609	10%
1.	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 268 856	1 448 556	14%
2.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	285 261	378 386	33%
3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	339 861	369 008	9%
5.	Beruházások, felújítások	77 454	23 282	-70%
6.	Beruházásokra adott előlegek	52 670	3 377	-94%
III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (1-11. sorok)	4 995	0	-100%
1.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	4 995	0	-100%
B.	FORGÓESZKÖZÖK	2 849 293	2 422 275	-15%
I.	KÉSZLETEK (1-6. sorok)	950 966	1 110 698	17%
1.	Anyagok	495 201	625 144	26%
2.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	21 873	16 667	-24%
4.	Késztermékek	354 683	401 498	13%
5.	Áruk	79 209	67 389	-15%
II.	KÖVETELÉSEK (1-9. sorok)	487 333	500 956	3%
1.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	450 283	493 679	10%
2.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	717	0	-100%
6.	Egyéb követelések	36 333	7 277	-80%
III.	ÉRTÉKPAPÍROK (1-6. sorok)	0	0	0%
IV.	PÉNZESZKÖZÖK (1-2. sorok)	1 410 994	810 621	-43%
1.	Pénztár, csekkok	21 739	12 808	-41%
2.	Bankbetétek	1 389 255	797 813	-43%
C	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	12 106	21 367	76%
1.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	10 404	100%
2.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	12 106	10 963	-9%
3.	Halasztott ráfordítások	0	0	0%
	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (A+B+C sorok)	4 907 858	4 688 768	-4%

A Cégcsoport Forrásai 2022.12.31-én

Szsz.	Megnevezés	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Változás Y/Y
D	SAJÁT TŐKE (I-X. sorok)	2 643 413	3 149 789	19%
I.	JEGYZETT TŐKE	5 990	1 411 605	23466%
III.	TŐKETARTALÉK	0	731 074	100%
IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	-594 876	-364 891	-39%
VII.	ADÓZOTT EREDMÉNY	857 379	1 279 626	49%
VIII.	LEÁNYVÁLLALATI SAJÁT TŐKE VÁLTOZÁS	2 081 435	92 375	-96%
X.	KÜLSŐ TAGOK (MÁS TULAJDONOSOK) RÉSZESÉDÉSE	293 485	0	-100%
E	CÉLTARTALÉKOK (1-3. sorok)	16 195	14 764	-9%
1	Céltartalék a várható kötelezettségekre	16 195	14 764	-9%
F	KÖTELEZETTSÉGEK (I+II+III. sorok)	2 220 498	1 486 638	-33%
I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (1-5. sorok)	189 992	189 992	0%
5.	Tőkekonzolidációs különbözet leányvállalatokból	189 992	189 992	0%
II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1-9. sorok)	397 745	399 030	0%
1.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	60 705	100%
4.	Beruházási és fejlesztési hitelek	48 827	126 000	158%
5.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	132 675	0	-100%
9.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	216 243	212 325	-2%
III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1-12. sorok)	1 632 761	897 616	-45%
1.	Rövid lejáratú kölcsönök	0	11 303	100%
	ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	0%
2.	Rövid lejáratú hitelek	228 432	158 311	-31%
3.	Vevőtől kapott előlegek	11 018	7 815	-29%
4.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	329 752	262 345	-20%
9.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1 063 559	457 842	-57%
G	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (1-3. sorok)	27 752	37 577	35%
1.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	145	100%
2.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	27 752	37 432	35%
3.	Halasztott bevételek	0	0	0%
	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (D+E+F+G. sorok)	4 907 858	4 688 768	-4%

Az egyes mérleg- és eredménykimutatás sorok részletes alábontásait a Cégcsoport összevont (konzolidált) Kiegészítő melléklete tartalmazza.

15.2 A CÉGCSOPORT EREDMÉNYKIMUTATÁSA

Szsz.	Megnevezés	2021 (eFt)	2022 (eFt)	Változás Y/Y
01.	Belföldi értékesítés nettó bevétele	4 602 502	5 010 297	9%
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	126 511	182 124	44%
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	4 729 013	5 192 421	10%
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	117 731	41 610	-65%
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	13 234	37 084	180%
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (+03.-04.)	130 965	78 694	-40%
III.	Egyéb bevételek	31 500	60 073	91%
	Ebből: visszairt értékvesztés	813	4	-100%
III/A.	Adósságkonsz.miatti (er.növelő) konsz.kül.	0	0	0%
05.	Anyagköltség	1 552 083	1 564 104	1%
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	691 101	718 325	4%
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	33 605	38 114	13%
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	93 896	134 543	43%
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	905	1 054	16%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	2 371 590	2 456 140	4%
10.	Béreköltség	751 238	803 217	7%
11.	Személyi jellegű kifizetések	43 839	48 784	11%
12.	Bérbírlások	118 604	96 749	-18%
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	913 681	948 750	4%
VI.	Értékcsökkenési leírás	180 297	199 023	10%
VII.	Egyéb ráfordítások	324 118	456 743	41%
	Ebből: értékvesztés	19 478	36 333	87%
VII/A.	Adósságkonsz.miatt (er.csökk) konsz.kül.	0	0	0%
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+/-II.+III.+III/A.-IV.-V.-VI.-VII.-VII/A)	1 101 792	1 270 532	15%
13/a	Kapott osztalékok társult vállalkozástól	0	0	0%
13/b	Kapott osztalékok egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	0	4 995	100%
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	1 005	100%
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	30 229	116 628	286%
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	40 389	62 693	55%
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13.+14.+15.+16.+17.)	70 618	185 321	162%
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	21 889	25 770	18%
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	32 047	84 093	162%
IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.+20.+21.+22.)	53 936	109 863	104%
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	16 682	75 458	352%
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-A+-B)	1 118 474	1 345 990	20%
X.	TÁRSASÁGIADÓ FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	63 575	66 364	4%
X/A.	Konzolidálásból adódó (számított) társasági adókülönbözlet (+/-)	0	0	0%
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+-C-X.)	1 054 899	1 279 626	21%
23.	Leányvállalatok adózott eredményéből külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	197 520	0	-100%
E.	KORRIGÁLT ADÓZOTT EREDMÉNY (+-D+-23.)	857 379	1 279 626	49%

A Cégcsoport eredményessége tekintetében lényeges tényezők: piac általános bővülési üteme, fogyasztók elkölthető jövedelmének alakulása, áremelés lehetőségeinek alakulása; működési költségek tekintetében fontos tényezők az alapanyag és csomagolóanyag költségeinek alakulása, az energia árak alakulása, hazai bérek alakulása.

Árbevétel

A Cégcsoport árbevétele 2022-ben 5,2 Mrd Ft volt, ebből 96% belföldi értékesítésből származott. A Cégcsoport árbevétele 10%-kal haladta meg az előző év árbevételét.

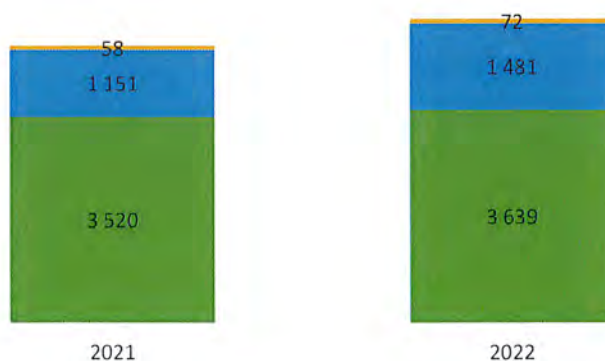
Az árbevétel szegmensek szerinti megoszlása:

ÁRBEVÉTEL ALÁBONTÁSA	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Változás Y/Y
Gyógyszeripari szegmens árbevétele	3 520 492	3 639 332	3%
Drogéria szegmens árbevétele	1 150 501	1 481 174	29%
Egyéb árbevétel	58 020	71 915	24%
Értékesítés nettó árbevétele	4 729 013	5 192 421	10%

A gyógyszeripari szegmens értékesítése 3.639 M Ft volt 2022-ben, mely egy 3%-os növekedés a 2021-es évhez képest. A drogéria szegmens árbevétele 29%-kal növekedett 2021-hez képest. Az árbevétel szegmens szerinti összetételét az alábbi diagram mutatja be:

Naturland Cégcsoport árbevétele (M HUF),
 2021-2022

■ Gyógyszeripari szegmens árbevétele ■ Drogéria szegmens árbevétele
 ■ Egyéb árbevétel



A Cégcsoport teljes termékportfóliója két szegmensre van bontva: gyógyszeripari szegmensre és drogéria szegmensre.

Gyógyszeripari szegmens:

A gyógyszeripari szegmens termékei az alábbi cikk- és szolgáltatáscsoportokat foglalják magukba: (1) törzskönyvezett gyógyszerek, (2) gyógyszeripari bér munka, (3) gyógyszernek nem minősülő gyógyhatású készítmények, (4) gyógyszeranyagok, (5) magisztrális gyógyszeralapanyagok, (6) gyógyszerkönyvi minőségű monokomponensű teák.

A gyógyszeripari szegmens termékeit a Leányvállalat saját gyógyszer-nagykereskedésén és független nagykereskedelmi partnerein keresztül juttatja el a gyógyszertárakba és szolgálja ki betegeit, országos lefedettséggel.

Drogéria szegmens:

A drogéria szegmens termékei a (1) kozmetikum, (2) étrend-kiegészítő, (3) élelmiszer tea, (4) illóolaj és (5) biocid termékek cikkszoportokat foglalják magukba. A drogéria szegmens készítményeit a Leányvállalat elsősorban gyógyszertárakban, fitotékákban, kiskereskedelmi élelmiszer áruházláncokban, drogériákban és internetes csatornákon keresztül juttatja el fogyasztóihoz, felhasználóihoz.

Árbevétel készítmények beviteli formája szerint:

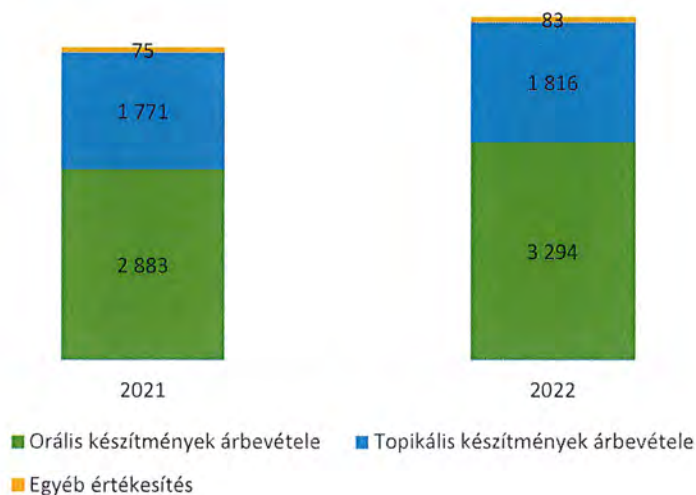
ÁRBEVÉTEL ALÁBONTÁSA (adatok ezer HUF-ban)	2021.12.31	2022.12.31	Változás Y/Y
Orális készítmények árbevétele	2 882 981	3 294 089	14%
Topikális készítmények árbevétele	1 771 109	1 815 749	3%
Egyéb értékesítés	74 923	83 583	12%
Értékesítés nettó árbevétele	4 729 013	5 193 421	10%

A Cégcsoport beviteli forma szerint orális és topikális készítményeket gyárt hazai és külföldi piacokra egyaránt. Orális készítmények kategóriába tartoznak a szájon át bevételezett készítmények, gyógyszerformákat tekintve szilárd és folyadék halmazállapotú termékek.

Topikális készítmények kategóriájába a bőrfelületen vagy nyálkahártyán lokálisan alkalmazott készítmények tartoznak, halmazállapotukat tekintve félszilárd, folyadék és szilárd formákban.

A Cégcsoport által értékesített készítmények árbevételének beviteli forma szerinti megosztását 2021-es és 2022-es években az alábbi diagram mutatja be:

Naturland Cégcsoport árbevétele készítmények beviteli formája szerint (M HUF) 2021-2022



Egyéb értékesített termékek és szolgáltatások: Ezen a kategórián belül egyéb értékesítés árbevétele (pl. csomagolóanyag, egyéb alapanyag, göngyöleg) és szolgáltatás nyújtás árbevétele (pl. védjegyhasználati díj, bérleti díj, termékfejlesztési szolgáltatás, ügyfél részére beszerzett és továbbszámlázott szolgáltatások, - például fuvar költség) található.

15.3 EREDMÉNYESSÉG, EBITDA

EREDMÉNYKIMUTATÁS	2021.12.31 (eFt)	2022.12.31 (eFt)	Változás Y/Y
Értékesítés nettó árbevétele	4 729 013	5 192 421	10%
Aktivált saját teljesítmények értéke	130 965	78 694	-40%
Egyéb bevételek	31 500	60 073	91%
Anyagjellegű ráfordítások	2 371 590	2 456 140	4%
Személyi jellegű ráfordítások	913 681	948 750	4%
Egyéb ráfordítások	324 118	456 743	41%
EBITDA	1 282 089	1 469 555	15%
EBITDA margin	26,2%	27,6%	5,2%
Értékcsökkenési leírás	180 297	199 023	10%
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	1 101 792	1 270 532	15%
Pénzügyi műveletek bevételei	70 618	185 321	162%
Pénzügyi műveletek ráfordításai	53 936	109 863	104%
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	16 682	75 458	352%
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	1 118 474	1 345 990	20%
Adófizetési kötelezettség	63 575	66 364	4%
ADÓZOTT EREDMÉNY	1 054 899	1 279 626	21%
Profit margin	22,31%	24,64%	10%

A Cégcsoport EBITDA-ja 2022-ben 15%-kal magasabb volt a 2021-es évinél (EBITDA margin 27,6%).

Az adózott eredmény 21%-os emelkedése a negatív piaci környezet ellenére annak köszönhető, hogy a Leányvállalat készítményeinek áremelését legalább olyan mértékben tudta érvényesíteni, mint amilyen mértékű az alapanyag felhasználás emelkedése volt, ennek köszönhetően az árrés olló kinyílt.

A Cégcsoport 1.280 M Ft eredményt termelt 2022-ben, 24,64%-os profit margin mellett. A Cégcsoport stabil és magas profitabilitás mellett működik hosszú évek óta.